

DJEČJI VRTIĆ BREZOVICA

Popis priloga

1. Tri lista formata B1 (707x1000 mm)
2. Tri knjižice A3 formata
3. CD s digitalnim formatima
4. Tri omotnice

GRAFIČKI PRILOZI

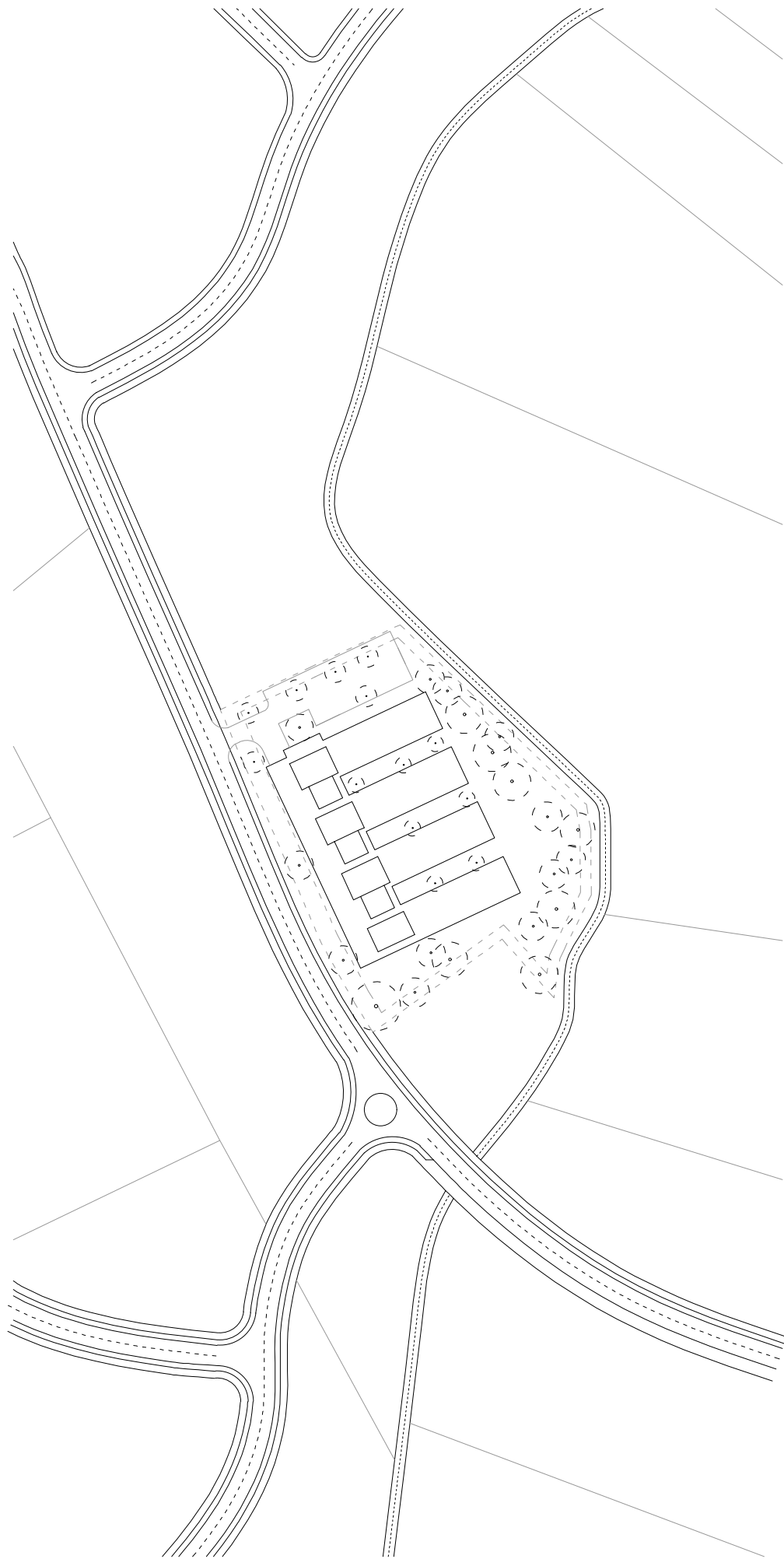
NACRTI:

- | | |
|---|--------|
| 1. Šira situacija - prostorna i prometna koncepcija (kolni i pješački) s prikazom tlocrta krova | 1:1000 |
| 2. Uža situacija s tlocrtom prizemlja i naznačenim prostorno funkcionalnim cjelinama | 1:500 |
| 3. Tlocrt razizemlja | 1:200 |
| 4. Tlocrt podruma | 1:200 |
| 5. Pročelja | 1:200 |
| 6. Presjeci | 1:200 |
| 7. Karakteristični detalj pročelja | 1:25 |

