



## POPIS PRILOGA NATJEČAJNOG RADA:

- Šira situacija s prikazom tlocrta krova
- Uža situacija s tlocrtom prizemlja
- Tlocrt podruma
- Tlocrt prizemlja
- Tlocrt 1. kata
- Pročelje jugoistok
- Pročelje jugozapad
- Pročelje sjeveroistok
- Pročelje sjeverozapad
- Presjek 1-1
- Presjek 2-2
- Karakteristični detalj pročelja
- Prostorni prikaz eksterijera (pješačka perspektiva)
- Prostorni prikaz eksterijera (zračna perspektiva)
- Prostorni prikaz odnosa vanjskih prostora i jedinice
- Prostorni prikaz interijera: PVN
- Prostorni prikaz interijera: jedinica
- Prostorni prikaz interijera: PVN
- Tehnički opis: opis arhitektonsko - urbanističkog koncepta, prostorne organizacije, funkcionalnih specifičnosti, materijala i oblikovanja, konstrukcije i energetskog koncepta
- Tablica s iskazom prostornih pokazatelja

1:1000  
1:500  
1:200  
1:200  
1:200  
1:200  
1:200  
1:200  
1:200  
1:200  
1:200  
1:200  
1:25





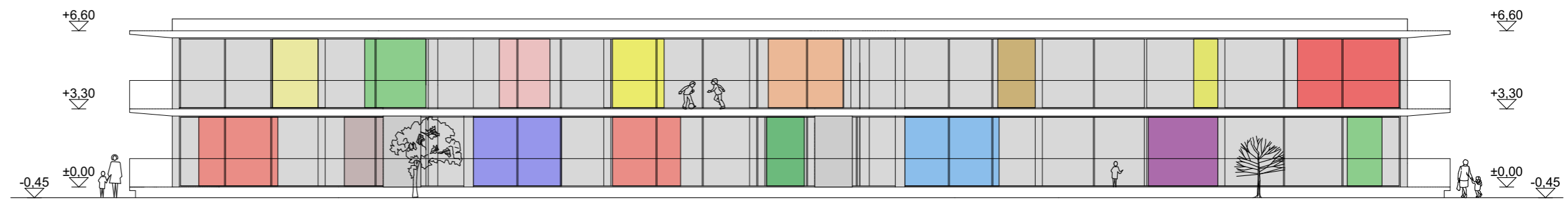


Zajednički pješački pristup dječjim jaslicama i dječjem vrtiću omogućen je s jugozapadne strane, iz smjera buduće prometnice. Pet jasličkih jedinica je smješteno u prizemlju, dok se vrtićke jedinice nalaze na katu. Ulaskom u vrtić, ulazi se u prostor PVN-a, koji funkcionira kao gradski trg s obodnim pješačkim komunikacijama s kojima je stopljen u jednu cjelinu (po potrebi, laganim pomičnim pregradama - panoima PVN se može odijeliti od obodnih komunikacija). Blagovaonica za jasličku djecu je moguće proširenje PVN-a u zoni prizemlja, dok je na katu formirana i blagovaonica za vrtićku djecu, koja se također može koristiti kao PVN. Ulaskom u zgradu orijentacijski je vrlo jednostavno prepoznati organizaciju prostora, jer su sve funkcionalne grupe (osim gospodarske) vizualno dostupne: jasličke jedinice se nalaze u prizemlju, vrtićke na katu zajedno s prostorijama za administrativno osoblje, blagovaonice / prostori više namjena su prisutni i u prizemlju i na katu. Gospodarski pristup je sa sjeverozapada, preko zajedničkog kolnog pristupa za roditelje i osoblje vrtića, te se od prostorija gospodarskog trakta u prizemlju nalaze samo kotlovnica, garaža za vozilo i prostor za odlaganje smeća. Svi ostali gospodarski prostori su u podrumu, do kojeg vodi komunikacija stubištem, teretnim dizalom te dizalom za osobe smanjene pokretljivosti. Dodatno je prostor kuhinje po vertikali povezan dizalom za dostavu hrane s priručnim kuhinjama u prizemlju i na katu. Svim prostorijama u podrumu koje se nalaze uz pročelje zgrade moguće je predvidjeti prirodno osvjetljenje i prirodnu ventilaciju.

