



Zajednički pješački pristup dječjim jaslucima i dječjem vrtiću je omogućen s jugozapadne strane, iz smjera buduće prometnice. Pet jasljskih jedinica je smješteno u prizemlju, dok se vrtičke jedinice nalaze na katu. Ulaskom u vrtić, ulazi se u prostor PVN-a, koji funkcioniра kao gradski trg s obodnim pješačkim komunikacijama s kojima je stropjen u jednu cjelinu (po potrebi, laganim pomičnim pregradama - panovima PVN se može odjeljiti od obodnih komunikacija). Blagovaonica za jasljsku djecu je moguće proširenje PVN-a u zoni prizemlja, dok je na katu formirana i blagovaonica za vrtičku djecu, koja se također može koristiti kao PVN. Ulaskom u zgradu orijentacijski je vrlo jednostavno prepoznati organizaciju prostora, jer su sve funkcionalne grupe (osim gospodarske) vizualno dostupne: jasljske jedinice se nalaze u prizemlju, vrtičke na katu zajedno s prostorijama za administrativno osoblje, blagovaonice / prostori više namjena su prisutni i u prizemlju i na katu. Gospodarski pristup je sa sjeverozapada, preko zajedničkog kolnog pristupa za roditelje i osoblje vrtića, te se od prostorija gospodarskog traktu u prizemlju nalaze samo kotlovnica, garaža za vozilo i prostor za odlaganje smeća. Svi ostali gospodarski prostori su u podrumu, do kojeg vodi komunikacija stubištem, teretnim dizalom te dizalom za osobe smanjene pokretljivosti. Dodatno je prostor kuhinje po vertikali povezan dizalom za dostavu hrane s priručnim kuhinjama u prizemlju i na katu. Svim prostorijama u podrumu koje se nalaze uz pročelje zgrade moguće je predviđjeti prirodno osvjjetljenje i prirodnu ventilaciju.

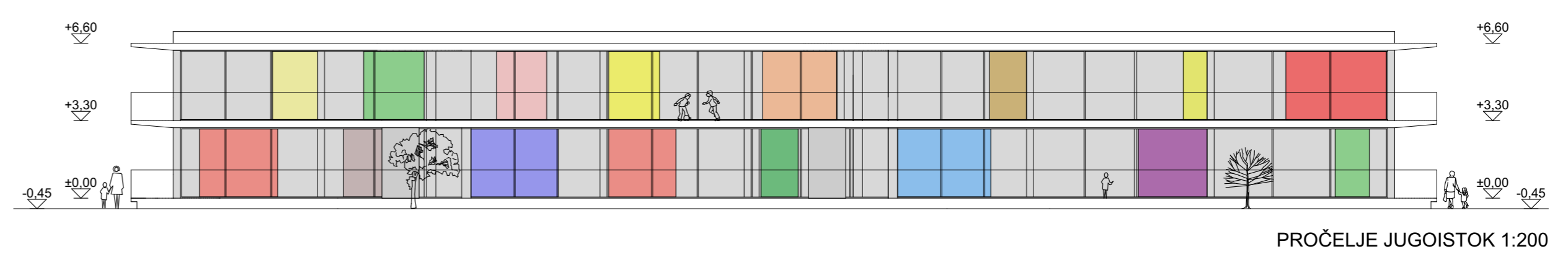
Jasljske i vrtičke jedinice se formiraju u "cik-cak" liniji te na taj način ostvaruju povoljne orijentacije s obzirom na strane svijeta i minimalne potrebne komunikacije (PVN se formira kao proširenje komunikacije). Svaka jedinica ima optimalnu južnu orijentaciju s blagim otklonom prema jugoistoku, dok neke od jedinica uz južnu orijentaciju imaju i dodatnu jugozapadnu orijentaciju. Skupne sobe koje se nalaze direktno uz PVN su vizualno povezane s PVN-om (skupne sobe 2. i 3. u prizemlju i na katu). Iz svake sobe izlazi se na natkrivenu terasu preko prostora sanitarija, ili direktno iz soba. U prizemlju se nalazi veća nenatkrivena terasa koja je povezana s jedinicama u prizemlju i na katu, te preko koje se pristupa dječjim igralištima.

