



Dječji vrtić BREZOVICA

Opis arhitektonsko-urbanističkog koncepta

Planirani dječji vrtić nalazi se na prostoru budućeg novog stambenog naselja na području gradske četvrti Brezovica. Izrazito ravničarsko, planirano područje okruženo je duguljastim oraničnim površinama polja.

Od stambene tipologije u blizini tipični su nizovi obiteljskih kuća sa kosim krovovima i prilaznim cesticama između njih.

Sam princip slaganja i organizacije vrtića proizlazi iz okolnog konteksta:

- princip nizova malih kućica s pomoćnim prostorima, te komunikacijom između koristimo kao “modul” za sve funkcionalne sklopove vrtića; kako vrtićkih i jasličkih jedinica s pomoćnim prostorima, tako i gospodarskih prostora, te prostora uprave.

- Moduli se prema memoriji okolnih polja organiziraju u trakama.

Opis prostorne organizacije

Objekt dječjeg vrtića organiziran je u prizemlju, po cijeloj dužini parcele sa sjevera prema jugu a uz prilaznu cestu. Glavni kolni prilaz za potrebe roditelja i djelatnika organiziran je na južnom dijelu čestice sa 17 parkirnih mjesta od kojih jedno za osobe s invaliditetom. Glavni ulazni trg s odvojenim ulazom u vrtić, te odvojenim ulazom u jaslice organiziran je u uz prilaznu cestu po sredini čestice. S trga se kroz ulazni prostor i PVN otvara pogled prema vanjskom vrtu vrtića u dubinu parcele te poljima u pozadini. Direktno uz ulazni prostor vrtića smješteni su prostori PVN-a i blagovaone. Glavnom komunikacijom lijevo od ulaznog prostora pristupa se sklopu vrtićkih jedinica, a desno od ulaznog prostora sklopu jasličkih jedinica. Iz ulaznog prostor također se direktno pristupa prostorima uprave koji imaju i svoj sporedan ulaz direktno s parkinga. Gospodarski prostori su organizirani uz svoj kolni prilaz na sjeveru čestice. Uz taj kolni prilaz organizirana su tri parkirna mjesta za zaposlenike te jedno za službeno vozilo, kao i prostor gospodarskog dvorišta.

Skupne jedinice naizmjenično su poslagane u poljima / trakama, a između njih se nalaze pripadajuće i polunatkrivene zajedničke terase, koje opskrbljuju i do 3 skupne jedinice - svaka vizualno i komunikacijski samostalno povezana sa svojim boravkom. Na zajedničku terasu pristupa se i direktno iz dnevnog boravka ali i iz sanitarnih prostora ili garderoba skupnih jedinica.

Svaka od skupnih jedinica je primarno orijentirana prema jugu preko terasa ili atrija a sekundarno i prema istoku gdje se pruža pogled prema vrtu / igralištu na istoku i poljima u daljini. Jedinicama se pristupa preko zajedničkih garderoba. Uz sklopove skupnih jedinica po cijeloj dužini nalazi se glavna, unutarnja komunikacija, te nasuprot i vanjska komunikacija koja kroz sanitarne i garderobne prostore povezuje sve terase i otvorene prostore. Direktno s glavnog parkinga organiziran je i pristup višenamjesnom skloništu u podrumu. Sklonište površine 100 m² nalazi se ispod prostora uprave.

Opis funkcionalnih specifičnosti

Funkcionalni sklopovi složeni su po principu zona koje su rangirane po stupnju privatnosti; ulazni, gospodarski i upravni prostori više javnog karaktera nalaze se u prvom redu prema cesti i prilaznom trgu, te služe kao svojevrsna “buffer” zona između ceste i skupnih jedinica, dok se u drugoj, “privatnoj” zoni gdje je potrebno nesmetano okruženje nalaze skupne jedinice sa pripadajućim prostorima orijentirane prema vanjskom igralištu u istočnom dijelu parcele. Jasna podjela na lijevi – vrtićki dio, i desni – jaslički dio, te središnji – zajednički dio s ulaznim prostorom i PVN-om. Na istočnom dijelu čestice su vanjska igrališta a na zapadnu, uz prilaznu cestu prilazni trgovi i parkinzi.

Opis materijala i oblikovanja

Forma vrtića slagana je po principu nizanja duguljastih polja; izmjenjuju se “puna” polja u kojima se iščitava nosiva konstrukcija i “prazna” prozračna polja između njih. U duguljastom rasteru polja poslagane su skupne jedinice, te ostali funkcionalni sklopovi po naizmjeničnom principu, a između njih je komunikacija. Svaka skupna jedinica, te svaki funkcionalni sklop čini malu “kućicu” s kosim jednostrešnim krovom koja svojim oblikom i dimenzijama nalikuje na djeci poznate i prilagođene oblike i forme. Kosi krovovi izviruje iznad povezivajućeg ravnog krova sporednih prostora i komunikacija između njih. Duguljasta polja nastavljaju se i na vanjski dio vrtića čineći određene funkcionalne zone organizirane po poljima – igrališnih prostora s jedne te prilaznih trgova s druge strane.

Materijali

Odabirom materijala htjelo se također doprinijeti poticaju mališana za istraživanje svog okruženja. Za kubuse kućica odabrana je fasadna opeka bijele, neutralne boje koja sama po sebi ima teksturu koja je reljefna i samim tim zanimljiva u taktilnom istraživanju prostora.

