

EKO
DJEČJI
VRTIĆ

OLUŽEKI

BREZOVICA



TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE S TEHNIČKIM OPISOM I ISKAZOM POVRŠINA

SADRŽAJ:

-UMANJENI GRAFIČKI PRILOZI

-TEHNIČKI OPIS S ISKAZOM URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKIH PARAMETARA

-OSVRT NA POSTOJEĆE

-FUNKCIONALNA I PROSTORNA ORGANIZACIJE, URBANISTIČKI PARAMETRI

-ARHITEKTONSKO URBANISTIČKI KONCEPT

PROSTORNA ORGANIZACIJA

FUNKCIONALNE SPECIFIČNOSTI

-PROMETNO RJEŠENJE

-OPREMA, INSTALACIJE, ENERGETSKA UČINKOVITOST

-OPIS I SHEMA KONSTRUKCIJE

FIZIKALNE KARAKTERISTIKE SUSTAVA

MATERIJALI

-OBLIKOVANJE

MATERIJALI

-PROTUPOŽARNE MJERE

-OSIGURANJE UVJETA ZA KRETANJE OSOBA SA INVALIDITETOM I SMANJENOM POKRETLJIVOŠĆU

-TIPOLOGIJA/FUNKCIONALNE SPECIFIČNOSTI

-UREĐENJE PARCELE

-VIŠENAMJENSKO SKLONIŠTE

-ISKAZ POVRŠINA

-,EKO VRTIĆ I JASLICE “

-OSVRT NA POSTOJEĆE

PODRUČJE ZAHVATA NALAZI SE NA DIJELOVIMA K.Č. 2926 i 2927 K.O. BREZOVICA GDJE SE PREDVIĐA FORMIRANJE **NOVE PARCELE** ZA POTREBE VRTIČA I JASLICA. PROJEKTNI ZADATAK JE NA ZADANOJ PARCELI SMJESTITI OBJEKT KOJI ĆE ZADOVOLJITI SVE POTREBE BUDUĆIH KORISNIKA PROPISANIH PROJEKTNIM PROGRAMOM TE SVOJIM FUNKCIONALNO – OBLIKOVNIM KARAKTERISTIKAMA PRIDONIJETI KVALITETI ŽIVOTA U CIJELOM NASELJU. **POSTOJEĆIH VRIJEDNIH ARHITEKTONSKIH ILI HORTIKULTURNIH ELEMENATA NA PARCELI NEMA, DAPAČE NEDALEKO ISTOČNE STRANE PARCELE PROTEŽE SE TRASA PROMETNICE ČIJA MOGUĆA/PREDVIĐENA BUDUĆA BUKA UVELIKE UVJETUJE I SMJEŠTAJ OBJEKTA TE UREĐENJE OKOLIŠA PARCELE.** POSTOJEĆA, OBODNO SMJEŠTENNA, PROMETNA MREŽA ZADOVOLJAVA POTREBE KOMPLEKSA, ALI SE PREDVIĐA I NJENA REKONSTRUCIJA KOJA JE PREDLOŽENIM PROJEKTNIM RJEŠENJEM UVAŽENA.

