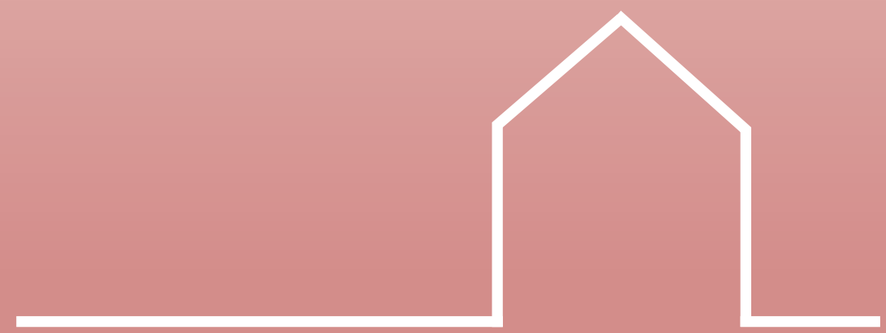


dječji vrtić brezovica

idejno arhitektonsko - urbanističko rješenje

POPIS PRILOGA:

1. PLAKATI FORMATA B1
2. KNJIŽICA A3 – TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE I UMANJENI PLAKATI
3. ISKAZ NUMERIČKIH POKAZATELJA

SADRŽAJ TEKSTUALNOG OBRAZLOŽENJA:

1. OPIS ARHITEKTONSKO - URBANISTIČKOG KONCEPTA
2. OPIS PROSTORNE ORGANIZACIJE
3. OPIS FUNKCONALNIH SPECIFIČNOSTI
4. OPIS MATERIJALA I OBLIKOVANJA
5. OPIS I SHEMA KONSTRUKCIJE
6. OPIS I SHEMA ENERGETSKOG KONCEPTA S OSVRTOM NA ZAHTJEV ZA ZGRADE GOTOVO NULTE KATEGORIJE
7. POPUNJENA TABLICA SA ISKAZOM PROSTORNIH POKAZATELJA

1. OPIS ARHITEKTONSKO – URBANISTIČNKOG KONCEPTA

Osnovna ideja prilikom projektiranja dječjeg vrtića Brezovica jest stvaranje grada u malome, bježanje od konvencionalno - velikih građevina koje zadovoljavaju zadan program, te postizanje prostora podijeljenih u različite tematske cjeline. Ove cjeline su međusobno povezane, te su potpuno prožete sa kontekstom okoliša i zelenila i stvaraju glavnu okosnicu interakcije. Sve u cilju igre i istraživanja, kako bi djeci stvorili poticajno, interesantno i inspirirajuće okruženje. Kao odgovor na specifičnost konteksta ruralnog područja cilj ovog zahvata jest uklopiti se u okruženje, ali i dati vrijednost prostoru sadržajima koji će pridonijeti kvaliteti urbanog prostora i istovremeno omogućiti buduće širenje urbanog tkiva. Izgrađena struktura je niske katnosti i razvedenog oblika, te postavljena na način da su sve skupne jedinice dječjeg vrtića i jaslica orijentirane prema parku na jugu, dok nagib krovova služi za iskorištavanje sunčeve energije, te stvaranje energetski učinkovite zgrade. Planiraju se u većem dijelu zadržati zelene površine koje će pružiti dodatnu kvalitetu dječjim sadržajima.
Pješački i kolni pristup omogućeni su preko novoplanirane prometnice sa zapadne strane, dok su ulazi podijeljeni na vrtićki, jasličkI i gospodarstveni i nalaze se sa sjeverne strane objekta. Ulaz u rekreacijski centar/sklonište je zaseban i također se nalazi na sjevernoj strani.

2. OPIS PROSTORNE ORGANIZACIJE

Organizacija prostora, nastala zoniranjem sadržaja, je kružna i razvija se iz centra prema vani. Tako se u centralnom prostoru vrtića nalazi prostorija više namjena/ PVN, koja je projektirana kao oblik između ulice i trga sa nizom manjih sadržaja, koji se priključuju osnovnom sadržaju. Na taj način dodaje važnost zajedničkim prostorima i potencira socijalno značenje.
Samo srce objekta i sljedeću polaznu ideju prostorne organizacije čine prostori dvaju atrija, koji omogućuju prodiranje vanjskog konteksta u unutrašnjost, te dodatnog dodira sa prirodom. Taj prostor postaje dijelom krajolika, koji svojom transparentošću osim dovoljne količine svijetla optički povezuje dijelove i olakšava prolaženje između prostora.
Na središnji dio se nadovezuju skupne jedinice dječjeg vrtića i jaslica u prizemlju, kao i dio za djelatnike i gospodarstveni dio na sjeveru. U podrumu je smješten rekreacijski centar/sklonište sa zasebnim ulazom, dok se na katu nalaze dvije vrtićke jedinice i dio za djelatnike.
Područje parka je višeslojni krajolik, podijeljen na manje i ugodnije cjeline, kako se stvorila jasna organizacija i omogućilo zaštićeno učenje u prirodi i interakciju. Polukružne trake nenametljivo i blago dijele, a istovremeno povezuju sve tematske cjeline. Bitan element parka, osim lokalne i autohtone vegetacije je i voda, kojs se očituje u obliku bazena i fontane. Ruralna vegetacija se upotpunjuje sa autohtonim vrstama stabala koje ograđuju park na njegovim rubnim dijelovima i tako djeci omogućuju nesmetan i zaštićen boravak.

3. OPIS FUNKCIONALNIH SPECIFIČNOSTI

Zoniranjem sadržaja dopušta se jedinicama samostalno funkcioniranje, a istovremeno da budu dio jednog neprekidnog protoka dječje igre i interakcije. Funkcionalnost i korištenje prostora se ne ograničava zatvorenim i podijeljenim prostorima, te bi ova fleksibilnost u korištenju trebala odgovarati na različite programske uvjete i zahtjeve svih dobnih skupina.
Izbjegavanjem monotonih i dugih hodnika, bilo da se radi unutar jedinice ili van nje, se razvijaju interakcijske kućice koje naglašavaju mjesta susreta djece, te sa centralnim dijelom čine glavnu društvenu i komunikacijsku okosnicu. Ova okosnica povezuje sve sadržaje i pruža dodatne površine za igru, istraživanje, blagovanje, pripremanje i održavanje priredbi itd.
Volumen jaslica je prizemni, dok je dječjeg vrta prizemni i na katu, te omogućuje pravilnu i jasnu organizaciju jedinica sa terasama okrenutim prema zaštićenom parku, kao nastavku dnevnih boravaka na otvorenom. Dvije jedinice čine jednu cjelinu, te rasplažu zajedničkom garderobom, sanitarnim čvorom, dnevnim boravkom i terasom. Sobe dnevnog boravka su projektirane tako da omogućuju fleksibilno korištenje i spajanje u jedan veliki prostor, dok je fleksibilnost moguća i kod interakcijskih kućica unutar jedinice koje se nalazi iznad garderobe i služe za zajedničko korištenje rastezljivih mreža, školskih ploči za crtanje i drugih zajedničkih igara, kako bi djeca uz igru razvila motoričke sposobnosti.

4. OPIS MATERIJALA I OBLIKOVANJA

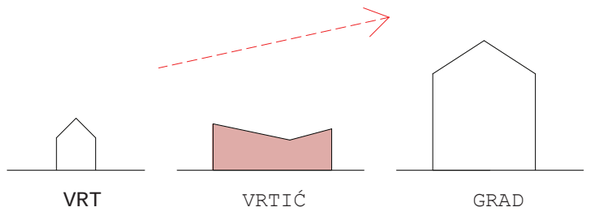
Za materijal pročelja odabrana je žlijebasta žbuka crvenkaste boje, koja asocira na tradicionalnu gradnju opekom. Žbuka se nanosi u više slojeva i obrađuje na način da se dobiju vertikalni žlijebovi, što daje punoću i trodimenzionalnost pročelju. Unutarnja pročelja se obrađuje standardnom silikatnom žbukom.
Prilikom odabira materijala u interijeru, kao i oblikovanja, posebna se pozornost pridodava prirodnim materijalima, bojama i detaljima, kako bi se stvorila kreacija ugodnog ozračja i empatičnog okruženja koje pozitivno utječe na razvoj djeteta. Estetska dimenzija je postala pedagoška kvaliteta prostora vrtića. Izbjegnuti su predimenzionirani i veliki prostori, te su po cijelom objektu postavljene drvene interakcijske kućice manjih dimenzija, kako bi se djeci bilo omogućeno dodatno istraživanje unutarnjeg prostora. Interakcijske kućice su u usnovnoj namjeni sanitarije/garderobe/spremišta, ali pozivaju i omogućuju djeci prostorno istraživanje. Boje su pastelne i nenametljive, a zbog velikih ostakljenih površina su česte igre svjetla i sjene. U svim prostorima prevladavaju taburei različitih boja i veličina, vrata koja oblikom podsjećaju na kućicu, podna podloga u optici svijetlog terrazza, zidne drvene obloge, kao i strop od heraklit ploča koje apsorbiraju zvuk i na taj način smanjuju buku unutar jedinica.

