

ZGRADA DJEČJEG VRTIĆA U BREZOVICI

idejno arhitektonsko-urbanističko rješenje

Zagreb, 2020.

POPIS PRILOGA:

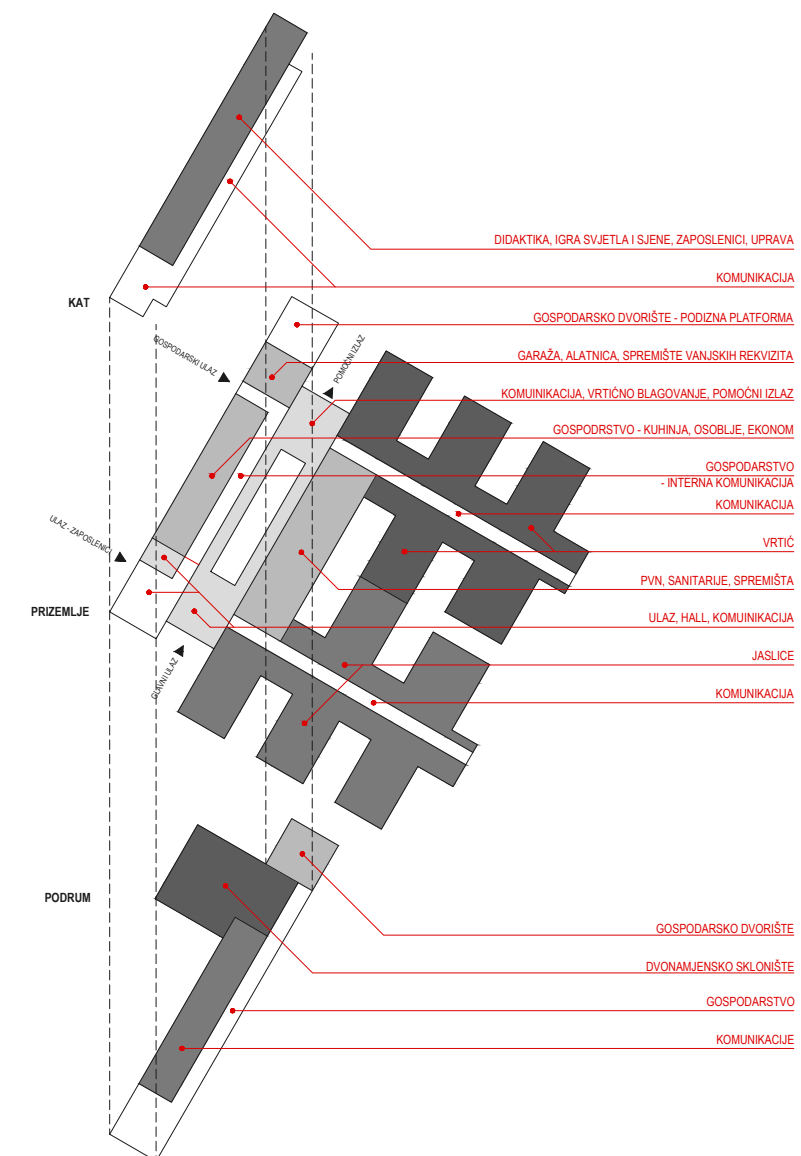
ARHITEKTONSKO - URBANISTIČKI KONCEPT - PARCELA	01
ARHITEKTONSKO - URBANISTIČKI KONCEPT - ZGRADA DJEČJEG VRTIĆA	02
3D VIZUALIZACIJE	03
MATERIJALI I HORTIKULTURA	04
NOSIVA KONSTRUKCIJA	05
3D VIZUALIZACIJE	06
ENERGETSKI KONCEPT, ENERGETSKA UČINKOVITOST I ODRŽIVA GRADNJA	07
ISKAZ OSTVARENIH POVRŠINA I URBANISTIČKIH PARAMETARA	08
3D VIZUALIZACIJE	09 - 12
PLAKATI UMANJENI NA FORMAT A3	5x



ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKI KONCEPT

PARCELA

- Detaljnim planom uređenja budućeg naselja u Brezovici predviđa se izgradnja dva dječja vrtića. Ovim natječajem zadana parcela smještena je neposredno uz zeleni dilatacijski koridor tj. uz sjeveroistočnu među budućeg naselja.
- Pristupna (kolno-pješačka) cesta predviđena je uz jugozapadnu među zadane parcele.
- Konfiguracija i orijentacija čestice u smjeru jugoistoka uvjetuje zoning općih funkcionalno-prostornih cjelina. Prema sjeverozapadu predviđa se kolni, pješački i gospodarski pristup na kojeg se usmjeruju sadržaji djelatnika, tehnike i gospodarstva. Jugoistok je rezerviran za boravišne jedinice uvažavajući optimalnu orijentaciju. Jugoistočni dio čestice predviđa dječje sadržaje na otvorenom.
- Hortikulturnim tretmanom kroz sadnju drvoreda i zelene ograde osigurava se vizualno-akustična barijera prema obližnjoj međugradskoj prometnici i prema sadržaju izvan obuhvata budućeg naselja.
- Planira se jedinstven ulaz/izlaz za kolni promet.
- Na području zadane parcele ne postoje uvjetovani prostorno-oblikovni autoriteti, parametri niti sugestije u smislu interpoliranja buduće zgrade dječjeg vrtića u postojeći ambijent. Zadana je ploha i geometrija čestice, preporučena orijentacija i pristupna cesta.



ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKI KONCEPT

ZGRADA DJEČJEG VRTIĆA

- Funkcionalno-prostorna dispozicija uvjetovana je prepoznatljivom i jasnom podjelom sadržajnih cjelina: djelatnici / pogon - posjetitelji / djeca.
- Uvažavajući aktualne prostorno-urbanističke parametre u zadanom prostranom, zelenom ambijentu suburbije oblikovni akcent leži u horizontalnoj dispoziciji prvenstveno sadržaja dječjih boravaka i pripadajućih terasa u smjeru primjerenog osunčanja vanjskih i unutarnjih boravišnih prostora dječjeg vrtića.
- Poštiva se autoritet racionalnog ortogonalnog i tehnološki jednostavno izvedivog modularnog rastera s pravocrtnim "čistim" komunikacijskim koridorima. Nužne komunikacijske interferencije različitih korisnika svedene su na minimum s ciljem postizanja optimalne preglednosti i orijentacije što je uvjetovano egzaktnom diferencijacijom funkcionalnih cjelina.
- Ulazno predvorje s centralnim atrijem (svjetlo), PVN-om i blagovanjem, jasno odvaja dječje boravišne sadržaje od prostora gospodarstva, tehnike i djelatnika. Nudi se mogućnost odvojenog ulaza za djelatnike i tehniku(gospodarstvo).

JASLICE I VRTIĆ

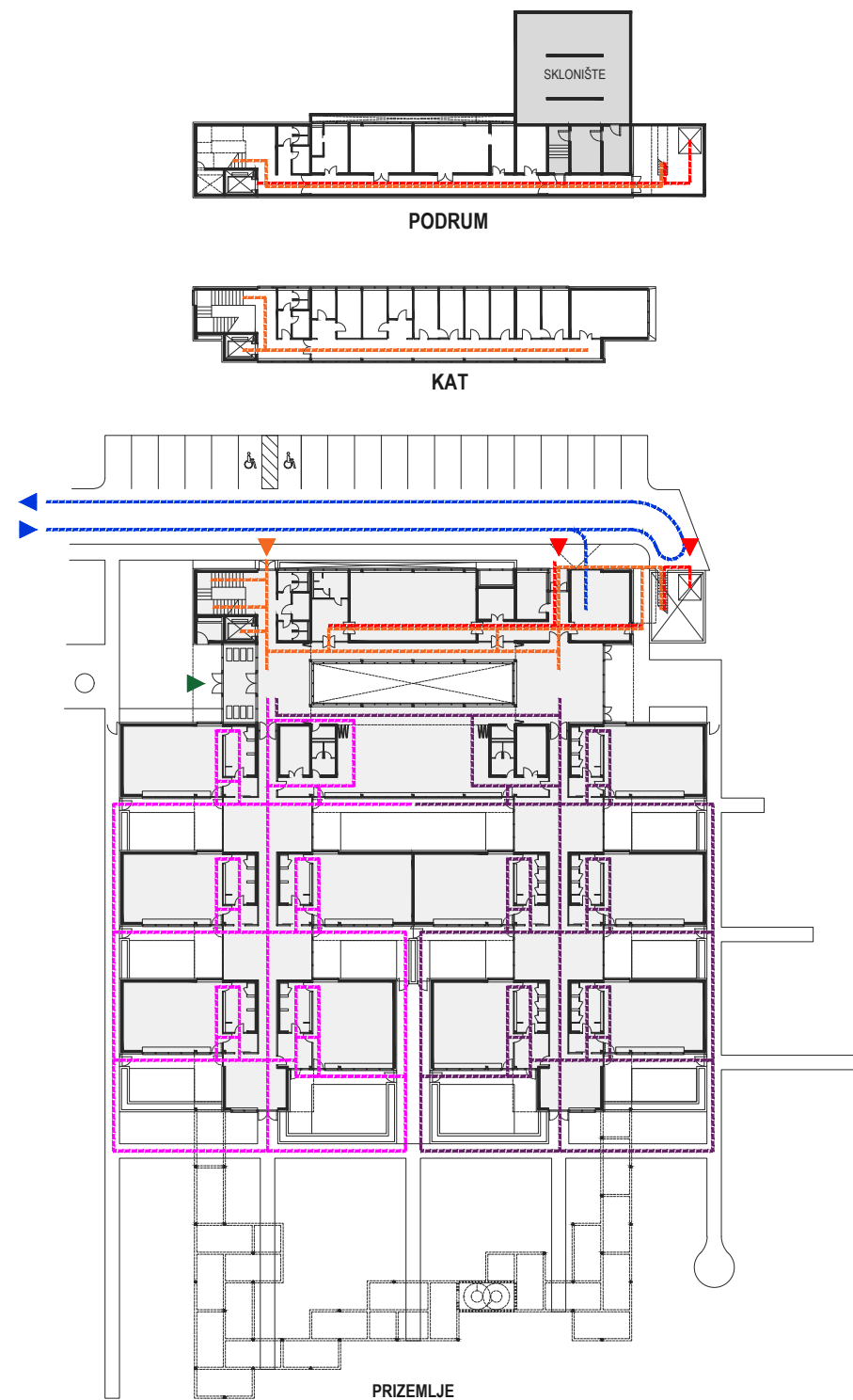
- Duljine hodnika jaslica i vrtića vizualno su "prikraćeni" promjenama širine koridora interpolacijom "open space" dječjih garderoba. Ambijent je obogaćen ritmičnom izmjenom inteziteta svjetla i sjene planskim umetanjem bočnih fasadnih otvora orijentiranih prema atrijskim dvorištima.
- Bitno polazište funkcionalnog koncepta i dispozicije sadržaja, pored uvjeta osunčanja, jeste neometana i direktna dječja komunikacija: boravak (sanitarije)-terasa-igralište. Ulaz/izlaz iz vanjskog/unutarnjeg prostora omogućen je cirkularnim mikrokomunikacijama unutar zone jaslica ili vrtića koje nude više scenarija:
 - dnevni boravak-terasa
 - terasa-predprostor dnevnog boravka-sanitarije
 - terasa-hodnik-sanitarije-dnevni boravak
 - terasa-igralište
 - terasa-hodnik-igralište
 - dn. boravak-hodnik-PVN
 -
- Tampon zona (predprostor dn. boravka i sanitarija) osigurava akustičnu barijeru i izolaciju uvjetovana važećim propisima.

GOSPODARSTVO

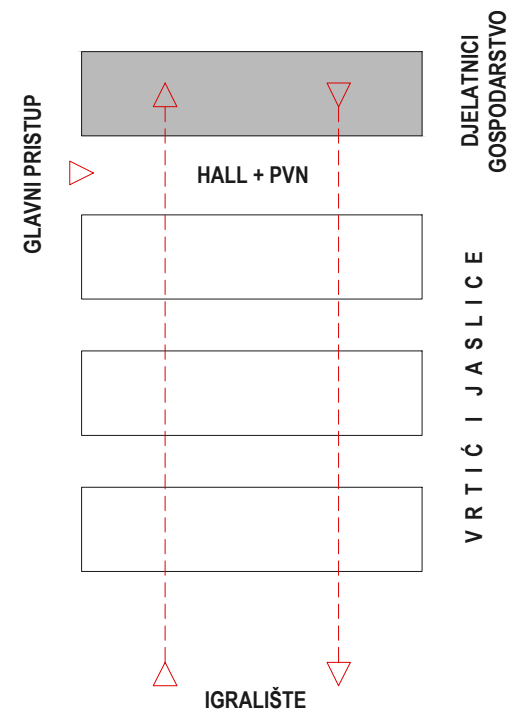
- Prostorije gospodarstva podijeljene su na dvije cjeline odvojene etažama. Prizemlje: kuhinja i prateći sadržaji, ekonom, garaža i alatnica. Podrum: vešeraj, tehnika, pogon, radionice...
- Sadržaji su vertikalno povezani stubištem (vanjsko i unutarnje) i dizalom, a značajniji teret i oprema dopremaju se s prizemlja u podrum preko podrumskog godspodarskog dvorišta s podiznom platformom.