-FUNKCIONALNA I PROSTORNA ORGANIZACIJE, URBANISTIČKI PARAMETRI

ARHITEKTONSKO URBANISTIČKI KONCEPT

PROSTORNA ORGANIZACIJA

FUNKCIONALNE SPECIFIČNOSTI

NA PARCELI **POVRŠINE 7010 M2** NA KOJOJ JE PREDVIĐENA IZGRADNJA, NALAZIT ĆE SE NOVA ZGRADA DJEČIJEG VRTIČA I JASLICA. TLOCRTNA POVRŠINA ZGRADE NA PARCELI IZNOSI 1996 M2 ODNOSNO KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI JE 29%. BRUTO POVRŠINA GRAĐEVINE NADZEMNO IZNOSI 1996 M2. UKUPNA GRAĐEVINSKA BRUTO POVRŠINA IZNOSI 1996 M2. OZELENJENO JE 3560 M2 ILI CCA 51% GRAĐEVNE ČESTICE. GRAĐEVINA JE PRIZEMNICA, UKUPNE **VISINE CCA. 4.5 M.** GLAVNI ULAZ U ZGRADU PREDVIĐA SE PREKO **PJEŠAČKOG PRILAZNOG TRGA** S ZAPADNE STRANE. FUNKCIONALNE CJELINE ZGRADE JASNO SU PODIJELJENE UNUTAR I IZVAN ZGRADE (**GLAVNI PJEŠAČKI ULAZI - POSEBNO ZA VRTIĆ, POSEBNO ZA JASLICE SA PRILAZNIM TRGOM I GOSPODARSKI ULAZ SA MANIPULATIVNIM DVORIŠTEM NA SJEVEROZAPADNOM OBODU PARCELE**). KOLNI ULAZ NA PARCELU OSTVAREN JE IZ ULICE NA ZAPADNOJ STRANI KOMPLEKSA. NA ISTOČNOJ - JUGOISTOČNOJ STRANI ZGRADE, SMJEŠTENE SU **VANJSKE MULTIFUNKCIONALNE POVRŠINE VRTIČA I JASLICA.** NA ISTOČNI – JUGOISTOČNOJ STRANI ZGRADE NALAZE SE **PROSTORIJE - JEDINICE** DJEČIJEG VRTIČA I JASLICA ORJENTIRANE NA ISTOK - JUGOISTOK (UKUPNO 10 FUNKCIONALNIH JEDINICA). NA SJEVEROZAPADNOJ STRANI ZGRADE NALAZE SE PROSTORI **KUHINJE SA BLAGOVANJEM**, PRAONICA RUBLJA, SPREMIŠTA, SANITARIJE I GARDEROBE ZAPOSLENIKA, DOMAR, GARAŽA I PROSTOR ZA OTPAD (VEZANI NA GOSPODARSKI PRILAZ/DVORIŠTE). NA JUGOZAPADNOJ STRANI U DIJELU ZGRADE PREMA ULAZNOM TRGU SMJEŠTENE SU **PEDAGOŠKE STRUČNE SLUŽBE, UPRAVA,** PRIPADAJUĆI SERVISNI PROSTORI I KOTLOVNICA. IZ SMJERA ZAPADA **S PRILAZNOG TRGA I TRIJEMA ULAZI SE U ODVOJENE VJETROBRANE – ULAZE ZA VRTIĆ I JASLICE IZMEĐU KOJIH JE CENTRALNI POLIVALENTNI PROSTOR, KOJEG JE MOGUĆE POTPUNO ODIJELITI OD OSTATKA KOMPLEKSA I MOŽE FUNKCIONIRATI KAO POTPUNO ZATVORENA DVORANA, ALI KAD SU POMIČNI „ROLO ZIDOVI“** PODIGNUTI I KAO DIO ULAZA – **PROŠIRENE KOMUNIKACIJE – MJESTA OKUPLJANJA.