Vanjski prostori podijeljeni su, kao i vrtić, na duguljasta polja. Svaki od tih polja ima određenu funkciju vanjske rekreacije, igre i učenja; te svoj odgovarajući material i te boju. Polja s istaknutim skupnim jedinicama prema van su polja s obrađenim prirodnim tlom i imaju vrlo malo ili nikakvo popločenje. Polja s uvučenim skupnim jedinicama na podu imaju pigmentirane betonske ploče raznih boja s određenom funkcijom. Tako primjerice imamo zonu za igru sa vodom; na podu su postavljene pigmentirane betonske ili gumen ploče plave boje; zona sa igru sa pijeskom ima postavljene betonske ili gumene ploče žute boje. Vanjski prostor uz PVN i blagovaonu velika je ravna površina za igru i natjecanja a na podu je tartan crvenkastosmeđih nijansi. Prilazni putevi i prilazni trg su također izvedeni u pigmentiranim betonskim elementima, parking u obojanom asfaltu.

U interijeru se postavljaju monolitni podovi; u prostorijama komunikacije, skupnim jedinicama i PVN-u u vidu linoleuma na prirodnoj bazi, te epoksidnih smola u sanitarnim i servisnim prostorima. U svrhu lakše orijentacije, te naglaska na iščitavanje polja kao osnovnog elementa strukturiranja vrtića monolitni podovi u interijeru prate kolorit vanjskih polja.

Jednostrešni krovovi kućica obloženi su limom koji također prate kolorit polja u kojima su smješteni. Ravni krov iznad komunikacije i ostalih prostora kao završnu oblogu iznad hidroizolacije ima šljunak.

Zaštita od sunca skupnih jedinica ostvarena je pomičnim tendama prema jugu, dok su unutra kao sjenila predviđene rolo tende.

Opis i shema konstrukcije

Nosiva konstrukcija je armiranobetonska s nosivim sustavom od 6 paralelno postavljenih AB duguljastih kubusa debljine zidova d=20 cm. Duljina betonskih kubusa iznosi sveukupno 25,3m (jedan kraći) i 38,3m (ostalih 5).

Vanjska širina kubusa iznosi 6,6m, dok je međusobna udaljenost između kubusa 7,0 m. U središnjem predjelu između blagovaonice i PVN-a postavljene su AB lamele d=20cm. Udaljenost između lamela i konstrukcije kubusa iznosi 5 m u predjelu blagovaonice, te 8,2m u predjelu PVN-a. Krovna konstrukcija je od AB ploče debljine 20cm; iznad kućica je kosa AB ploča, dok je iznad komunikacijskih i ostalih sadržaja ravna AB ploča.

Opis i shema energetske koncepta s osvrtom na zahtjev za zgrade gotovo nulte energije

Odabirom materijala, opreme, oblikovanja, kao i specifičnog sustava grijanja pazilo se na energetski učinkovitu izgradnju novog dječjeg vrtića.

Ostakljenjem skupnih jedinica prema jugu, kako prema zajedničkim terasama, tako i prema atrijima uvučenih jedinica postiže se optimalna insolacija koja pospješuje u ukupnoj štednji toplinske energije cijelog kompleksa u zimskim mjesecima.

Vanjski zidovi sastoje se od ventilirane fasade sa slojem toplinske izolacije obzidane fasadnom opekom.

Sve ostakljene površine izvedene su od stolarije sa ugrađenim izolacijskim staklom low E, niskog koeficijenta toplinske provodljivosti.

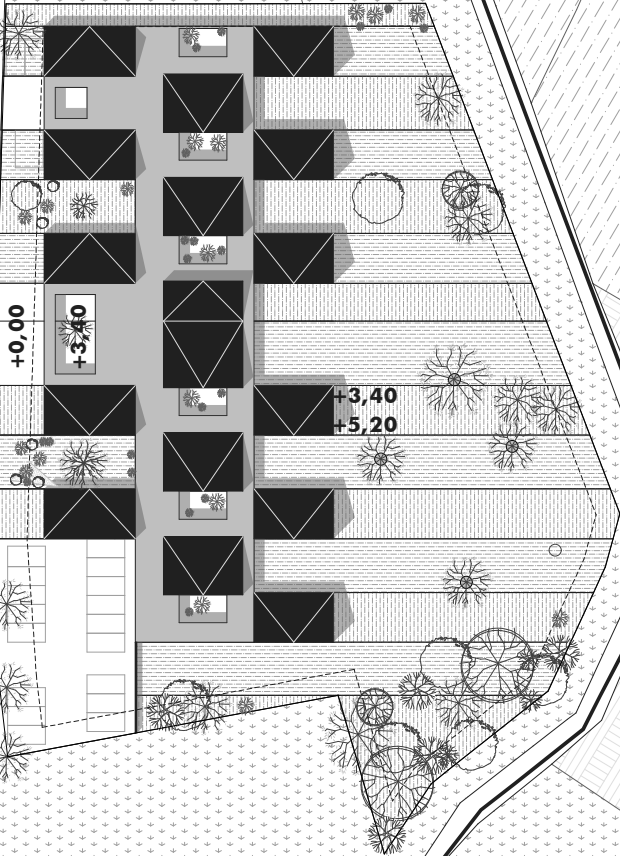
Sustavom grijanja u vidu geotermalnih dizalica topline ostvaruje se značajna ušteda energije i povećava energetska učinkovitost, te spada u alternativne sustave opskrbe energijom. Kao ogrijevna i rashladna tijela se predviđaju stropni ventilokonvektorski uređaji s razvodom u spušenom stropu sporednih prostorija.



