

Zagreb, 10.12.2024.

IZVJEŠĆE TEHNIČKE KOMISIJE ZA:
Javni, opći, u jednom stupnju, anonimni, za realizaciju, I stupnja složenosti
PROJEKTNI NATJEČAJ
za izradu idejnog arhitektonsko-urbanističkog rješenja za izgradnju
DJEČJEG VRTIĆA PREČKO

Predaja natječajnih radova

Raspisivač i investitor natječaja je Grad Zagreb, a natječaj provodi i organizira Društvo arhitekata Zagreb (DAZ).

U propisanom roku do 5.12.2024. godine do 16h na web provoditelja natječaja Društva arhitekata Zagreba zaprimljena su u cijelosti kompletna trideset i dva (32) rada.

Svi predani i pristigli radovi bili su učitani putem službene web stranice natječaja <https://www.d-a-z.hr/hr/natjecaji/dvprecko>.

Svi materijali su dostavljeni bez šifre, potpisa ili slično, te su prilikom učitavanja bili označeni šifrom. Registracijski broj koji su primili natjecatelji različit je od četveroznamenaste šifre koja je dodijeljena radu.

Svi prilozi u svakome pojedinom radu natjecatelja opremljeni su i imenovani sukladno uputama u natječaju.

Otvaranje i šifriranje

Svi prispjeli radovi su od 24.6.2024. od 16h u postupku obrade Tehničke komisije (skraćeno: TK).

Za šifriranje su određene četveroznamenaste oznake, TK je dodatno uvrstila u radne tablice oznake 01-32 uz četveroznamenaste brojeve, radi internih potreba rada ocjenjivačkog suda.

Svi prilozi u svakome pojedinom radu natjecatelja, imenovani su sukladno uputama u natječaju, uz manje varijacije uočene kod pojedinih radova uslijed zadržavanja izvornog naziva preuzetih materijala za natječaj (A3-DVP-TXT.pdf.pdf umjesto A3-DVP-TXT.pdf ili SUM_dv_precko.xls. umjesto SUM.xls).

Pregled radova

Analizirani su radovi koji su pravovremeno pristigli na web sučelje.

Pregled radova je obuhvatio:

- kontrolu predanih priloga: utvrđeno je postojanje tri zaštićena priloga;
- kontrolu sadržaja rada i potpunosti obaveznih priloga i prikaza;
- kontrolu opreme natječajnog rada;
- kontrola opreme, sadržaja natječajnih radova i urbanističko-arhitektonskih pokazatelja prikazana je u tablici DVPrecko_TK_Kontrola-priloga-i-povrsina.xls gdje su i utvrđeni manji nedostaci kod određenih radova te zabilježeni u tablici;
- kontrolu površina (također prikazanu u tablici DVPrecko_TK_Kontrola-priloga-i-povrsina.xls) s naznačenim odstupanjima od ciljanih iznosa većih od 10% za ukupnu građevnu bruto površinu i pojedine programske

cjeline (žuta boja) te zasebno navedenim prostorijama unutar svake cjeline čije površine od traženih iznosa odstupaju za više od 10%.

Tehnička komisija utvrđuje:

- regularno su predani svi radovi (trideset i dva rada);
- svi radovi su predali sve potrebne priloge;
- kod svih radova zadovoljen je sadržaj natječajnog rada koji se odnosi na obavezne priloge i prikaze;
- kod svih radova zadovoljena je oprema natječajnog rada koja se odnosi na: do 5 listova formata A1, glavni plakat formata A1, knjižicu u A3 formatu; proračunska tablica i CAD crtež ostvarenih površina;
- svi grafički i tekstualni prilozi, predani su pod zadanim nazivom i u zadanom formatu: plakati u PDF formatu A1-JAR.pdf, glavni plakat u JPG formatu A1-DVJ.jpg, te proračunska tablica SUM.xls i CAD crtež SUM.dwg (uz manje varijacije uočene kod pojedinih radova uslijed zadržavanja izvornog naziva preuzetih materijala za natječaj - A3-DVP-TXT.pdf.pdf umjesto A3-DVP-TXT.pdf ili SUM_dv_precko.xls. umjesto SUM.xls);
- svi prilozi i prikazi dostavljeni su bez šifre, potpisa i slično;
- kontrola opreme, sadržaja natječajnih radova i urbanističko-arhitektonskih pokazatelja prikazana je u tablici DVPrecko_TK_Kontrola-priloga-i-povrsina.xls u kojoj su navedeni i urbanističko-arhitektonski parametri za svaki pojedini rad;
- kontrola površina također je prikazana u tablici DVPrecko_TK_Kontrola-priloga-i-povrsina.xls s naznačenim odstupanjima od ciljanih iznosa većih od 10% za ukupnu građevnu bruto površinu i pojedine programske cjeline (žuta boja) te zasebno navedenim prostorijama unutar svake cjeline čije površine od traženih iznosa odstupaju za više od 10%.