OBRAZOVNI DJELATNICI I UPRAVA

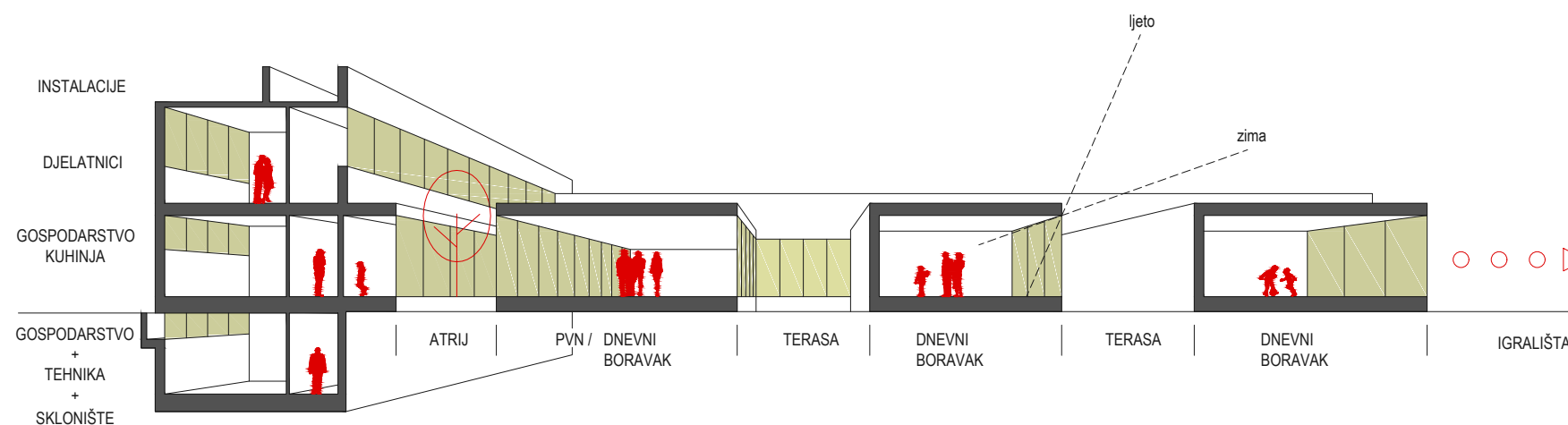
- Etaža prvog kata rezervirana je za uredske prostore s pripadajućim spremištima, arhivom, sanitarijama i svlačionicam. Iznimku čini skupina prostorija koje pripadaju prostorima više namjena (igra svjetla i sjene, te kabinet za senzomotoriku).
- Obzirom da je korištenje kabineta za senzomotoriku i prostorije za igru svjetla i sjene nerijetko uvjetovano prisustvom logopeda i/ili defektologa, smiještaju se na katu uz prostore djelatnika.



SHEMATSKI PRIKAZ UOBIČAJENIH KOLNIH I PJEŠAČKIH KOMUNIKACIJA



- ▶ KOLNI PRISTUP
- ▶ GOSPODARSKI ULAZ
- ▶ ULAZ - DJELATNICI
- ▶ GLAVNI ULAZ
- KOLNA KOMUNIKACIJA
- KOMUNIKACIJA OPREME I NAMIRNICA
- KOMUNIKACIJA ZA DJELATNIKE
- KOMUNIKACIJA ZA POSJETITELJE JASLICA
- KOMUNIKACIJA ZA POSJETITELJE VRTIĆA







MATERIJALI

Odabir i završna obrada materijala uvjetovana je izborom neutralnih tonova i boja prirodnog porijekla, nenametljivom strukturom prikladnom za zadano zeleno okruženje. Završne obrade i geometrija pročelja podređene su prirodnom hortikulturnom ambijentu, koji u interakciji sa živopisno oblikovanim dječjim mobilijarem (klupice, stolovi, garderobe, pregrade, igračke i sl.) stvara dječje okruženje za boravak, druženje i igru.

Konstrukcija pergole proizilazi iz gabarita i modularnog rastera kuće i prodire u prostor dječje igre na otvorenom s više ambijentalnih scenarija:

- sjenilo iznad prostora za igranje ljeti
- konstrukcija za postavu ovješanih dječjih rekvizita za igru
- vidikovac/improvizirana kuća na stablu i sl...

Smišljenim hortikulturnim tretmanom pergole a u ovisnosti o godišnjem razdoblju omogućeni su posebni mikroambijenti koji pored "prirodne hladovine" imaju i edukativne elemente (vrijeme cvjetanja, oprašivanja, svjetlo-sjena, boja...).

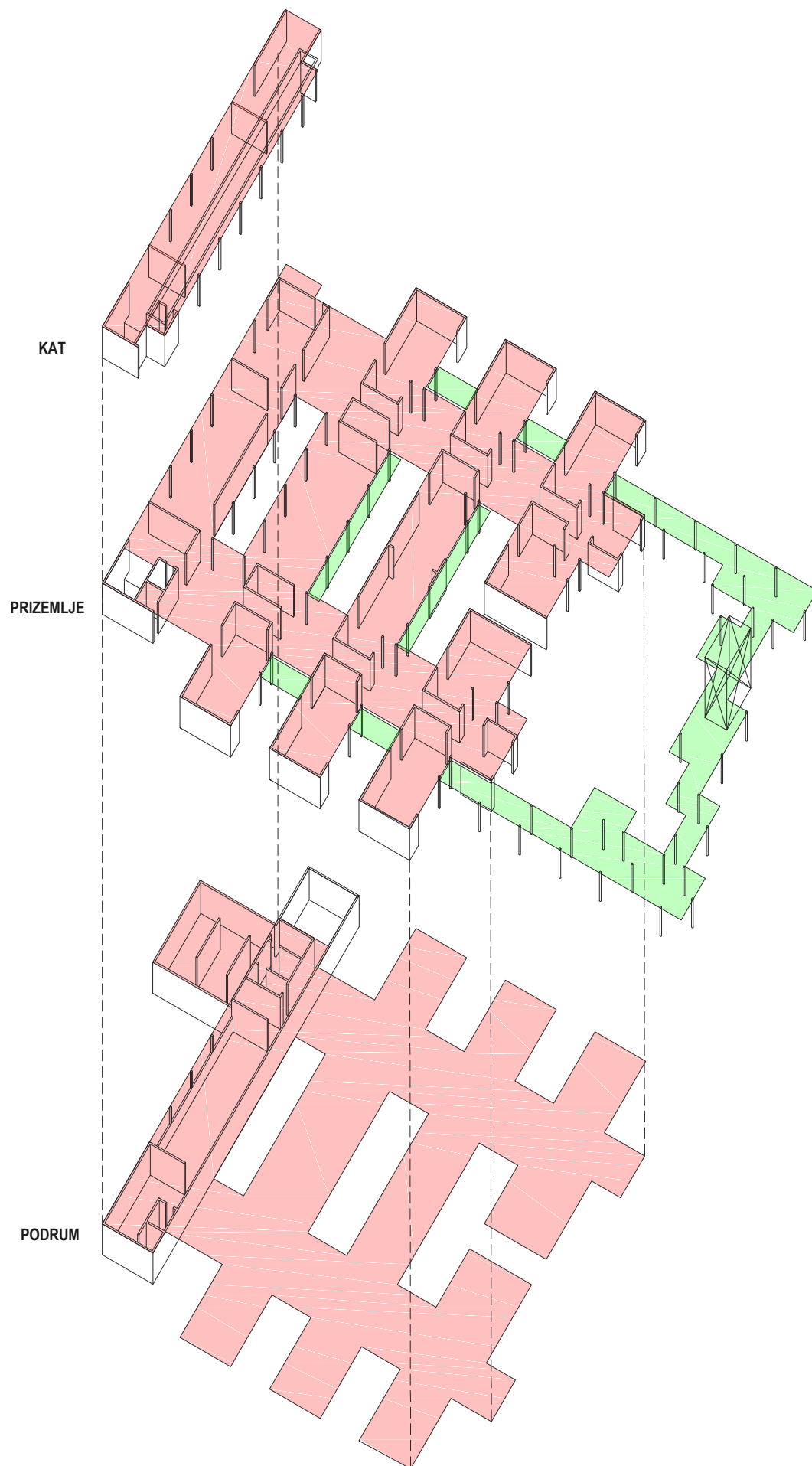
HORTIKULTURA

Predloženim krajobrazno-hortikulturnim rješenjem planira se sadnja novih stabala uglavnom s pretežito niskim alergijskim potencijalom. Mogućnosti su slijedeće:

- Betula pendula (obična breza) - visoko stablo - drvored
- Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet' (kultivar crvenog gloga) – nisko stablo
- Fraxinus angustifolia 'Raywood' (kultivar poljskog jasena)-visoko/ srednje visoko stablo
- Liquidambar styraciflua (likvidambar)-visoko stablo
- Prunus avium (divlja trešnja) - visoka listopadna stablašica
- Liquidambar styraciflua (američki likvidambar) - visoka listopadna stablašica
- Magnolia kobus (japanska magnolija) - srednje visoka stablašica
- Cornus mas (drijen)- niska stablašica

Potezom drvoreda prema prometnoj cesti naglašava se autoritet ceste, ulična vizura parcele i zgrade. Sadnjom visokog i niskog raslinja stvara se vizualno-akustična barijera, postiže se željeni mikroambijent dječjih vrtova i dvorišta, formiraju se posebne atmosfere svjetla i sjene uvjetovane godišnjem dobu čime se dječji svijet uvodi u doticaj s prirodnim formama i procesima. Hortikultura uz reljefno oblikovanje terena, pored rekvizita i sprava, potiče raznolik izbor dječjih igara na otvorenom i na kraju, omogućava utočišta za igru u vrijeme ljetnih vrućina.





NOSIVA KONSTRUKCIJA

Konstrukcija je konceptijski organizirana u dvije cjeline - prizemni dio vrtićnih i jasličkih boravaka i gospodarsko-tehnološko-upravni dio zgrade.

KONSTRUKCIJA

Građevina je predviđena i projektirana u dvije dilatacije kao armiranobetonska konstrukcija pri čemu su nosivi elementi armiranobetonski zidovi te armiranobetonske ploče, grede i stupovi. Krov građevine je ravni i projektiran kao ravna armiranobetonska ploča s gredama. Strop 1. kata i prizemlja su također predviđene kao monolitne armiranobetonske ploče s gredama koje se oslanjaju na AB zidove, stupove i grede. Vertikalni elementi nosive konstrukcije sastoje se od armiranobetonskih zidova, zidnih nosača i stupova. Osim vertikalne nosivosti zidovi osiguravaju i horizontalnu stabilnost građevine. Vertikalna komunikacija između etaža omogućena je liftovima i stubištima s polupodestima. Natkrivanje vrtićnih i jasličkih jedinica kao i pergola-streha koja se prostire prema dječjem igralištu izvesti će se od čelične konstrukcije prekrivena završnim ploham i obradama u skladu sa zahtjevima vodonepropusnosti, sila udara vjetra i na kraju estetsko-oblikovnim kriterijima uvažavajući ekonomičnost održavanja.