GOSPODARSKI ULAZ ▶

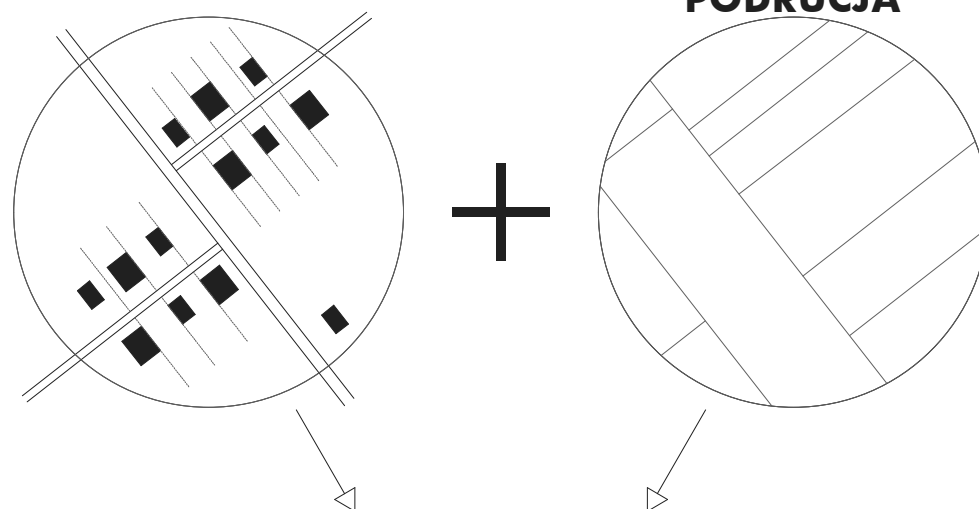
GLAVNI ULAZ ▶

KOLNI PRISTUP ▶

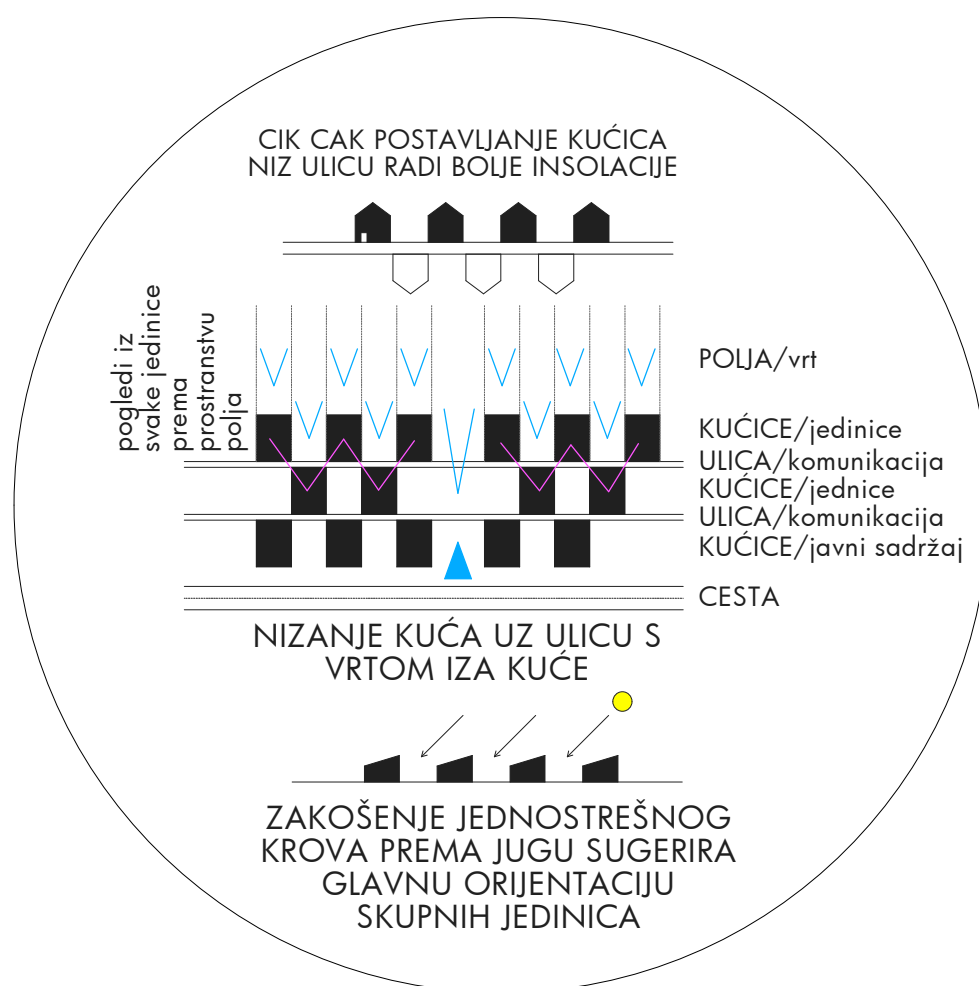
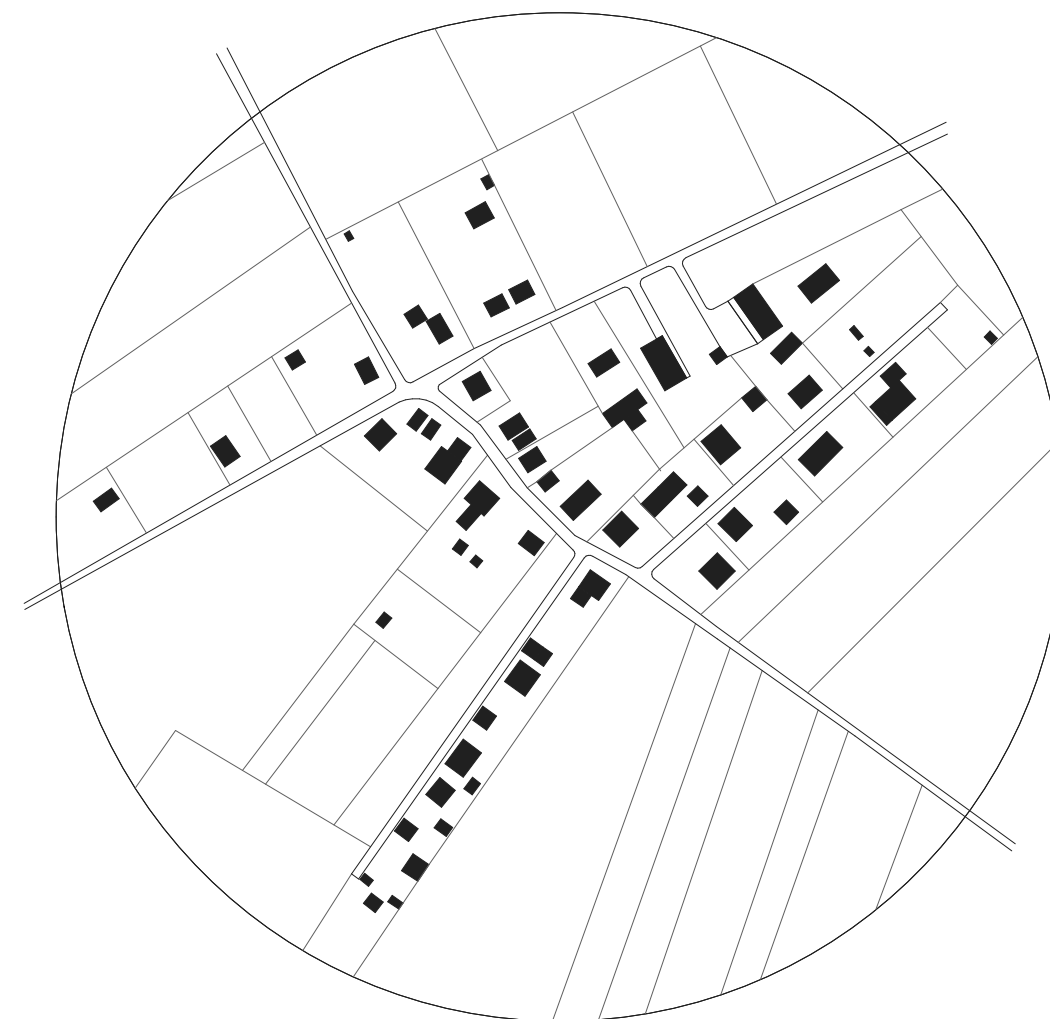