** KAO FUNKCIONALNA SPECIFIČNOST JAVLJA SE VANJSKI PROSTOR/DVORIŠTE KOJE JE U FUNKCIJI JASLIČKIH I VRTIČKIH ODJELA I PREDTAVLJA DOBRO ZAŠTIĆEN IGRALIŠNO - EDUKACIJSKI PROSTOR KOJI SLUŽI I KAO PROSTOR **OTVORENE POZORNICE ZA CIJELI SKLOP.** FUNKCIONALNO PROSTORNO - ORGANIZACIJSKI KONCEPT ZASNIVA SE NA IZGRADNJI NOVE JEDNOSTAVNE PRIZEMNE ZGRADE ORGANIZIRANE OKO CENTRALNE **„ULICE – HODNIKA – PROŠIRENE KOMUNIKACIJE“** KOJA OMOGUĆUJE SUVREMENU, FLEKSIBILNU ORGANIZACIJU VRTIČKO – JASLIČKIH JEDINICA TE RACIONALNU I OPTIMALNU HORIZONTALNU KOMUNIKACIJU. TAKVIM RJEŠENJEM OMOGUĆENO JE KVALITETNO KORIŠTENJE PROSTORA PARCELE, PRIRODNO OSVJETLJENJE (**PROZORI NA FASADI ALI I U KROVU**) I PRIRODNO PROZRAČIVANJE SVIH PROSTORA ŠTO PRIDONOSI PODIZANJU KVALITETA BORAVKA I RADA U NOVOPLANIRANOJ ZGRADI. OSIM TOGA, DISPOZICIJOM PREDSTAVLJENOM U RJEŠENJU OMOGUĆUJE SE MINIMALAN, ALI DOVOLJAN BROJ ELEMENATA HORIZONTALNE KOMUNIKACIJE ŠTO OMOGUĆUJE JEDNOSTAVNU I PREGLEDNU ORGANIZACIJU FUNKCIONALNIH SKLOPOVA USTANOVE. POLOŽAJEM I ORGANIZACIJOM KOMUNIKACIJA OMOGUĆENO JE **FLEKSIBILNO MOGUĆE BUDUĆE MIJENJANJE SADRŽAJA UNUTAR SAMOG OBJEKTA (NPR. VIŠE VRTIČKIH A MANJE JASLIČKIH JEDINICA ILI OBRNUTO).** OSTVARENE PODJELE PROSTORA OMOGUĆUJU PRIMJERENO FUNKCIONIRANJE ZASEBNIH CJELINA. SVI PROSTORNO – FUNKCIONALNI SKLOPOVI KOMPLEKSA ORGANIZIRANI SU U SKLADU S PROGRAMOM I PREPORUKAMA IZ PROGRAMSKIH SMJERNICA TE U POTPUNOSTI ZADOVOLJAVAJU TRAŽENE ZAHTJEVE ZA POVRŠINAMA IZ PROGRAMA. **KAO NAJVAŽNIJI ELEMENT OBLIKOVANJA I FUNKCIJE OKO CIJELOG KOMPLEKSA PREDVIĐA SE „FASADA/OGRADA“ KOJA JE UISTINU GLAVNI ELEMENT DOŽIVLJAJA NOVOG KOMPLEKSA VRTIČA I JASLICA.** TAKVIM RJEŠENJEM POSTIGLA SE JEDINSTVENOST FASADE I OGRADE KOJE ZAJEDNO TVORE JEDINSTVENU „OPNU“ KOJI