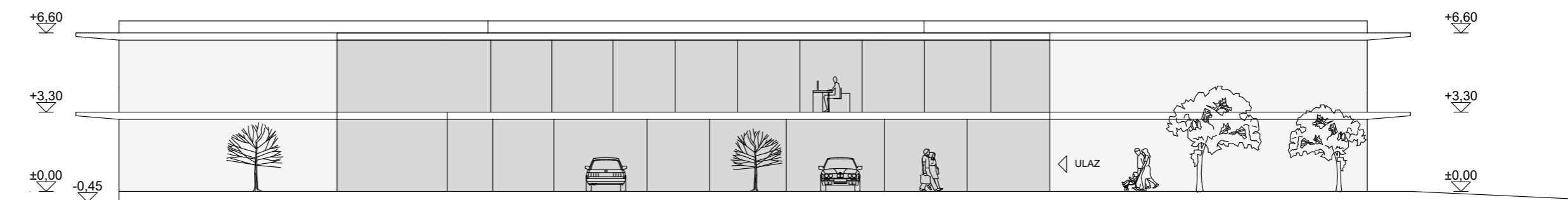
Jasličke i vrtićke jedinice se formiraju u "cik-cak" liniji te na taj način ostvaruju povoljne orijentacije s obzirom na strane svijeta i minimalne potrebne komunikacije (PVN se formira kao proširenje komunikacije). Svaka jedinica ima optimalnu južnu orijentaciju s blagim otklonom prema jugoistoku, dok neke od jedinica uz južnu orijentaciju imaju i dodatnu jugozapadnu orijentaciju. Skupne sobe koje se nalaze direktno uz PVN su vizualno povezane s PVN-om (skupne sobe 2. i 3. u prizemlju i na katu). Iz svake sobe izlazi se na natkrivenu terasu preko prostora sanitarija, ili direktno iz soba. U prizemlju se nalazi veća nenatkrivena terasa koja je povezana s jedinicama u prizemlju i na katu, te preko koje se pristupa dječjim igralištima.

Konstrukcija zgrade je armiranobetonska s armiranobetonskim zidovima, pločama i stupovima. Vanjska obloga skupnih soba je u cijelosti ostakljena, s tim da prema potrebi ispunjena na pojedinim mjestima umjesto stakla može biti i puni panel. Zaštita od sunca je armiranobetonska nadstrešnica, koja je konstruktivno povezana s armiranobetonskom pločom vrtića detaljem s prekinutim toplinskim mostom, tako da armiranobetonska nadstrešnica ne treba biti dodatno toplinski izolirana, već je završno obrađena kao betonska površina. Uz osnovnu zaštitu od sunca predviđeno je dodatno zasjenjenje u interijeru zastorima u raznim bojama uvijek promjenjivih dimenzija i pozicija, koji znatno utječu na identitet zgrade (pročelje je veselo i razigrano kao i djeca koja u zgradi borave).

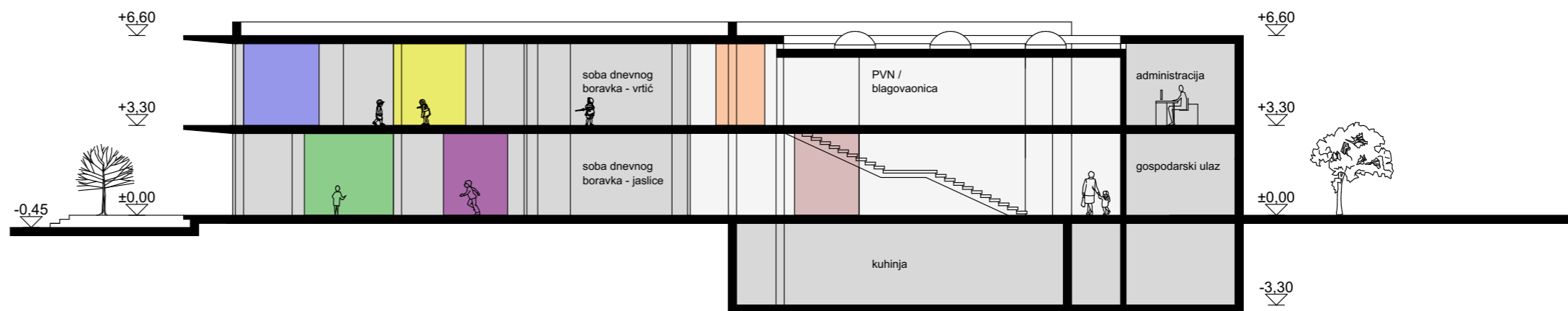
Za korištenje obnovljivih izvora energije predviđeno je grijanje preko dizalica topline s mogućnošću korištenja solarnih kolektora na krovu zgrade. Ogrjevna tijela su u skupnim sobama podni ventilokonvektori uz ostakljene stijene, dok su u ostalom dijelu zgrade ogrjevna tijela niskotemperaturni radijatori. Prostor PVN-a bi bio mehanički ventiliran s rekuperacijom topline, dok je u skupnim sobama jasličkih i vrtićkih jedinica omogućena prirodna ventilacija preko velikih ostakljenih stijena.