**NIZANJE KUĆA UZ
CESTU S VRTOM IZA
KUĆE**

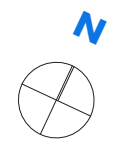
**OBLIKUJU
KRAJOBAZN
U SLIKU
PODRUČJA**



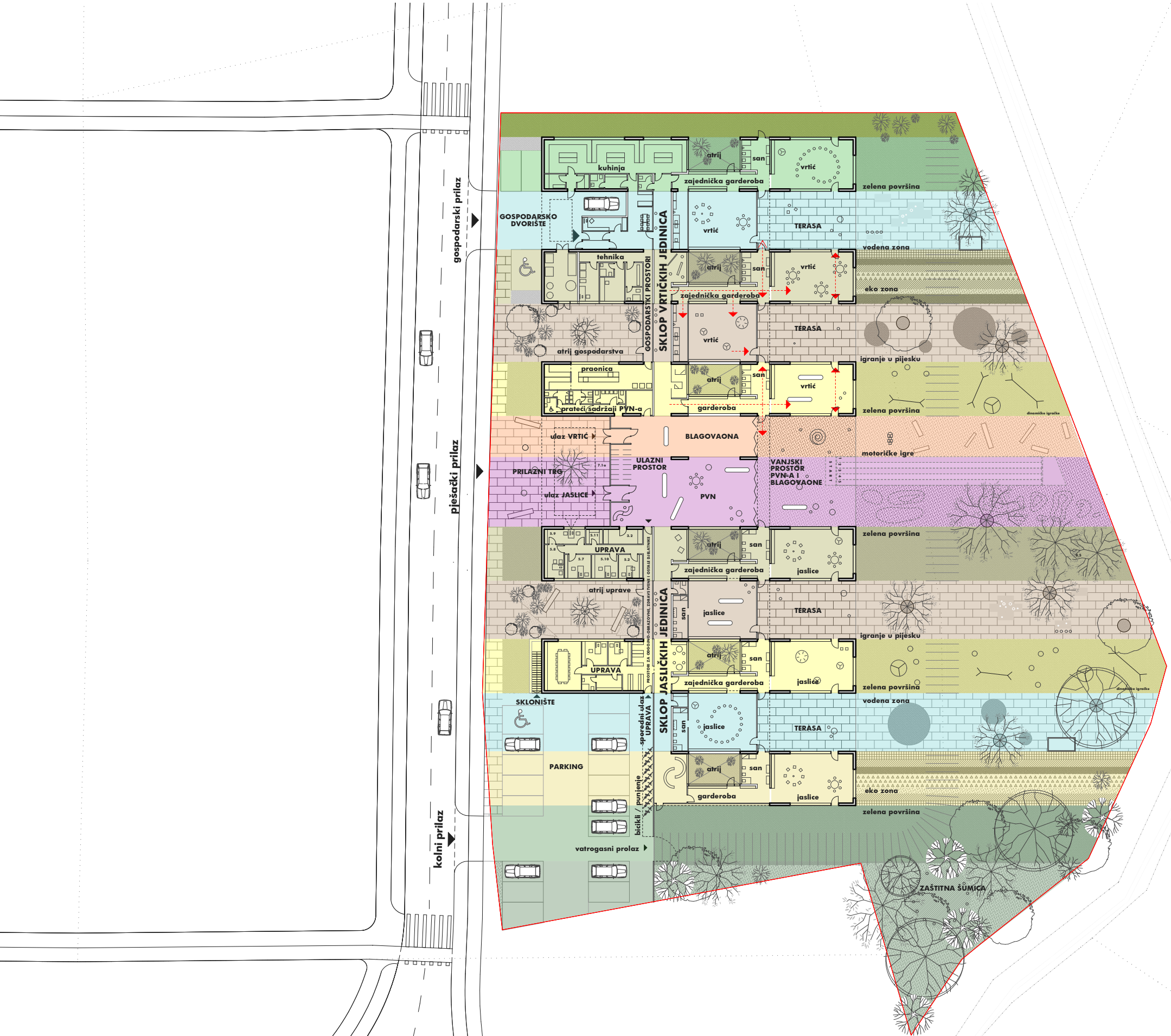
KONTEKST



HEME KONCEPT



SITUACIJA S TLOCRTOM PRIZEMLJA 500



- 1 JEDINICA ZA DJECU JASLIČKE DOBI**
 1.1 - garderoba
 1.2 - prostor za njegu djece i sanitarije
 1.3 - soba dnevnog boravka
 1.4 - djelomično natkrivena terasa za dvije do tri jedinice