Konstrukcija zgrade je armiranobetonska s armiranobetonskim zidovima, pločama i stupovima. Vanjska obloga skupnih soba je u cijelosti ostakljena, s tim da prema potrebi ispunna na pojedinim mjestima umjesto stakla može biti i puni panel. Zaštita od sunca je armiranobetonska nadstrešnica, koja je konstruktivno povezana s armiranobetonskom pločom vrtića detaljem s prekinutim toplinskim mostom, tako da armiranobetonska nadstrešnica ne treba biti dodatno toplinski izolirana, već je završno obrađena kao betonska površina. Uz osnovnu zaštitu od sunca predviđeno je dodatno zasjenjenje u interijeru zastorima u raznim bojama uvijek promjenjivih dimenzija i pozicija, koji znatno utječu na identitet zgrade (pročelje je veselo i razigrano kao i djeca koja u zgradi borave).

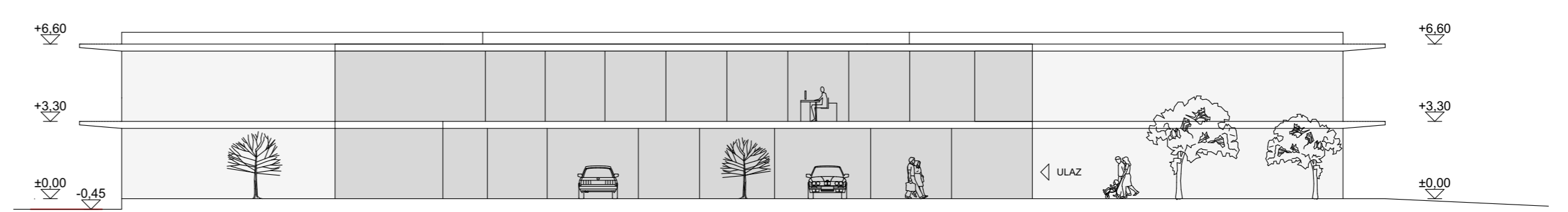
Za korištenje obnovljivih izvora energije predviđeno je grijanje preko dizalica topline s mogućnošću korištenja solarnih kolektora na krovu zgrade. Ogrjevna tijela su u skupnim sobama podni ventilokonvektori uz ostakljene stijene, dok su u ostalom dijelu zgrade ogrjevna tijela niskotemperaturni radijatori. Prostor PVN-a bio mehanički ventiliran s rekuperacijom topline, dok je u skupnim sobama jasljskih i vrtičkih jedinica omogućena prirodna ventilacija preko velikih ostakljenih stijena.



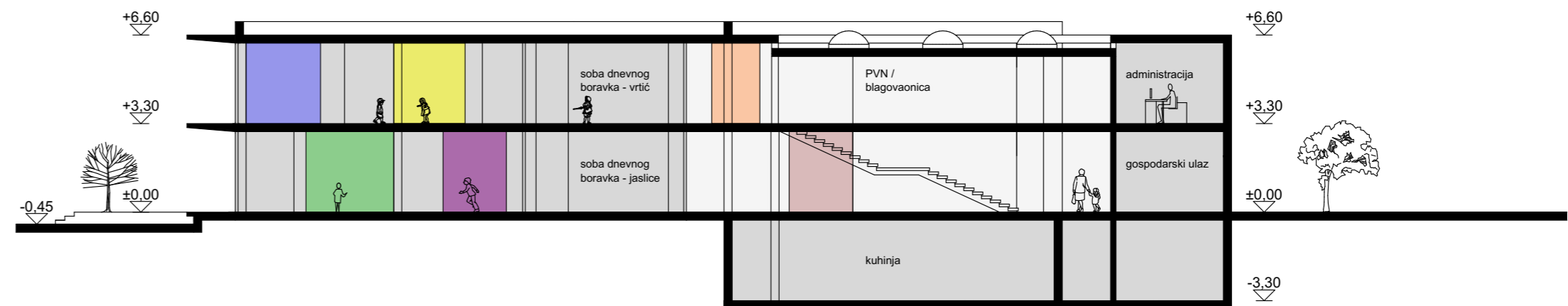
UŽA SITUACIJA S TLOCRTOM PRIZEMLJA 1:500