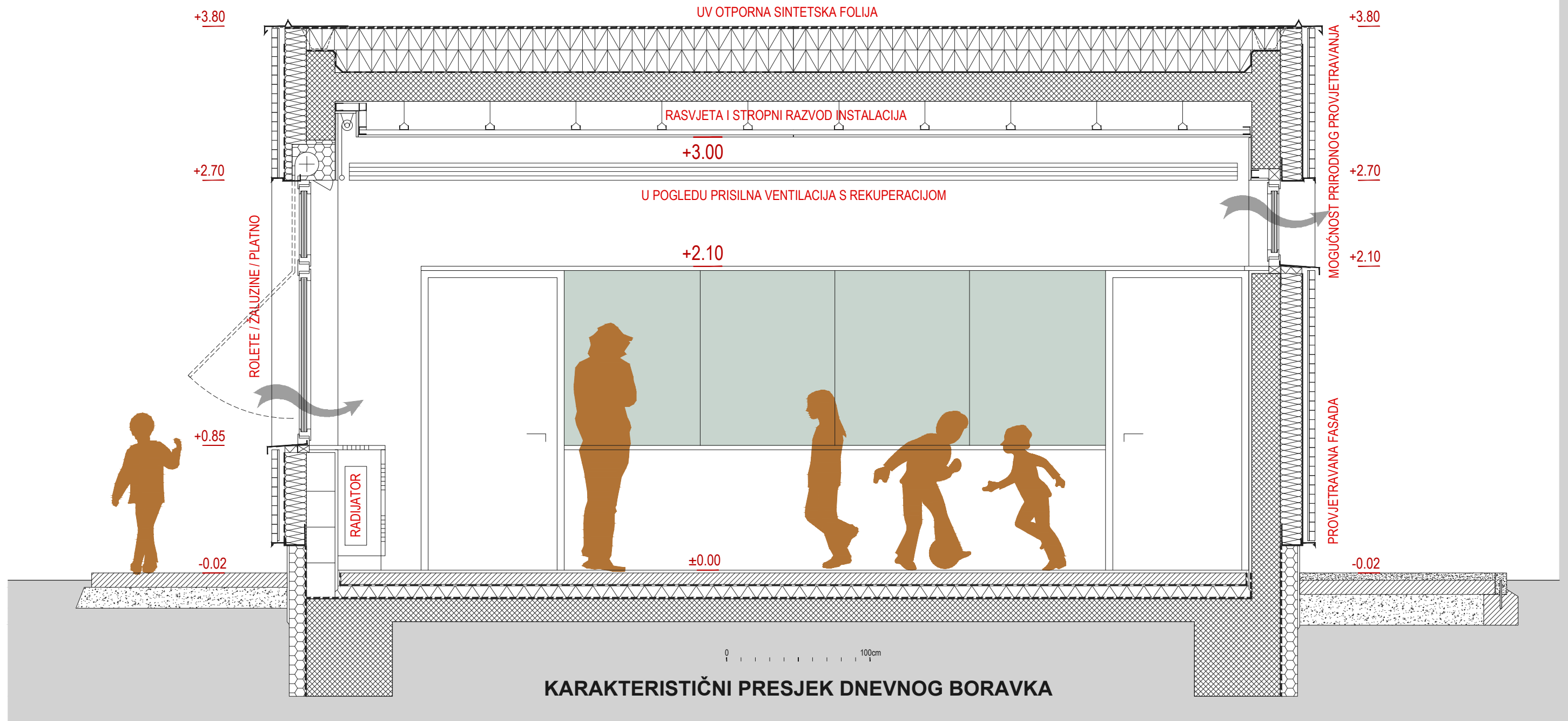
TEMELJENJE KONSTRUKCIJE

Temeljenje nosive konstrukcije predviđeno je na temeljnim trakama i stopama ispod stupova, te temeljnom pločum u podrumskim prostorima zgrade. Potrebna visina temeljnih traka je minimalno 80cm ispod kote konačno uređenog terena, a širina traka i dimenzija temeljnih stopa odrediti će se u glavnom projektu konstrukcije. Armiranobetonska konstrukcija skloništa planirat će se prema mehaničkim i fizikalnim zahtjevima važećih propisa za dvonamjenska skloništa.

Tlocrtna dispozicija i modularna konfiguracija (raster) pojedinih konstruktivnih fragmenata omogućuje varijabilnu tehnološku razradu i odabir racionalne strukture nosive konstrukcije.



ZGRADA DJEČJEG VRTIĆA U BREZOVICI_ IDEJNO ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKO RJEŠENJE



ENERGETSKI KONCEPT

TEMELJNO GRIJANJE I HLAĐENJE

Prema važećem tehničkim propisima sve javne građevine moraju biti zgrade gotovo nulte energije (NZEB - Nearly Zero Energy Building). Jedan od osnovnih zahtjeva za ispunjavanje normi jeste da buduća zgrada u godišnjoj potrošnji energije mora imati minimalno 30% udjela iz obnovljivih izvora.

U tu svrhu bi se koristile dizalice topline za čiji rad se koristi električna energija. Kao izvor/ponor topline koristilo bi se bunarsku vodu (nakon što se provjeri raspoloživost iste) ili zrak. Dizalica topline služi za proizvodnju ogrjevnog i rashladnog medija te bi se distribuirala prema potrošačima. Dizalica topline bi se izvela u sustavu multisplit uređaja, odnosno s jednom vanjskom i više unutarnjih jedinica, a sve u ovisnosti o međusobnim udaljenostima.

KONCEPT VENTILACIJE

Iako je projektom predviđena mogućnost prirodnog provjetravanja svih boravišnih prostora, s ciljem udovoljavanja energetskim zahtjevima za zgrade NZEB kategorije uzima se u obzir opcije mehaničkog provjetravanja sa sustavom za povrat topline iz otpadnog zraka.

Svaka pojedina boravišna jedinica ima mogućnost ventilacije decentraliziranim sustavom prema DIN 1946-6:2009-05. Prednost ovakvog sustava je jednostavna ugradnja, bez kanalnog razvoda i kompaknost rješenja. Predviđeni sustav ventilacije osigurava optimalnu izmjenu zraka u prostoru (regulacija sustava putem ugrađenog osjetnika CO₂ / VOC - hlapljivi organski sastojci u zraku, odnosno higrometra). Osigurana je zadovoljavajuća izmjena svježeg zraka i ≈ 0,2 h⁻¹, odnosno optimalne potrebe sukladno namjeni prostora. Uređaj je opremljen sustavom za povrat topline iz otpadnog zraka, učinkovitosti ≈ 85%.

Dodatna prednost osigurana je ugrađenim filtrom klase EU5-EU7, koji sprječava kontaminaciju prostora različitim alergenima i nečistoćom iz vanjskog zraka.

ENERGETSKA UČINKOVITOST I ODRŽIVA GRADNJA

S obzirom na projektne uvjete korištenja pojedinih prostorija, građevno-arhitektonski sklopovi će postizati visoke vrijednosti toplinske zaštite uz toplinsku stabilnost u ljetnim vremenima. Plošna temperatura obodnih konstrukcija mora biti dovoljno visoka zimi da se spriječi unutrašnja površinska kondenzacija, te da unutar sastava obodnih konstrukcija ne dolazi do stvaranja kondenzata vodene pare koja se neće moći isušiti. Svi prozirni građevni elementi predviđati će aluminijske/PVC okvire s prekidima toplinskih mostova i trostruka IZO low-E stakla punjena s inertnim plinom. Kao zaštita od osunčanja (pregrijavanja) predviđena je vanjska zaštita pomičnim vanjskim sjenilima poput žaluzina i roleta. Prostori komunikacija i boravišnih jedinica imaju mogućnost prirodnog provjetravanja. Krovna ploha prekriva se slojevima ekstenzivnog zelenog krova ili s UV otpornom hidroizolacijskom folijom kao završnom podlogom. Na krovovima s unutarnje (grijane) strane toplinske izolacije obavezna je izvedba apsolutne parne brane.

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA I URBANISTIČKIH PARAMETARA		
pokazatelj ili parametar	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
izgrađenost građevne čestice ^A	maksimalno 0,30	0,30
koeficijent iskoristivosti nadzemno (k _n) ^A	maksimalno 0,60	0,31
tlocrtna projekcija građevine - TP (m ²) za izračun izgrađenosti građevne čestice (7010,00 m ² x 0,30 = 2103,00 m ²) ^A	maksimalno 2103,00	2098,00
građevinska bruto površina nadzemno - GBP _n (m ²) (7010,00 m ² x 0,60 = 4206,00 m ²) ^{A,B}	maksimalno 4206,00	2191,00
građevinska bruto površina podzemno - GBP _p (m ²) ^B	nije zadano	408,00
ukupna građevinska bruto površina - GBP (m ²) ^B	nije zadano	2599,00
broj nadzemnih etaža građevine (E)	maksimalno 2 (P+1)	2
broj podzemnih etaža građevine ^C	maksimalno 1 (Po)	1
površina prirodnog hortikulturno uređenog terena (m ²) je minimalno 30% površine građevne čestice (7010,00 m ² x 0,3 = 2103,00 m ²) ^A	minimalno 2103,00	2709,00
visina građevine (m)	maksimalno 13,00	8,60
udaljenost dječjeg vrtića od drugih građevina (m)	minimalno 10,00	
potreban broj parkirališnih mjesta za djelatnike i roditelje (PM)	20	20
potreban broj parkirališnih mjesta za službeno vozilo (PM)	1	1
broj parkirališnih mjesta za vozila osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću od ukupnog potrebnog broja parkirališnih mjesta (PM) - najmanje 5% (21 x 0,05 = 1,05)	najmanje 2	2
prostor za parkiranje bicikala s mogućnošću punjenja električnih bicikala	da	da

ISKAZ NETTO PLOŠTINA ZATVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE				
		prostor	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
ODGOJNE JEDINICE	jaslice 1	garderoba (+ predprostor smještena u sklopu komunikacija)	10,00	21,00
		prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima ^D	10,00	12,50
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	jaslice 2	garderoba (+ predprostor smještena u sklopu komunikacija)	10,00	21,00
		prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima ^D	10,00	12,50
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	jaslice 3	garderoba (+ predprostor smještena u sklopu komunikacija)	10,00	21,00
		prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima ^D	10,00	12,50
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	jaslice 4	garderoba (+ predprostor smještena u sklopu komunikacija)	10,00	21,00
		prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima ^D	10,00	12,50
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	jaslice 5	garderoba (+ predprostor smještena u sklopu komunikacija)	10,00	20,00
		prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima ^D	10,00	12,50
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	vrtić 1	garderoba (+ predprostor smještena u sklopu komunikacija)	12,00	21,00
		prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,50
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	vrtić 2	garderoba (+ predprostor smještena u sklopu komunikacija)	12,00	21,00
		prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,50
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	vrtić 3	garderoba (+ predprostor smještena u sklopu komunikacija)	12,00	21,00
		prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,50
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
vrtić 4	garderoba (+ predprostor smještena u sklopu komunikacija)	12,00	21,00	
	prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,50	
	soba dnevnog boravka	60,00	60,00	
vrtić 5	garderoba (+ predprostor smještena u sklopu komunikacija)	12,00	21,00	
	prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,50	
	soba dnevnog boravka	60,00	60,00	
VIŠENAMJENSKI PROSTORI	prostor za više namjena (100,00 - 150,00 m ²)	150,00	118,00	
	spremište za rekvizite i opremu 1	10,00	12,50	
	spremište za rekvizite i opremu 2	10,00	12,50	
	sanitarni čvor za djecu	6,00	6,50	
	kabinet za senzomotoriku	10,00	10,50	
	prostor za istraživanje svjetla i sjene	6,00	6,00	
blagovaonica za vrtićku djecu (proširenje komunikacije)	60,00	60,00		

PROSTORI ZA DJELATNIKE	skupna soba za odgojno-obrazovne djelatnike	30,00	31,00
	soba zdravstvenog voditelja	8,00	10,50
	spremište za didaktički materijal 1 (proširenje komunik.-kat)	6,00	11,00
	spremište za didaktički materijal 2 (proširenje komunik.-	6,00	3,00
	garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarijama	10,00	10,00
	soba pedagoga	10,00	10,50
	soba psihologa	10,00	10,50
	soba defektologa - logopeda	10,00	10,50
	soba ravnatelja	10,00	10,50
	soba tajnika	10,00	10,00
	soba za računovodstvo	10,00	10,00
	spremište - arhiva	5,00	6,00
GOSPODARSKI PROSTORI	središnja kuhinja kapaciteta 500 obroka ^F	70,00	75,50
	spremište namirnica	10,00	10,00
	garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za osoblje u kuhinji	8,00	8,00
	središnja praonica rublja	35,00	33,00
	spremište prljavog i čistog rublja	10,00	11,00
	soba ekonomata	10,00	12,00
	blagovaonica pomoćnog osoblja ^G	6,00	7,00
	radionica domara s pripadajućim sanitarijama i tuš kabinom	15,00	15,00
	spremište sredstava i pribora za čišćenje 1 (prizemlje)	4,00	5,00
	spremište sredstava i pribora za čišćenje 2 ^H	4,00	4,00
	spremište za smeće	4,00	4,50
	garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za tehničko osoblje	8,00	10,00
garaža automobila za prijevoz hrane	15,00	15,00	
kotlovnica	25,00	26,00	
tehnička soba	12,00	12,00	
OSTALI PROSTORI	trijem, vjetrobran, ulazni prostor sa spremištem za dječja	20,00	22,00
	sanitarije za djelatnike 1	6,00	6,50
	sanitarije za djelatnike 2 ^H	6,00	0,00
	"atelje" za aktivnosti istraživanja 1 ^G	6,00	7,00
	"atelje" za aktivnosti istraživanja 2 ^G	6,00	7,00
	prostor predviđen za rad s roditeljima ^G	10,00	10,00
	sanitarije za roditelje i posjetitelje ^I	15,00	19,00
	spremište alata za vanjsko čišćenje održavanje igrališta	6,00	8,00
	spremište za vanjske prenosive sprave i igračke	10,00	12,50
	sklonište - prostorija boravka ^C	100,00	110,00
	sklonište - ostale prostorije ^C	40,00	34,00
	kommunikacije (hodnici, stubišta, dizalo i ostalo)	nije zadano	480,50
UKUPNO	1658,00	2258,00	

