

DRŽAVNI, JAVNI, OTVORENI, PROJEKTNI, U JEDNOM STUPNJU, ANONIMNI

## **NATJEČAJ**

**ZA IZRADU IDEJNOG URBANISTIČKO – ARHITEKTONSKOG RJEŠENJA  
BENZINSKE POSTAJE KMAN JUG U SPLITU (tzv. “zelene postaje”) – *ENERGIJA ZA BUDUĆNOST***

## **OPĆI UVJETI NATJEČAJA**

Split, lipanj 2014. godine

**INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d.**  
raspisuje,

a

**DRUŠTVO ARHITEKATA SPLIT (DAS)**  
organizira i provodi

državni, javni, otvoreni, projektni, u jednom stupnju, anonimni

## **NATJEČAJ**

### **ZA IZRADU IDEJNOG URBANISTIČKO – ARHITEKTONSKOG RJEŠENJA BENZINSKE POSTAJE KMAN JUG U SPLITU (tzv. “zelene postaje”) – ENERGIJA ZA BUDUĆNOST**

registarski broj Natječaja: 183-14-ST-UA

#### **1. OPĆI UVJETI**

- 1.1. **INVESTITOR I RASPISIVAČ** Natječaja: INA – INDUSTRIJA NAFTE d.d., Avenija V. Holjevca 10, 10020 Zagreb, koju zastupa Darko Markotić, Izvršni direktor.
- 1.2. **ORGANIZATOR I PROVODITELJ** Natječaja: DRUŠTVO ARHITEKATA SPLIT (DAS), Starčevićeva 24c, 21000 Split, koje zastupa predsjednica, Marijana Bronzović, dipl.ing.arh.
- 1.3. **VRSTA** Natječaja: državni, javni, otvoreni, projektni, u jednom stupnju, anonimni.
- 1.4. **SVRHA I CILJ** Natječaja: dobivanje najboljeg idejnog urbanističko - arhitektonskog rješenja za izgradnju i uređenje benzinske postaje Kman jug u Splitu, tzv. „zelene postaje“, koje će poslužiti kao podloga za dobivanje akata za izgradnju iste.
- 1.5. Natječaj se provodi na temelju „Pravilnika o natječajima s područja arhitekture i urbanizma“ Udruženja hrvatskih arhitekata i Hrvatske komore arhitekata (NN112/06) te je verificiran od strane Odbora za natječaje Hrvatske komore arhitekata, koji mu je dodijelio registarski broj.
- 1.6. Pravo sudjelovanja na Natječaju ima svaka osoba s prebivalištem ili tvrtka sa sjedištem u Republici Hrvatskoj koja ispunjava stručne i ostale uvjete. Smatra se da su zahtjevi stručnosti zadovoljeni u slučajevima u kojima je najmanje jedan autor natječajnog rada ovl.arhitekt, dipl.ing.arh. ili ovl. urbanist.
- 1.7. U Natječaju ne smiju sudjelovati osobe, koje bi zbog svojeg sudjelovanja u raspisivanju ili provedbi natječaja mogle biti u prednosti ili imati utjecaja na odluke Ocjenjivačkog suda. Ovo se odnosi na članove Ocjenjivačkog suda, njihove zamjenike, konzultante, članove Tehničke komisije, sastavljače natječajnog zadatka, supružnike svih navedenih osoba, njihove krvne ili druge rođake u prvom i drugom koljenu, te sve neposredno ovisne nadređene i suradnike.

- 1.8. Svaki od natjecatelja, pojedinac ili grupa, ima pravo sudjelovanja na ovom Natječaju samo s jednim radom.
- 1.9. Raspis i rezultati natječaja bit će objavljeni u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“ te na web stranicama DAS-a i INA d.d.