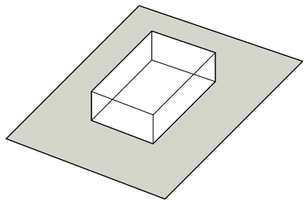
5. OPIS I SHEMA KONSTRUKCIJE

Osnovna nosiva konstrukcija sastoji se od armirano betonskih zidova i ploča, dok su na mjestima između dvije jedinice zidovi zamijenjeni sistemom stupova i greda kako bi se omogućila veća fleksibilnost prostora. Konstrukcija se temelji na armiranobetonskim temeljnim trakama.Krovne betonske ploče izvode se u nagibima 10-15 %, te je na njima planirana dvostruka metalna potkonstrukcija koja je nosač završne krovne obloge limom. Na istu metalnu potkonstrukciju postavljaju se i solarni paneli koji su planirani na krovnim plohama okrenutim jugu.

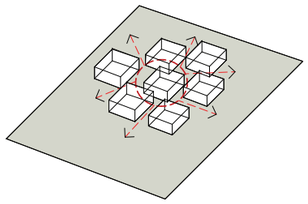
6. OPIS I SHEMA ENERGETSKOG KONCEPTA

Planirana građevina mora udovoljiti zahtjevu gotovo nulte zgrade, odnosno kod ostvarivanja projektne temperature koristiti malu količinu energije, a ta ista energija mora biti dobivena većim dijelom iz obnovljivih izvora energije.Osim projektiranjem energetskih i strojarskih sustava, energetska učinkovitost građevine može se postići i promišljenim projektiranjem. Tlocrtna razvedenost ove zgrade dijelom će povećati toplinske gubitke, no to se kompenzira kroz učinkoviti presjek zgrade. Presjek je planiran kao inverzni kosi krov sa konzolnim istakom. Jedinice su orijentirane na jug, a takav oblik krova sa prepustom spriječava direktan upad sunčevih zraka u najtoplijem dijelu godine, a omogućava upad sunca u zimskom dijelu godine. Osim istaka za zaštitu od sunca predviđene su vanjske pomične grilje, te zavjese u interijeru.
Inverzni krov također omogućava dobro pozicioniranje solarnih panela koji su dobro usmjereni prema jugu, a osim toga su sakriveni na stražnjim plohama krova.
Za pripremu tople vode koriste se solarni paneli. S obzirom na veliku slobodnu površinu prirodnog terena na parceli planiraju se geotermalne dizalice topline za sustav grijanja i hlađenja. Energetski koncept zgrade upotpunjava se učinkovitom kombinacijom prirodne i mehaničke ventilacije.
Planira se skupljanje kišnice preko oborinskih kanala, te korištenje iste vode za održavanje igrališta i parka.

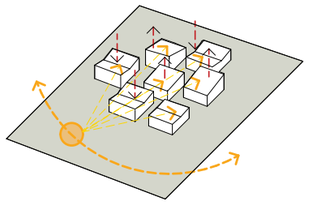




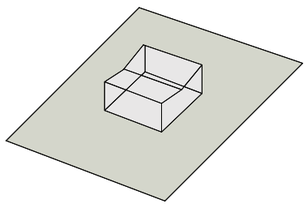
program dječjeg vrtića



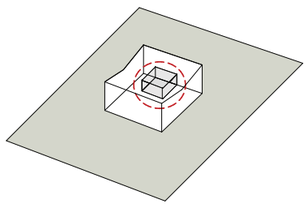
breaking the scale
kružna komunikacija
prodiranje prirode



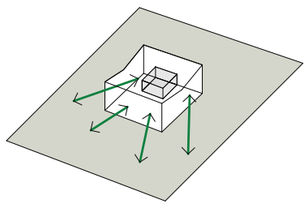
lomljenje krovova
iskorištavanje sunčeve
energije



jedinica dječjeg vrića



kružna komunikacija
fleksibilnost i spajanje
jedinica



prodiranje prirode
poveznice okolišem i
prirodom

SITUACIJA 1:500

s prikazom tlocrta krova



SITUACIJA 1:500

s tlocrtom prizemlja



1 ulaz
2 dnevni boravak - jaslice
3 dnevni boravak - vrtić
4 višenamjenski prostor
5 prostor za istraživanje svijetla i sjene
6 blagovaonica
7 kuhinja
8 garaža

9 ulazni trg
10 igralište - jaslice
11 fontana
12 antistres podloga
13 poligon za vožnju
14 igralište - vrtić
15 bazen
16 eko zelena zona
17 mobilne sprave i rekviziti

komunikacija
pvn
gospodarstvo
vrtić - jaslice

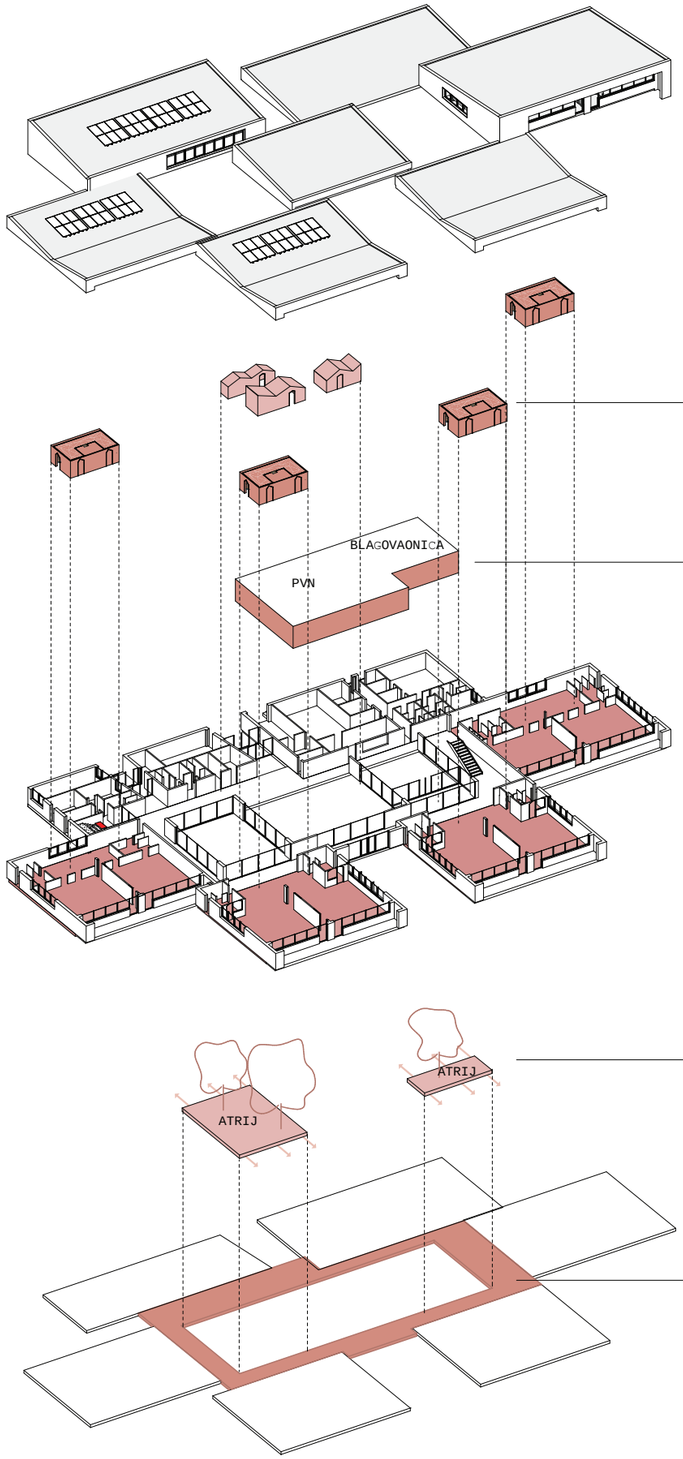






AKSONOMETRIJA

prostorno-funkcionalnih cijelina:



ovojnica

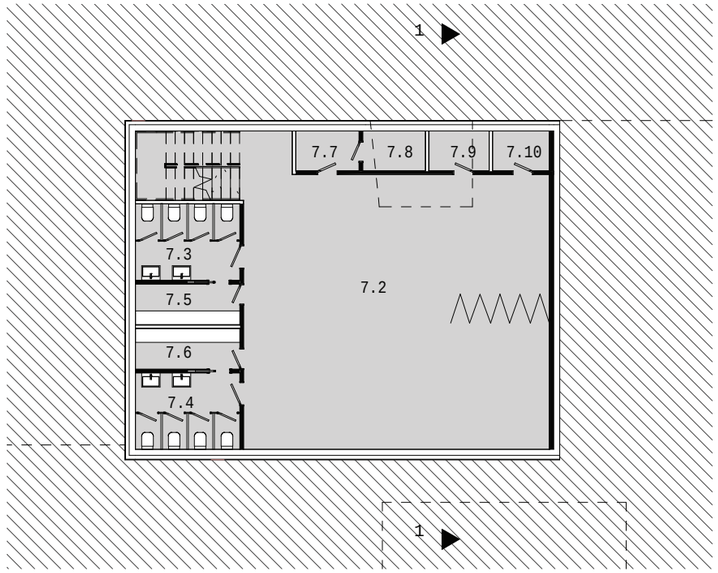
interaktivna kućica

pvn i blagovaonica

dnevni boravak

atrij

komunikacija



TLOCRT PODRUMA

1.	JEDINICA ZA DJECU JASLIČKE DOBI	1.1-1.16
2.	JEDINICA ZA DJECU JASLIČKE DOBI	2.1-1.20
3.	VIŠENAMJENSKI PROSTORI	3.1-3.26
4.	PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE	4.1-4.11
5.	GOSPODARSKI PROSTORI	5.1-5.14
6.	OSTALI PROSTORI	6.1-6.7
7.	PROSTORIJE DVONAMJENSKOG SKLONIŠTA	7.1-7.10