OBUHVAĆA CIJELI KOMPLEKS ZGRADE I VANJSKIH POVRŠINA PREDSTAVLJAJUĆI SE OKOLINI KAO „PLATNO“ NA KOJEM SE RITMIČKI IZMJENJUJU ELEMENTI ŽBUKE, ZELENILA I OTVORA ČIME JE POSTIGNUTA DINAMIČNOST ALI I SUVREMENOST LIKOVNOG RJEŠENJA PROČELJA NA KOJI SE PREDVIĐA I APLIKACIJA JEDNOSTAVNIH „GRAFITA“ PUŽEVA – U SKLADU SA PRIJEDLOGOM IMENA VRTIĆA. TEHNIČKO RJEŠENJE I ISPUNJENJE PARAMETARA UDALJENOSTI OGRADE OD RUBA PARCELE DETALJNO JE OPISANO I ILUSTRIRANO U GRAFIČKOM DIJELU.

-PROMETNO RJEŠENJE

KOLNI, BICIKLISTIČKI I PJEŠAČKI PRISTUP ZGRADI OSIGURAN JE S PROMETNICE S ZAPADNE STRANE. KOLNIM PRILOZOM NA SA ZAPADA PREMA SJEVERNOM DIJELU PARCELE OMOGUĆEN JE PRISTUP **PARKIRNIM MJESTIMA (POTREBNO 21 PM - OSTVARENO 21 PM OD TOGA SU 2 INVALIDSKA, A JEDNO ZA SLUŽBENO VOZILO + 1 GARAŽNO MJESTO ZA DOSTAVNO VOZILO KAO I PROSTOR ZA PARKIRANJE BICIKLA – SVE PREMA PREPORUKAMA IZ PROGRAMA)** IZ GOSPODARSKOG DVORIŠTA SA GOSPODARSKIM ULAZOM ZA ZAPOSLENIKE PRISTUPA SE I PROSTORIJI ZA SORTIRANJE I DEPONIRANJE OTPADA. SVI PJEŠAČKI PRILAZI PRILAGODIT ĆE SE DETALJNIM RJEŠENJIMA SUSJEDNIH PARCELA U SKLADU SA SVEOBUHVAJNIM PLANOM (U BUDUĆNOST SE PREDVIĐA SE CJELOVITO RJEŠENJE KOLNOG, BICIKLISTIČKOG I PJEŠAČKOG PROMETA TE PROMETA U MIROVANJU)

-OPREMA, INSTALACIJE, ENERGETSKA UČINKOVITOST

OBZIROM DA SE NOVOPLANIRANA GRAĐEVINA PREDVIĐA KAO **GRAĐEVINA VISOKOG STANDARDA, INSTALACIJE STRUJE, TELEFONA I RAČUNALNE MREŽE TE INSTALACIJE VATRODOJAVE, VIDEONADZORA, UPRAVLJANJA SVJETLOM, GRIJANJEM I KLIMATIZACIJOM INTEGRIRANE SU U SUSTAV TVZ. "PAMETNE KUĆE"** TAKO DA JE KORISNICIMA OMOGUĆENO **DALJINSKO UPRAVLJANJE I KONTROLA SUSTAVA** U PROSTORIJAMA, A OVLAŠTENE OSOBE IMAJU I MOGUĆNOST KONTROLE NAD SIGURNOŠĆU I EKONOMIČNOŠĆU SUSTAVA U ZGRADI. PREDVIĐENA UKUPNA POTREBNA NAZIVNA SNAGA ZA POTROŠNJU ELEKTRO INSTALACIJA I RASHLADNIH SISTEMA, POTROŠNJA VODE ZA HIDRANTSKU MREŽU, POTROŠNJA ZA PRIPREMU TOPLJE I HLADNE VODE ODREDIT ĆE SE PREMA ZADANIM PARAMETRIMA U DOGOVORU S NADLEŽNIM SLUŽBAMA. TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE ZA OSIGURANJE MIKROKLIMATSKIH UVJETA U GRAĐEVINI – STROJARSKIM PROJEKTOM OBRADIT ĆE SE INSTALACIJE KAKO SLIJEDE: INSTALACIJE GRIJANJA I KLIMATIZACIJE S KOTLOVNICOM, VENTILACIJA, CIJEVNI RAZVODI, INSTALACIJA PLINA, OBRADA ZRAKA - PREDVIDJET ĆE SE POTREBNI SUSTAVI PREMA NAMJENI PROSTORA I OBZIROM NA TRETMAN KORISTIT ĆE SE: ADEKVATNI SUSTAVI GRIJANJA I HLAĐENJA, SUSTAVI ODSISNE VENTILACIJE - KLIMATIZACIJOM ĆE SE DOBAVLJATI HIGIJENSKI MINIMUM SVJEŽEG ZRAKA ZA TRETIRANE PROSTORE. ZA OPTIMALNO KORIŠTENJE ENERGIJE ZRAČNI SUSTAVI OPREMIT ĆE SE SUSTAVIMA ZA MOGUĆNOST ISKORIŠTENJA OTPADNE TOPLINE. **MOGUĆE JE I KORIŠTENJE TOPLINE IZ TLA PREKO CIJEVNIH UKOPANIH KOLEKTORA U TEMELJNOJ PLOČI ZGRADE. NA KROVU SE PREDVIĐA I PRIKUPLJANJE KIŠNICE KOJA ĆE SE KORISTITI ZA ISPIRANJE WC-A, ZALIEVANJE ZELENIH POVRŠINA I ZADOVOLJENJE DRUGIH POTREBA ZA TEHNOLOŠKOM VODOM.** UZ PLINSKU KOTLOVNICU PREVIĐAJU SE INTEGRIRANI SUSTAVI S DIZALICAMA TOPLINE I SUSTAVIMA POHRANE PRIKUPLJENE TOPLINE, SVE U SVRHU OPTIMALNOG KORIŠTENJA ENERGIJE I ČIM **MANJEG „ENERGETSKOG OTISKA“ ZGRADE.** KOMPLETNO TERMOTEHNIČKO POSTROJENJE S INSTALACIJAMA PREDVIĐA SE POTPUNO AUTOMATIZIRANO. CENTRALNI NADZORNI SUSTAVI ĆE SE IZVODITI TAKO DA JE OSIGURAN CENTRALNI NADZOR KAO I KONTROLA NAD SVIM UREĐAJIMA. U SKLADU S PROPISIMA, PREDVIĐA SE SPAJANJE NA SVU KOMUNALNU INFRASTRUKTURU. GLAVNI HORIZONTALNI RAZVOD INSTALACIJA PLANIRAN JE UNUTAR SPUŠTENOG STROPA I U PODU PRIZEMLJA