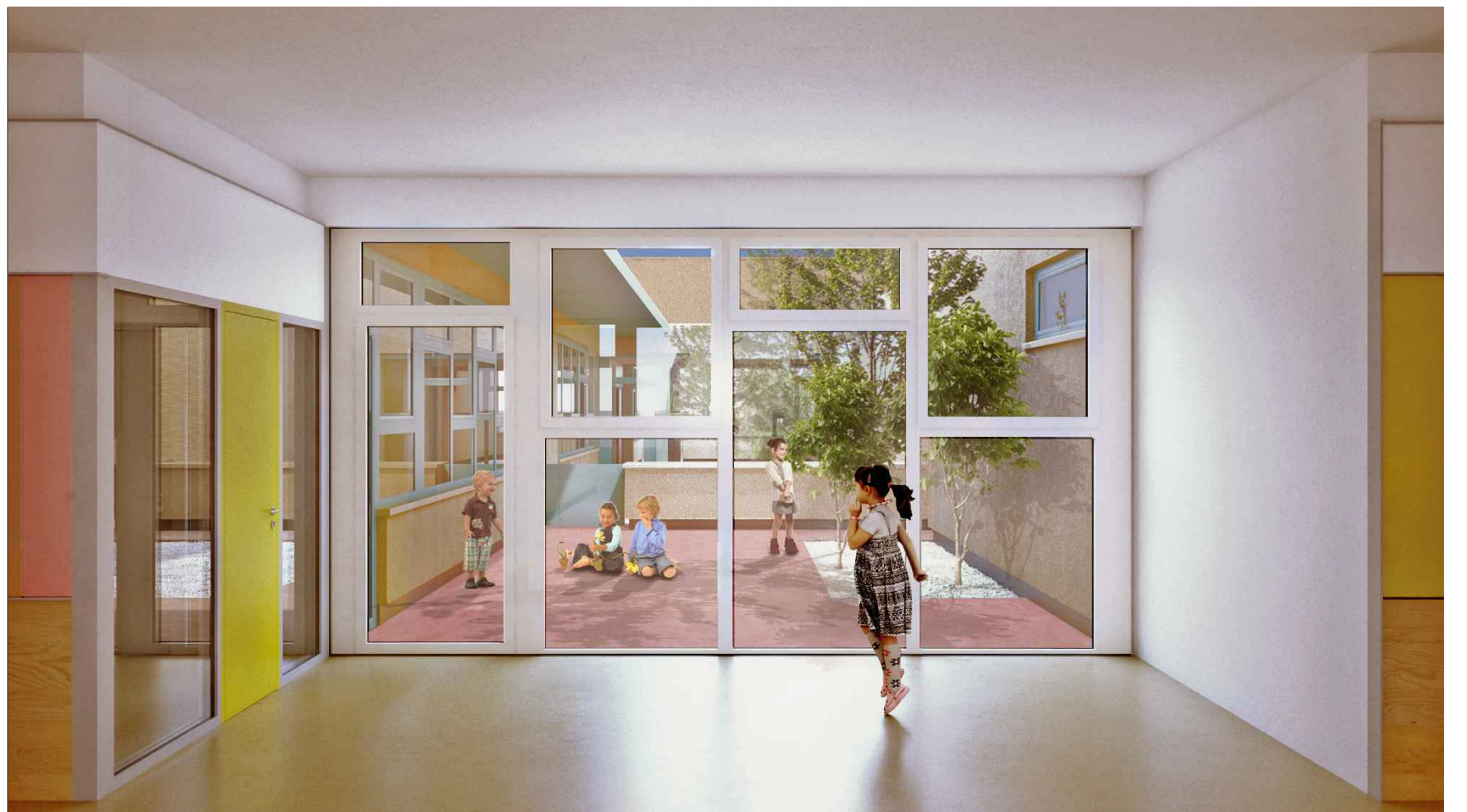
ISKAZ PLOŠTINA OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE				
		prostor	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
TERASE ODGOJNIH JEDINICA	jaslice 1 - djelomično natkrivena terasa		24,00	43,50
	jaslice 2 - djelomično natkrivena terasa		24,00	43,50
	jaslice 3 - djelomično natkrivena terasa		24,00	44,50
	jaslice 4 - djelomično natkrivena terasa		24,00	39,50
	jaslice 5 - djelomično natkrivena terasa		24,00	55,00
	vrtić 1 - djelomično natkrivena terasa		24,00	43,50
	vrtić 2 - djelomično natkrivena terasa		24,00	43,50
	vrtić 3 - djelomično natkrivena terasa		24,00	44,50
	vrtić 4 - djelomično natkrivena terasa		24,00	39,50
	vrtić 5 - djelomično natkrivena terasa		24,00	55,00
UKUPNO		240,00	452,00	

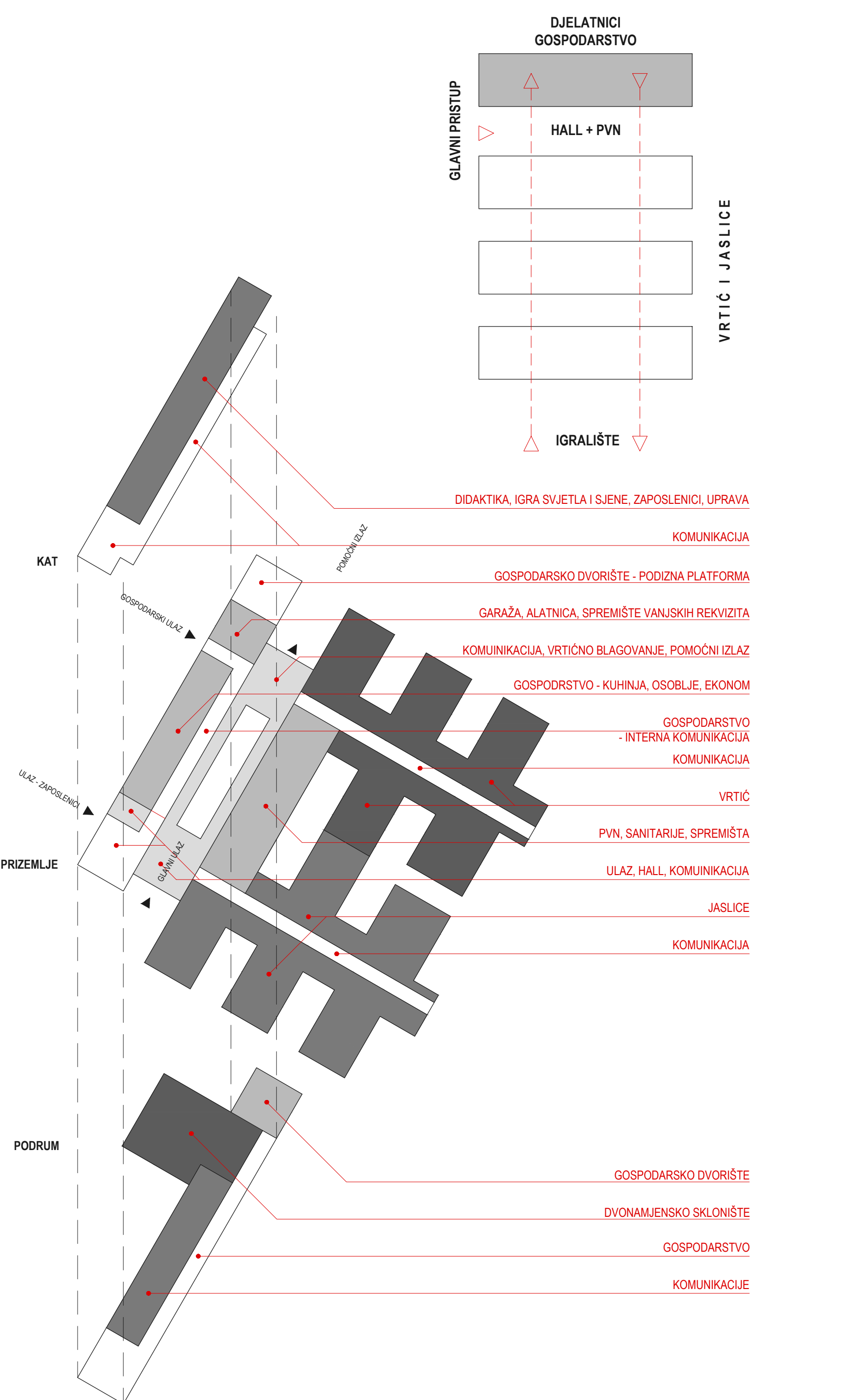
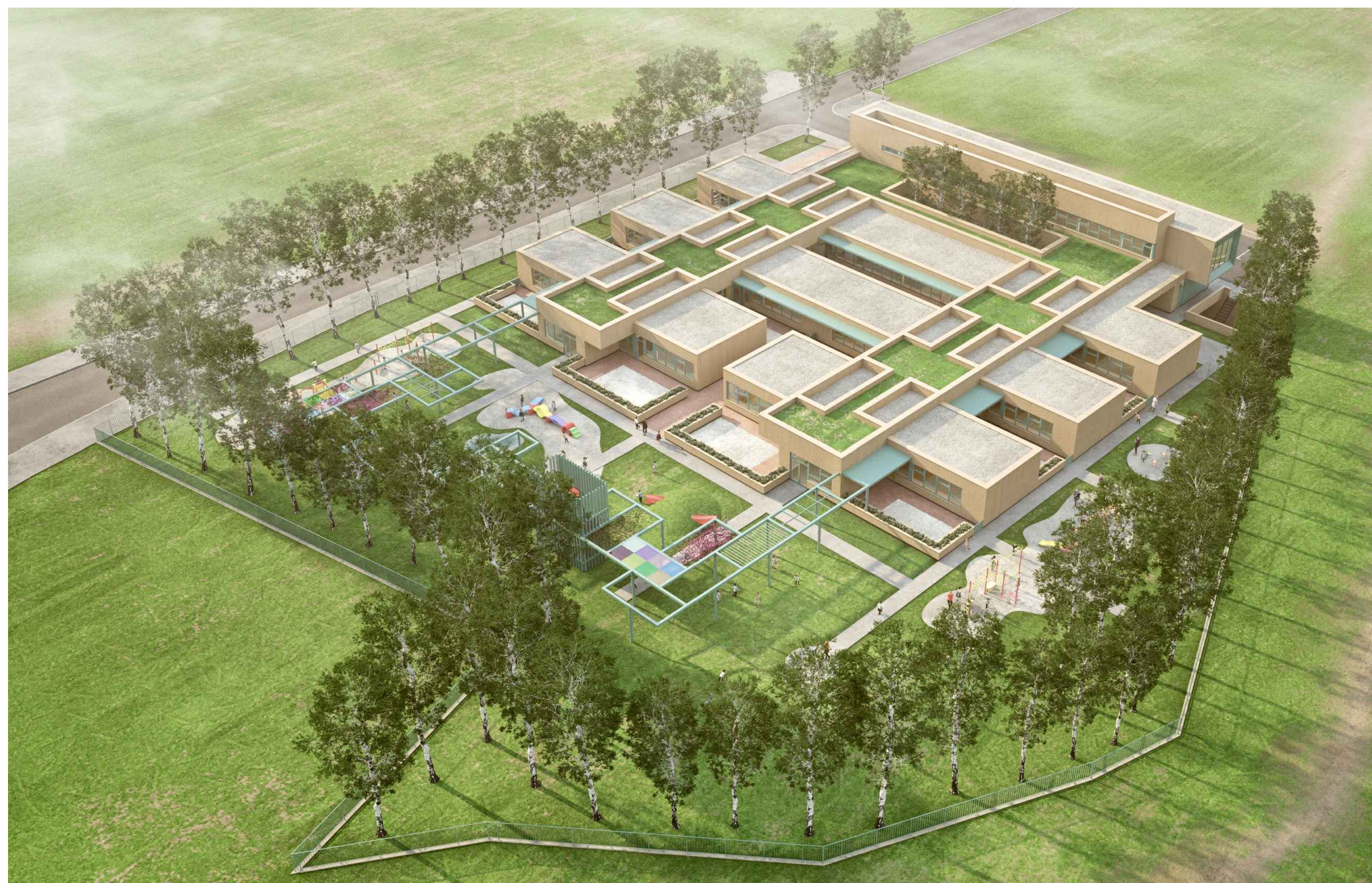
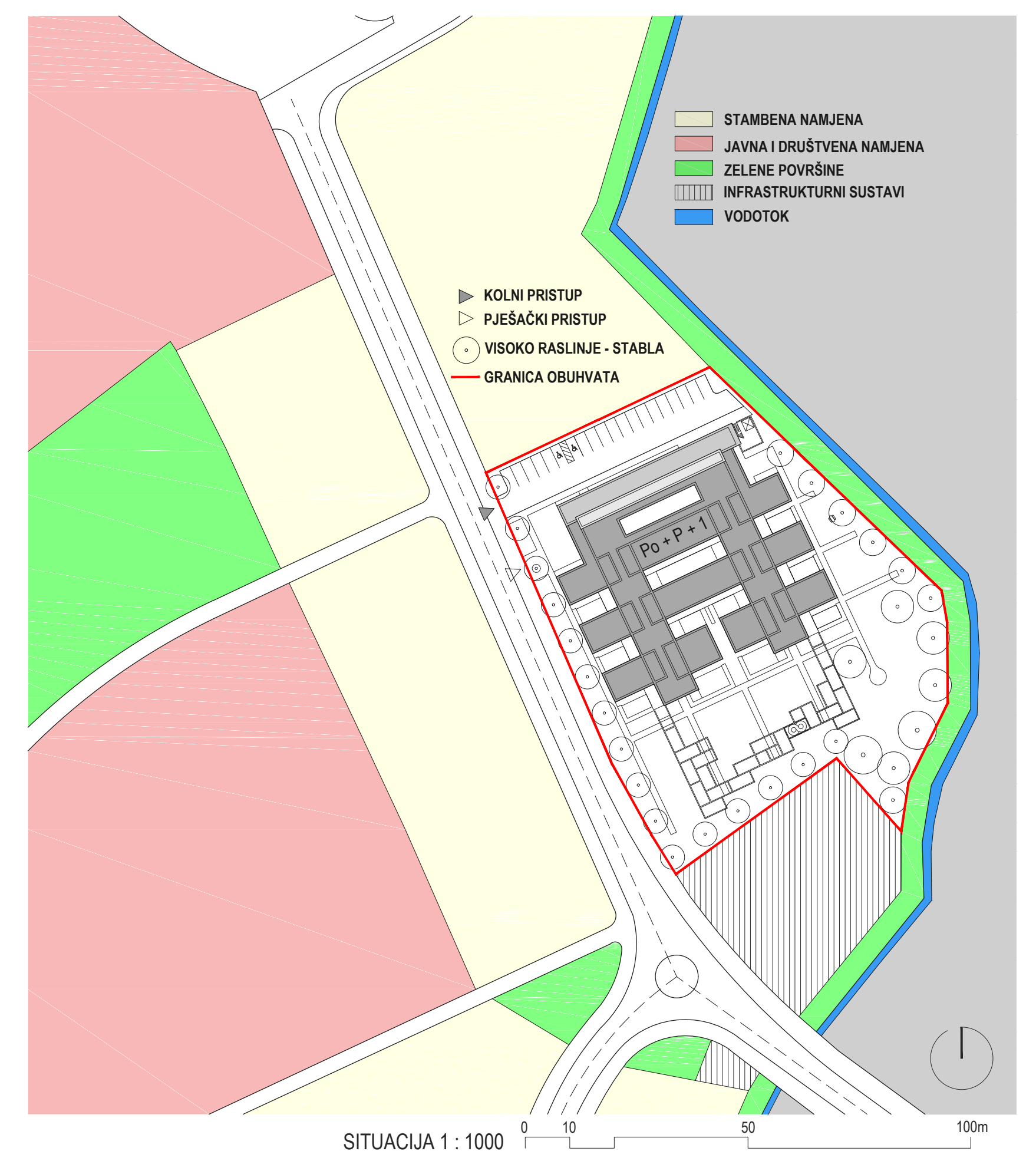
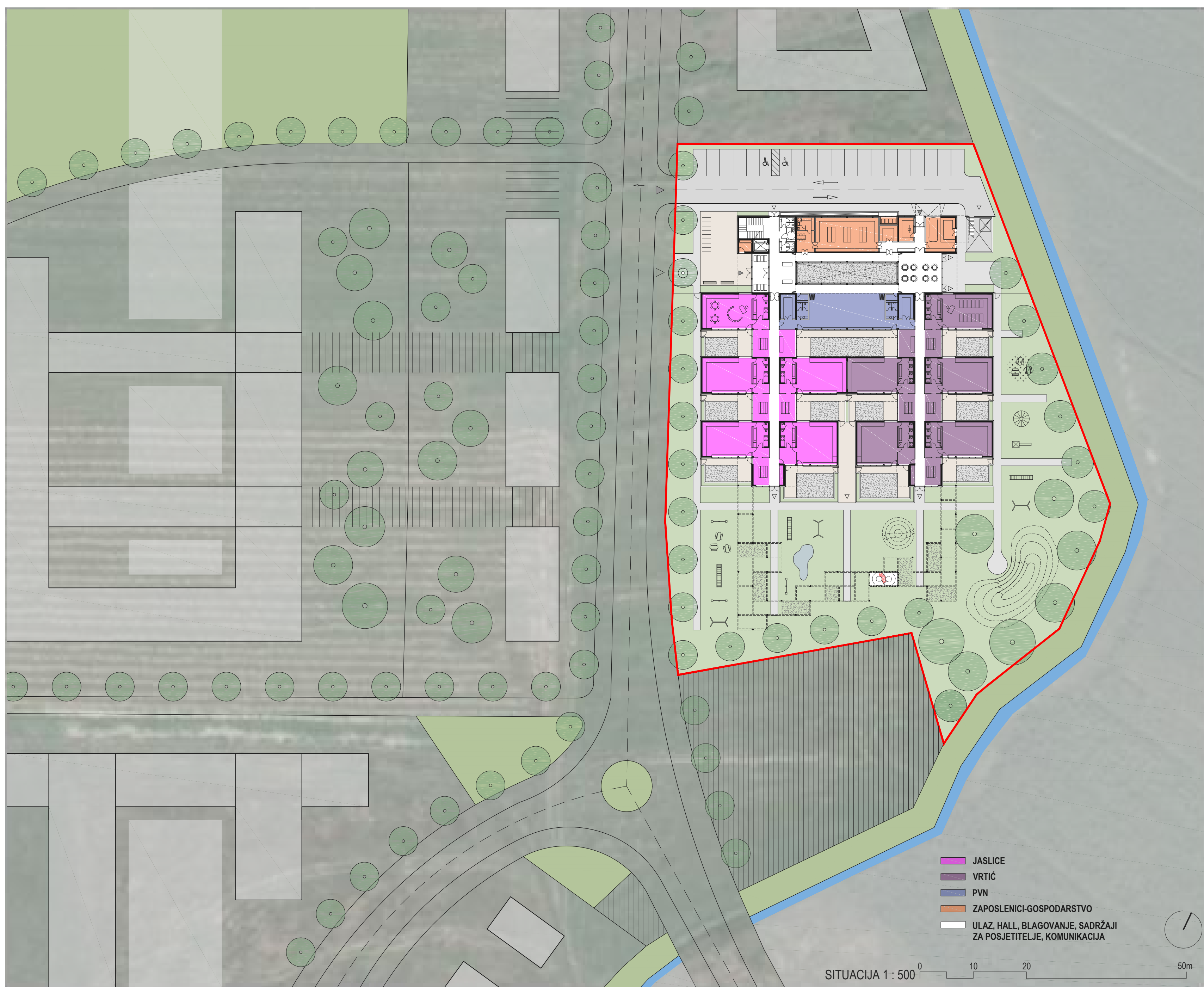
ISKAZ PLOŠTINA OSTALIH OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE				
		prostor	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
	kolne površine (prilaz, parking, gospodarsko dvorište i ostalo)		nije zadano	584,00
	pješačke površine		nije zadano	332,00
	igralište za djecu jasličke dobi (15,00 m ² po djetetu)		1500,00	1500,00
	igralište za djecu vrtićke dobi (15,00 m ² po djetetu)		1500,00	1715,00
UKUPNO				4722,00