- 2 JEDINICA ZA DJECU VRTIČKE DOBI**
 2.1 - garderoba
 2.2 - prostor sanitarnih uređaja
 2.3 - soba dnevnog boravka
 2.4 - djelomično natkrivena terasa za dvije do tri jedinice

- 3 VIŠENAMJENSKI PROSTORI**
 3.1 - prostor za više namjena
 3.2 - spremište za rekvizite i opreme
 3.3 - sanitarni čvor za djecu
 3.4 - kabinet za senzomotoriku
 3.5 - prostor za istraživanje svjetla i sjene

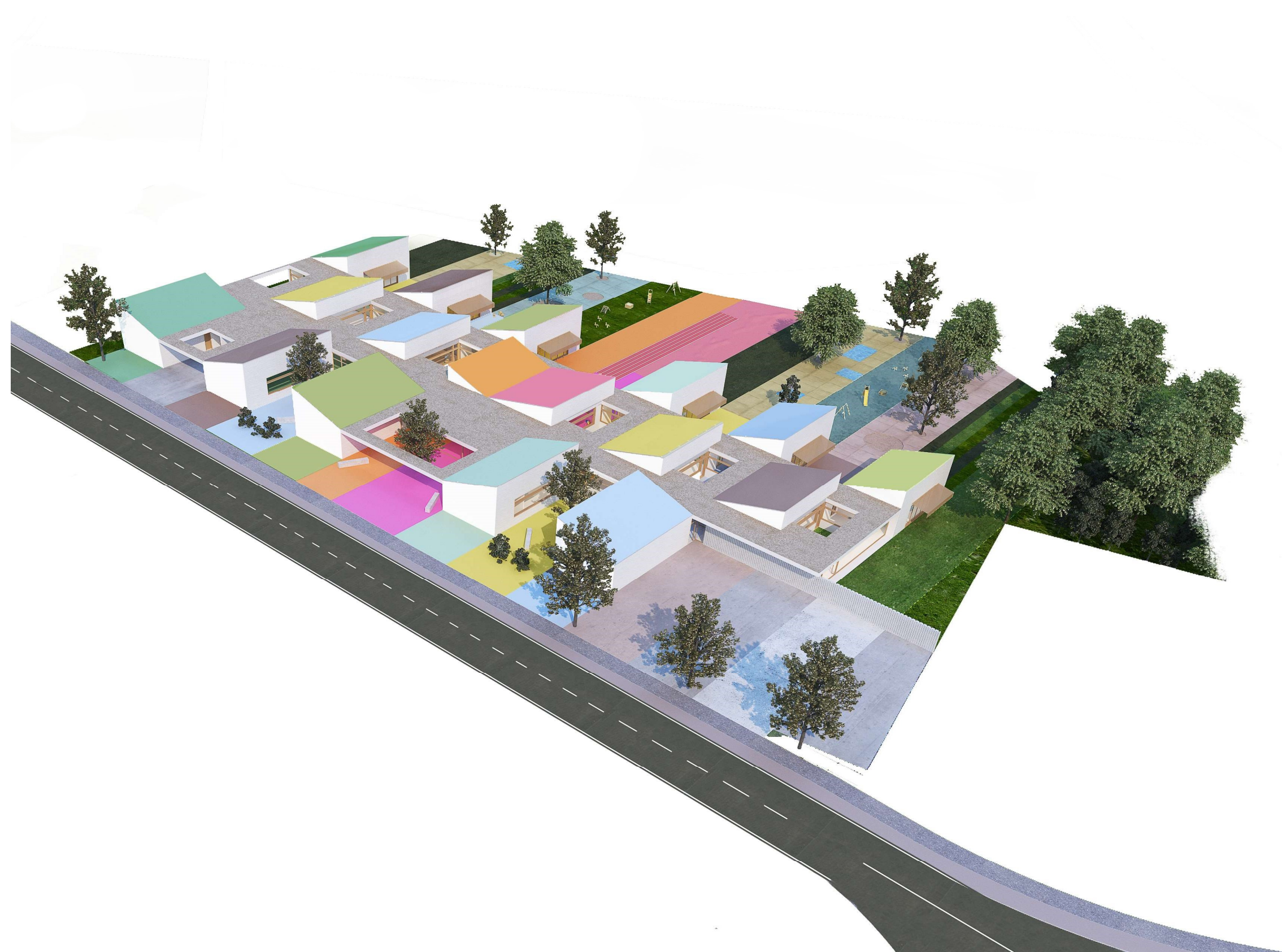
- 4 BLAGOVAONICE ZA DJECU**
 4.1 - blagovaonica za vrtićku djecu

- 5 PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE**
 5.1 - skupna soba za odgojno-obrazovne djelatnike
 5.2 - soba zdravstvenog voditelja
 5.3a - spremište za didaktički materijal
 5.3b - spremište za didaktički materijal
 5.4 - garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarijama
 5.5 - soba pedagoga
 5.6 - soba psihologa
 5.7 - soba defektologa - logopeda
 5.8 - soba ravnatelja
 5.9 - soba tajnika
 5.10 - soba za računovodstvo
 5.11 - spremište - arhiva