-OPIS I SHEMA KONSTRUKCIJE

JEDNOSTAVNA I RACIONALNA NOSIVA KONSTRUKCIJA SASTOJI SE OD **ARMIRANO BETONSKOG SISTEMA NOSIVIH ZIDOVA TE TEMELJNE I KROVNE AB PLOČE.** KAO ELEMENTI UKRUTE PROTIV POTRESA KORISTE SE „POPREČNI I UZDUŽNI“ AB ZIDOVI I AB PLOČE. SVI GRAĐEVINSKI RADOVI PLANIRAJU SE IZVESTI UZ NAJVEĆU PAŽNJU I OSIGURANJE PROCESA NA GRADILIŠTU. SVI RADOVI TREBAJU SE IZVESTI UZ PRIMJENU ODGOVARAJUĆIH OBLIKA ZAŠTITE. GRAĐEVINA JE KONCIPIRANA KAO PROSTORNA AB KONSTRUKCIJA: STROPNU KONSTRUKCIJU GRAĐEVINE ČINE MONOLITNE AB PLOČE DEBLJINE 22 CM I AB ZIDOVI DEBLJINE 20 CM. **KONSTRUKCIJA STROPA U PVN-U PREDVIĐENA JE KAO KAZETIRANI AB STROP.**

-FIZIKALNE KARAKTERISTIKE SUSTAVA

MATERIJALI

OBZIROM DA SE ZGRADA PREDVIĐA KAO GRAĐEVINA VISOKOG STANDARDA, U IZVEDBI ĆE SE KORISTITI SUVREMENI, KVALITETNI MATERIJALI, SVE PREMA NAJVIŠIM STANDARDIMA STRUKE. ŠTO SE TIČE FASADNOG SUSTAVA, RIJEČ JE O **FASADI S IZOLACIJOM DEBLJINE (KAMENA VUNA ILI SLIČNO) 20 CM** I S KONTROLIRANIM PROTOKOM TOPLINE I DIFUZIJE VODENE PARE. ZAVRŠNI SLOJ FASADE JE ŽBUKA. SPRJEČAVANJE PRETJERANE INSOLACIJE LJETI OSIGURANO JE **AUTOMATIZIRANIM ALUMINIJSKIM ROLETAMA ISPRED SVIH PROZORA**. PROZORI – BRAVARSKE STAVKE PREDVIĐAJU SE OD ALUMINIJSKIH PROFILA S TROSLOJNIM STAKLOM PUNJENIM PLINOM (ISTO VRIJEDI I ZA KROVNE PROZORE), KROVNE I PODNE TERMIČKE I HIDROIZOLACIJSKE ZAŠTITE NOSIVE KONSTRUKCIJE PREDVIĐAJU SE IZVESTI U SKLADU S NAJSUVREMENIJIM RJEŠENJIMA. PODOVI U SVIM PROSTORIMA PREDVIĐAJU SE KAO ADEKVATNO PROTUKLIZNI POLIURETANSKI I/ILI EPOXI PODOVI