## 2. DOKUMENTACIJA

Raspisivač Natječaja natjecateljima stavlja na raspolaganje slijedeću dokumentaciju na CD rom mediju:

A/ Program Natječaja

B/ Geodetsku podlogu

C/ Opće uvjete Natječaja

## 3. ROKOVI

- 3.1. Početak Natječaja je **srijeda, 17.09.2014.** godine.
- 3.2. Natječajne podloge mogu se naručiti na e-mail: [info@d-a-s.hr](mailto:info@d-a-s.hr).  
Uvid u natječajne podloge može se izvršiti na web stranicama DAS-a: [www.d-a-s.hr](http://www.d-a-s.hr) i na web stranicama INA d.d.: [www.ina.hr](http://www.ina.hr).
- 3.3. Natjecatelji imaju pravo postavljati pitanja do **nedjelje, 12.10.2014.** godine.  
Pitanja se dostavljaju putem e-maila na adresu: [info@d-a-s.hr](mailto:info@d-a-s.hr).  
Pisani odgovori bit će dostavljeni svim natjecateljima najkasnije do **nedjelje, 19.10.2014.** godine putem e-maila koji su natjecatelji dužni navesti kao kontakt pri preuzimanju podloga.
- 3.4. Rok predaje natječajnih radova je **utorak, 18.11.2014.** godine, od 17.<sup>00</sup> do 21.<sup>00</sup> sati, u Društvu arhitekata Split, Starčevićeva 24c, 21000 Split.  
Za radove koji se šalju poštom vrijedi gore navedeni datum na žigu na pošiljci.  
Svaki natjecatelj koji rad šalje poštom obavezan je o tome anonimnim e-mailom obavijestiti DAS na kontakt podatke navedene u točki 3.2. U e-mailu treba navesti broj pod kojim je pošiljka u pošti zaprimljena.
- 3.5. Ocjenjivački sud završit će s radom najkasnije do **nedjelje, 14.12.2014.** godine.
- 3.6. Rezultati Natječaja bit će dostavljeni svim natjecateljima putem e-maila u roku tri dana od dana završetka rada Ocjenjivačkog suda.
- 3.7. Tiskovna konferencija, razgovor s članovima Ocjenjivačkog suda te izložba natječajnih radova održat će se po završetku rada Ocjenjivačkoga suda i objavi rezultata, o datumu čega će svi natjecatelji biti pravovremeno obaviješteni (najkasnije u roku od 30 dana od dana objave rezultata).
- 3.8. Radove koji nisu nagrađeni natjecatelji su dužni podići u roku 15 dana od dana završetka izložbe, nakon kojeg roka raspisivač i provoditelj za iste ne odgovaraju.

#### **4. NAGRADE**

4.1. Ako do utvrđenog roka bude zaprimljeno najmanje šest radova koji su stručno izrađeni i odgovaraju Općim uvjetima Natječaja, Ocjenjivački sud se obvezuje dodijeliti nagrade u netto iznosu kako slijedi:

I nagrada	50.000,00 kn
II nagrada	30.000,00 kn
III nagrada	20.000,00 kn

Ukupni nagradni fond iznosi 100.000,00 kn netto.

4.2. Ako na Natječaj stigne manji broj radova u smislu točke 4.1., Ocjenjivački sud zadržava pravo da smanji nagradni fond.

4.3. Ocjenjivački sud može pojedinim radovima dodijeliti i posebnu nagradu ili priznanje.

#### **5. OCJENJIVAČKI SUD**

Za ocjenu radova imenovan je Ocjenjivački sud od pet članova u sastavu :

1. prof. Ante Kuzmanić, dipl.ing.arh., ovl.arh., predstavnik Provoditelja – predsjednik Ocjenjivačkog suda
2. Marina Burazer, direktorica Sektora korporativnih komunikacija, predstavnik Raspisivača
3. Davor Peruško, direktor Sektora maloprodaje i marketinga, predstavnik Raspisivača
4. Saša Bui, dipl.ing.arh., ovl.arh., predstavnik Provoditelja
5. Lea Pelivan, dipl.ing.arh., ovl.arh., predstavnik Provoditelja

Zamjenici člana Ocjenjivačkog suda:

Zoran Obradović, direktor Službe za marketinške komunikacije, predstavnik Raspisivača  
Domagoj Palac, direktor Službe upravljanja kategorijama, predstavnik Raspisivača  
Marijana Bronzović, dipl.ing.arh., predstavnik Provoditelja

Stručna savjetnica Ocjenjivačkog suda:

Sandra Ljubić Schnapp, dipl.ing.arh.