ZAKLJUČAK

Svi natječajni radovi (trideset i dva rada) opremljeni su u skladu sa Uvjetima natječaja te se ne predlaže diskvalifikacija niti jednog rada.

Tehnička komisija:



Bruno Lang-Kosić, mag. ing. arch.

Tajnik natječaja:

Martina Stjepandić, mag. ing. arch.

Prilozi izvještaju Tehničke komisije:

- kontrola opreme, sadržaja natječajnih radova, urbanističko-arhitektonskih pokazatelja i površina prikazana u tablici DVPrecko_TK_Kontrola-priloga-i-povrsina.xls

OPREMA NATJEČAJNOG RADA		 RAD 01 (3728)		 RAD 02 (3889)	
A1-PRECKO.pdf	da	5 plakata	da	5 plakata	
A1-DVP.jpg	da		da		
A3-DVP-TXT.pdf	da		da		
realizirani SUM.xlsx	da		da		
realizirani SUM.dwg	da		da		
zaštićene datoteke (3)	da		da		
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da		da		
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da		da		
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da		da		
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da		da		
A.5. Pročelja - M 1:200	da		da		
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da		da		
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da		da		
A.8. Prostorni prikazi:	da		da		
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da		da		
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da		da		
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da		da		
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da		da		
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da		da		
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da		da		
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da		da		
B.5 opis i shema konstrukcije	da	<i>nije prikazana shema konstrukcije</i>	da		
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	da		da		
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	da		da		
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	da		da		
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da		da		
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	da		da		
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	da		da		
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da		da		
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>	
C.a površina građevne čestice (m2)	8339		8339	<i>izračun s 8360 m2</i>	
C.b.1 katnost	P+1		P+1		
C.c Kig	0.28		0.18		
C.d Kis	0.30		0.34		
C.e Kin	0.30		0.18		
C.f GBP (m2)	2478.8	-0.5%	2825.3	2.5%	
C.g postotak prirodnog terena (%)	48		48		
C.i PM - ostvareno	20		12	<i>(17) + 5 PM u Paljetkovoju ul.</i>	
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>	
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	592.1	0.7% GD	602.4	2.4% SN	
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	592.1	0.7% GD	600.7	2.2% SN	
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	173.8	-4.5% PSS	185.3	1.8% SN, KSM	
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	62.9	4.9% sve prostorije	69.0	15.0%	
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	134.9	8.8% ZV, RN, GD	160.3	29.2% sve prostorije osim A, SS	
6. GOSPODARSKI PROSTORI	223.3	-2.9% BL, SM, GR	259.5	12.8% GD, SN, BL, GR	
7. OSTALI PROSTORI	89.8	34% sve prostorije	85.7	28.0% SN, RR	



oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomata, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

OPREMA NATJEČAJNOG RADA	RAD 03 (3856)		RAD 04 (3719)	
A1-PRECKO.pdf	da	5 plakata	da	4 plakata
A1-DVP.jpg	da		da	
A3-DVP-TXT.pdf	da		da	
realizirani SUM.xlsx	da		da	
realizirani SUM.dwg	da		da	
zaštićene datoteke (3)	da		da	
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da		da	
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da		da	
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da		da	
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da		da	
A.5. Pročelja - M 1:200	da		da	
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da		da	
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da		da	
A.8. Prostorni prikazi:	da		da	
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da		da	
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da		da	
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da		da	
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da		da	
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da		da	
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da		da	
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da		da	
B.5 opis i shema konstrukcije	da		da	
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	da		da	
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	da		da	
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	da		da	
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da		da	
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	da		da	
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	da		da	
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da		da	
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>
C.a površina građevne čestice (m2)	8339		8339	izračun s 8360 m2
C.b.1 katnost	Po+P+1	podrum	P+1	
C.c Kig	0.27		0.24	
C.d Kis	0.3		0.31	
C.e Kin	0.26		0.31	
C.f GBP (m2)	2510.1	-8.9%	2834.5	2.9%
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.54		0.52	
C.i PM - ostvareno	11	(16) + 5 PM u Paljetkovoju ul.	11	(16) + 5 PM u Paljetkovoju ul.
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	623	6.0% SN	608.3	3.5% GD
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	623	6.0% SN	594	1.0%
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	154.9	-14.9% S	139.6	-23.3% PSS
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	62.2	3.7%	60.3	0.5%
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	152.6	23.1% SS, RN, RV, A	132.3	6.7% S
6. GOSPODARSKI PROSTORI	254.6	10.7% PR, SM, EN	232.8	1.2% BL, GD
7. OSTALI PROSTORI	103.7	54.8% UL, SN, S	127.2	89.9% sve prostorije osim SN

oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomata, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