-OBLIKOVANJE

MATERIJALI

-OBLIK – VOLUMEN ZGRADE PROIZLAZI IZ BUDUĆE FUNKCIJE ZGRADE I ŽELJE ZA POSTIZANJEM ĆIM BOLJEG FUNKCINIRANJA SVIH JEDINICA I SKLOPOVA TE ZA STVARANJEM KVALITETNOG I FUNKCIONALNOG VANJSKOG PROSTORA U I OKO ZGRADE

-PROČELJE SVOJIM OBLIKOVANJEM PREDVIĐA KOMPOZICIJU ŽBUKANIH, ZELENIH I DIJELOVA S OTVORIMA NA „FASADI/OGRADI“ PLAŠTA/PLATNA PROČELJA

„OZELENJENI“ DIJELOVI FASADE SU U RAVNOPRAVNO U FUNKCIJI ISPUNJENJA URBANISTIČKIH PRAVILA I DIZAJNA SAME ZGRADE – „OZELENJENI“ DIJELOVI U ZONAMA KOJE OGRAĐUJU/OBGRLLJUJU VANJSKE PROSTORE ZAKLANJAJU POGLED NA OGRADU OD ČELIČNOG ISTEKNUTOG METALA ALI I OSIGURAVAJU KONTINUITET FASADE I PRIJEĆE POGLED U DVORIŠTE

- ZAOBLJENE MASKE RADIJATORA I ZAOBLJENI RUBOVI ZIDOVA U FUNKCIJE PREVENCIJE OZLJEDA

-DVORIŠTE/VRT/IGRALIŠTE SA GRUPAMA ZA IGRU, „BRDAŠCEM POZORNICOM“, POKOSOM I STREHOM ZA SJEDENJE I DRUŽENJE, „PRIČALIŠTE“, VOĆNJAK I POVRŠINA ZA SPORT – SVE KAO ATRAKCIJE NA OTVORENOM

-MATERIJALI NAMJEŠTAJA SU UGLAVNOM DRVO, PLASTIKA, TEKSTILNI MEKANI NAMJEŠTAJ (VREĆE I TABUREI ZA SJEDNJE, MEKANE LEŽALJKE ZA POPODNEVNI ODMOR)

-PROTUPOŽARNE MJERE

PRISTUP VATROGASNIH VOZILA ZGRADI OMOGUĆEN JE PREKO OBODNE KOLNE POVRŠINE – GOSPODARSKOG DVORIŠTA NA SJEVERNOJ STRANI, KAO DIO KOLNOG PRILAZA KOJI UJEDNO SLUŽI I KAO POVRŠINA ZA RAD OPERATIVNE TEHNIKE TE SA PROMETNICE I PRILAZNOG TRGA NA ZAPADNOJ STRANI. OKO CIJELE ZGRADE **PREDVIĐA SE SUSTAV HIDRANTSKE MREŽE**. ZGRADA JE PRIZEMNA SA VIŠE NEGO POTREBNIM BROJEM DIREKTNIH IZLAZA NA VANJSKI PROSTOR. SVA PROJEKTANTSKA RIJEŠENJA BIT ĆE USKLAĐENA S VAŽEĆOM REGULATIVOM I PRAKSOM U RH.