Tehnička komisija:

Antonija Ivičak, mag.ing.aedif., predstavnik Raspisivača  
Tanja Zahra, dipl.ing.arh., predstavnik Provoditelja

Tajnica Natječaja:

Dragan Žuvela, dipl.ing.arh., predstavnik Provoditelja

#### **6. SADRŽAJ NATJEČAJNOG RADA**

Natjecatelji prema dostavljenom Programu i Općim uvjetima Natječaja izrađuju idejno rješenje koje mora sadržavati slijedeće priloge:

a/ Grafički prilozi

1. Urbanističko rješenje zone šireg obuhvata s priključcima na gradsku prometnu mrežu M 1:1000
2. Pregledna situacija s prikazom uređenja građevne čestice M 1:500
3. Dva karakteristična presjeka građevne čestice i okolnih prometnica M 1:500

4. Arhitektonsko rješenje:
  - tlocrt terena s naznakom lokacija podzemnih sadržaja M 1:100
  - tlocrt prizemlja s prikazom uređenja okolnog partera M 1:100
  - tlocrt krova M 1:100
  - pročelja M 1:100
  - karakteristični presjeci građevine M 1:50
  - karakteristični detalj tehnološkog rješenja M 1:20
5. 3D prostorni prikazi ili fotografije makete - prikazi po odabiru autora
6. Ostali prikazi po izboru (analize, sheme,..).

b/ Tekstualno obrazloženje

1. Tekstualno obrazloženje koncepta idejnog rješenja
2. Opis funkcionalnih specifičnosti obzirom na primjenjenu tehnologiju
3. Opis konstrukcije i materijala
4. Opis instalacija (grijanje, hlađenje, ventilacija,..)
5. Opis protupožarnog rješenja
6. Iskaz svih prostornih parametara (namjena, BRPnadzemni, BRPpodzemni,  $k_{is}$ ,  $k_{ig}$ , broj parkirališnih mjesta,...bruto površine prema *Pravilniku o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada*)

Svi prilozi koji nisu traženi ovim Općim uvjetima neće biti razmatrani od strane članova Ocjenjivačkog suda.

## 7. KRITERIJI ZA OCJENJIVANJE

Pored usklađenosti rada s Programom i Općim uvjetima Natječaja (u pogledu sadržaja, rokova i obveznih priloga), pri ocjenjivanju radova valorizirat će se:

1. Funkcionalnost u odnosu na širi i uži urbani kontekst,
2. Estetske, oblikovne i prostorne kvalitete predloženog rješenja
3. Tehničko - tehnološko rješenje zelene, samoodržive i energetski učinkovite strukture uklopljene u datosti prostora
4. Racionalnost, ekonomičnost i provedivost rješenja
5. Doprinos slici grada.

## 8. OPREMA NATJEČAJNOG RADA

- 8.1. Propisuje se format listova DIN A2 (420 x 594 mm) za sve grafičke priloge, uz upotrebu minimalnog broja listova koji su potrebni za razumijevanje rada (najviše tri).
- 8.2. Svi grafički prilozi predaju se nekaširani, u zapečaćenom omotu.
- 8.3. Tekstualni dio elaborata mora biti uvezan u formatu A3 u tri (3) primjerka i mora sadržavati smanjene prikaze svih listova grafičkog dijela.
- 8.4. Svi prilozi dostavljaju se bez šifre, potpisa ili slično, jer će pri otvaranju biti označeni šifrom.
- 8.5. Svi grafički i tekstualni prilozi predaju se i na CD-rom mediju (pdf / jpg format). Zbog prezentiranja na web stranici DAS-a, moli se natječajni rad pripremiti u jpg formatu minimalne veličine dulje stranice plakata 2500 pixela.
- 8.6. Radu se moraju priložiti i tri zapečaćene omotnice koje sadrže sljedeće podatke:
  - a) omotnica s natpisom "AUTOR"
    - ime / imena autora

- adresa i telefon (jednog od) autora
- osobni identifikacijski brojevi (OIB) i brojevi žiro-računa s naznakom banke
- mirovinski stup autora
- podatak da li je autor obveznik PDV-a (za fizičke osobe)
- raspodjela nagrada u postotcima (dokument potpisan od svih autora natječajnog rada)

b) omotnica s natpisom "ADRESA ZA OBAVIJEST"