OPREMA NATJEČAJNOG RADA		RAD 05 (3731)		RAD 06 (3625)	
A1-PRECKO.pdf	da	5 plakata		da	4 plakata
A1-DVP.jpg	da			da	
A3-DVP-TXT.pdf	da			da	
realizirani SUM.xlsx	da			da	
realizirani SUM.dwg	da			da	
zaštićene datoteke (3)	da			da	
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da			da	
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da			da	
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da			da	
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da			da	
A.5. Pročelja - M 1:200	da			da	
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da			da	
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da			da	
A.8. Prostorni prikazi:	da			da	
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da			da	
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da			da	
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da			da	
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da			da	
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da			da	
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da			da	
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da			da	
B.5 opis i shema konstrukcije	da			da	
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	da			da	
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	da			da	
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	da			da	
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da			da	
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	da			da	
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	da			da	
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da			da	
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>	
C.a površina građevne čestice (m2)	8339			8339	<i>izračun s 8360 m2</i>
C.b.1 katnost	Po+P+1	<i>podrum</i>		P+1	
C.c Kig	0.18			0.23	
C.d Kis	0.32			0.31	
C.e Kin	0.27			0.31	
C.f GBP (m2)	2674.5	-2.9%		2236.6	<i>-18.8% (pogrešan navod GBP u knjizi - 8360)</i>
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.73			0.52	
C.i PM - ostvareno	11	(16) + 5 PM u Paljetkovo ul.		12	
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>	
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	603	2.6%		588	0%
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	600.7	2.2%		588	0%
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	133.6	-26.6%		159	-12.6% PSS
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	65.8	9.7%		63	5.0%
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	130.4	5.2% SS		127	2.4% ZV, A
6. GOSPODARSKI PROSTORI	248.7	8.1% SM, EN		248	7.8% BL, DM, SM
7. OSTALI PROSTORI	87.1	30.0% UL, S		82	22.4% UL, SN

oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomata, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

				
OPREMA NATJEČAJNOG RADA		RAD 07 (3704)		RAD 08 (3750)
A1-PRECKO.pdf	da	4 plakata	da	5 plakata
A1-DVP.jpg	da		da	
A3-DVP-TXT.pdf	da		da	
realizirani SUM.xlsx	da		da	
realizirani SUM.dwg	da		da	
zaštićene datoteke (3)	da		da	
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da		da	
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da		da	
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da		da	nije prikazana geodetska podloga
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da		da	
A.5. Pročelja - M 1:200	da		da	
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da		da	
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da		da	
A.8. Prostorni prikazi:	da		da	
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da		da	
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da		da	
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da		da	
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da		da	
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da		da	
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da		da	
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da		da	
B.5 opis i shema konstrukcije	da	nije prikazana shema konstrukcije	da	
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	da		da	
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	da		da	
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	da		da	
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da		da	
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	da		da	
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	da		da	
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da		da	
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>
C.a površina građevne čestice (m2)	8339	izračun s 8360 m2	8339	
C.b.1 katnost	P+1		P+1	
C.c Kig	0.19		0.13	
C.d Kis	0.3		0.34	
C.e Kin	0.3		0.34	
C.f GBP (m2)	2571.2	-6.7%	2892.4	5%
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.51		0.52	
C.i PM - ostvareno	12		20	
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	573.1	-2.5%	611	3.9%
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	606.8	3.2% GD	611	3.9% greškom ubrojena površina terase
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	184.7	1.5% KSM	181.3	-0.4% S, SN, PSS
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	59.7	-0.5%	101	68.3%
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	132.14	6.6% ZV, DL, T	116.4	-6.1% GD, A
6. GOSPODARSKI PROSTORI	257	11.7% GD, SR, GR	292.7	27.3% SR, EK, DM, SM, GR
7. OSTALI PROSTORI	89.7	33.9% UL, RR	73.34	9.5% SN



oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomata, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