PROSTORNI PRIKAZI:

1. Prikaz iz zračne perspektive
2. Prikaz s jugozapada
3. Prikaz interijera: središnji prostor
4. Prikaz interijera: PVN
5. Prikaz odnosa vanjskih prostora i jedinice
6. Prikaz interijera: jedinica





SITUACIJA



POGLED S JUGOZAPADA



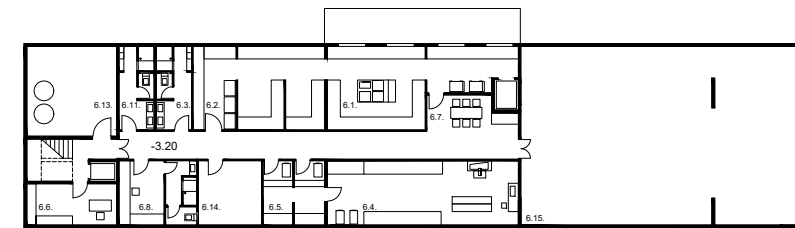
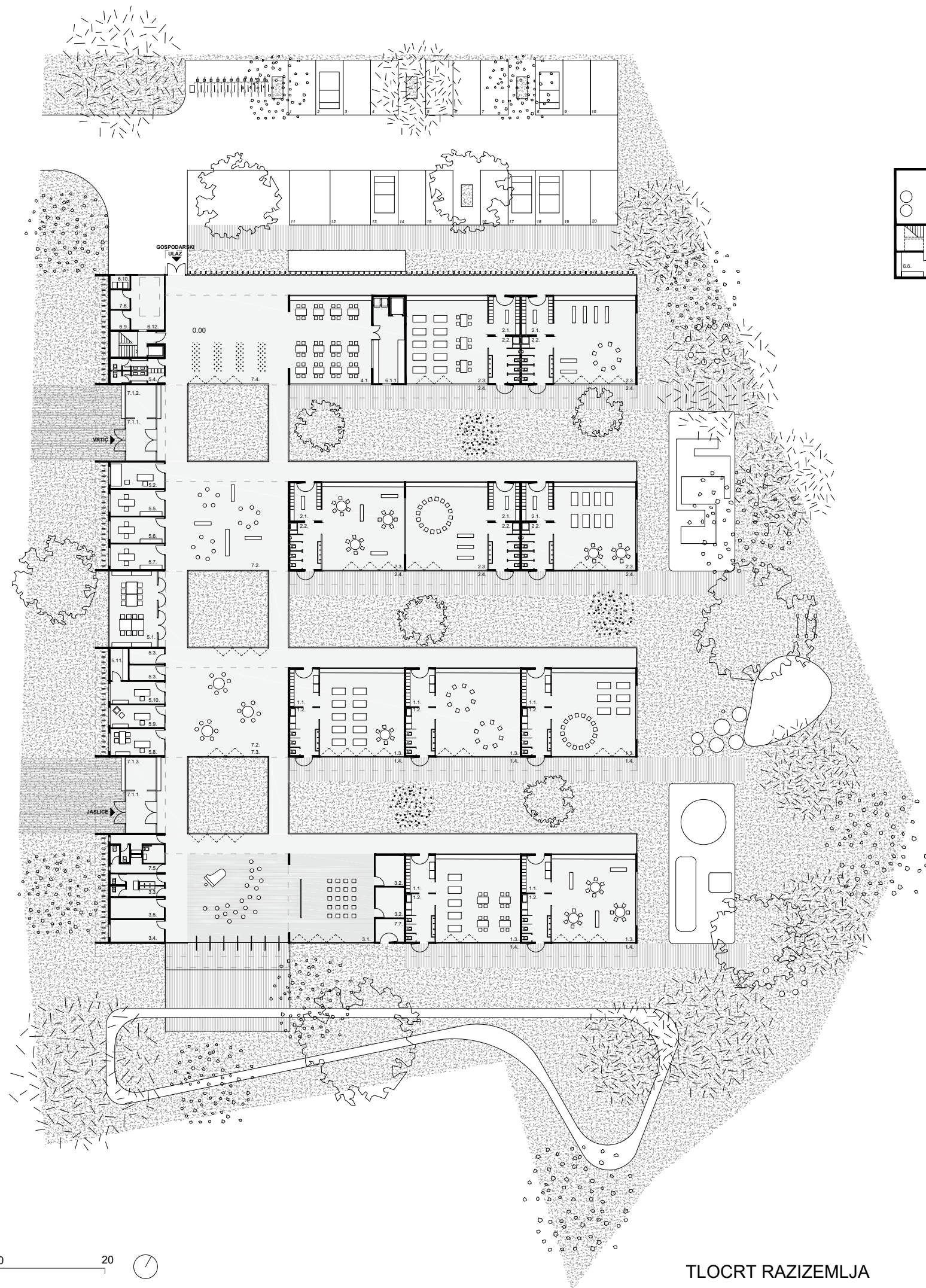
SITUACIJA S TLOCRTOM PRIZEMLJA I UREĐENJE OKOLIŠA