PROČELJE JUGOISTOK 1:200

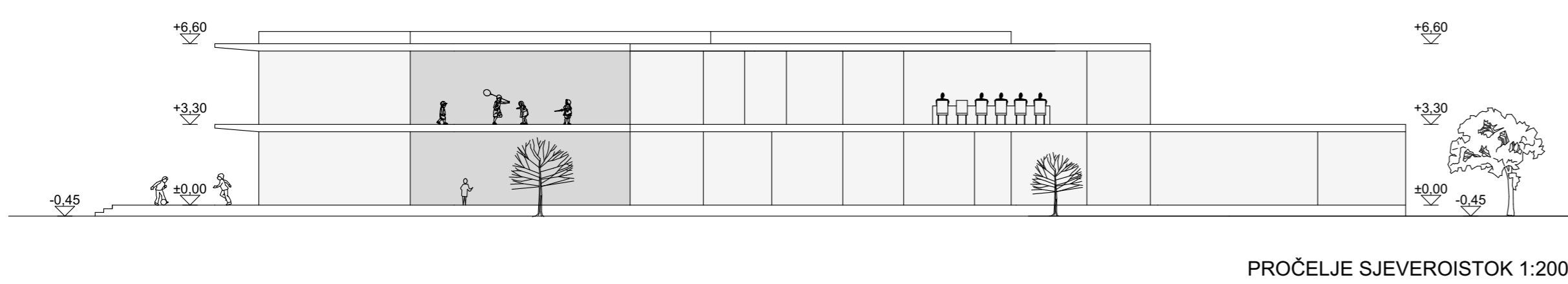
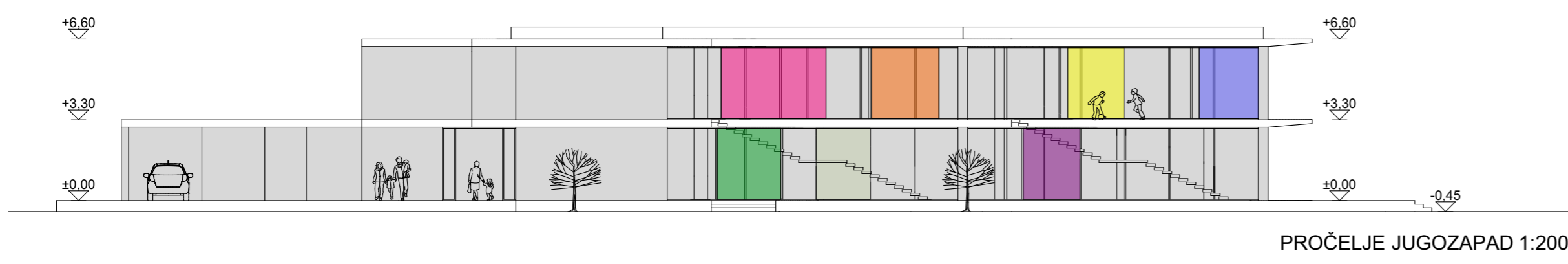