- kontakt adresa (jednog od) autora (ujedno adresa za povrat rada)
- Izjava kojom se NE pristaje na objavu imena autora nakon završetka Natječaja ako rad nije nagrađen. Ukoliko te Izjave nema, smatrat će se da autor pristaje na objavu imena.

c) omotnica s natpisom „OSOBA OVLAŠTENA ZA PROJEKTIRANJE“

Dokazi za osobu ovlaštenu za projektiranje s kojom će se potpisati ugovor o projektiranju:

- *dokaz pravne i poslovne sposobnosti*  
Izvod iz poslovnog, sudskog (trgovačkog), strukovnog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra kojim se dokazuje da je osoba registrirana za obavljanje djelatnosti predmetne nabave, da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije odnosno da nije u postupku poslovnog obustavljanja djelatnosti ili da djelatnost nije već obustavljena. Potvrda ne smije biti starija od šest mjeseci od dana objave natječaja.
- *dokaz financijske i gospodarske sposobnosti*  
Potvrda Porezne uprave o ispunjenoj obvezi plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje. Potvrda ne smije biti starija od trideset dana od dana objave natječaja
- *dokaz tehničke i stručne sposobnosti*  
Isprava kojom se dokazuje obrazovanje i potvrda o strukovnoj sposobnosti osobe odgovorne za pružanje usluge (dokaz o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata).

Svi prilozi mogu biti preslike, a Raspisivač će po potrebi zatražiti originalnu dokumentaciju

Omotnice a) i b) otvara Ocjenjivački sud, a omotnicu c) prvonagrađenog rada otvara ovlaštena osoba Raspisivača.

## 9. ZAVRŠNE ODREDBE

- 9.1. Natjecatelj je autor natječajnog rada i zadržava sva autorska prava u svezi s istim. Raspisivač natječaja dodjelom nagrade natječajnom radu stječe vlasništvo nad njim.
- 9.2. Predajom rada autori pristaju na Opće uvjete Natječaja te na javno izlaganje i publiciranje rada. Natjecatelj je za sve vrijeme Natječaja dužan držati svoj rad anonimnim, sve do objave rezultata.
- 9.3. Dokumentaciju iz točke 2. ovih Općih uvjeta natjecatelji smiju koristiti isključivo u svrhu izrade natječajnog rada.
- 9.4. Iz Natječaja će biti isključeni svi radovi koji:
  - nisu izrađeni u skladu s Programom i Općim uvjetima Natječaja.
  - su predani poslije roka navedenog u točki 3.4. Općih uvjeta
  - ne sadrže priloge navedene u točki 6. Općih uvjeta
  - ne sadrže priloge na način kako je to definirano točkom 8. Općih uvjeta
- 9.5. Raspisivač Natječaja je dužan postupati u skladu s preporukama i sugestijama Ocjenjivačkog suda, a u smislu daljnje realizacije prvonagrađenog rada.
- 9.6. Raspisivač Natječaja će izradu projektne dokumentacije potrebne za ishođenje akata za gradnju građevine koja je predmet Natječaja povjeriti autoru prvonagrađenog rada odnosno osobi ovlaštenoj za

projektiranje koju predloži autor prvonagrađenog rada, a koja stječe pravo ugovaranja izrade projektne dokumentacije u skladu sa standardom predmetnih usluga.

- 9.7. Provoditelj Natječaja će, po njegovu završetku, natječajne radove prezentirati putem: javne izložbe, kataloga natječajnih radova, web stranice DAS-a te Protokola Ocjenjivačkog suda.
- 9.8. Raspisivač i provoditelj Natječaja ne odgovaraju za oštećenja natječajnih radova nastala redovitim radom Ocjenjivačkog suda te postavljanjem izložbe natječajnih radova.
- 9.9. Ovaj Natječaj raspisuje se u skladu s "Pravilnikom o natječajima s područja arhitekture i urbanizma" Udruženja hrvatskih arhitekata i Hrvatske komore arhitekata. Registarski broj Natječaja koji izdaje Odbor za natječaje Hrvatske komore arhitekata je 183-14-ST-UA.
- 9.10. Svi sporovi koji bi mogli nastati iz ovog Natječaja prvenstveno će se rješavati dogovorom ili arbitražom, a u slučaju da se ne riješe, u nadležnosti su suda u Splitu.

OCJENJIVAČKI SUD