PRESJECI

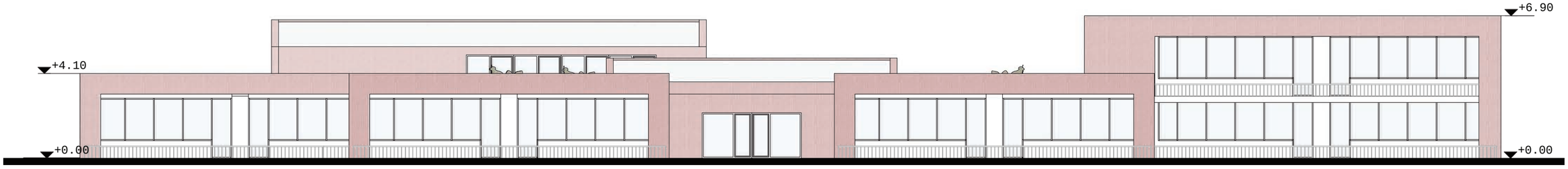
1:200



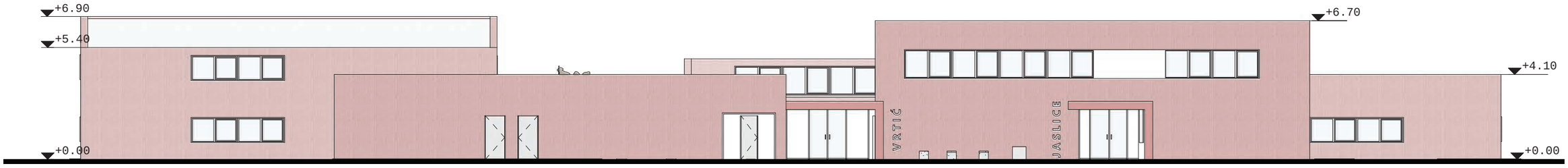
PRESJEK 3

PROČELJA

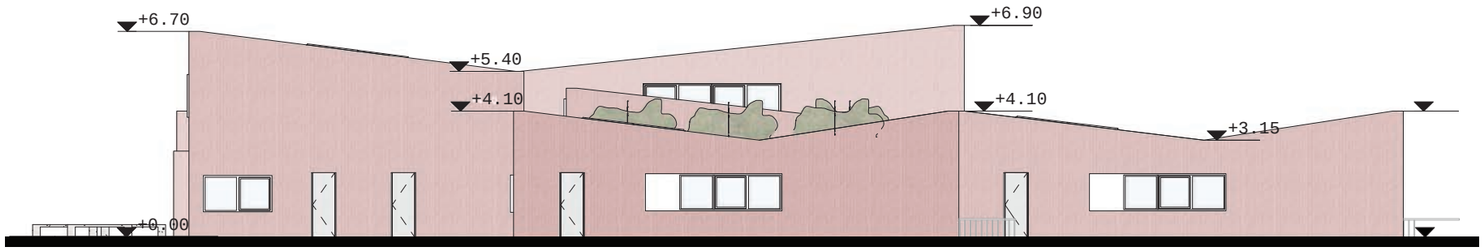
1:200



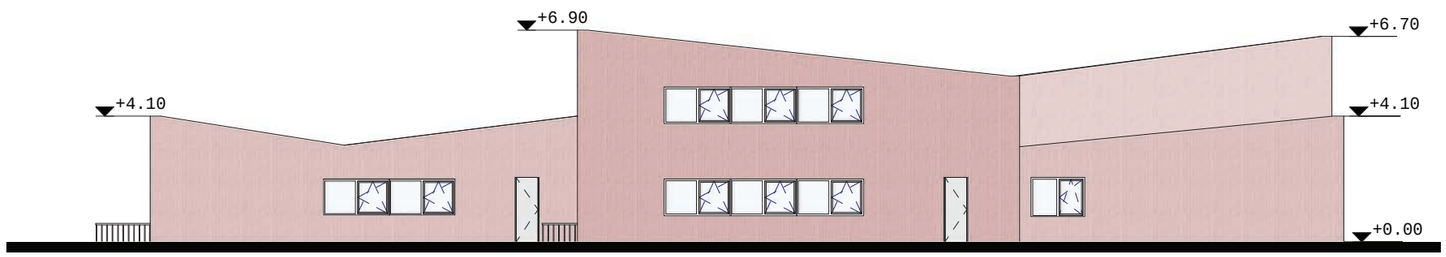
PROČELJE JUG



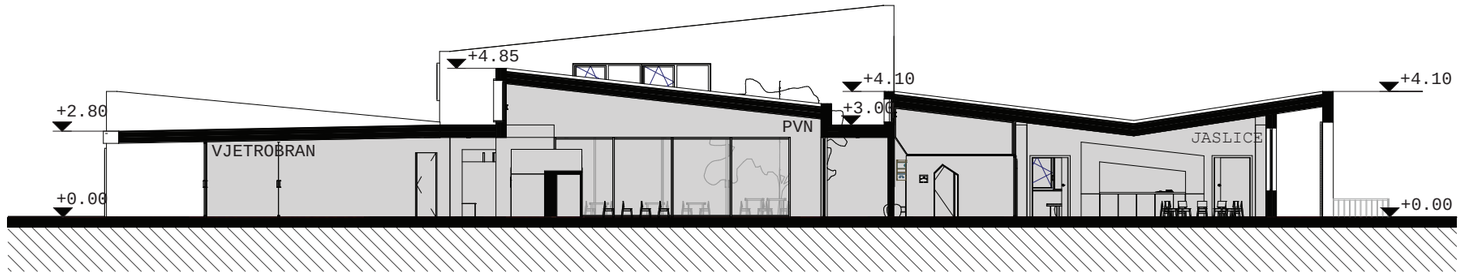
PROČELJE SJEVER



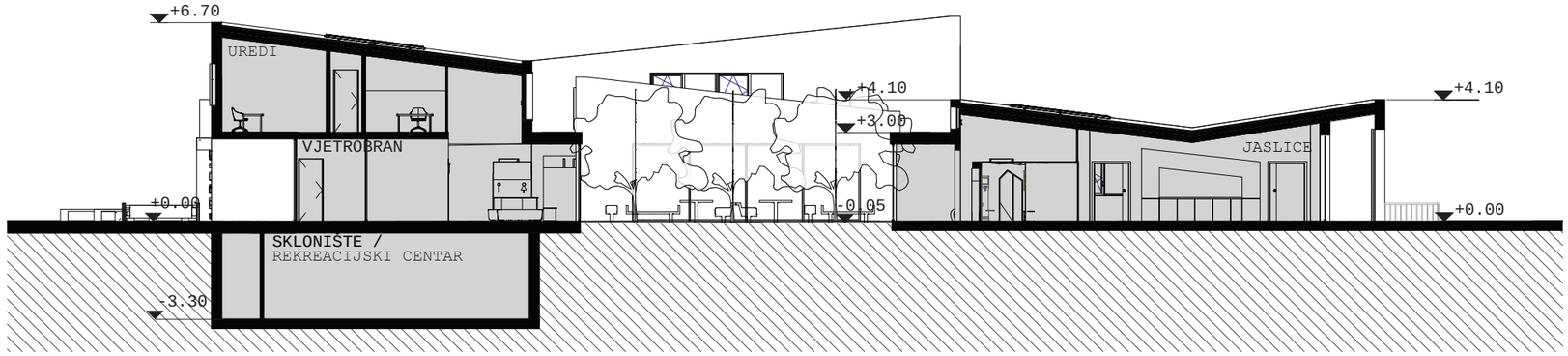
PROČELJE ZAPAD



PROČELJE ISTOK



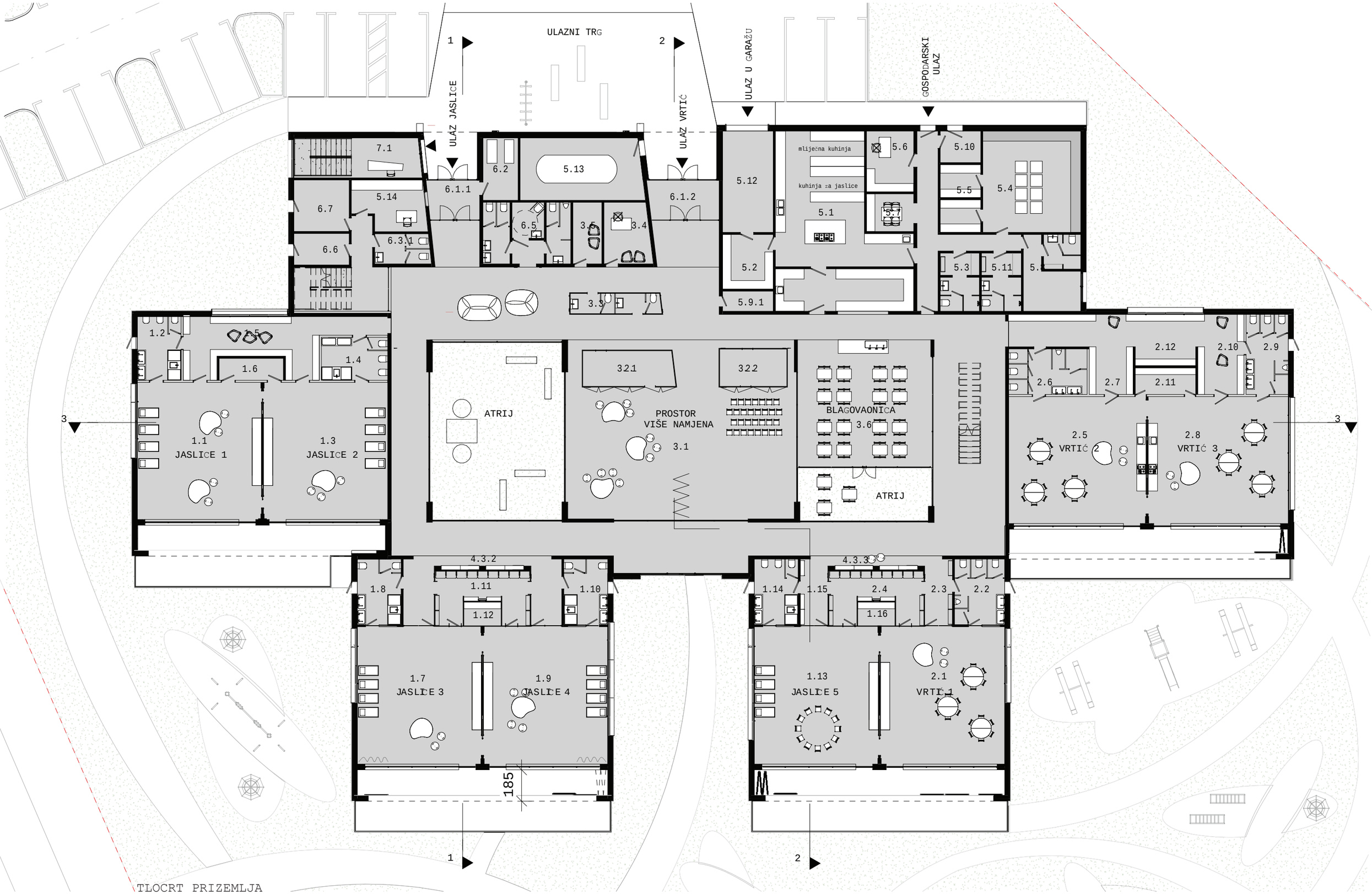
PRESJEK 2



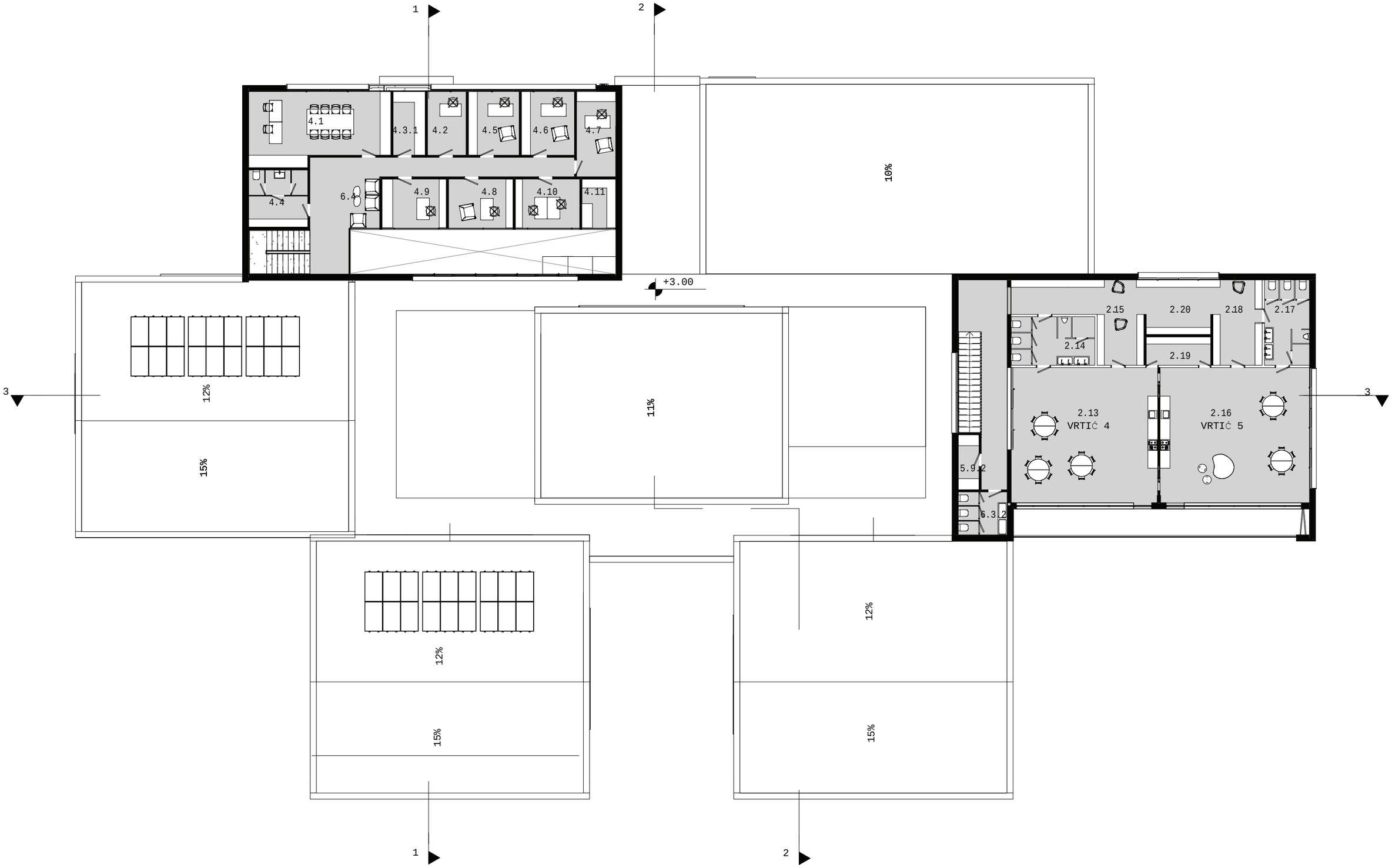
PRESJEK 1

PROSTORNI PRESJEK





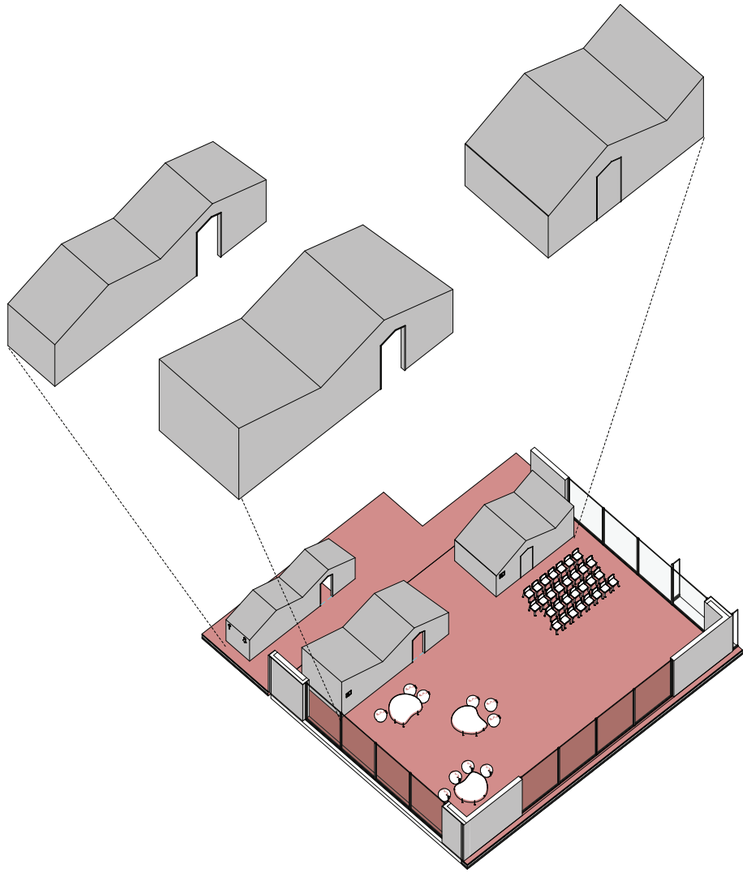