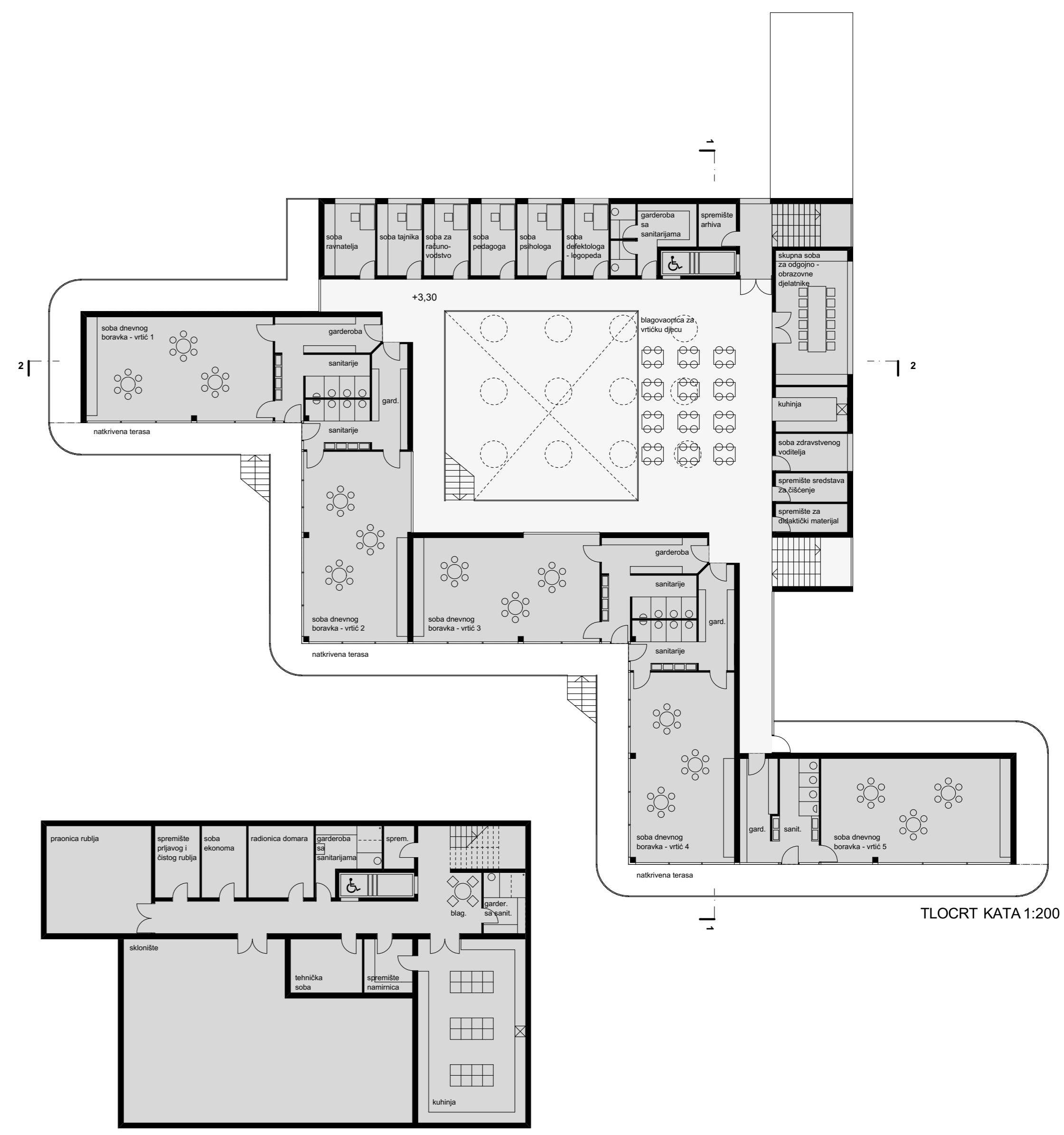
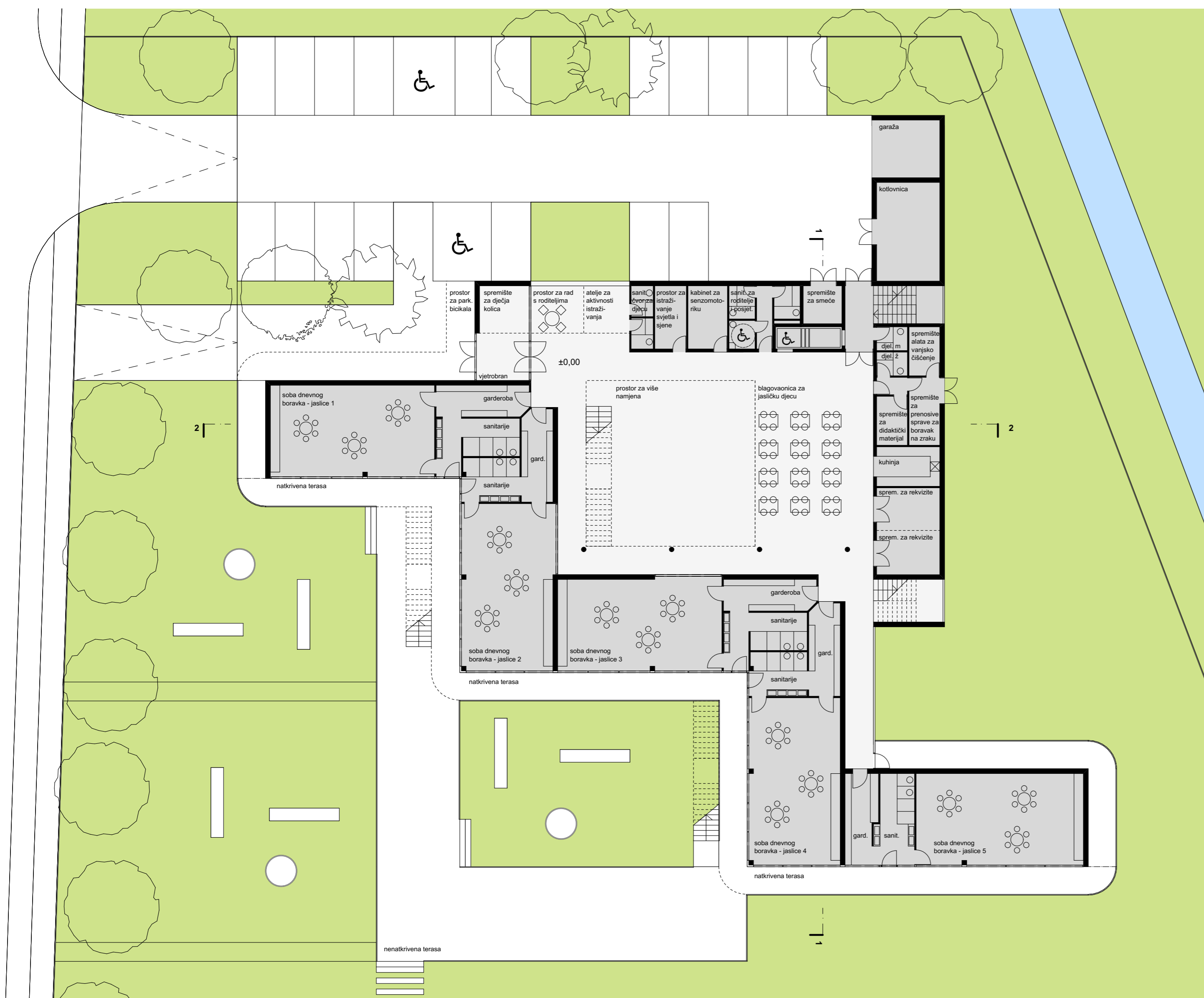