PROČELJE JUGOISTOK 1:200

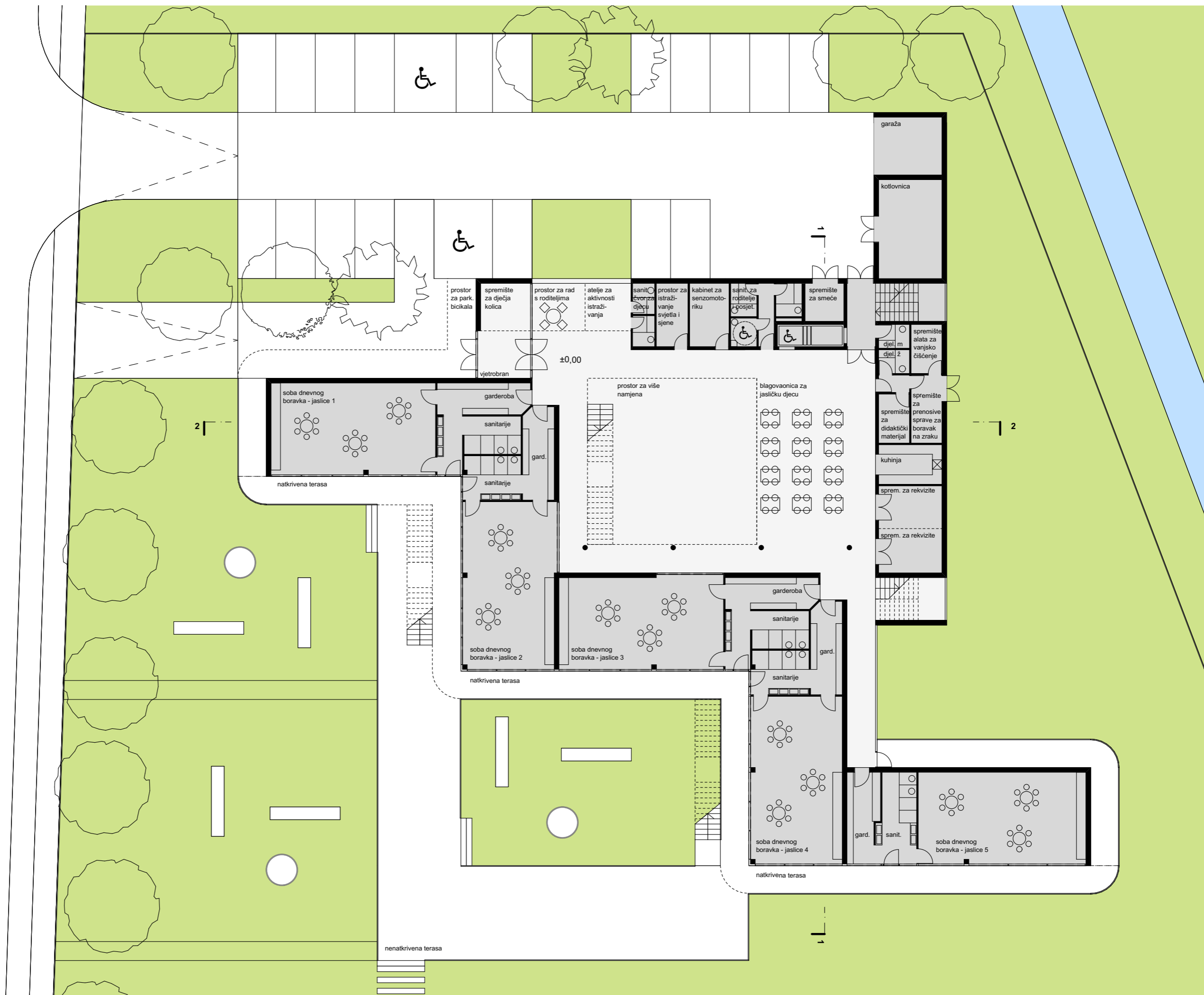


PROČELJE SJEVEROZAPAD 1:200

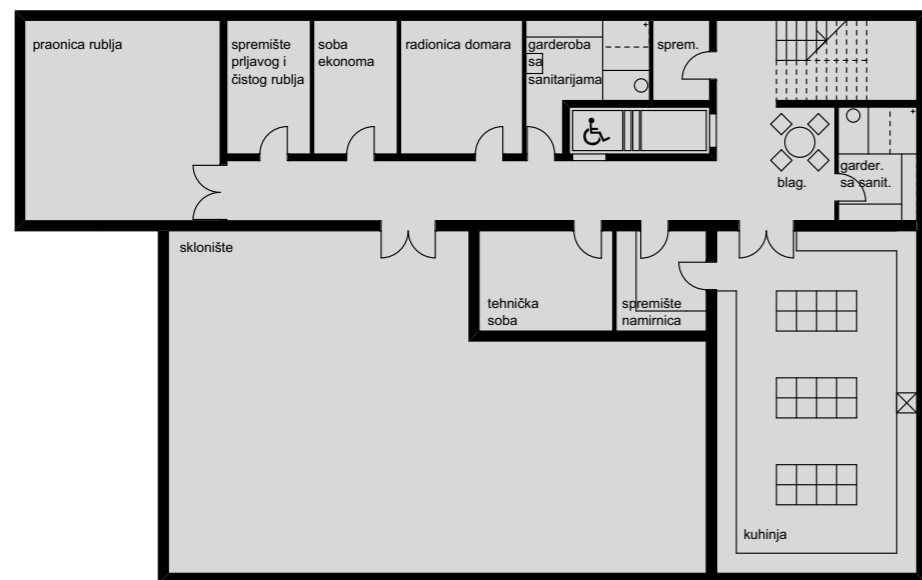


PRESJEK 1-1 1:200







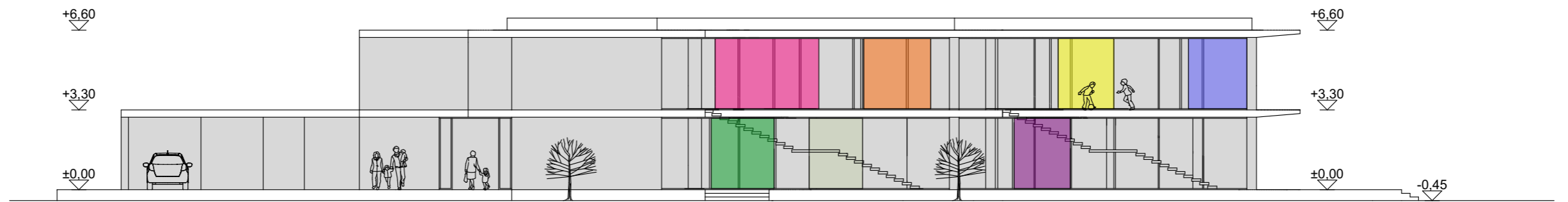


TLOCRT PODRUMA

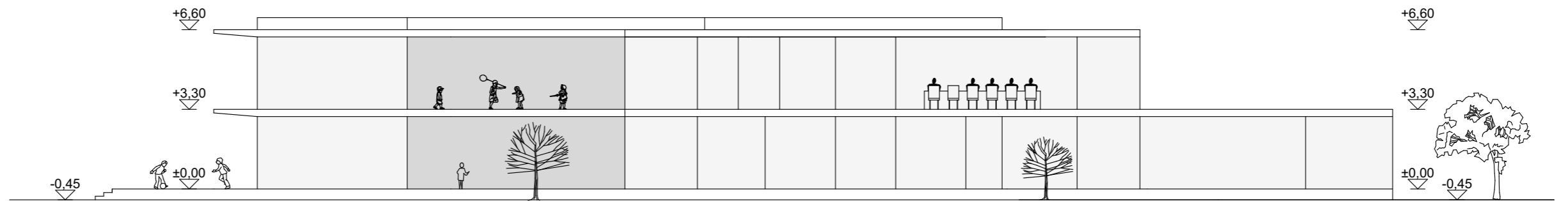


TLOCRT KATA

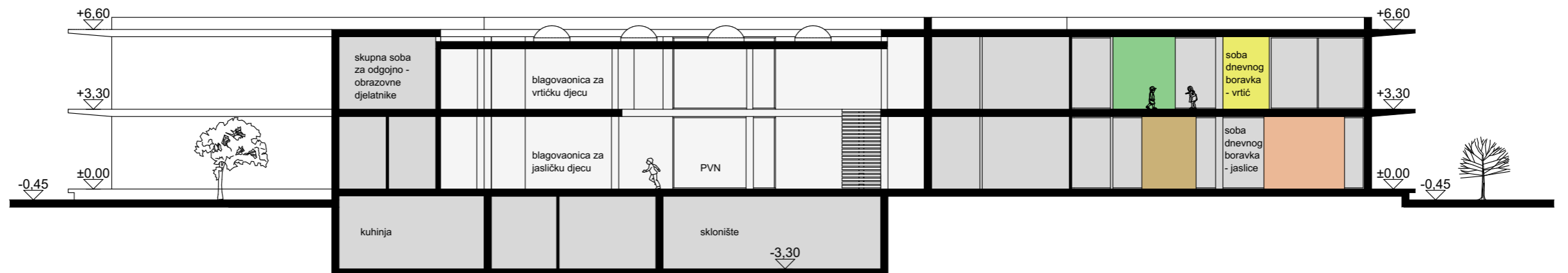




PROČELJE JUGOZAPAD 1:200

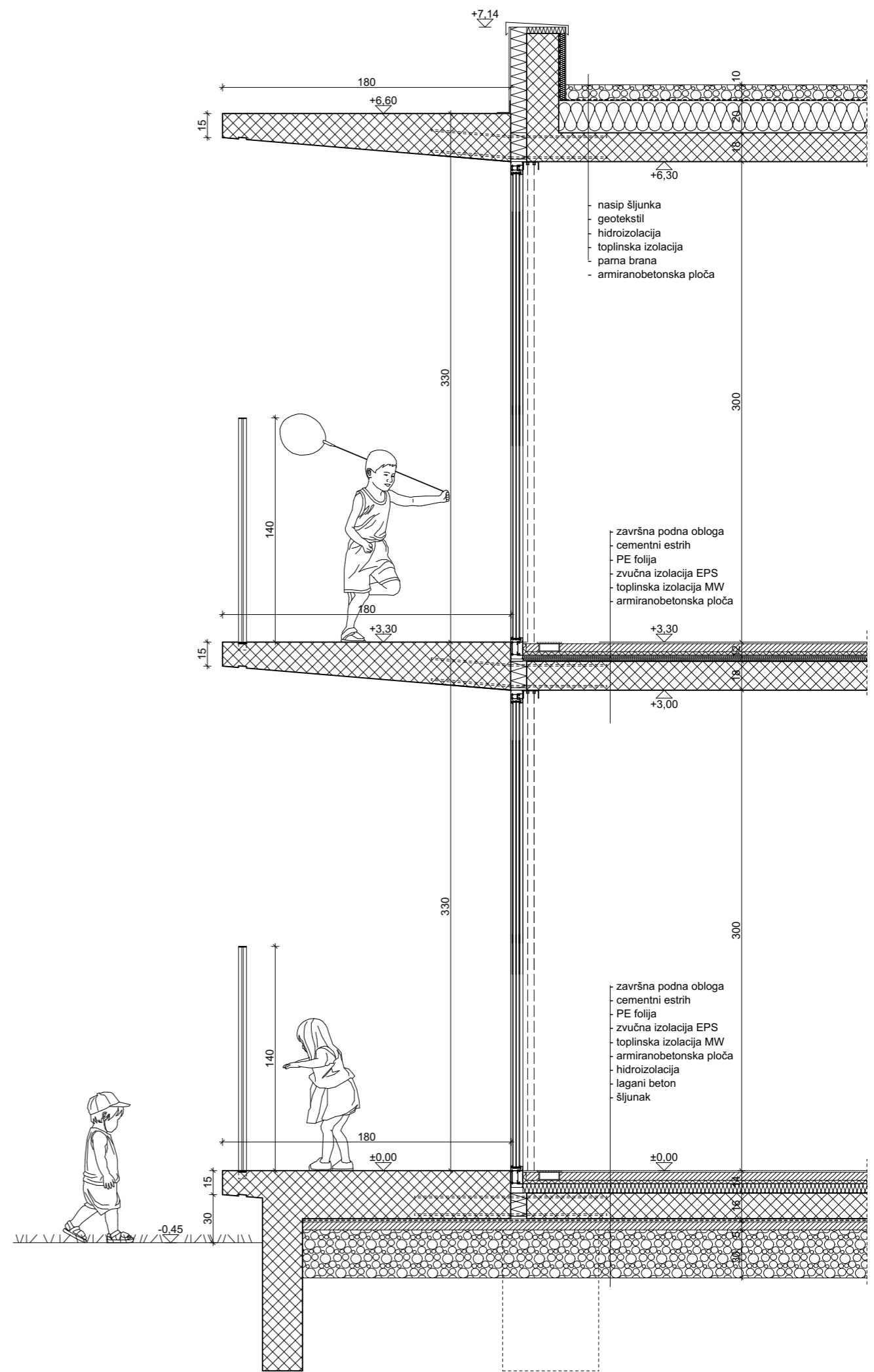


PROČELJE SJEVEROISTOK 1:200



PRESJEK 2-2 1:200





KARAKTERISTIČNI DETALJ PROČELJA



**ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA I URBANISTIČKIH PARAMETARA**

izgrađenost građevne čestice  
 koeficijent iskoristivosti nadzemno ( $k_{in}$ )  
 tlocrtna projekcija građevine - T P ( $m^2$ ) za izračun izgrađenosti građevne čestice  
 građevinska bruto površina nadzemno -  $GBP_n$  ( $m^2$ )  