TLOCRT PRIZEMLJA

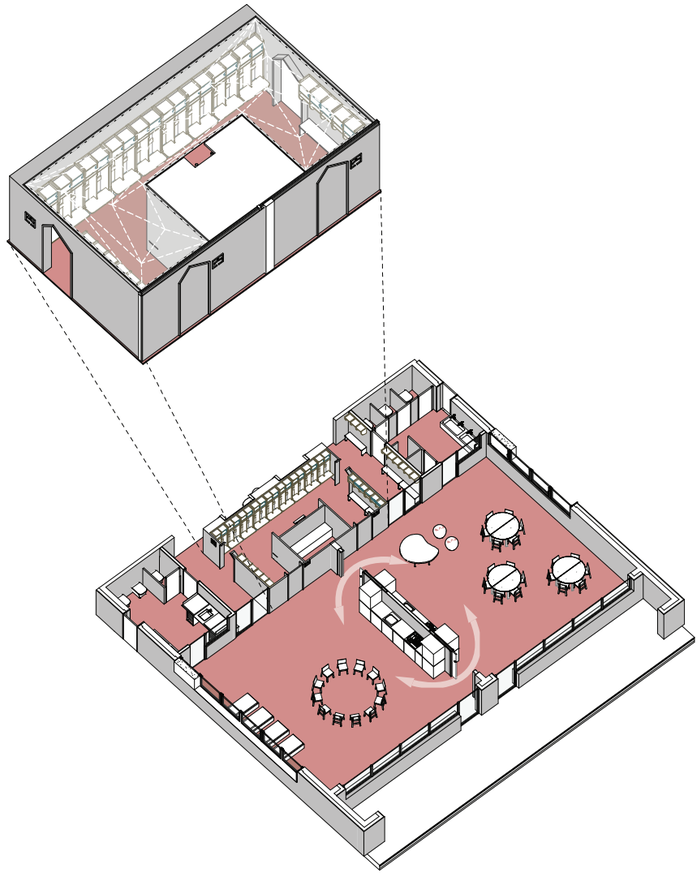

1
2
3
3
4.1
4.3.1
4.2
4.5
4.6
4.7
4.4
6.4
4.9
4.8
4.10
4.11
10%
+3.00
12%
15%
11%
2.15
2.20
2.18
2.17
2.14
2.19
2.13
VRTIĆ 4
2.16
VRTIĆ 5
5.9.2
6.3.2
12%
15%
12%
15%
1
2

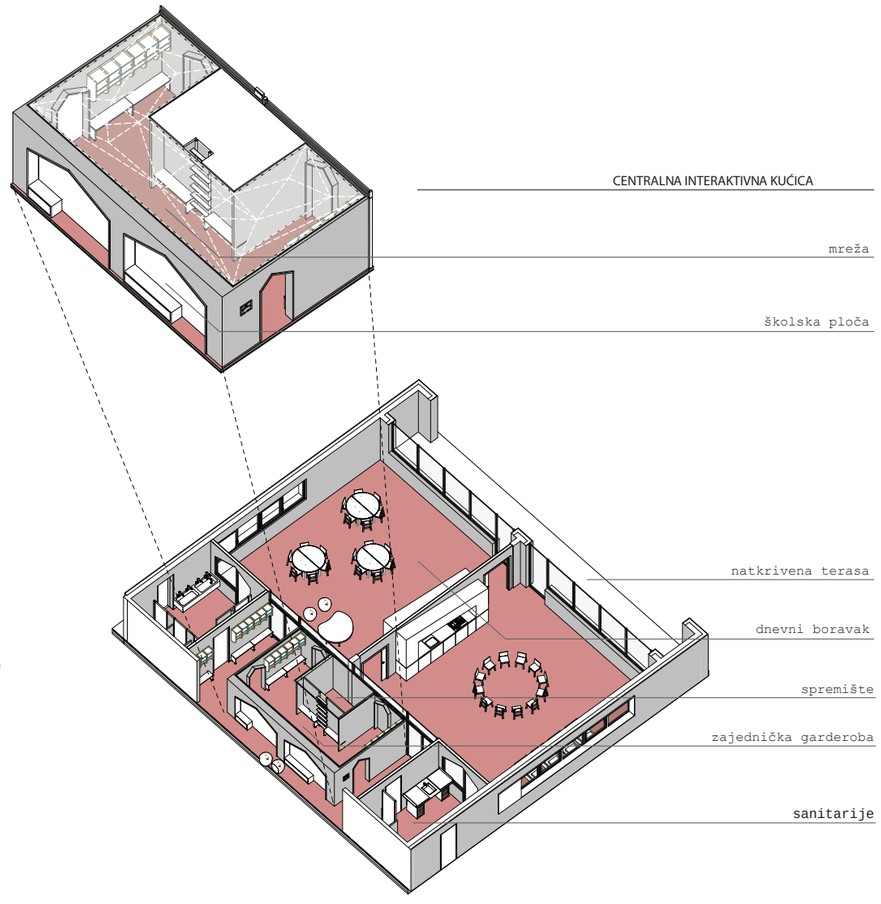
TLOCRT KATA

JEDINICA

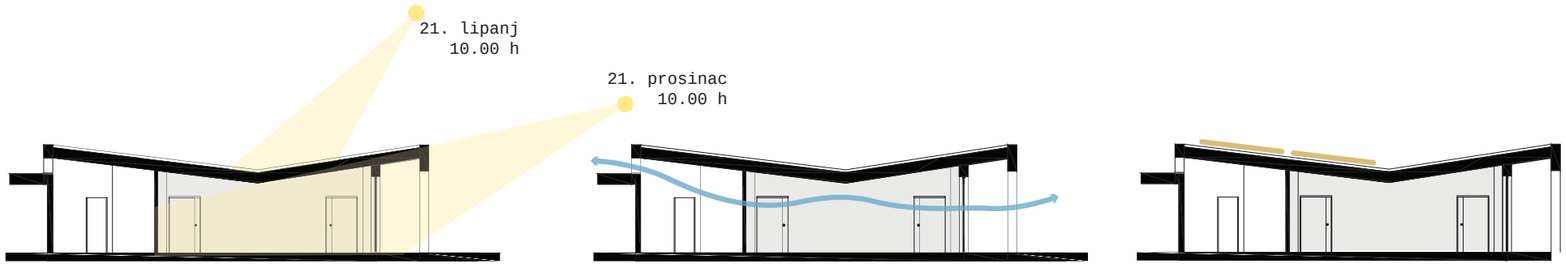
prostorna organizacija







KONCEPT ENERGETSKE UČINKOVITOSTI



upad svijet-
la

provjetravanje

solarni paneli

OKOLIŠ



skupljanje kišnice

Krovovi skladište kišnicu za daljnju uporabu.