PROČELJE SJEVEROZAPAD 1:200



PRESJEK 1-1 1:200







ŠIRA SITUACIJA S PRIKAZOM TLOCRTA KROVA 1:1000



ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA I URBANISTIČKIH PARAMETARA

izgrađenost građevne čestice
 koeficijent iskorištenosti nadzemnog (K_n)
 točna projekcija građevine - T (m²) za tražen izgrađenosti građevine čestice
 građevinska bruto površina nadzemno - GBP (m²)
 građevinska bruto površina podzemno - GBP (m²)
 ukupna građevinska bruto površina - GBP (m²)
 broj nadzemnih etaža građevine (E)
 broj podzemnih etaža građevine
 površina prirodne i rekreativno uređene terena (m²)
 udaljenost dječjeg vrtića od drugih građevina (m)
 potreban broj parkiranih mjesta za djelatnike i roditelje (PM)
 potreban broj parkiranih mjesta za službeno vozilo (PM)
 broj parkiranih mjesta za vozila osoba s invaliditetom
 prostor za parkiranje bicikala s mogućnošću punjenja električnih bicikala

zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
maksimalno 0,30	0,15
maksimalno 0,60	0,28
maksimalno 2103,00	1047,52
maksimalno 4206,00	1937,38
nije zadano	462,92
nije zadano	2422,60
maksimalno 2 (P+1)	1
maksimalno 1 (P-1)	1
maksimalno 2103,00	4821,29
6,00	6,00
minimalno 10,00	min 10 m
21	20
1	1
2	2
da	da