PARCELA

- Detaljnim planom uređenja budućeg naselja u Brezovici predviđa se izgradnja dva dječja vrtića. Ovim natječajem zadana parcela smještena je neposredno uz zeleni dilatirajući koridor tj. uz sjeveristočnu među budućeg naselja.
- Pristupna (kolno-pješačka) cesta predviđena je uz jugozapadnu među zadane parcele.
- Konfiguracija i orijentacija čestice u smjeru jugoistoka uvjetuje zonijski funkcionalno-prostorni cjelina. Prema sjeverozapadu predviđa se kolni, pješački i gospodarski pristup na kojeg se usmjeruju sadržaji djelatnika, tehnike i gospodarstva. Jugoistok je rezerviran za boravišne jedinice uvažavajući optimalnu orijentaciju. Jugoistočni dio čestice predviđa dječje sadržaje na otvorenom.
- Hortikulturnim tretmanom kroz sadnju drvoreda i zelene ograde osigurava se vizualno-akustična barijera prema obližnjoj međugradskoj prometnici i prema sadržaju izvan obuhvata budućeg naselja.
- Planira se jedinstven ulaz/izlaz za kolni promet.
- Na području zadane parcele ne postoje uvjetovani prostorno-oblikovni autoriteti, parametri niti sugestije u smislu interpoliranja buduće zgrade dječjeg vrtića u postojeći ambijent. Zadana je ploha i geometrija čestice, preporučena orijentacija i pristupna cesta.

ZGRADA DJEČJEG VRTIČA

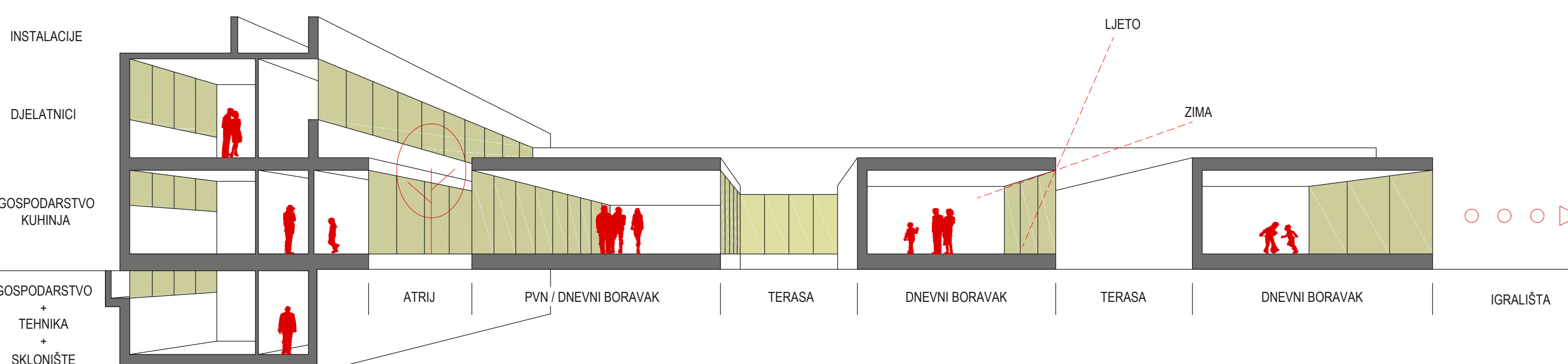
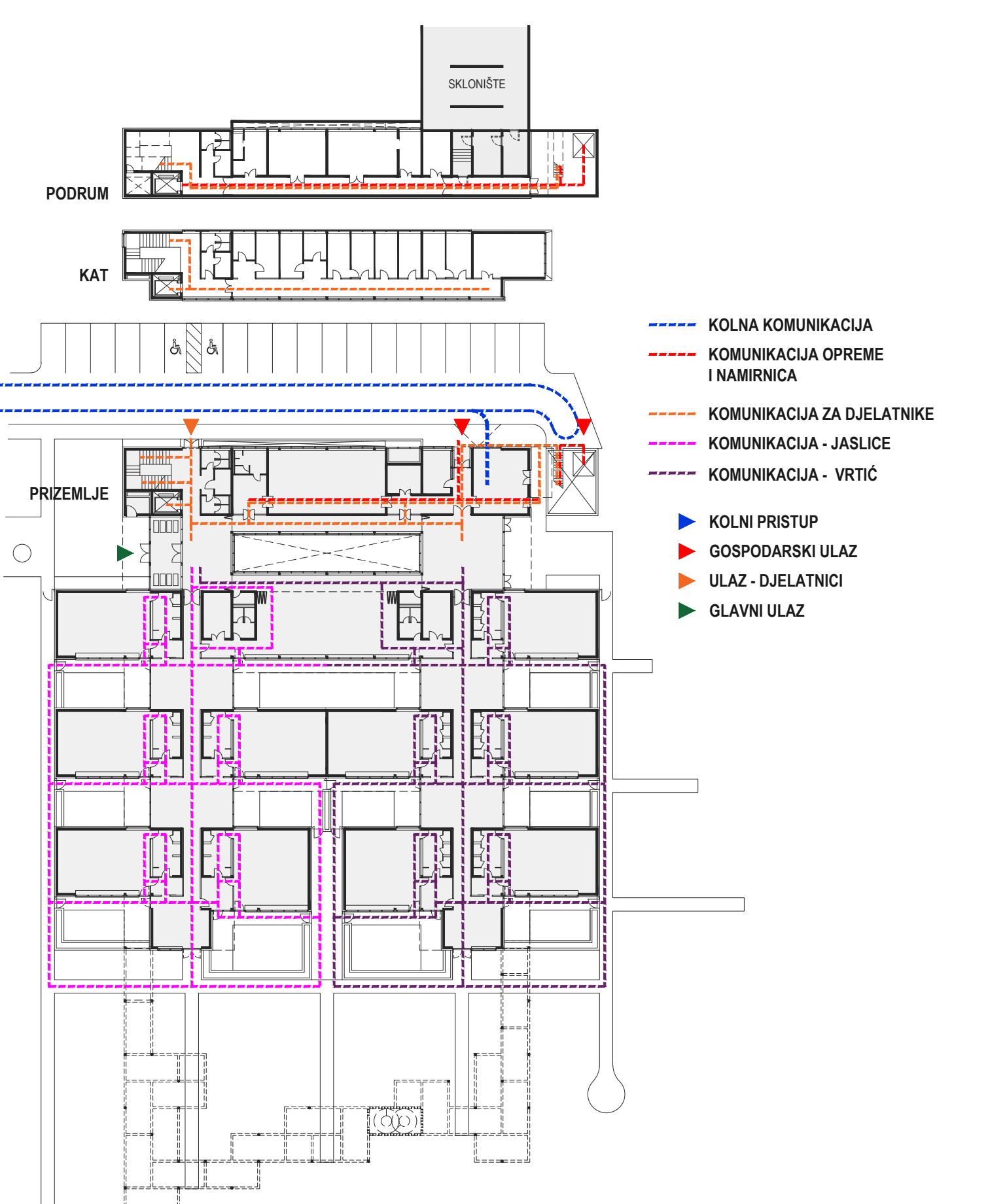
- Funkcionalno-prostorna dispozicija uvjetovana je prepoznatljivom i jasnom podjelom sadržajnih cjelina:

- djelatnici / pogon - posjetitelji / djeca.
- Uvažavajući aktualne prostorno-urbanističke parametre u zadanom prostornom, zelenom ambijentu suburbije oblikovni akcent leži u horizontalnoj dispoziciji prvenstveno sadržaja dječjih boravaka i pripadajućih terasa u smjeru primjerenog osunčanja vanjskih i unutarnjih boravišnih prostora dječjeg vrtića.
- Poštiva se autoritet racionalnog ortogonalnog i tehnološki jednostavno izvedivog modularnog rastera s pravocrtnim "čistim" komunikacijskim koridorima. Nužne komunikacijske interferencije različitih korisnika svedene su na minimum s ciljem postizanja optimalne preglednosti i orijentacije što je uvjetovano egzaktnom diferencijacijom funkcionalnih cjelina.
- Ulazno predvorje s centralnim atrijem (svjetlo), PVN-om i blagovanjem, jasno odvajaju dječje boravišne sadržaje od prostora gospodarstva, tehnike i djelatnika. Nudi se mogućnost odvojenog ulaza za djelatnike i tehniku(gospodarstvo).
- JASLICE I VRTIĆ
- Duljine hodnika jaslica i vrtića vizualno su "prikačeni" promjenama širine koridora interpolacijom "open space" dječjih garderoba. Ambijent je obogaćen ritmičnom izmjenom inteziteta svjetla i sjene planskim umetanjem bočnih fasadnih otvora orijentiranih prema atrijemskim dvorištima.
- Bitno polazište funkcionalnog koncepta i dispozicije sadržaja, pored uvjeta osunčanja, jeste neometana i direktna dječja komunikacija: boravak (sanitarije)-terasa-igralište. Ulaz/izlaz iz vanjskog/unutarnjeg prostora omogućen je cirkularnim mikrokommunikacijama unutar zone jaslica ili vrtića koje nude više

scenarija:

- dnevni boravak-terasa
- terasa-predprostor dnevnog boravka-sanitarije
- terasa-hodnik-sanitarije-dnevni boravak
- terasa-igralište
- terasa-hodnik-igralište
- dn. boravak-hodnik-PVN
- ...
- Tampon zona (predprostor dn. boravka i sanitarija) osigurava akustičnu barijeru i izolaciju uvjetovana važećim propisima.
- GOSPODARSTVO
- Prostorije gospodarstva podijeljene su na dvije cjeline odvojene etažama. Prizemlje: kuhinja i prateći sadržaji, ekonom, garaža i alatnica. Podrum: vešeraj, tehnika, pogon, radionice...
- Sadržaji su vertikalno povezani stubištem (vanjsko i unutarnje) i dizalom, a značajniji teret i oprema dopremaju se s prizemlja u podrum preko podrumskog gospodarskog dvorišta s podiznom platformom.
- OBRAZOVNI DJELATNICI I UPRAVA
- Etaža prvog kata rezervirana je za uredske prostore s pripadajućim spremištima, arhivom, sanitarijama i svlačionicama. Iznimku čini skupina prostorija koje pripadaju prostorima više namjena (igra svjetla i sjene, te kabinet za senzomotoriku).
- Obzirom da je korištenje kabineta za senzomotoriku i prostorije za igra svjetla i sjene nerijetko uvjetovano prisustvom logopeda i/ili defektologa, smiještaju se na katu uz prostore djelatnika.