- 6 GOSPODARSKI PROSTORI**
 6.1 - središnja kuhinja kapaciteta 500 obroka
 6.2a - spremište namirnica
 6.2b - spremište namirnica
 6.3 - garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za osoblje u kuhinji
 6.4 - središnja pralionica rublja
 6.5a - spremište prljavog rublja
 6.5b - spremište čistog rublja
 6.6 - soba ekonoma
 6.7 - blagovaonica pomoćnog osoblja (kao proširenje komunikacije)
 6.8 - radionica domara s pripadajućim sanitarijama i tuš kabinom
 6.9a - spremište sredstava i pribora za čišćenje
 6.9b - spremište sredstava i pribora za čišćenje
 6.10 - spremište za smeće
 6.11 - garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za pomoćno tehničko osoblje
 6.12 - garaža za automobil za prijevoz hrane
 6.13 - kotlovnica
 6.14 - tehnička soba

- 7 OSTALI PROSTORI**
 7.1a - kišni
 7.1b - kišni
 7.1c - kišni
 7.1d - kišni
 7.2a - spremište za dječja kolica - jaslce
 7.2b - sanitarije za odgojno-obrazovne, zdravstvene i ostale djelatnike
 7.3a - 'atelje' za aktivnosti istraživanja (kao proširenje komunikacije)
 7.3b - 'atelje' za aktivnosti istraživanja (kao proširenje komunikacije)
 7.4 - prostor predviđen za rad s roditeljima - kao proširenje komunikacije
 7.5 - sanitarije za roditelje i posjetitelje
 7.6a - spremište alata za vanjsko čišćenje i održavanje igrališta
 7.6b - spremište alata za vanjsko čišćenje i održavanje igrališta
 7.7a - spremište za prenosive sprave i igračke za boravak djece na zraku
 7.7b - spremište za prenosive sprave i igračke za boravak djece na zraku

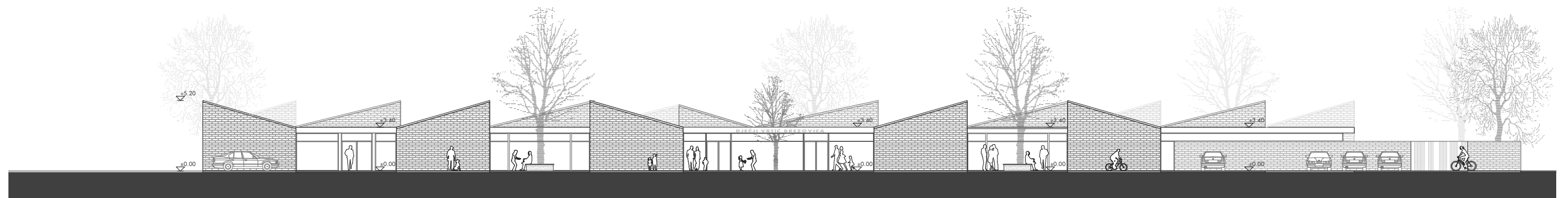
- 8 VANJSKI PROSTORI**
 8.1 - parkiralište
 8.2 - gospodarsko dvorište
 8.3 - igralište za djecu jaslčke dobi
 8.4 - igralište za djecu vrtičke dobi



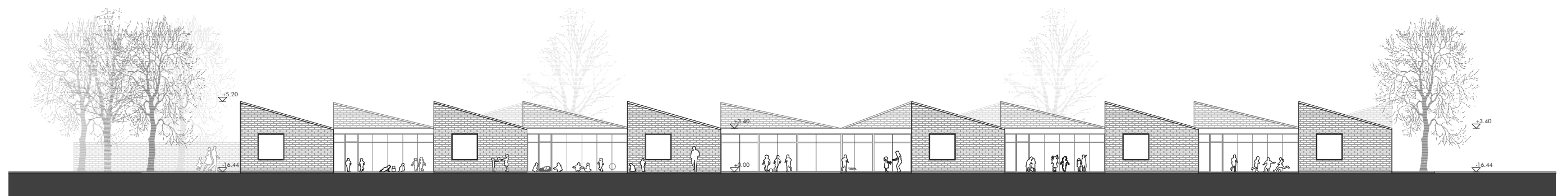
POGLED IZ ZRAČNE PERSPEKTIVE



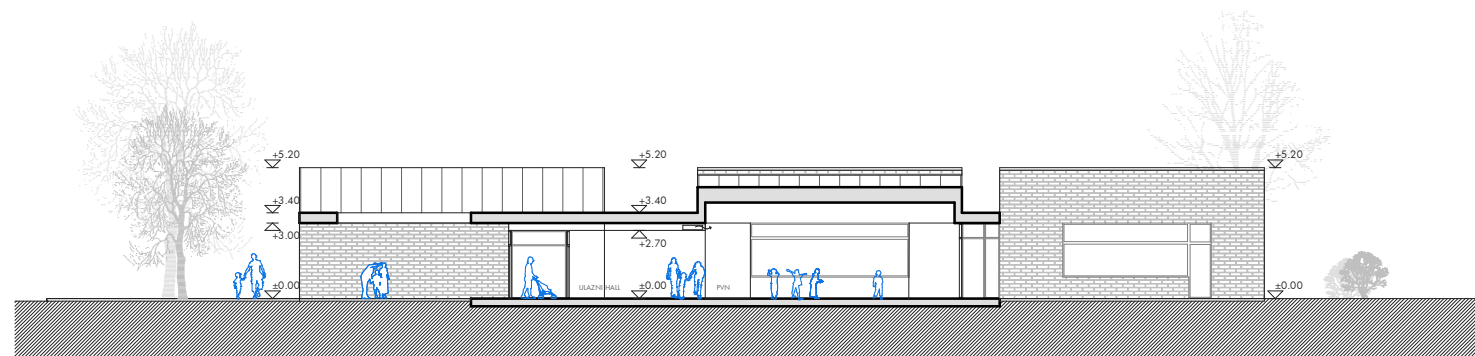
**JUŽNO PROČELJE 300 /
SJEVERNO PROČELJE 300**