-OSIGURANJE UVJETA ZA KRETANJE OSOBA S INVALIDITETOM I SMANJENOM POKRETLJIVOŠĆU

OSIGURANJE UVJETA ZA OSOBE S INVALIDITETOM I SMANJENOM POKRETLJIVOŠĆU OMOGUĆENO UKLANJANJEM SVIH VERTIKALNIH PREPREKA KOJE BI MOGLE PREDSTAVLJATI BARIJERU – POTEŠKOĆU ZA OSOBE SMANJENE POKRETLJIVOSTI. HORIZONTALNI KOMUNIKACIJSKI HODNICI PREDVIĐAJU SE U JEDNOM NIVOU BEZ IKAKVIH ZAPREKA – BARIJERA. **TAKOĐER PREDVIĐAJU SE I SOFTVERSKA RJEŠENJA U SUSTAVU „PAMETNE KUĆE“ KOJA ĆE UČINITI KORISNICIMA IZ OVE SKUPINE BORAVAK JOŠ UGODNIJI** (DALJINSKO BEŽIĆNO UPRAVLJANJE SISTEMIMA GRIJANJA I HLAĐENJA, RASVJETE, ZASJENJENJA I DR.) DVA INVALIDSKA WC – A PROPISANIH SU DIMENZIJA I NALAZE SE U PRIZEMLJU ZGRADE.

-TIPOLOGIJA/FUNKCIONALNE SPECIFIČNOSTI

U TLOCRTNOJ ORGANIZACIJI ZGRADE MODULARNOST I REPETICIJA ISTIH - SLIČNIH ELEMENATA S MALIM VARIJACIJAMA KOJE PROIZLAZE IZ FUNKCIONALNIH ZAHTJEVA (PREMA PROGRAMU) GLAVNE SU ZNAČAJKE. TAKO JE OMOGUĆENO RACIONALNO KORIŠTENJE PROSTORA I EVENTUALNE NAKNADNE KOREKCIJE PROGRAMA – PROSTORNIH ZAHTJEVA. **DO SVIH PROSTORIJA – SOBA DOLAZI SE PREKO „ CENTRALNOG HODNIKA - ULICE S PROŠIRENOM KOMUNIKACIJOM“**. TIME JE OMOGUĆENO KORIŠTENJE MALOG BROJA ELEMENATA KOMUNIKACIJE, PREKO KOJIH JE OSTVARENA FUNKCIONALNIH CJELINA. SVE SOBE PROJEKTIRANE SU TAKO DA **OMOGUĆUJU, PO POTREBI, MEĐUSOBNO DIJELJENJE I SPAJANJE** TE SU SVE PRILAGOĐENE OSOBAMA S POSEBNIM POTREBAMA. TAKVIM TLOCRTNIM I KONSTRUKCIJSKIM RJEŠENJEM OMOGUĆENA JE VELIKA FLEKIBILNOST, RAZNOLIKOST I PRILAGODLJIVOST PROSTORA POTREBAMA SVIH BUDUĆIH KORISNIKA – KAO I EVENTUALNO MODIFICIRANJE DIJELOVA ZGRADE PREMA POTREBI.