OPREMA NATJEČAJNOG RADA		RAD 09 (3727)		RAD 10 (3675)	
A1-PRECKO.pdf	da	4 plakata		da	5 plakata
A1-DVP.jpg	da			da	
A3-DVP-TXT.pdf	da			da	
realizirani SUM.xlsx	da			da	
realizirani SUM.dwg	da			da	
zaštićene datoteke (3)	da			da	
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da			da	
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da			da	
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da			da	
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da			da	
A.5. Pročelja - M 1:200	da			da	
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da			da	
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da			da	
A.8. Prostorni prikazi:	da			da	
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da			da	
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da			da	
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da			da	
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da			da	
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da			da	
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da			da	
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da			da	
B.5 opis i shema konstrukcije	da			da	
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	da			da	
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	da			da	
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	da			da	
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da			da	
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	da			da	
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	da			da	
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da			da	
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>	
C.a površina građevne čestice (m2)	8339			8339	
C.b.1 katnost	P			Po+P+1	podrum
C.c Kig	0.36			0.32	
C.d Kis	0.31			0.4	
C.e Kin	0.31			0.31	
C.f GBP (m2)	2589	-6%		2684	2.6%
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.53			0.6	
C.i PM - ostvareno	12	(17)	+ 5 PM u Paljetkovoju ul.	20	
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>	
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	614.7	4.5%	SN	600	2.0%
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	621.1	5.6%	SN	598	1.7%
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	175.1	-3.8%	S, SN, PSS	175.5	-3.6% S, KSM
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	65.6	9.3%		60.5	0.8%
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	128.9	4.0%	GD, A	128.5	3.6% ZV, RV
6. GOSPODARSKI PROSTORI	292.7	27.3%	S, GR	238	3.5%
7. OSTALI PROSTORI	82.3	22.8%	UL, SN	74	10.4% UL



oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomista, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

OPREMA NATJEČAJNOG RADA		RAD 11 (3639)		RAD 12 (3756)	
A1-PRECKO.pdf	da	5 plakata	da	4 plakata	
A1-DVP.jpg	da		da		
A3-DVP-TXT.pdf	da		da		
realizirani SUM.xlsx	da		da		
realizirani SUM.dwg	da		da		
zaštićene datoteke (3)	da		da		
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da		da		
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da		da		
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da		da	nije prikazana geodetska podloga	
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da		da		
A.5. Pročelja - M 1:200	da		da		
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da		da		
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da		da		
A.8. Prostorni prikazi:	da		da		
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da		da		
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da		da		
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da		da		
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da		da		
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da		da		
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da		da		
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da		da		
B.5 opis i shema konstrukcije	da		da		
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	da		da		
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	da		da		
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	da		da		
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da		da		
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	da		da		
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	ne		da		
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da		da		
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>	
C.a površina građevne čestice (m2)	8339	izračun s 8360 m2	8339	izračun s 8360 m2	
C.b.1 katnost	P+1		P+1		
C.c Kig	0.25		0.22		
C.d Kis	0.34		0.35		
C.e Kin	0.34		0.34		
C.f GBP (m2)	2879.6	4.5%	2942	6.8%	
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.66		0.56		
C.i PM - ostvareno	18	nije navedeno - uvid T.K.	14		
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>	
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	588.8	0.1%	613.8	4.4%	GR, SN
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	589	0.2%	613.8	4.4%	GR, SN
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	210	15.4%	141	-22.5%	sve prostorije
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	60	-	70.2	17.0%	
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	134.6	8.5%	169.8	36.9%	sve prostorije
6. GOSPODARSKI PROSTORI	237.2	3.1%	263.4	14.5%	SR, BL, DM, S, GR
7. OSTALI PROSTORI	66.5	-0.7%	111.5	66.4%	UL, RR, SN

oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomista, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

OPREMA NATJEČAJNOG RADA		 RAD 13 (3583)		 RAD 14 (3898)	
A1-PRECKO.pdf	da	4 plakata	da	3 plakata	
A1-DVP.jpg	da		da		
A3-DVP-TXT.pdf	da		da		
realizirani SUM.xlsx	da		da		
realizirani SUM.dwg	da		da		
zaštićene datoteke (3)	da		da		
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da		da		
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da		da		
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da		da		
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da		da		
A.5. Pročelja - M 1:200	da		da		
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da		da		
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da		da		
A.8. Prostorni prikazi:	da		da		
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da		da		
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da		da		
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da		da		
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da		da		
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da		da		
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da		da		
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da		da		
B.5 opis i shema konstrukcije	da		da	nije prikazana shema konstrukcije	
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	da		da		
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	da		da		
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	da		da		
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da		da		
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	da		da		
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	da		da		
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da		da		
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>	
C.a površina građevne čestice (m2)	8339		8339		
C.b.1 katnost	Po+P	podrum	P		
C.c Kig	0.28		0.36		
C.d Kis	0.27		0.28		
C.e Kin	0.3		0.28		
C.f GBP (m2)	2501	-9.2%	2420	-12.2%	
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.52		0.48		
C.i PM - ostvareno	12	(17) + 5 PM u Paljetkovoju ul.	11	(16) + 5 PM u Paljetkovoju ul.	
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>	
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	589.3	0.2%	625	6.3% izračun T.K.	
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	589.3	0.2%	625	6.3% izračun T.K.	
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	156.9	-13.8%	142	-22.0% PSS	
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	61.3	2.2%	58	-3.4%	
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	131	5.6%	122	-1.6%	
6. GOSPODARSKI PROSTORI	241.1	4.8%	225	-2.2%	
7. OSTALI PROSTORI	126	88.1%	72	+7.5% izračun T.K.	



oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomista, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

OPREMA NATJEČAJNOG RADA		 RAD 15 (3651)		 RAD 16 (3866)	
A1-PRECKO.pdf	da	5 plakata	da	4 plakata	
A1-DVP.jpg	da		da		
A3-DVP-TXT.pdf	da		da		
realizirani SUM.xlsx	da		da		
realizirani SUM.dwg	da		da		
zaštićene datoteke (3)	da		da		
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da		da		
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da		da		
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da		da		
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da		da		
A.5. Pročelja - M 1:200	da		da		
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da		da		
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da		da		
A.8. Prostorni prikazi:	da		da		
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da		da		
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da		da		
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da		da		
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da		da		
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da		da		
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da		da		
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da		da		
B.5 opis i shema konstrukcije	da	nije prikazana shema konstrukcije	da		
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	ne	nije iskazano	da		
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	ne	nije iskazano	da		
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	ne	nije iskazano	da		
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da		da		
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	ne	nije iskazano	da		
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	da	navedeno na prikazu situacije	da		
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da		da		
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>	
C.a površina građevne čestice (m2)	8339		8339		
C.b.1 katnost	P+1		P+1		
C.c Kig	0.29	izračun T.K.	0.3		
C.d Kis	0.36	izračun T.K.	0.3		
C.e Kin	0.36	izračun T.K.	0.3		
C.f GBP (m2)	2990	-6.7%	2508	-9%	
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.59	izračun T.K.	0.57		
C.i PM - ostvareno	12	uvid T.K.	12		
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>	
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	594	1.0%	589	0.2%	
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	594	1.0%	591	0.5%	
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	218	19.8%	146	-19.8%	SN, PSS
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	57	-5.0%	60	-	
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	126	1.6%	125	0.8%	SS, ZV
6. GOSPODARSKI PROSTORI	232	0.9%	230	-	GD
7. OSTALI PROSTORI	79	17.9%	68	1.5%	UL, SN



oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomista, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremišta, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

OPREMA NATJEČAJNOG RADA	RAD 17 (3637)		RAD 18 (3901)	
A1-PRECKO.pdf	da	5 plakata	da	5 plakata
A1-DVP.jpg	da		da	
A3-DVP-TXT.pdf	da		da	
realizirani SUM.xlsx	da		da	
realizirani SUM.dwg	da		da	
zaštićene datoteke (3)	da		da	
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da		da	
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da		da	
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da	nije prikazana geodetska podloga	da	
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da		da	
A.5. Pročelja - M 1:200	da		da	
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da		da	
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da		da	
A.8. Prostorni prikazi:	da		da	
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da		da	
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da		da	
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da		da	
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da		da	
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da		da	
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da		da	
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da		da	
B.5 opis i shema konstrukcije	da	na shemi nije prikazana konstrukcija	da	
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	ne	nije iskazano	da	
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	ne	nije iskazano	ne	nije iskazano
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	ne	nije iskazano	da	
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da		da	
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	ne	nije iskazano	da	
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	ne	nije iskazano	da	
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da		da	
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>
C.a površina građevne čestice (m2)	8339		8339	izračun s 7867 m2
C.b.1 katnost	P+1		Po+P+1	podrum s podzemnom garažom
C.c Kig	0.17	izračun T.K.	0.17	
C.d Kis	0.3	izračun T.K.	0.37	izračun T.K.
C.e Kin	0.3	izračun T.K.	0.44	
C.f GBP (m2)	2528.2	-8.2%	2805	1.8%
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.66	izračun T.K.	0.68	
C.i PM - ostvareno	11	uvid T.K.	12	(17) podzemno '+ 5 PM u Paljetkovo ul.
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	604.5	2.8% GD, SN	655	11.4% GD
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	603	2.6% GD, SN	647.5	10.1% GD
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	146.8	-19.3% sve prostorije	176	-3.3% S, SN, PSS
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	71.4	19.0%	65	8.3%
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	141.4	14.0% S	150	21.0% SS, GD
6. GOSPODARSKI PROSTORI	241.2	4.9% BL, DM, PR, GR	249	8.3% GR
7. OSTALI PROSTORI	106.43	58.9% S, RR	80	19.4% UL

oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomista, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