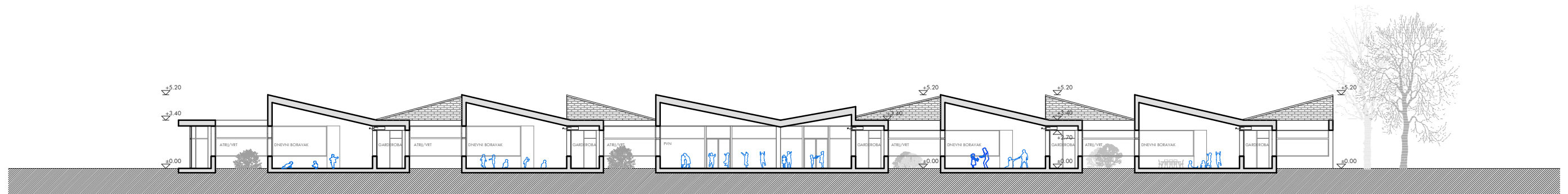
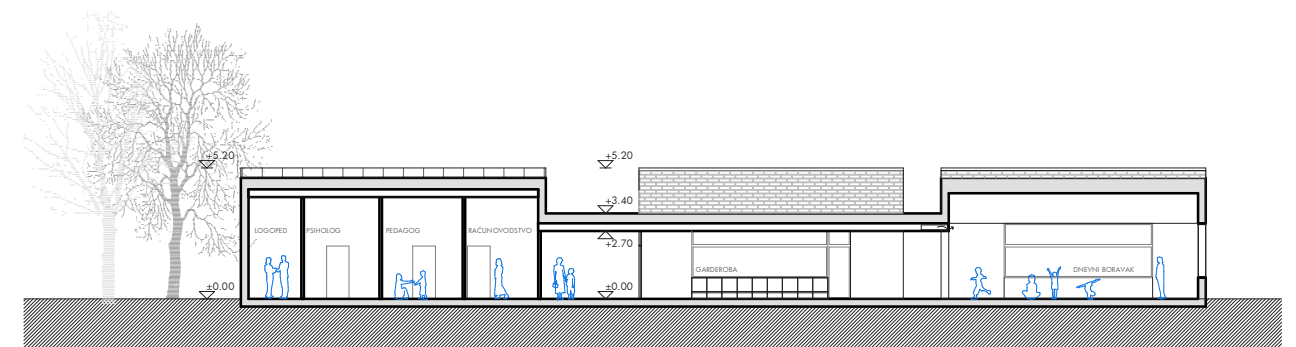
ZAPADNO PROČELJE 300