 građevinska bruto površina podzemno -  $GBP_p$  ( $m^2$ )  
 ukupna građevinska bruto površina - GBP ( $m^2$ )  
 broj nadzemnih etaža građevine (E)  
 broj podzemnih etaža građevine  
 površina prirodnog hortikulturno uređenog terena ( $m^2$ )  
 visina građevine (m)  
 udaljenost dječjeg vrtića od drugih građevina (m)  
 potreban broj parkirališnih mjesta za djelatnike i roditelje (PM)  
 potreban broj parkirališnih mjesta za službeno vozilo (PM)  
 broj parkirališnih mjesta za vozila osoba s invaliditetom  
 prostor za parkiranje bicikala s mogućnošću punjenja električnih bicikala

zadano ( $m^2$ )	ostvareno ( $m^2$ )
maksimalno 0,30	0,15
maksimalno 0,60	0,28
maksimalno 2103,00	1047,52
maksimalno 4206,00	1937,38
nije zadano	485,22
nije zadano	2422,60
maksimalno 2 (P+1)	2
maksimalno 1 (Po)	1
minimalno 2103,00	4821,29
maksimalno 13,00	6,60
minimalno 10,00	min 10 m
20	20
1	1
najmanje 2	2
da	da

**ISKAZ NETTO POVRŠINA ZATVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE**
**ODGOJNE JEDINICE**

	zadano ( $m^2$ )	ostvareno ( $m^2$ )
<b>jaslice 1</b> garderoba	10,00	11,64
prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima	10,00	12,84
soba dnevnog boravka	60,00	60,23
<b>jaslice 2</b> garderoba	10,00	11,64
prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima	10,00	11,24
soba dnevnog boravka	60,00	61,30
<b>jaslice 3</b> garderoba	10,00	11,64
prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima	10,00	12,84
soba dnevnog boravka	60,00	60,23
<b>jaslice 4</b> garderoba	10,00	11,64
prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima	10,00	11,24
soba dnevnog boravka	60,00	61,30
<b>jaslice 5</b> garderoba	10,00	11,79
prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima	10,00	13,23
soba dnevnog boravka	60,00	61,97
<b>vrtić 1</b> garderoba	12,00	11,64
prostor sanitarnih uređaja	12,00	12,84
soba dnevnog boravka	60,00	60,23
<b>vrtić 2</b> garderoba	12,00	11,64
prostor sanitarnih uređaja	12,00	11,24
soba dnevnog boravka	60,00	61,30
<b>vrtić 3</b> garderoba	12,00	11,64
prostor sanitarnih uređaja	12,00	12,84
soba dnevnog boravka	60,00	60,23
<b>vrtić 4</b> garderoba	12,00	11,64
prostor sanitarnih uređaja	12,00	11,24
soba dnevnog boravka	60,00	61,30
<b>vrtić 5</b> garderoba	12,00	11,79
prostor sanitarnih uređaja	12,00	13,23
soba dnevnog boravka	60,00	61,97