OPREMA NATJEČAJNOG RADA		 RAD 19 (3734)		 RAD 20 (3692)	
A1-PRECKO.pdf	da	4 plakata	da	5 plakata	
A1-DVP.jpg	da		da		
A3-DVP-TXT.pdf	da		da		
realizirani SUM.xlsx	da		da		
realizirani SUM.dwg	da		da		
zaštićene datoteke (3)	da		da		
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da		da		
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da		da		
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da		da	nije prikazana geodetska podloga	
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da		da		
A.5. Pročelja - M 1:200	da		da		
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da		da		
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da		da		
A.8. Prostorni prikazi:	da		da		
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da		da		
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da		da		
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da		da		
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da		da		
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da		da		
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da		da		
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da		da		
B.5 opis i shema konstrukcije	da	na shemi nije prikazana konstrukcija	da	na shemi nije prikazana konstrukcija	
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	da		da		
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	da		da		
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	da		da		
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da		da		
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	da		ne	iskazana ukupna površina: 4105 m2	
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	da		da		
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da		da		
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>	
C.a površina građevne čestice (m2)	8339		8339	izračun s 8360 m2	
C.b.1 katnost	P+1		Po+P+1	podrum	
C.c Kig	0.24		0.27		
C.d Kis	0.36		0.33		
C.e Kin	0.36		0.29		
C.f GBP (m2)	3025	9.8%	2789	1.2%	
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.65		0.49	izračun T.K.	
C.i PM - ostvareno	11		20		
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>	
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	779.8	32.6% GD	602	2.4%	
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	779.8	32.6% GD	620	5.4%	S
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	112.1	-38.4% PVN, SN	142	-22.0%	PSS
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	65.6	9.3%	60	-	
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	147	18.5% SS, RV, T, RN	137	10.5%	SS, RN, T, RV
6. GOSPODARSKI PROSTORI	258.6	12.4% PR, DM, S, SM, GR	232	0.9%	SR, BL, GR
7. OSTALI PROSTORI	140.7	110.0% UL, S, RR	81	20.9%	UL, S



oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonice, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomata, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

				
OPREMA NATJEČAJNOG RADA		RAD 21 (3875)		RAD 22 (3643)
A1-PRECKO.pdf	da	5 plakata	da	4 plakata
A1-DVP.jpg	da		da	
A3-DVP-TXT.pdf	da		da	
realizirani SUM.xlsx	da		da	
realizirani SUM.dwg	da		da	
zaštićene datoteke (3)	da		da	
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da		da	
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da		da	
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da		da	
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da		da	
A.5. Pročelja - M 1:200	da		da	
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da		da	
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da		da	
A.8. Prostorni prikazi:	da		da	
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da		da	
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da		da	
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da		da	
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da		da	
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da		da	
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da		da	
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da		da	
B.5 opis i shema konstrukcije	da		da	
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	da		da	
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	da		da	
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	da		da	
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da		da	
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	da		da	
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	da		da	
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da		da	
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>
C.a površina građevne čestice (m2)	8339	<i>izračun s 8360 m2</i>	8339	<i>izračun s 8360 m2</i>
C.b.1 katnost	P+1		P+1	
C.c Kig	0.36		0.16	
C.d Kis	0.36		0.32	
C.e Kin	0.36		0.32	
C.f GBP (m2)	2306.5	-16.3%	2724.8	-1.2%
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.32		0.58	
C.i PM - ostvareno	12		11	
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	590	0.3%	602.7	2.5%
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	588	- GD	602.7	2.5%
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	195.2	7.3% KSM	133	-26.9% SN
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	65.6	9.3%	60	-
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	176.3	42.2% SS, S, svi uredi uprave	127.3	2.7% S
6. GOSPODARSKI PROSTORI	277	20.4% GD, S, SM, GR, EN	277	20.4% K, BL, SM, GR
7. OSTALI PROSTORI	118	76.1% sve prostorije	112	67.2% UL, RR, SN



oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomista, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

OPREMA NATJEČAJNOG RADA		RAD 23 (3788)		RAD 24 (3708)	
A1-PRECKO.pdf	da	4 plakata		da	5 plakata
A1-DVP.jpg	da			da	
A3-DVP-TXT.pdf	da			da	
realizirani SUM.xlsx	da			da	
realizirani SUM.dwg	da			da	
zaštićene datoteke (3)	da			da	
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da			da	
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da			da	
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da			da	nije prikazana geodetska podloga
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da			da	
A.5. Pročelja - M 1:200	da			da	
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da			da	
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da			da	
A.8. Prostorni prikazi:	da			da	
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da			da	
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da			da	
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da			da	
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da			da	
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da			da	
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da			da	
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da			da	
B.5 opis i shema konstrukcije	da			da	
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	da			da	
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	da			da	
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	da			da	
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da			da	
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	da			da	
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	da			da	
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da			da	
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>	
C.a površina građevne čestice (m2)	8339			8339	
C.b.1 katnost	P+1			P	
C.c Kig	0.26			0.33	
C.d Kis	0.33			0.31	
C.e Kin	0.33			0.31	
C.f GBP (m2)	2820.9	2.4%		2593	-5.9%
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.58			0.58	
C.i PM - ostvareno	5	(10) + 5 PM u Paljetkovoju ul.		13	
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>	
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	602.7	2.5%		590.4	0.4%
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	602.7	2.5%		560.7	-4.6%
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	269.7	48.2%	PVN	138.7	-23.8%
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	104	73.3%		72.6	21.0%
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	151.4	22.1%	S	124.2	0.2% S
6. GOSPODARSKI PROSTORI	232	0.9%	SS, PR, SM	222	-3.5% GR
7. OSTALI PROSTORI	88	31.3%	UL	80	19.4% UL, S



oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomista, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