SREDIŠNJI PROSTOR



PROSTOR PVN



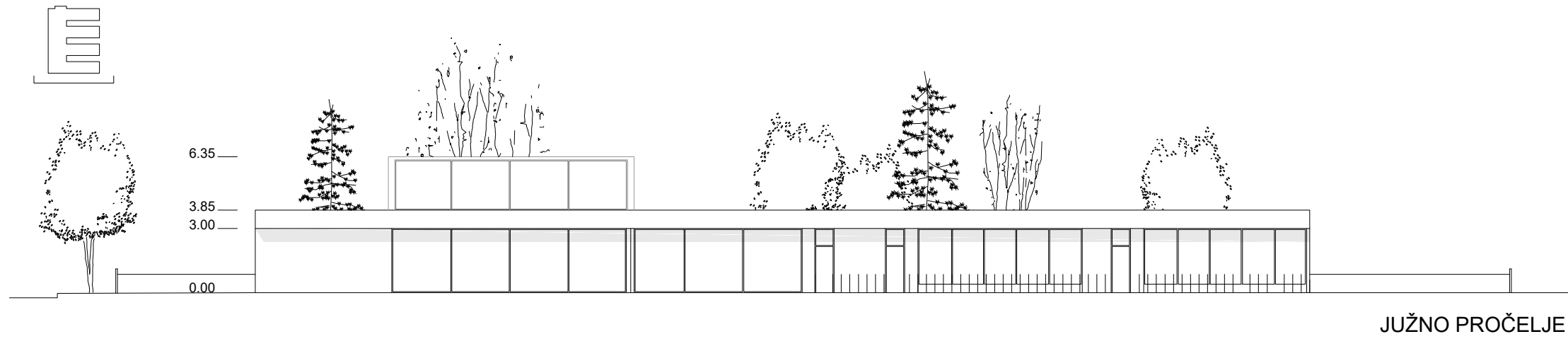
TLOCRT PODRUMA

- 1. JEDINICA ZA DJECU JASLIČKE DOBI**
 - 1.1. garderoba
 - 1.2. prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima
 - 1.3. soba dnevnog boravka
 - 1.4. djelomično natkrivena terasa
- 2. JEDINICA ZA DJECU VRTIČNE DOBI**
 - 2.1. garderoba
 - 2.2. prostor sanitarnih uređaja
 - 2.3. soba dnevnog boravka
 - 2.4. djelomično natkrivena terasa
- 3. VIŠENAMJENSKI PROSTORI**
 - 3.1. prostor za više namjena
 - 3.2. spremište za rekvizite i opreme
 - 3.3. sanitarni čvor za djecu
 - 3.4. kabinet za senzomotoriku
 - 3.5. prostor za istraživanje svjetla i sjene
- 4. BLAGOVAONICE ZA DJECU**
 - 4.1. blagovaonica za vrtićku djecu
- 5. PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRAVSTVENE I OSTALE DJELATNIKE**
 - 5.1. skupna soba za odgojno-obrazovne djelatnike
 - 5.2. soba zdravstvenog voditelja
 - 5.3. spremište za didaktički materijal
 - 5.4. garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarijama
 - 5.5. soba pedagoga
 - 5.6. soba psihologa
 - 5.7. soba defektologa - logopeda
 - 5.8. soba ravnatelja
 - 5.9. soba tajnika
 - 5.10. soba za računovodstvo
 - 5.11. spremište - arhiva
- 6. GOSPODARSKI PROSTORI**
 - 6.1. središnja kuhinja kapaciteta 500 obroka
 - 6.1.1. office
 - 6.2. spremište namirnica
 - 6.3. garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za osoblje u kuhinji
 - 6.4. središnja praonica rublja
 - 6.5. spremište prijavog i čistog rublja
 - 6.6. soba ekonomata
 - 6.7. blagovaonica pomoćnog osoblja
 - 6.8. radionica domara s pripadajućim sanitarijama i tuš kabinom
 - 6.9. spremište sredstava i pribora za čišćenje
 - 6.10. spremište za smeće
 - 6.11. garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za pomoćno tehničko osoblje
 - 6.12. garaža za automobil za prijevoz hrane
 - 6.13. kotlovnica
 - 6.14. tehnička soba
 - 6.15. sklonište
- 7. OSTALI PROSTORI**
 - 7.1.1. trijem, vjetrobran, ulazni prostor
 - 7.1.2. spremište za dječja kolica - jaslice
 - 7.1.3. spremište za dječje bicikle i skutere
 - 7.2. 'atelje' za aktivnosti istraživanja
 - 7.3. prostor predviđen za rad s roditeljima
 - 7.4. unutarnji vrt
 - 7.5. sanitarije za roditelje i posjetitelje
 - 7.6. spremište alata za vanjsko čišćenje i održavanje igrališta
 - 7.7. spremište za prenosive sprave i igračke za boravak djece na zraku