ISKAZ NETTO PLOŠTINE ZATVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE

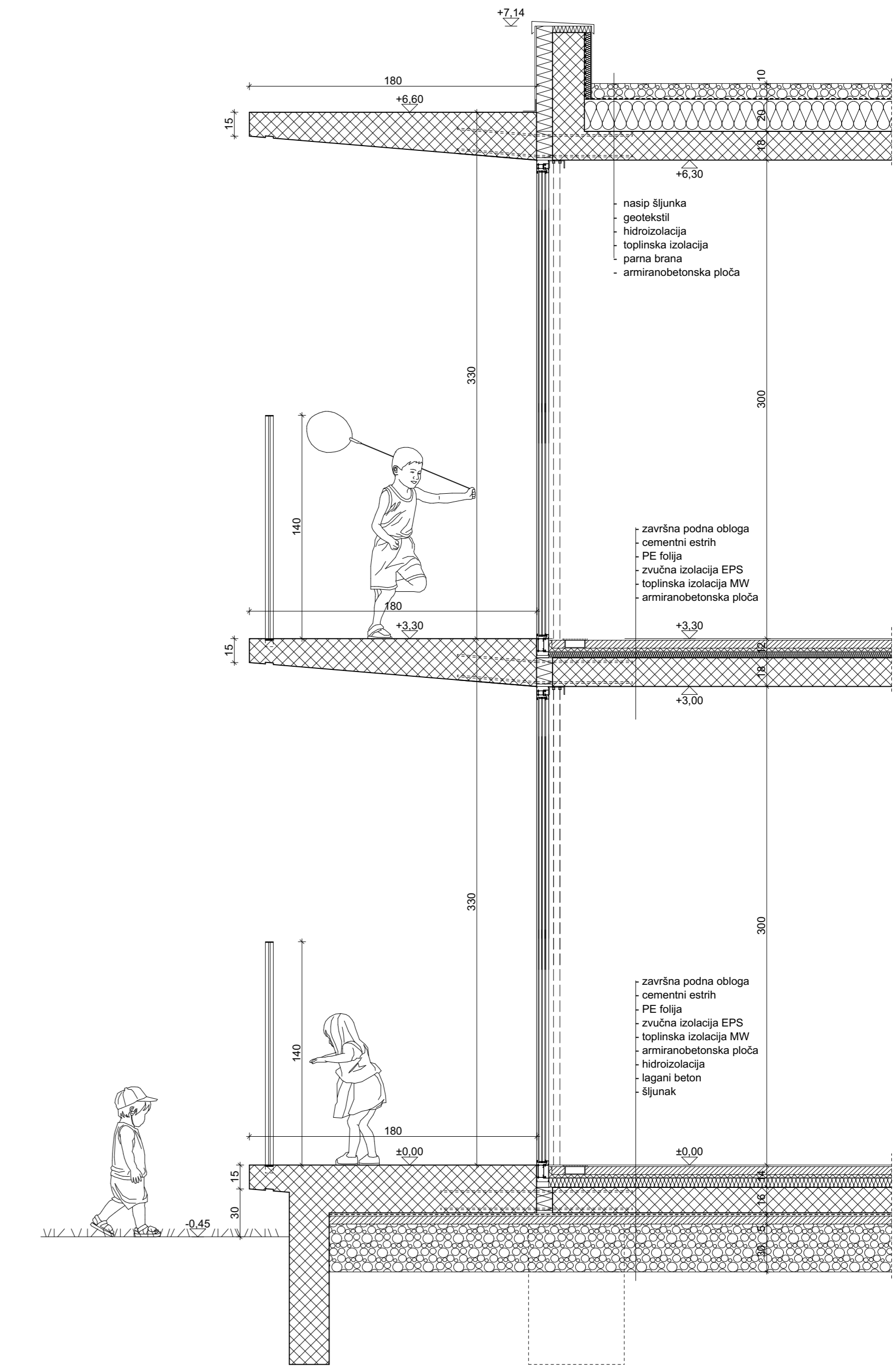
ODGOJNE JEDINICE	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
jaslice 1 - garderoba	10,00	11,64
prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima	10,00	12,84
sofa dnevnog boravka	60,00	60,23
garderoba	10,00	11,64
prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima	10,00	11,24
sofa dnevnog boravka	60,00	61,30
garderoba	10,00	11,64
prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima	10,00	12,84
sofa dnevnog boravka	60,00	60,23
garderoba	10,00	11,64
prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima	10,00	11,24
sofa dnevnog boravka	60,00	61,30
garderoba	10,00	11,64
prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima	10,00	11,79
sofa dnevnog boravka	60,00	61,30
garderoba	10,00	11,24
prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima	10,00	11,40
sofa dnevnog boravka	60,00	60,23
garderoba	10,00	11,64
prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima	10,00	11,24
sofa dnevnog boravka	60,00	61,30
garderoba	10,00	11,79
prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima	10,00	11,13
sofa dnevnog boravka	60,00	61,97
VIŠENAMJENSKI PROSTORI		
prostor za višestruku namjenu (100,00 - 150,00 m ²)	150,00	101,36
spremište za rekreativnu i opremu 1	10,00	11,00
spremište za rekreativnu i opremu 2	10,00	11,00
sanitarni čvor za djecu	6,00	6,00
kabinete za senzoriku	10,00	10,00
prostor za istraživanje svjetla i sjene	6,00	6,00
blagovaonica za jasličku djecu	60,00	60,00
blagovaonica za vrtičku djecu	60,00	60,00
PROSTORI ZA DJELATNIKE		
ukupna soba za odgojno-obrazovne djelatnike	30,00	30,00
soba za odgojno-obrazovne djelatnike	8,00	8,40