				
OPREMA NATJEČAJNOG RADA		RAD 25 (3787)		RAD 26 (3762)
A1-PRECKO.pdf	da	4 plakata	da	5 plakata
A1-DVP.jpg	da		da	
A3-DVP-TXT.pdf	da		da	
realizirani SUM.xlsx	da		da	
realizirani SUM.dwg	da		da	
zaštićene datoteke (3)	da		da	
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da		da	
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da		da	
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da		da	
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da		da	
A.5. Pročelja - M 1:200	da		da	
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da		da	
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da		da	
A.8. Prostorni prikazi:	da		da	
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da		da	
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da		da	
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da		da	
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da		da	
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da		da	
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da		da	
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da		da	
B.5 opis i shema konstrukcije	da		da	
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	da		da	
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	da		da	
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	da		da	
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da		da	
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	da		da	
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	da		da	
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da		da	
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>
C.a površina građevne čestice (m2)	8339	<i>izračun s 8360 m2</i>	8339	<i>izračun s 8360 m2</i>
C.b.1 katnost	P+1		P+1	
C.c Kig	0.22		0.22	
C.d Kis	0.31		0.38	
C.e Kin	0.31		0.38	
C.f GBP (m2)	2566.5	-6.8%	3176	15.3%
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.58		0.66	
C.i PM - ostvareno	17	(22) + 5 PM u Paljetkovoju ul.	16	(21) + 5 PM u Paljetkovoju ul.
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	610	3.7% GS, SN	638	8.5% GD
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	608.7	3.5% GD, SN	638	8.5% GD
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	142.5	-21.7% KSM	140.7	-22.7%
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	61.7	2.8%	60	0.0%
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	134.1	8.1% SS, DL	133.6	7.7% ZV, GD, RV, A
6. GOSPODARSKI PROSTORI	240.3	4.5% DM, GD	273.4	18.9% S, GD, BL, SM,
7. OSTALI PROSTORI	93.7	39.9% UL, S	105.8	57.9% UL, SN, S

oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomista, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

OPREMA NATJEČAJNOG RADA		 RAD 27 (3774)		 RAD 28 (3786)	
A1-PRECKO.pdf	da	4 plakata	da	5 plakata	
A1-DVP.jpg	da		da		
A3-DVP-TXT.pdf	da		da		
realizirani SUM.xlsx	da		da		
realizirani SUM.dwg	da		da		
zaštićene datoteke (3)	da		da		
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da		da		
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da		da		
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da		da	nije prikazana geodetska podloga	
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da		da		
A.5. Pročelja - M 1:200	da		da		
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da		da		
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da		da		
A.8. Prostorni prikazi:	da		da		
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da		da		
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da		da		
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da		da		
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>	
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da		da		
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da		da		
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da		da		
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da		da		
B.5 opis i shema konstrukcije	da		da		
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	da		ne	nije iskazano	
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	da		ne	nije iskazano	
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	da		ne	nije iskazano	
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da		da		
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	da		ne	nije iskazano	
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	da		ne	nije iskazano	
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da		da		
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>	
C.a površina građevne čestice (m2)	8339		8339		
C.b.1 katnost	P+1		P+1		
C.c Kig	0.21		0.23	izračun T.K.	
C.d Kis	0.31		0.32	izračun T.K.	
C.e Kin	0.31		0.32	izračun T.K.	
C.f GBP (m2)	2562.3	-7%	2732.8	-0.8%	
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.63		0.53	izračun T.K.	
C.i PM - ostvareno	11	(14) + 3 PM u Paljetkovoju ul.	12	uvid T.K.	
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>	
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	602.8	2.5% SN	584.5	-0.6%	
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	602.8	2.5% SN	584.5	-0.6%	
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	148.7	-18.3% KSM, PSS	160	-12.1% SN	
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	66	10.0%	60	0.0%	
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	128.5	3.6% ZV, A	132.8	7.1% S, GD, A	
6. GOSPODARSKI PROSTORI	253.3	10.1% GD, SN, EK, DM, SM	220.1	-4.3%	
7. OSTALI PROSTORI	84	25.4% UL, RR	91.5	36.6% UL, SN	

oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomista, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