hvatač onečišćenja

Zelenilo hvata čestice onečišćenog zraka, pruža hlad u toplijim mjesecima i djeluje kao zvučna barijera.



vrtovi za filtriranje vode

Bazeni za bioretenciju filtriraju kišnicu i fitoremediraju tlo.



spremište čiste vode

Kišnica očišćena u vrtovima za filtriranje vode se skladišti za daljnje navodnjavanje.

OSJETILNA ISKUSTVA



zelena eko-zona

urbana poljoprivreda stvara socijalne veze i novu platformu za učenje.



prodiranje krajolika

u unutarnji prostor dvaju atrija prodire vanjski kontekst te omogućuje dodatnan dodir sa prirodom.



nova mjesta za učenje

višeslojni krajolik je podijeljen na manje i ugodnije cijeline, pogodne za učenje u prirodi i interakciju



učenje i dijeljenje

voda se očituje u svim svojim oblicima: bazeni za bioretenciju, fontane i vodena zrcaladaju novi život kišnici, naglašavajući važnost tog elementa.

dvorište



zelena
eko-zona





Castanea



Quercus



Rubus



Vaccinium
myrtillus



Tilia



Myrtus



Rubus
idaeus



Fragaria



Fraxinus



Populus



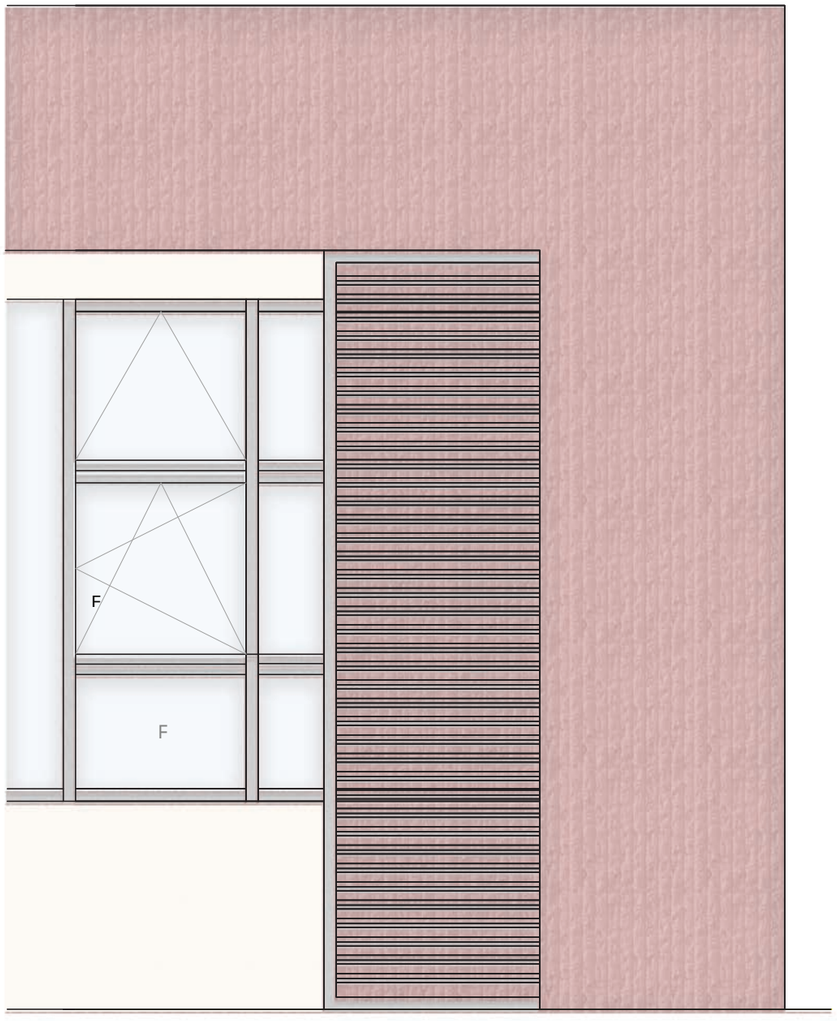
Menta

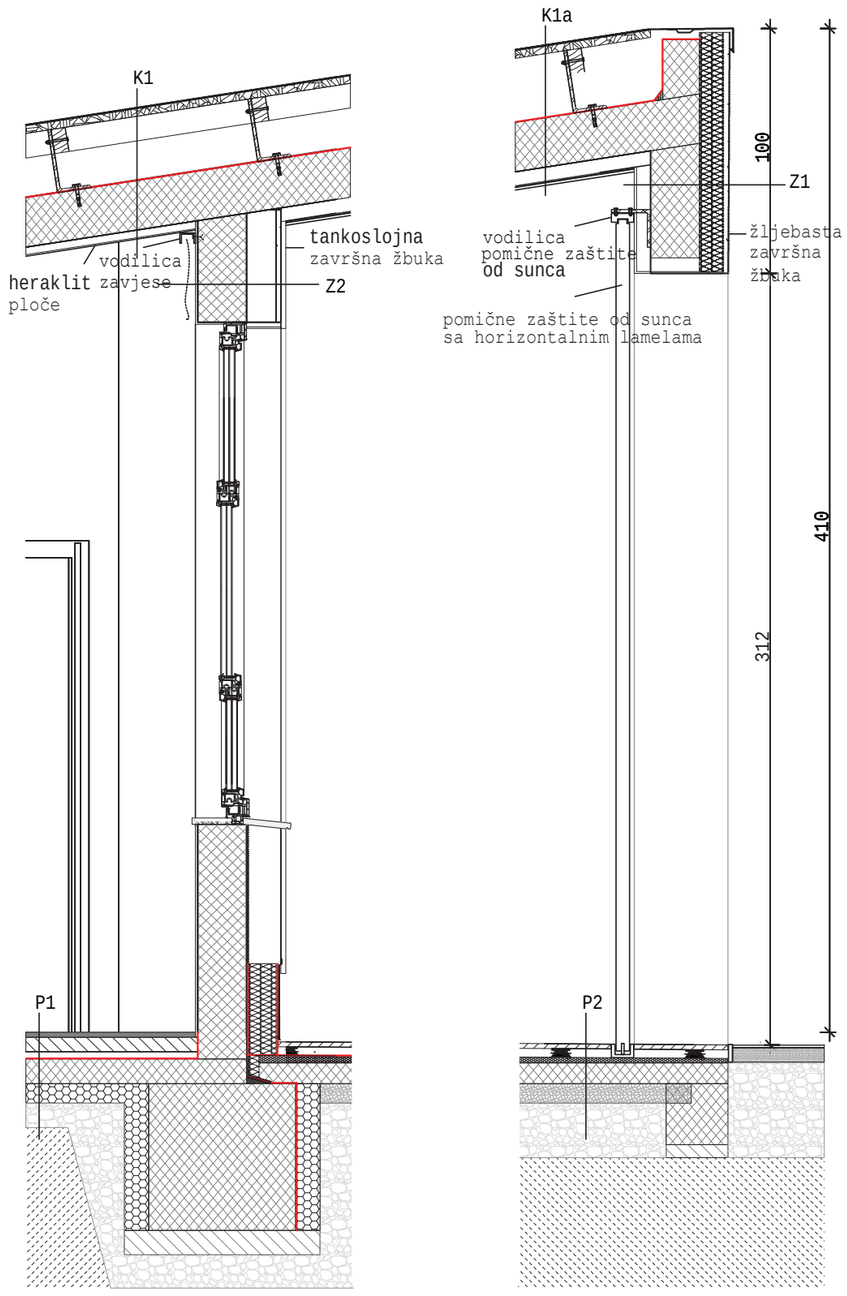


Pisum
sativum

KARAKTERISTIČNI DETALJ PROČELJA

1:25





K1 NEPROHODAN KOSI KROV
- završna obloga lim sa podložnom folijom 0,2cm
-OSB ploče 2,2cm
- zračni sloj između drvenih gredica polaganе u jednom smjeru, prihvat za postavljene L nosače 12cm
-toplinska izolacija - tvrde ploče mineralne vune u 2 sloja 16cm
-parna brana, bitumenska traka 0,4cm
-armirano betonska stropna ploča 22cm
heraklit ploče lijepljene na strop za apsorbciju zvuka 2,5cm