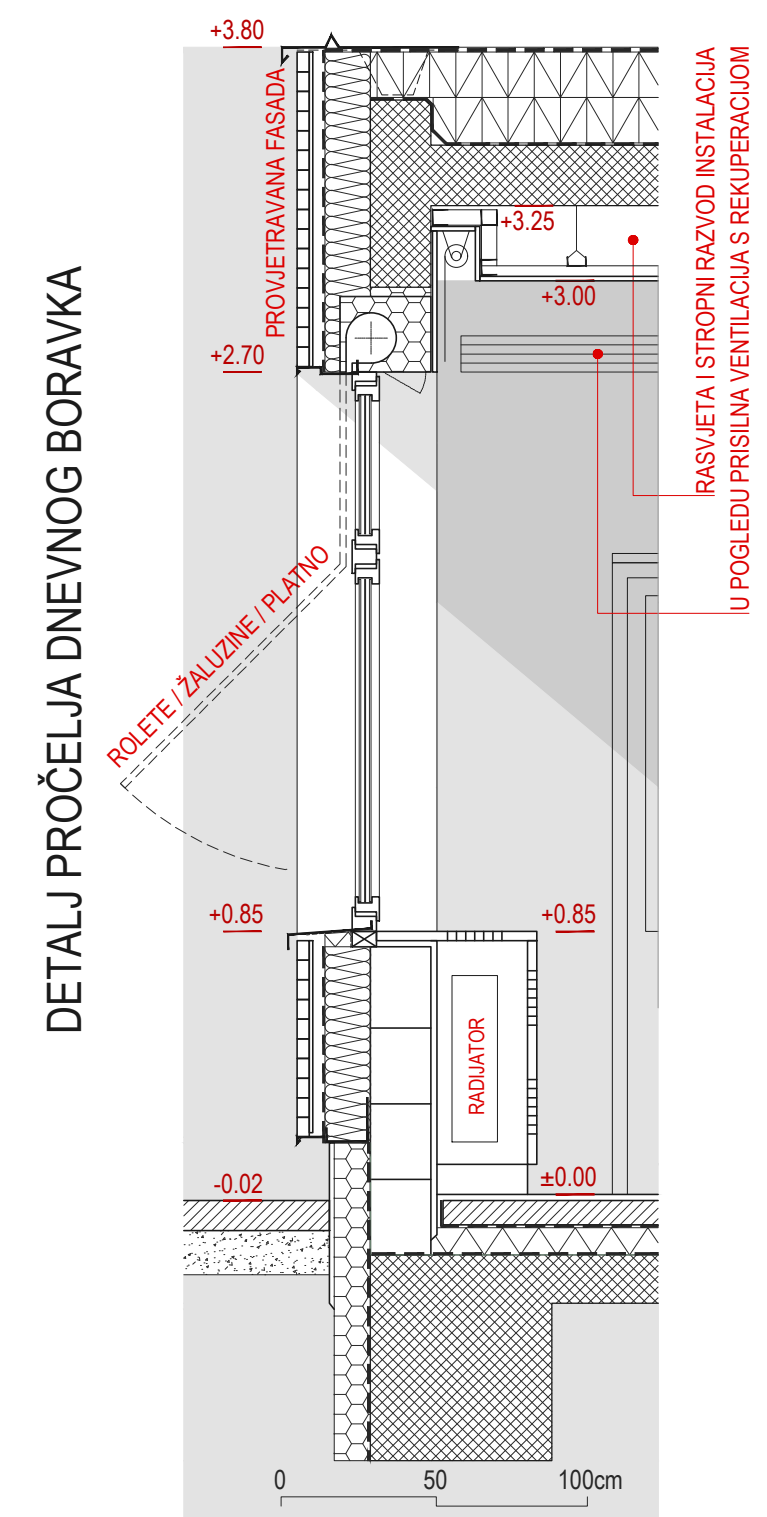
SHEMATSKI PRIKAZ UOBIČAJENIH KOLNIH I PJEŠAČKIH KOMUNIKACIJA



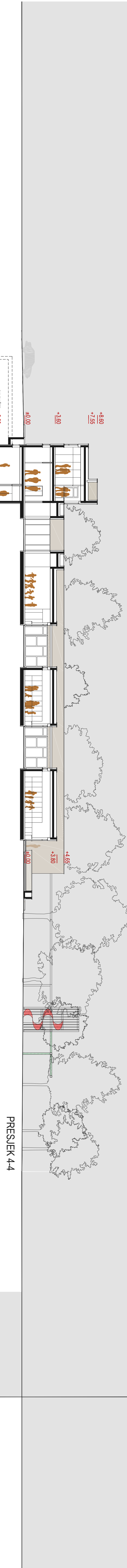
ZGRADA DJEČJEG VRTIČA U BREZOVICI

idejno arhitektonsko - urbanističko rješenje

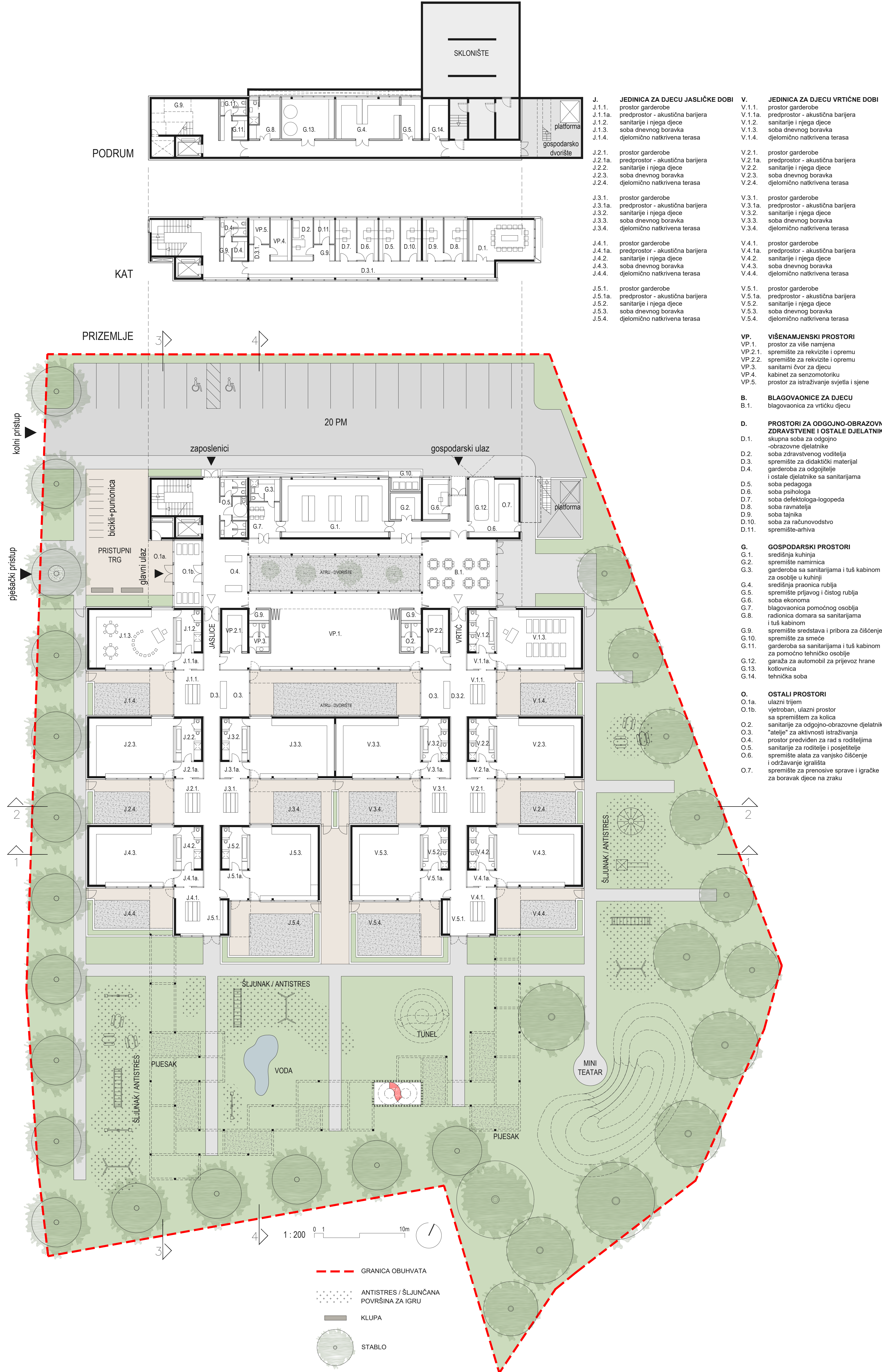
DETALJ PROČELJA DNEVNOG BORAVKA



PRESJEK 3-3



PRESJEK 4-4



PRESJEK 1-1



PRESJEK 2-2

- J. JEDINICA ZA DJECU JASLIČKE DOBI**
 - J.1.1. prostor garderobe
 - J.1.1.a predprostor - akustična barijera
 - J.1.2. sanitarnje i njega djece
 - J.1.3. soba dnevnog boravka
 - J.1.4. djelomično natkrivena terasa
- J.2.1. prostor garderobe**
 - J.2.1.a predprostor - akustična barijera
 - J.2.2. sanitarnje i njega djece
 - J.2.3. soba dnevnog boravka
 - J.2.4. djelomično natkrivena terasa
- J.3.1. prostor garderobe**
 - J.3.1.a predprostor - akustična barijera
 - J.3.2. sanitarnje i njega djece
 - J.3.3. soba dnevnog boravka
 - J.3.4. djelomično natkrivena terasa
- J.4.1. prostor garderobe**
 - J.4.1.a predprostor - akustična barijera
 - J.4.2. sanitarnje i njega djece
 - J.4.3. soba dnevnog boravka
 - J.4.4. djelomično natkrivena terasa
- J.5.1. prostor garderobe**
 - J.5.1.a predprostor - akustična barijera
 - J.5.2. sanitarnje i njega djece
 - J.5.3. soba dnevnog boravka
 - J.5.4. djelomično natkrivena terasa
- V. JEDINICA ZA DJECU VRTIČNE DOBI**
 - V.1.1. prostor garderobe
 - V.1.1.a predprostor - akustična barijera
 - V.1.2. sanitarnje i njega djece
 - V.1.3. soba dnevnog boravka
 - V.1.4. djelomično natkrivena terasa
- V.2.1. prostor garderobe**
 - V.2.1.a predprostor - akustična barijera
 - V.2.2. sanitarnje i njega djece
 - V.2.3. soba dnevnog boravka
 - V.2.4. djelomično natkrivena terasa
- V.3.1. prostor garderobe**
 - V.3.1.a predprostor - akustična barijera
 - V.3.2. sanitarnje i njega djece
 - V.3.3. soba dnevnog boravka
 - V.3.4. djelomično natkrivena terasa
- V.4.1. prostor garderobe**
 - V.4.1.a predprostor - akustična barijera
 - V.4.2. sanitarnje i njega djece
 - V.4.3. soba dnevnog boravka
 - V.4.4. djelomično natkrivena terasa
- V.5.1. prostor garderobe**
 - V.5.1.a predprostor - akustična barijera
 - V.5.2. sanitarnje i njega djece
 - V.5.3. soba dnevnog boravka
 - V.5.4. djelomično natkrivena terasa

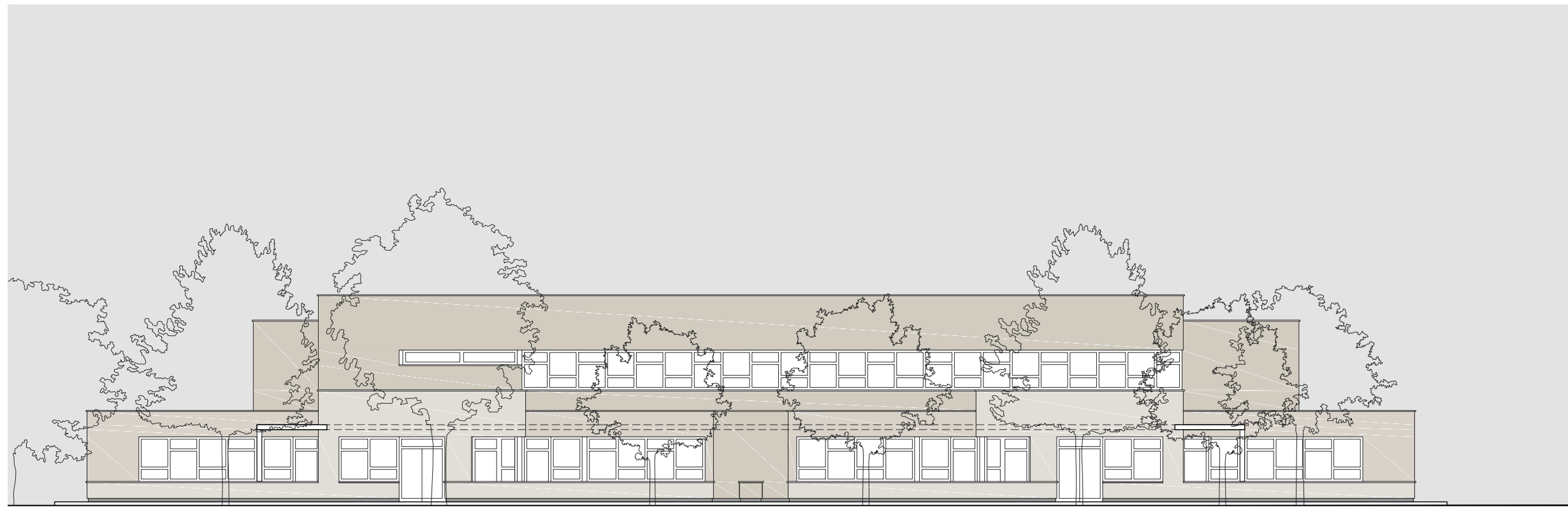
- VP. VIŠENAMJENSKI PROSTORI**
 - VP.1. prostor za više namjena
 - VP.2.1. spremište za rekvizite i opremu
 - VP.2.2. spremište za rekvizite i opremu
 - VP.3. sanitarni dvor za djecu
 - VP.4. kabinet za senzomotoriku
 - VP.5. prostor za istraživanje svjetla i sjene

- B. BLAGOVAONICE ZA DJECU**
 - B.1. blagovaonica za vrtičku djecu

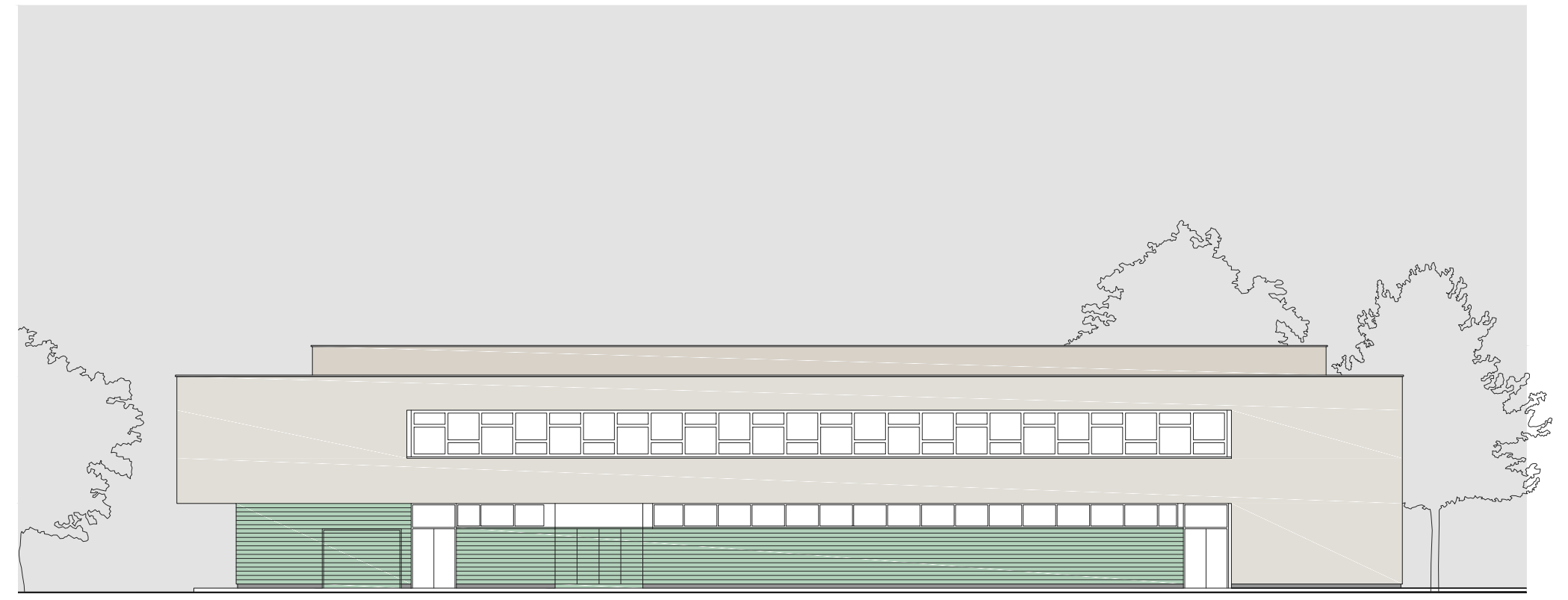
- D. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE**
 - D.1. skupna soba za odgojno-obrazovne djelatnike
 - D.2. soba zdravstvenog voditelja
 - D.3. spremište za didaktički materijal
 - D.4. garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarnjama
 - D.5. soba pedagoga
 - D.6. soba psihologa
 - D.7. soba defektologa-logopeda
 - D.8. soba ravnatelja
 - D.9. soba tajnika
 - D.10. soba za računovodstvo
 - D.11. spremište-arhiva

- G. GOSPODARSKI PROSTORI**
 - G.1. središnja kuhinja
 - G.2. spremište namirnica
 - G.3. garderoba sa sanitarnjama i tuš kabinom za osoblje u kuhinji
 - G.4. središnja pralionica rublja
 - G.5. spremište za rekvizite i opremu
 - G.6. soba ekonomata
 - G.7. blagovaonica pomoćnog osoblja
 - G.8. radionica domara sa sanitarnjama i tuš kabinom
 - G.9. spremište sredstava i pribora za čišćenje
 - G.10. spremište za smeće
 - G.11. garderoba sa sanitarnjama i tuš kabinom za pomoćno tehničko osoblje
 - G.12. garaža za automobili za prijevoz hrane
 - G.13. koltovnica
 - G.14. tehnička soba