**VIŠENAMJENSKI PROSTORI**

prostor za više namjena (100,00 - 150,00 $m^2$ )	150,00	101,36
spremište za rekvizite i opremu 1	10,00	11,00
spremište za rekvizite i opremu 2	10,00	11,00
sanitarni čvor za djecu	6,00	6,00
kabinet za senzomotoriku	10,00	10,00
prostor za istraživanje svjetla i sjene	6,00	6,00
blagovaonica za jasličku djecu	60,00	60,00
blagovaonica za vrtićku djecu	60,00	60,00

**PROSTORI ZA DJELATNIKE**

skupna soba za odgojno-obrazovne djelatnike	30,00	30,00
soba zdravstvenog voditelja	8,00	8,40
spremište za didaktički materijal 1	6,00	6,36
spremište za didaktički materijal 2	6,00	6,05
garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarijama	10,00	15,68
soba pedagoga	10,00	10,00
soba psihologa	10,00	10,00
soba defektologa - logopeda	10,00	10,00
soba ravnatelja	10,00	11,40
soba tajnika	10,00	10,00
soba za računovodstvo	10,00	10,00
spremište - arhiva	5,00	5,04

**GOSPODARSKI PROSTORI**

središnja kuhinja kapaciteta 500 obroka	70,00	82,00
spremište namirnica	10,00	10,00
garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za osoblje u kuhinji	8,00	8,00
središnja praonica rublja	35,00	35,00
spremište prljavog i čistog rublja	10,00	10,00
soba ekonomata	10,00	10,00
blagovaonica pomoćnog osoblja	6,00	6,00
radionica domara s pripadajućim sanitarijama i tuš kabinom	15,00	15,00
spremište sredstava i pribora za čišćenje 1	4,00	4,00
spremište sredstava i pribora za čišćenje 2	4,00	6,44
spremište za smeće	4,00	5,64
garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za tehničko osoblje	8,00	11,40
garaža automobila za prijevoz hrane	15,00	13,00
kotlovnica	25,00	25,00
tehnička soba	12,00	12,00

**OSTALI PROSTORI**

trijem, vjetrobran, ulazni prostor sa spremištem za dječja kolica	20,00	19,20
sanitarije za djelatnike 1	6,00	6,00
sanitarije za djelatnike 2 (unutar sanitarija za admin.osoblje na katu)	6,00	0,00
"atelje" za aktivnosti istraživanja 1	6,00	6,15
"atelje" za aktivnosti istraživanja 2	6,00	6,15
prostor predviđen za rad s roditeljima	10,00	10,00
sanitarije za roditelje i posjetitelje	15,00	15,20
spremište alata za vanjsko čišćenje održavanje igrališta	6,00	6,00
spremište za vanjske prenosive sprave i igračke	10,00	10,00
sklonište - prostorija boravka	100,00	100,00
sklonište - ostale prostorije	40,00	40,00
kommunikacije (hodnici, stubišta, dizalo i ostalo)	nije zadano	388,85
<b>UKUPNO</b>	<b>1718,00</b>	<b>2108,86</b>

**ISKAZ POVRŠINA OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE**
**TERASE ODGOJNIH JEDINICA**

	zadano ( $m^2$ )	ostvareno ( $m^2$ )
jaslice 1 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
jaslice 2 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
jaslice 3 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
jaslice 4 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
jaslice 5 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
vrtić 1 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
vrtić 2 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
vrtić 3 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
vrtić 4 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
vrtić 5 - djelomično natkrivena terasa	24,00	24,00
<b>UKUPNO</b>	<b>240,00</b>	<b>240,00</b>

**ISKAZ POVRŠINA OSTALIH OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE**

	zadano ( $m^2$ )	ostvareno ( $m^2$ )
kolne površine (prilaz, parking, gospodarsko dvorište i ostalo)	nije zadano	608,95
pješačke površine	nije zadano	127,37
igralište za djecu jasličke dobi (15,00 $m^2$ po djetetu)	1500,00	1619,00
igralište za djecu vrtićke dobi (15,00 $m^2$ po djetetu)	1500,00	2290,00
<b>UKUPNO</b>		<b>4957,32</b>