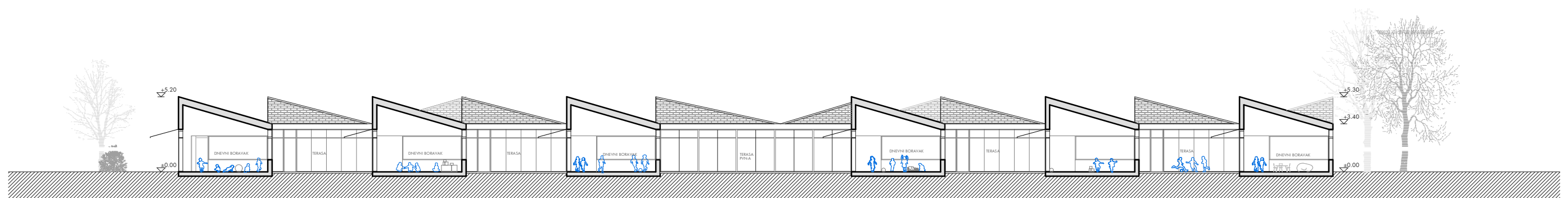
ISTOČNO PROČELJE 300



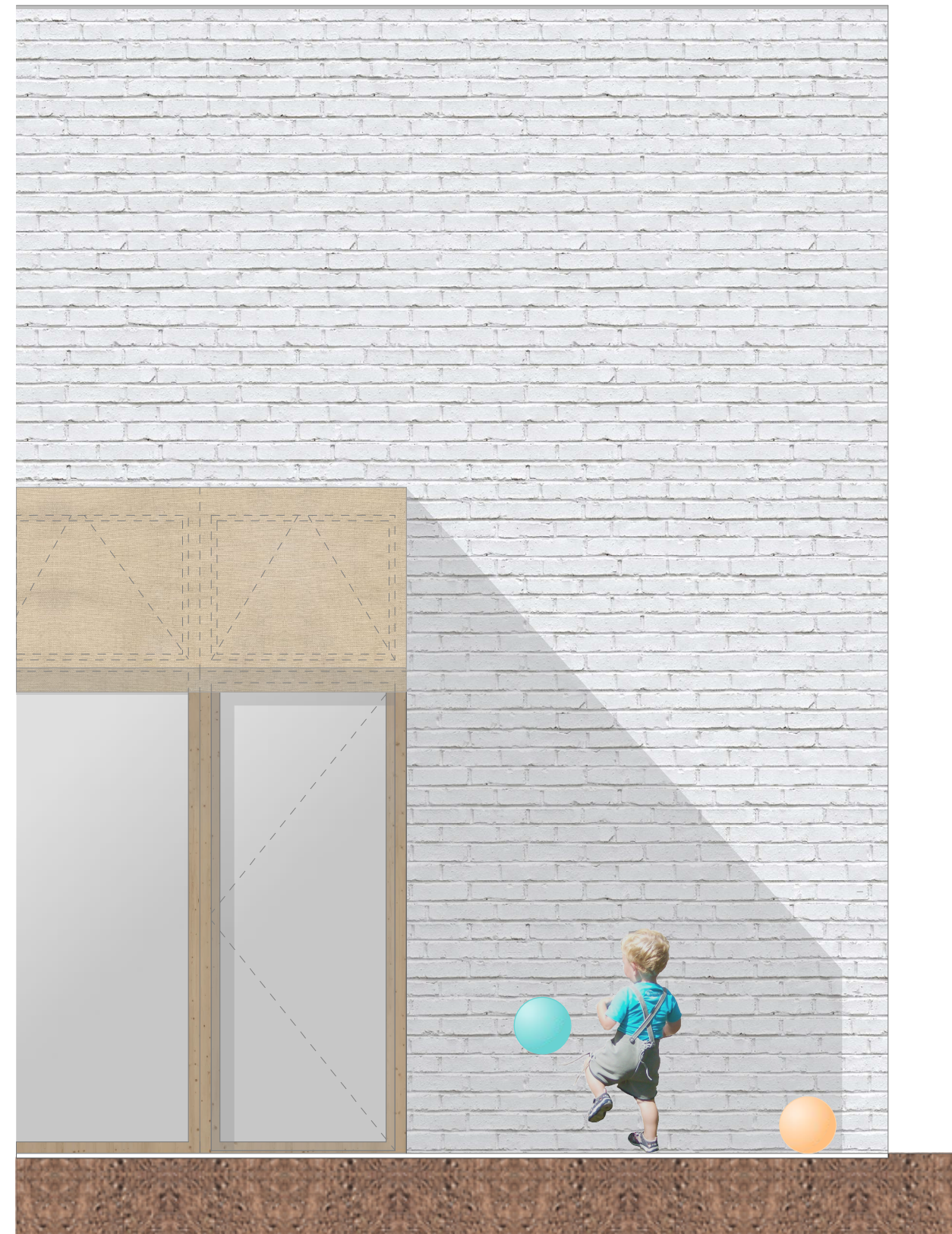
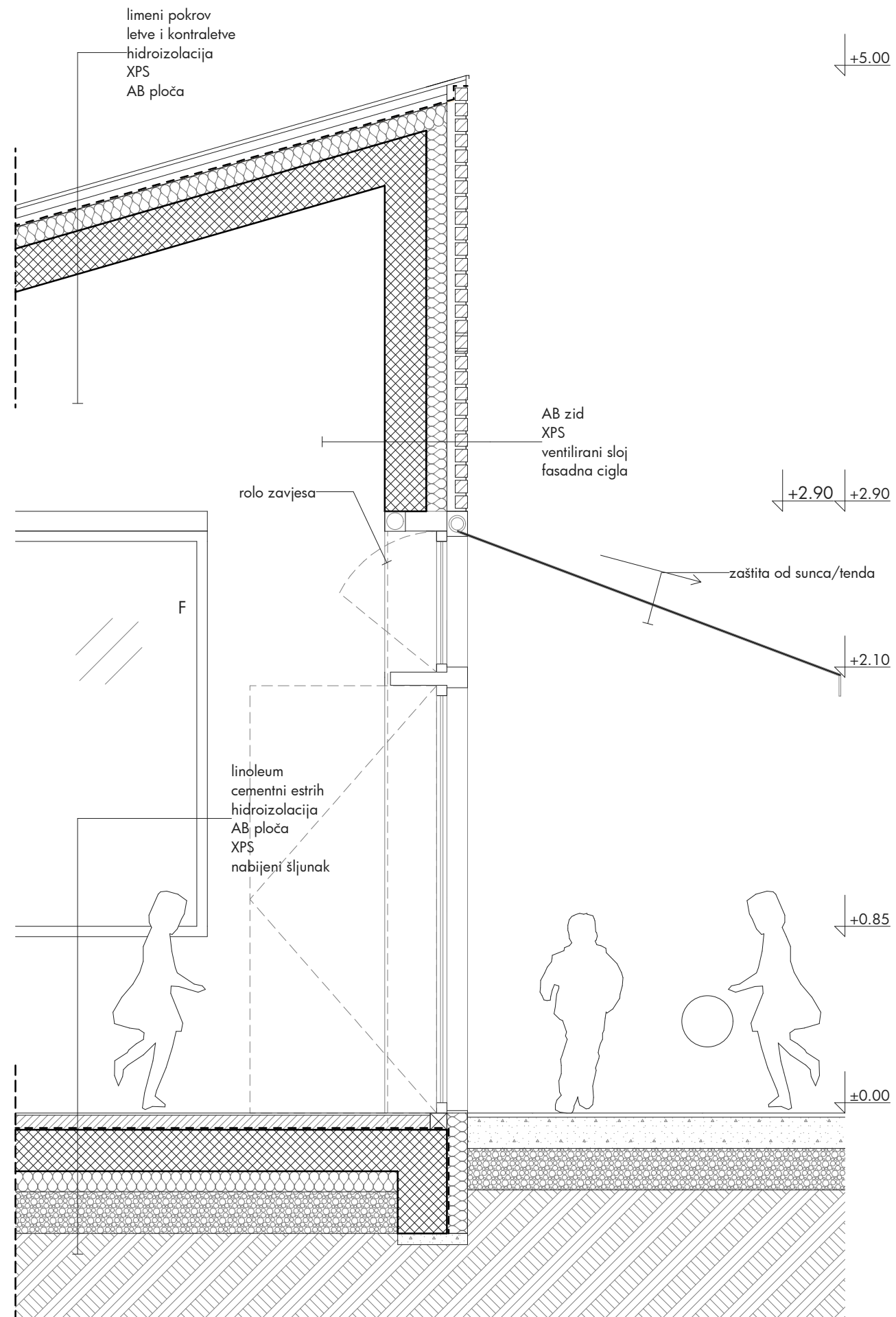
PRESJEK c-c 300
PRESJEK d-d 300



PRESJEK b-b 300



PRESJEK a-a 300



KARAKTERISTIČNI DETALJ PROČELJA 25



POGLED S JUGOISTOKA



POGLED SA ZAPADU PREMA ULAZU



UNUTARNJA JEDINICA



VANJSKA JEDINICA



POGLED PREMA PVN-U