-UREĐENJE PARCELE

ZBOG SPECIFIČNOSTI HORTIKULTURNIH ZAHTJEVA, UREĐENJE PARCELE PREDSTAVLJA FUNKCIONALNU I OBLIKOVNU ISPREPLETENOST POPLOČENIH KOLNO PJEŠAČKIH POVRŠINA TE OZELENJENIH POVRŠINA. DIO PARCELE KOJI JE PREMA PROGRAMU U FUNKCIJI VANJSKIH IGRALIŠNIH I ODGOJNO OBRAZOVNIH POTREBA VRTIČA I JASLICA JASNO JE ODVOJEN I OGRAĐEN TE OSIGURAVA FORMIRANJE ZAŠTIĆENOG, KONTROLIRANOG I MIRNOG PROSTORA. PAŽLJIVIM PROJEKTNIM RJEŠENJEM DVORIŠTA ISPRED VOLUMENA ZGRADE VRTIČA S VISOKIM I NISKIM ZELENILOM, PROSTORIMA ZA IGRU, BORAVAK I UČENJE NA OTVORENOM POKUŠALO SE STVORITI VISOKO KVALITETNE PROSTORE U DVORIŠTU KOJI DOPRINOSU KVALITETI BORAVKA U ZGRADI I OKO NJE. SVE NAVEDENO OMOGUĆUJE UGODAN I SIGURAN BORAVAK, UČENJE I ODMOR, A SVE U FUNKCIJI ČIM KVALITETNIJEG BORAVKA KORISNIKA. ODABIROM VISOKOG I NISKOG BILJNOG MATERIJALA ZA SADNJU TE RAZNOVRSIH POPLOČENJA PREDVIĐA SE STVARANJE SVOJEVRSNIH OAZA U PROSTORU TE JE TIME OMOGUĆENO KVALITETNO FUNKCIONIRANJE CIJELIH PLOHE KOJA POSTAJU SNAŽAN ELEMENT POVEZIVANJA I DRUŽENJA NA OTVORENOM. **ZBOG MOGUĆE BUKE S PROMETNICE NA ISTOČNOJ STRANI CIJELI KONCEPT ZAŠTITE OD BUKE INTEGRIRANI JE SKLOP TRI ELEMENTA: POKOSA NA VANJSKOJ ISTOČNOJ STRANI OGRADE , OGRADNOG ZIDA S STREHOM I PRIMJERENE SADNJE ZELENILA PO TEKSTURI I VISINI – SVE TO PRIDONOSI SMANJENJU ZVUČNOG ZAGAĐENJA.**

„EKO VRTIĆ I JASLICE“

ELEMENTI I ATRAKCIJE U SLUŽBI EDUKACIJE I UPOZNAVANJA DJECE S NOVIM, ODRŽIVIM TEHNOLOGIJAMA:

-STAKLENIK S POVRĆEM I ZAČINIMA VIDLJIV I DOSTUPAN IZ BLAGOVAONICE

-PROZOR IZ HODNIKA PREMA KOTLOVNICI

-PROZOR IZ HODNIKA PREMA PRAONICI

-PROZIRNI OLUCI ZA KIŠNICU KOJA SE SKUPLJA NA ZELENOM KROVU I SKLADIŠTI U PODRUMU

-PROZORČIĆI U PODU HODNIKA KROZ KOJE SE VIDI VODA U CISTERNI

-VOĆNJAK S PATULJASTIM VOĆKAMA

-ILUSTRACIJA KROVA ZGRADE NA ZIDU U BLAGOVAONICE S PRIKAZANIM FOTONAPONSKIM ELEMENTIMA

-PRIKAZ RADA JEDNOG FOTONAPONSKOG ELEMENTA U PROSTORU SVIJETLA I SJENE

-PROZOR IZ HODNIKA PREMA SORTIRNICI I PROSTORU ZA OTPAD

-VODA IZ CISTERNE U PODRUMU SLUŽI ZA ZALIJEVANJE VRTA I ISPIRANJE SANITARIJA – OBJAŠNJENJE

„KAP PO KAP“ NAVODNJAVANJA POVRTNJAKA I VOĆNJAKA I SL.

-VIŠENAMJENSKO SKLONIŠTE

VIŠENAMJENSKO SKLONIŠTE PROJEKTIRANO JE U SKLADU S POZITIVNIM PROPISIMA. OSIM RATNE IMA I **MIRNODOPSKU POLIVALENTNU SVRHU** TE JE NJRGOVO KORIŠTENJE POLOŽAJEM ULAZA ZA VANJSKE KORISNIKE OSIGURANO **POTPUNO AUTONOMNO OD VRTIČA/JASLICA**. REZERVNI IZLAZ NA PROPISANOJ UDALJENOSTI NALAZI SE U SKLOPU POVRŠINE PARKINGA.