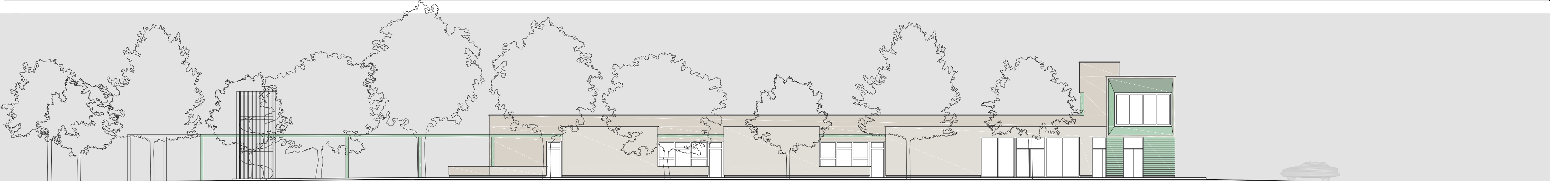
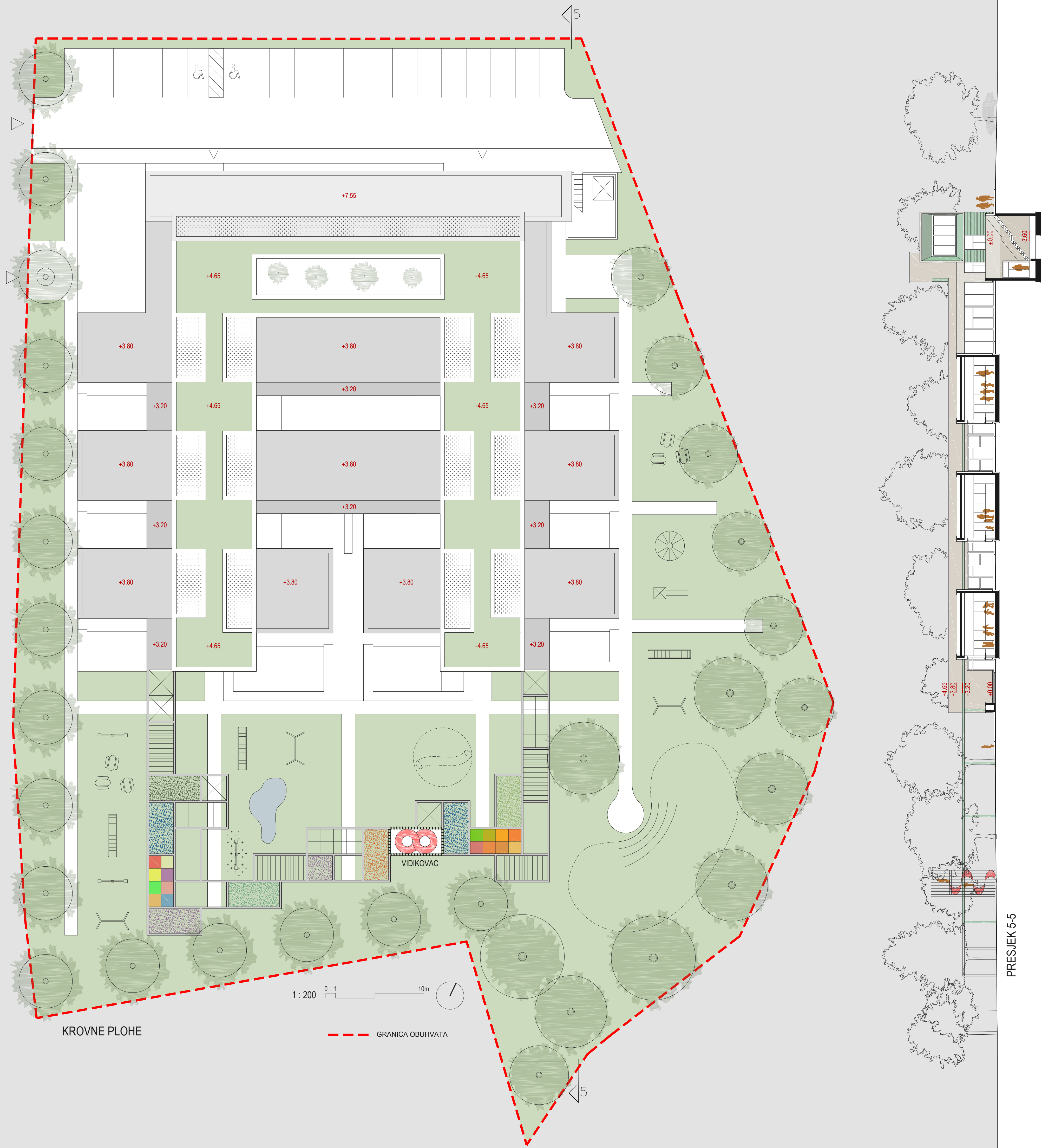
- O. OSTALI PROSTORI**
 - O.1.a. ulazni trijem
 - O.1.b. vjetroban, ulazni prostor sa spremištem za kolica
 - O.2. sanitarnje za odgojno-obrazovne djelatnike
 - O.3. "atele" za aktivnosti istraživanja
 - O.4. prostor predviđen za rad s roditeljima
 - O.5. sanitarnje za roditelje i posjetitelje
 - O.6. spremište alata za vanjsko čišćenje i održavanje igrališta
 - O.7. spremište za prenosive sprave i igračke za boravak djece na zraku



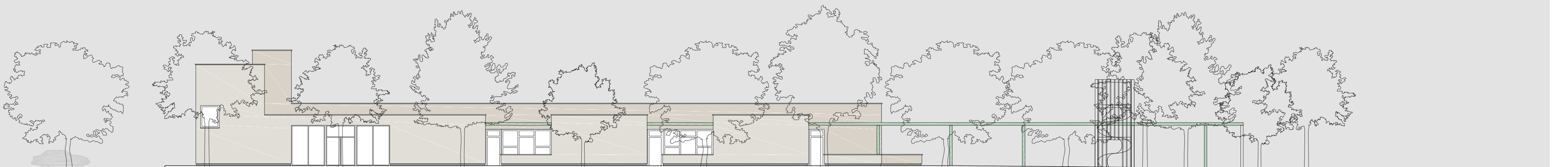
PROČELJE JUGOISTOK



PROČELJE SJEVEROZAPAD



PROČELJE SJEVEROISTOK

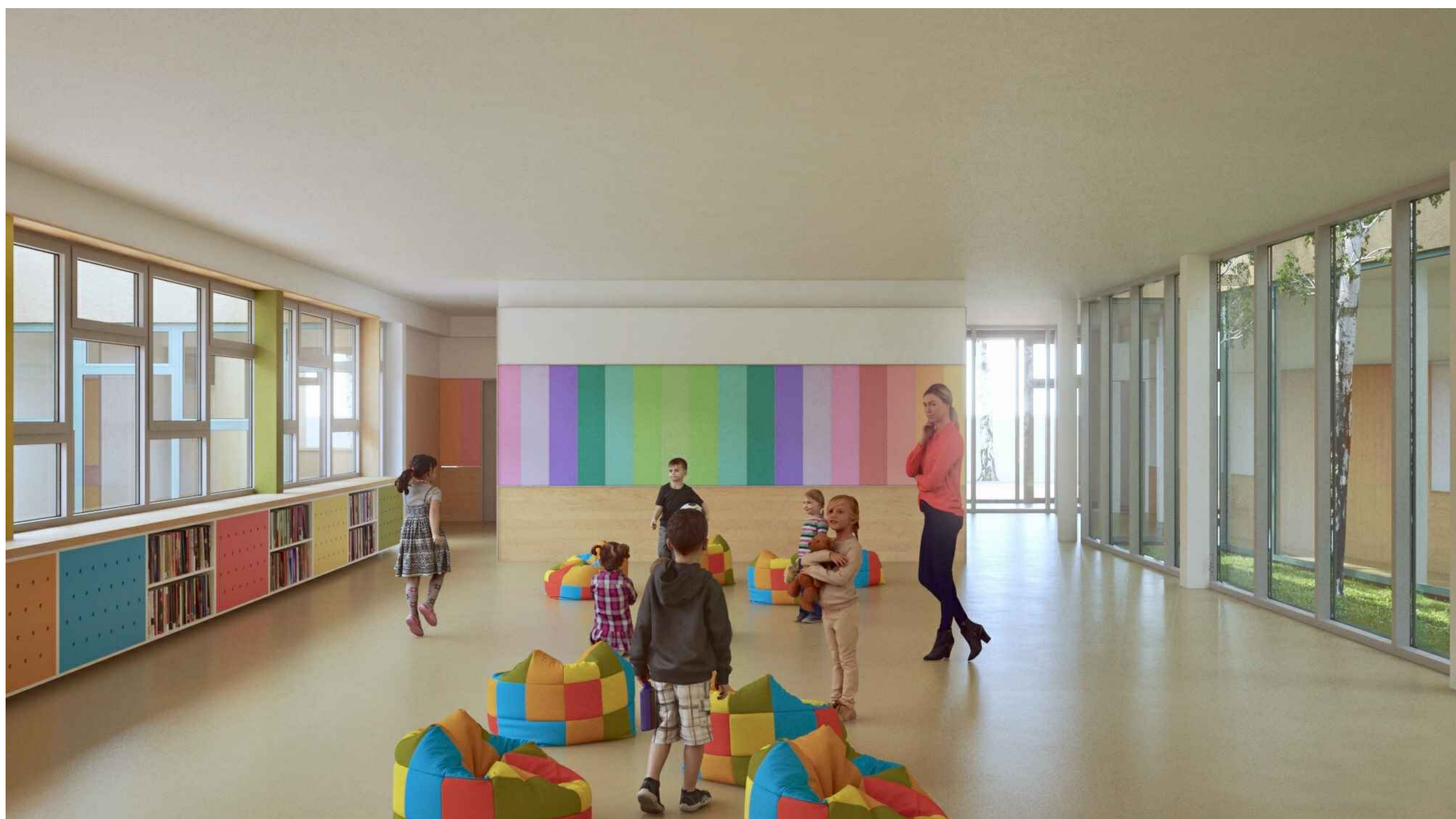
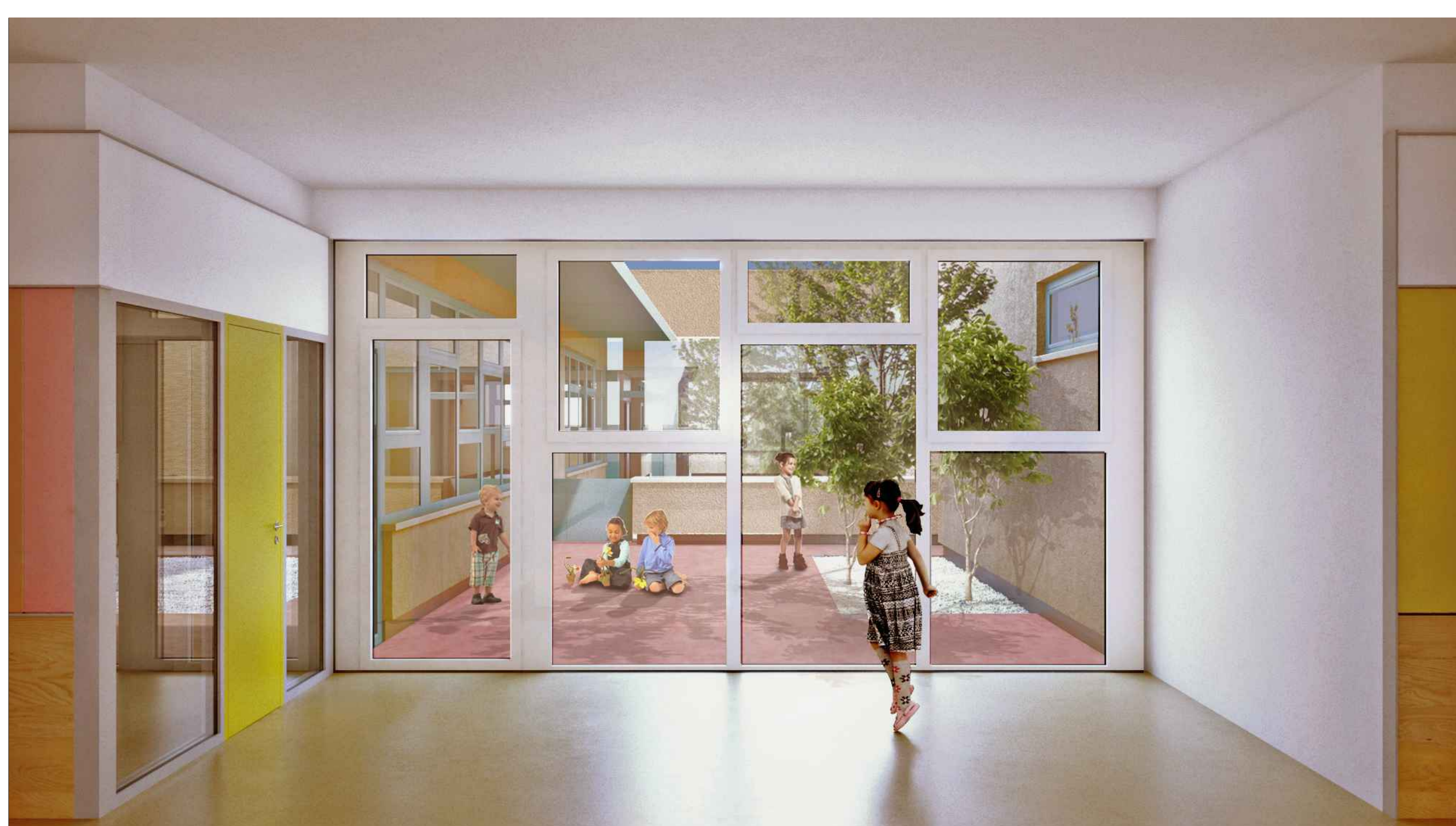


PROČELJE JUGOZAPAD

ZGRADA DJEČJEG VRTIĆA U BREZOVICI
idejno arhitektonsko - urbanističko rješenje



ZGRADA DJEČJEG VRTIĆA U BREZOVICI
idejno arhitektonsko - urbanističko rješenje



ZGRADA DJEČJEG VRTIĆA U BREZOVICI
idejno arhitektonsko - urbanističko rješenje