K2 NEPROHODAN KROV
- produžetak toplinskog mosta
-završna obloga lim sa podložnom folijom 0,2cm
-OSB ploče 2,2cm
- zračni sloj između drvenih gredica polaganе u jednom smjeru, prihvat za postavljene L nosače 12cm
-toplinska izolacija - tvrde ploče mineralne vune u 2 sloja 16cm
-parna brana, bitumenska traka 0,4cm
-armirano betonska stropna ploča 22cm
- ekspandirani pollistiren u fasadnim pločama EPS 8 cm
-vlaknocementne vodootporne ploče 1,25cm
-polimercimentna žbuka armirana staklenom mrežom 0,3cm
- završna fasadna tankoslojna vodootporna silikonska žbuka 1,25cm

P1- POD NA TLU
- grijani prostor
-podna obloga - lijepljeni linoleum 1cm
-lagano armirani cementni namaz 6cm
-PE folija polagana s preklopima 0,02cm
-elastificirane EPS ploče za zvučnu izolaciju 2cm
-hidroizolacija, polibitumenske trake polagane u 2 sloja 0,06cm
-betonska podloga 10cm
-toplinska izolacija-tvrde ploče XPS sa rubnim preklopima 8cm
-nabijeni šljunak 10cm

P2- POD NA TLU
-vanjski, negrijani prostor
-podna obloga - keramika postavljena na podmetače 2cm
-stabilizacijski pijesak 4cm
-betonska podloga 8cm
-nabijeni šljunak 10cm

Z1 - VANJSKI ZID
-žljebasta završna žbuka 2 cm
-ekspandirani polistiren u fasadnim pločama 8 cm
-armiranobetonski zid 20 cm
-ekspandirani polistiren u fasadnim pločama EPS-F 12 cm
-polimercementna žbuka armirana staklenom mrežicom 0,3 cm
-završna žljebasta fasadna tankoslojna vodootporna silikonska ili akrilna žbuka za ETICS fasadne sustave 3cm

Z2 - VANJSKI ZID
-tankoslojna završna žbuka 2 cm
-armiranobetonski zid 20 cm
-ekspandirani polistiren u fasadnim pločama EPS-F 12 cm
-polimercementna žbuka armirana staklenom mrežicom 0,3 cm
-završna žljebasta fasadna tankoslojna vodootporna silikonska ili akrilna žbuka za ETICS fasadne sustave 3cm



_ prirodni materijali, bojE i detaljima

_ugodno ozračje i empatičnog okruženja - pozitivno utječe na razvoj djeteta

_estetska dimenzija je postaje pedagoška kvaliteta prostora vrtića

_po cijelom objektu postavljene drvene interakcijske kućice manjih dimenzija, kako bi se djeci bilo omogućeno dodatno istraživanje unutarnjeg prostora.

_boje su pastelne i nenametljive, a zbog velikih ostakljenih površina su česte igre svjetla i sjene

_u svim prostorima prevladavju taburei različitih boja i veličina, vrata koja oblikom podsjećaju na kućicu, podna podloga u optici svijetlog terrazza, zidne drvene obloge, kao i strop od heraklit ploča koje apsorbiraju zvuk i na taj način smanjuju buku unutar jedinica.















1. JEDINICA ZA DJECU JASLIČKE DOBI

broj	prostorija	površina	
1.1	jaslice 1 - soba dnevnog boravka	60 m²	
1.2	jaslice 1 - prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima		10 m²
1.3	jaslice 2 - soba dnevnog boravka	60 m²	
1.4	jaslice 2 -prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima		10 m²
1.5	jaslice 1 i 2 - zajednička garderoba i atelje		25 m²
1.6	jaslice 1 i 2 - zajedničko spremište		5 m²
1.7	jaslice 3 - soba dnevnog boravka	60 m²	
1.8	jaslice 3 - prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima		10 m²
1.9	jaslice 4 - soba dnevnog boravka	60 m²	
1.10	jaslice 4 - prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima		10 m²
1.11	jaslice 3 - garderoba	29 m²	
1.12	jaslice 3 i 4 - zajedničko spremište		3 m²
1.13	jaslice 5 - soba dnevnog boravka	60 m²	
1.14	jaslice 5 - prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima		10 m²
1.15	jaslice 5 - garderoba	6 m²	
1.16	jaslice 5 - spremište	3 m²	
			421 m²

2. JEDINICA ZA DJECU VRTIČKE DOBI

broj	prostorija	površina	
2.1	vrtić 1 - soba dnevnog boravka	60 m²	
2.2	vrtić 1 - prostor sanitarnih uređaja		12 m²
2. 3	vrtić 1 - garderoba		6 m²
2.4	jaslice 5 i vrtić - zajednička garderoba i atelje		15 m²
2.5	vrtić 2 - soba dnevnog boravka	60 m²	
2.6	vrtić 2 - prostor sanitarnih uređaja		12 m²
2. 7	vrtić 2 - garderoba		13 m²
2.8	vrtić 3 - soba dnevnog boravka	61 m²	
2.9	vrtić 3 - prostor sanitarnih uređaja		12 m²
2. 10	vrtić 3 - garderoba		13 m²
2.11	vrtić 2 i 3 - spremište	6 m²	
2.12	vrtić 2 i 3 - atelje	11 m²	
2.13	vrtić 4 - soba dnevnog boravka	60 m²	
2.14	vrtić 4 - prostor sanitarnih uređaja		12 m²
2. 15	vrtić 4 - garderoba		13 m²
2.16	vrtić 5 - soba dnevnog boravka	61 m²	
2.17	vrtić 5 - prostor sanitarnih uređaja		12 m²
2. 18	vrtić 5 - garderoba		13 m²
2.19	vrtić 4 i 5 - spremište	6 m²	
2.20	vrtić 4 i 5 - atelje	11 m²	
			467 m²

3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI

broj	prostorija	površina	
3.1	prostor za više namjena	124 m²	
3.2.1	spremište rekvizita i opreme	11 m²	
3.2.2	spremište rekvizita i opreme	9 m²	
3.3	sanitarni čvor za djecu	6 m²	
3.4	kabinet za senzomotoriku	10 m²	
3.5	prostor za istraživanje svjetla i sjene		6 m²
3. 6	blagovaonica		60 m²
			227 m²

4. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE

broj	prostorija	površina	
4.1	skupna soba za odgojno-obrazovne djelatnike		30 m²
4.2	soba zdravstvenog voditelja	8 m²	
4.3.1	spremište za didaktički materijal	6 m²	
4.3.2	spremište didaktičkog materijala	3 m²	
4.3.3	spremište didaktičkog materijala	3 m²	
4.4	garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarijama		10 m²
4. 5	soba pedadoga		10 m²
4. 6	soba psihologa		10 m²
4.7	soba defektologa - logopeda	10 m²	
4. 8	soba ravnatelja		10 m²
4. 9	soba tajnika		10 m²
4.10	soba za računovodstvo	10 m²	
4. 11	spremište - arhiva		5 m²
			126 m²

5. GOSPODARSKI PROSTORI

broj	prostorija	površina	
5. 1	kuhinja		70 m²
5. 2	spremište namirnica		10 m²
5.3	garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za osoblje u kuhinji		8 m²
5.4	središnja praonica rublja	35 m²	
5. 5	spremište rublja		10 m²
5. 6	soba ekonoma		10 m²
5.7	blagovaonica pomoćnog osoblja	6 m²	
5.8	radionica domara s pripadajućim sanitarijama i tuš kabinom		15 m²
5.9.1	spremište sredstava i pribora za čišćenje		4 m²
5.9.2	spremište sredstava i pribora za čišćenje		4 m²
5. 10	spremište za smeće		4 m²
5.11	garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za pomoćno tehničko osoblje		8 m²
5.12	garaža za automobil za prijevoz hrane		18 m²
5. 13	kotlovnica		27 m²
5. 14	tehnička soba		12 m²
			239 m²