				
OPREMA NATJEČAJNOG RADA	RAD 29 (3791)		RAD 30 (3862)	
A1-PRECKO.pdf	da	4 plakata	da	5 plakata
A1-DVP.jpg	da		da	
A3-DVP-TXT.pdf	da		da	
realizirani SUM.xlsx	da		da	
realizirani SUM.dwg	da		da	
zaštićene datoteke (3)	da		da	
GRAFIČKI PRILOZI		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>
A.1. Šira situacija – prostorno i prometno rješenje - M 1:1000	da		da	
A.2. Situacija s tlocrtom krova i krajobraznim rješenjem - M 1:500	da		da	
A.3. Situacija s tlocrtom prizemlja i uređenjem parcele na geodetskoj podlozi s visinskim kotama - M 1:500	da		da	
A.4. Tlocrti svih etaža (prizemlje+širi parter) - M 1:200	da		da	
A.5. Pročelja - M 1:200	da		da	
A.6. Presjeci (minimalno dva) - M 1:200	da		da	
A.7. Detalj pročelja - M 1:20	da		da	
A.8. Prostorni prikazi:	da		da	
A.8.a prikaz cjeline iz zraka uklopljen u dio 3D modela Grada Zagreba (min. 1)	da		da	
A.8.b prikaz cjeline s prilazne prometnice i pješačke perspektive (min. 1)	da		da	
A.8.c prikaz interijera (min. 1)	da		da	
TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE		<i>napomene:</i>		<i>napomene:</i>
B.1 obrazloženje koncepta urbanističko-arhitektonskog i krajobraznog rješenja natječaja	da		da	
B.2 opis prostorne organizacije i funkcionalnih specifičnosti	da		da	
B.3 opis primijenjene tehnologije i principa samoodrživosti i zelene gradnje u izvedbi, održavanju, korištenju i upravljanju te funkcionalnih i oblikovnih specifičnosti zgrade	da		da	
B.4 opis oblikovanja i odabira materijala	da		da	
B.5 opis i shema konstrukcije	da		da	
B.6 iskaz urbanističko-arhitektonskih parametara u tabelarnom prikazu	da		da	
B.6.a izgrađenost i iskoristivost	da		da	
B.6.b koeficijent iskoristivosti nadzemno (kin)	da		da	
B.6.c ukupan GBP, u skladu s Pravilnikom o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade	da		da	
B.6.d postotak prirodnog terena na građevnoj čestici	da		da	
B.6.e iskaz potrebnih i ostvarenih parkirališno-garažnih mjesta	ne	nije iskazano	da	
B.6.f sažetak ostvarenih površina (proračunska tablica i CAD crtež prema predlošku)	da		da	
URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI PARAMETRI		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene GBP (%)</i>
C.a površina građevne čestice (m2)	8339	izračun s 8360 m2	8339	izračun s 8205 m2
C.b.1 katnost	P+1		P+1	
C.c Kig	0.24		0.27	
C.d Kis	0.4		0.38	
C.e Kin	0.4		0.38	
C.f GBP (m2)	2753.7	-0.1%	3105	12.7%
C.g postotak prirodnog terena (%)	0.3		0.67	
C.i PM - ostvareno	7	(16) +9 PM u Paljetkovoju ul. - uvid T.K.	13	(18) +5 PM u Paljetkovoju ul.
OSTVARENE POVRŠINE (m2)		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>		<i>odstupanje od max. tražene površine (%)</i>
1. JEDINICE ZA DJECU JASLIČKE DOBI	599.2	1.9%	618	5.1%
2. JEDINICE ZA DJECU VRTIČKE DOBI	599.2	1.9%	618	5.1%
3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI	159.1	-12.6%	132	-27.5%
4. PROSTOR ZA BLAGOVANJE	66	10.0%	64	6.7%
5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	128.6	3.7%	170	37.1%
6. GOSPODARSKI PROSTORI	241.8	5.1%	222	-3.5%
7. OSTALI PROSTORI	97.8	46.0%	359	435.8%

oznake prostorija: A – arhiv, BL – blagovaonica, DL – soba defektologa – logopeda, DM – radionica domara, GD – garderobe, GR – garaža, EK – soba ekonomista, EN – energetsko postrojenje/strojarnica, K – kuhinja, KSM – kabinet za senzomotoriku, PD – soba pedagoga, PR – središnja praonica rublja, PS – soba psihologa, PSS – prostor za istraživanje svjetla i sjene, PVN – višenamjenska dvorana, RN – računovodstvo, RR – prostor za rad s roditeljima, RV – soba ravnatelja, SM – spremište za smeće, SN – sanitarije, S – spremište, SR – spremište prljavog i čistog rublja, SS – skupna soba, T – tajništvo, UL – ulazni prostor, ZV – soba zdravstvenog voditelja