spremište za didaktički materijal 1	6,00	6,36
spremište za didaktički materijal 2	6,00	6,36
garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarnim uređajima	10,00	10,00
soba pedagoga	10,00	10,00
soba psihologa	10,00	10,00
soba defektologa - logopeda	10,00	10,00
soba ravnateljice	11,40	11,40
soba tajnika	10,00	10,00
soba za računovodstvo	10,00	10,00
spremište - arhiva	5,00	5,04
GOSPODARSKI PROSTORI		
srednjsnja kuhinja kapaciteta 500 obroka	70,00	82,00
spremište namirnica	10,00	10,00
garderoba za sanitarni i tuš kabinom za osoblje u kuhinji	8,00	8,00
srednjsnja pralionica za posuđe	35,00	35,00
spremište prljavog i čistog rublja	10,00	10,00
soba ekonoma	10,00	10,00
blagovaonica pomoćnog osoblja	6,00	6,00
radionica domara s pripadajućim sanitarnim i tuš kabinom	15,00	15,00
spremište sredstava pribora za čišćenje 1	4,00	4,00
spremište za smeće	4,00	4,64
garderoba za sanitarni i tuš kabinom za tehničko osoblje	8,00	11,40
garaža automobila za pripremu hrane	15,00	25,00
kolovoznica	25,00	25,00
tehnološka soba	12,00	12,00
OSTALI PROSTORI		
triljem, vjetrobran, ulazni prostor sa spremištem sa dječja kolica	30,00	19,00
sanitarni i tuš kabinom 1 (unutar sanitarni ja za osoblje na katu)	6,00	6,00
"stolje" za aktivnosti istraživanja 1	6,00	6,15
"stolje" za aktivnosti istraživanja 2	6,00	6,15
prostor predviđen za rad i roditeljima	6,00	10,00
sanitarni i tuš kabinom 2	15,00	15,20
spremište za roditelje i povjetele	6,00	6,00
spremište stola za vanjske prenosive sprave i igračke	10,00	10,00
sklonište - prostorija boravka	100,00	100,00
sklonište - ostale prostorije	40,00	40,00
kommunikacija (hodnici, stubišta, dizalo i ostalo)	100,00	100,00
UKUPNO	1718,00	188,85
		2108,86