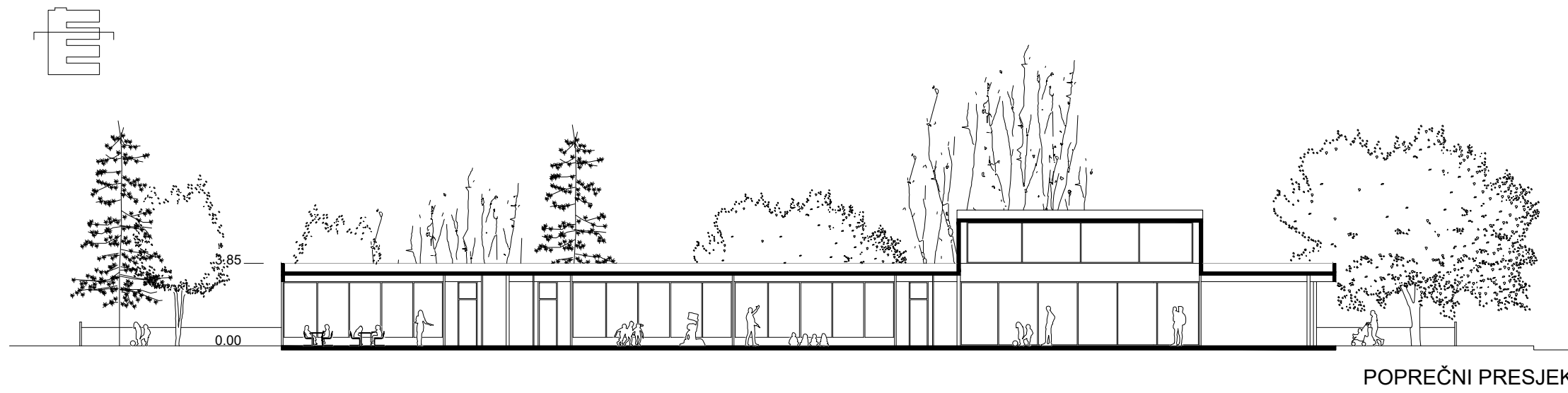
0 5 10 20



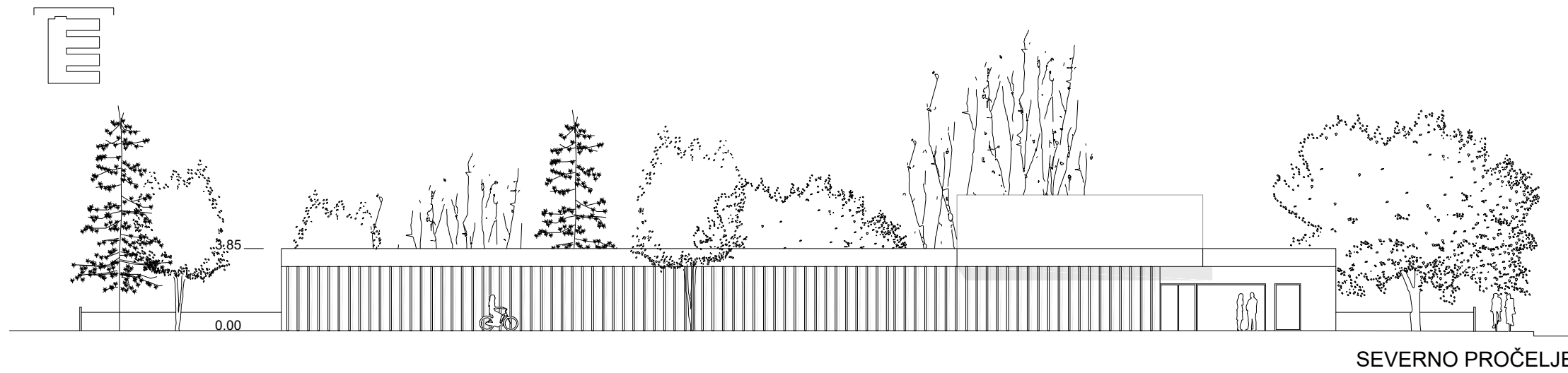
TLOCRT RAZIZEMLJA



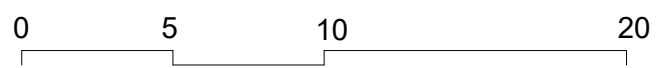
JUŽNO PROČELJE