6. OSTALI PROSTORI

broj	prostorija	površina	
6. 1. 1	vjetrobran		7 m²
6. 1. 2	vjetrobran		10 m²
6. 2	spremište kolica		8 m²
6.3.1	sanitarije za odgojno-obrazovne, zdravstvene i ostale djelatnike		6 m²
6.3.2	sanitarije za odgojno-obrazovne, zdravstvene i ostale djelatnike		6 m²
6.4	prostor za rad s roditeljima	11 m²	
6.5	sanitarije za roditelje i posjetitelje		19 m²
6.6	spremište alata za vanjsko čišćenje i održavanje igrališta		6 m²
6.7	spremište za prenosive sprave i igračke za boravak djece na zraku		10 m²
			83 m²

7. PROSTORIJE DVONAMJENSKOG SKLONIŠTA

broj	prostorija	površina	
7. 1	ulazni prostor		10 m²
7.2	prostorija boravka / dijeljiva gimnastička dvorana		100 m²
7. 3	sanitarije		8 m²
7. 4	sanitarije		8 m²
7. 5	garderoba		5 m²
7. 6	garderoba		5 m²
7. 7	ustava ulaza		3 m²
7. 8	pomoćni ulaz		3 m²
7.9	prostorija za uređaje	3 m²	
7. 10	pješčani filtar		2 m²
			145 m²

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA I URBANISTIČKIH PARAMETARA

pokazatelj ili parametar	zadano (m^2)	ostvareno (m^2)
izgrađenost građevne čestice[A]	maksimalno 0,30	0,27
koeficijent iskoristivosti nadzemno (k_{in})[A]	maksimalno 0,60	0,31
tlocrtna projekcija građevine - TP (m^2) za izračun izgrađenosti građevne čestice (7010,00 m^2 x 0,30 = 2103,00 m^2)[A]	maksimalno 2103,00	1870,00
građevinska bruto površina nadzemno - GBP$_n$ (m^2) (7010,00 m^2 x 0,60 = 4206,00 m^2)[A,B]	maksimalno 4206,00	2196,00
građevinska bruto površina podzemno - GBP$_p$ (m^2)[B]	nije zadano	157,00
ukupna građevinska bruto površina - GBP (m^2)[B]	nije zadano	2353,00
broj nadzemnih etaža građevine (E)	maksimalno 2 (P+1)	P+1
broj podzemnih etaža građevine[C]	maksimalno 1 (Po)	Po
površina prirodnog hortikulturno uređenog terena (m^2) je minimalno 30% površine građevne čestice (7010,00 m^2 x 0,3 = 2103,00 m^2)[A]	minimalno 2103,00	3740,00
visina građevine (m)	maksimalno 13,00	6,90
udaljenost dječjeg vrtića od drugih građevina (m)	minimalno 10,00	min. 10,00
potreban broj parkirališnih mjesta za djelatnike i roditelje (PM)	20	21
potreban broj parkirališnih mjesta za službeno vozilo (PM)	1	2
broj parkirališnih mjesta za vozila osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću od ukupnog potrebnog broja parkirališnih mjesta (PM) - najmanje 5% (21 x 0,05 = 1,05)	najmanje 2	2
prostor za parkiranje bicikala s mogućnošću punjenja električnih bicikala	da	da

ISKAZ NETTO POVRŠINA ZATVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE

		prostor	zadano (m^2)	ostvareno (m^2)
ODGOJNE JEDINICE	jaslice 1	garderoba	10,00	12,50
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima[D]	10,00	10,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	jaslice 2	garderoba	10,00	12,50
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima[D]	10,00	10,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	jaslice 3	garderoba	10,00	14,50
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima[D]	10,00	10,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	jaslice 4	garderoba	10,00	14,50
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima[D]	10,00	10,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	jaslice 5	garderoba	10,00	13,50
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima[D]	10,00	10,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	vrtić 1	garderoba	12,00	13,50
		prostor sanitarnih uređaja[E]	12,00	12,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	vrtić 2	garderoba	12,00	13,00
		prostor sanitarnih uređaja[E]	12,00	12,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	vrtić 3	garderoba	12,00	13,00
		prostor sanitarnih uređaja[E]	12,00	12,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	vrtić 4	garderoba	12,00	13,00
		prostor sanitarnih uređaja[E]	12,00	12,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	vrtić 5	garderoba	12,00	13,00
		prostor sanitarnih uređaja[E]	12,00	12,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
VIŠENAMJENSKI PROSTORI		prostor za više namjena (100,00 - 150,00 m^2)	150,00	124,00
		spremište za rekvizite i opremu 1	10,00	11,00
		spremište za rekvizite i opremu 2	10,00	9,00
		sanitarni čvor za djecu	6,00	6,00
		kabinet za senzomotoriku	10,00	10,00
		prostor za istraživanje svjetla i sjene	6,00	6,00
		blagovaonica za vrtićku djecu	60,00	60,00

PROSTORI ZA DJELATNIKE	skupna soba za odgojno-obrazovne djelatnike	30,00	30,00
	soba zdravstvenog voditelja	8,00	8,00
	spremište za didaktički materijal 1	6,00	6,00
	spremište za didaktički materijal 2	6,00	6,00
	garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarijama	10,00	10,00
	soba pedagoga	10,00	10,00
	soba psihologa	10,00	10,00
	soba defektologa - logopeda	10,00	10,00
	soba ravnatelja	10,00	10,00
	soba tajnika	10,00	10,00
	soba za računovodstvo	10,00	10,00
	spremište - arhiva	5,00	5,00
GOSPODARSKI PROSTORI	središnja kuhinja kapaciteta 500 obroka[F]	70,00	70,00
	spremište namirnica	10,00	10,00
	garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za osoblje u kuhinji	8,00	8,00
	središnja praonica rublja	35,00	35,00
	spremište prljavog i čistog rublja	10,00	10,00
	soba ekonoma	10,00	10,00
	blagovaonica pomoćnog osoblja[G]	6,00	6,00
	radionica domara s pripadajućim sanitarijama i tuš kabinom	15,00	15,00
	spremište sredstava i pribora za čišćenje 1	4,00	4,00
	spremište sredstava i pribora za čišćenje 2[H]	4,00	4,00
	spremište za smeće	4,00	4,00
	garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za tehničko osoblje	8,00	8,00
	garaža automobila za prijevoz hrane	15,00	18,00
	kotlovnica	25,00	27,00
	tehnička soba	12,00	12,00
OSTALI PROSTORI	trijem, vjetrobran, ulazni prostor sa spremištem za dječja kolica	20,00	25,00
	sanitarije za djelatnike 1	6,00	6,00
	sanitarije za djelatnike 2[H]	6,00	6,00
	"atelje" za aktivnosti istraživanja 1[G]	6,00	11,00
	"atelje" za aktivnosti istraživanja 2[G]	6,00	11,00
	prostor predviđen za rad s roditeljima[G]	10,00	11,00
	sanitarije za roditelje i posjetitelje[I]	15,00	19,00
	spremište alata za vanjsko čišćenje održavanje igrališta	6,00	6,00
	spremište za vanjske prenosive sprave i igračke	10,00	10,00
	sklonište - prostorija boravka[C]	100,00	100,00
	sklonište - ostale prostorije[C]	40,00	45,00
	komunikacije (hodnici, stubišta, dizalo i ostalo)	nije zadano	393,00

	UKUPNO	1658,00	2078,00

ISKAZ POVRŠINA OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE

	prostor	zadano (m^2)	ostvareno (m^2)
TERASE ODGOJNIH JEDINICA	jaslice 1 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
	jaslice 2 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
	jaslice 3 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
	jaslice 4 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
	jaslice 5 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
	vrtić 1 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
	vrtić 2 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
	vrtić 3 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
	vrtić 4 - djelomično natkrivena terasa	24,00	20,00
	vrtić 5 - djelomično natkrivena terasa	24,00	20,00
	UKUPNO	240,00	232,00

ISKAZ POVRŠINA OSTALIH OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE

	prostor	zadano (m^2)	ostvareno (m^2)
	kolne površine (prilaz, parking, gospodarsko dvorište i ostalo)	nije zadano	396,00
	pješačke površine	nije zadano	381,00
	igralište za djecu jasličke dobi (15,00 m^2 po djetetu)	1500,00	1480,00
	igralište za djecu vrtićke dobi (15,00 m^2 po djetetu)	1500,00	1480,00
	UKUPNO		4033,00