ISKAZ PLOŠTINE OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE

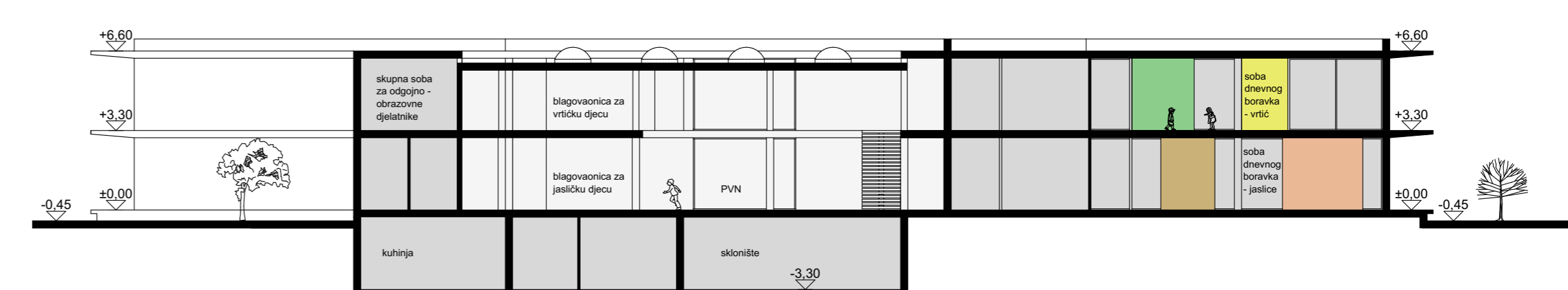
TERASE ODGOJNE JEDINICE	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
jaslice 1 - dijelomno natkrivena terasa	24,00	24,00
jaslice 2 - dijelomno natkrivena terasa	24,00	24,00
jaslice 3 - dijelomno natkrivena terasa	24,00	24,00
jaslice 4 - dijelomno natkrivena terasa	24,00	24,00
jaslice 5 - dijelomno natkrivena terasa	24,00	24,00
vrtić 1 - dijelomno natkrivena terasa	24,00	24,00
vrtić 2 - dijelomno natkrivena terasa	24,00	24,00
vrtić 3 - dijelomno natkrivena terasa	24,00	24,00
vrtić 4 - dijelomno natkrivena terasa	24,00	24,00
vrtić 5 - dijelomno natkrivena terasa	24,00	24,00
UKUPNO	240,00	240,00

ISKAZ PLOŠTINE OSTALIH OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE

	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
kolne površine (prilaz, parking, gospodarsko dvorište i ostalo)	nije zadano	628,95
pjevačke površine	nije zadano	127,37
igralište za djecu jaslice dobi (15,00 m ² po djetetu)	1500,00	1619,00
igralište za djecu vrtićke dobi (15,00 m ² po djetetu)		2290,00
UKUPNO		4857,32



KARAKTERISTIČNI DETALJ PROČELJA 1:25



PRESJEK 2-2 1:200