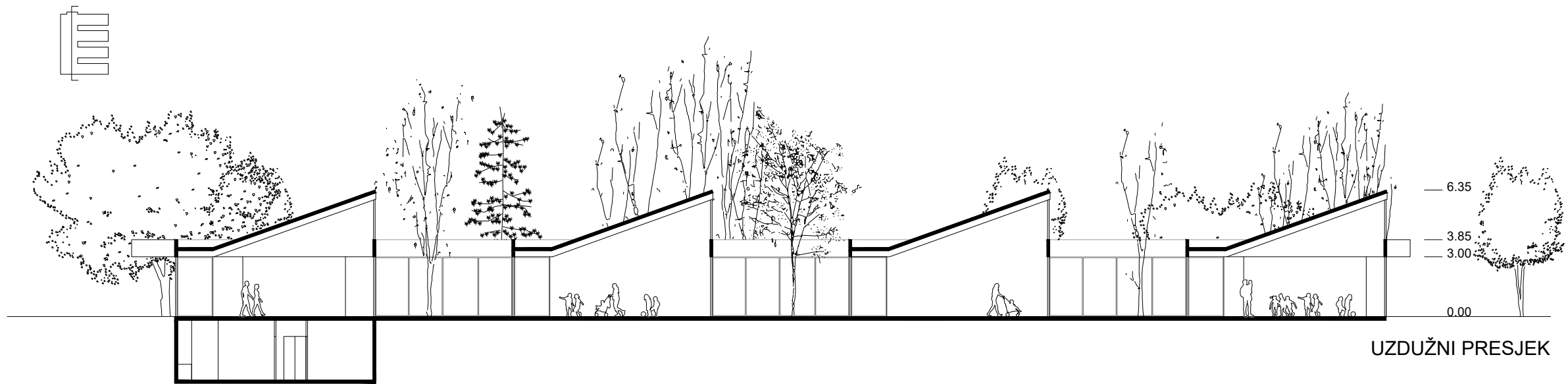


POPREČNI PRESJEK



SEVERNO PROČELJE

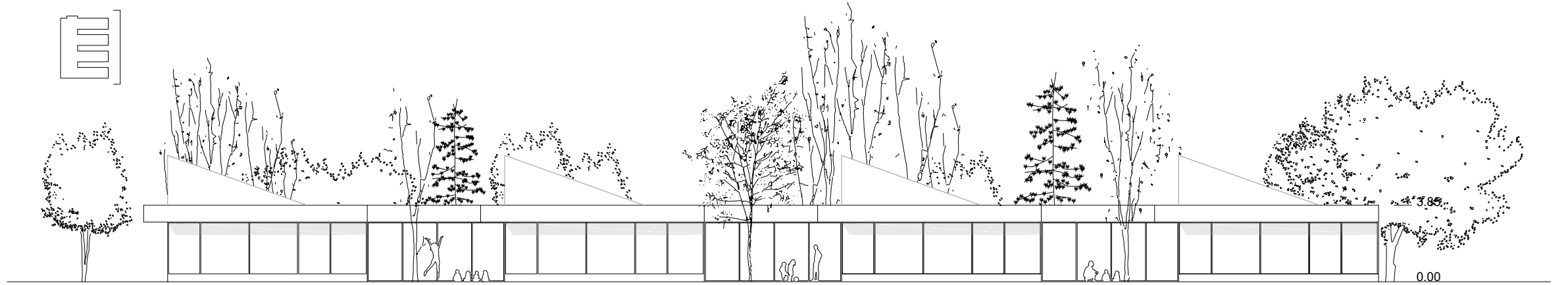




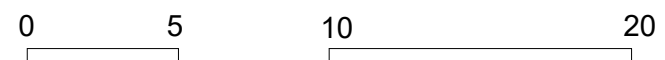
UZDUŽNI PRESJEK

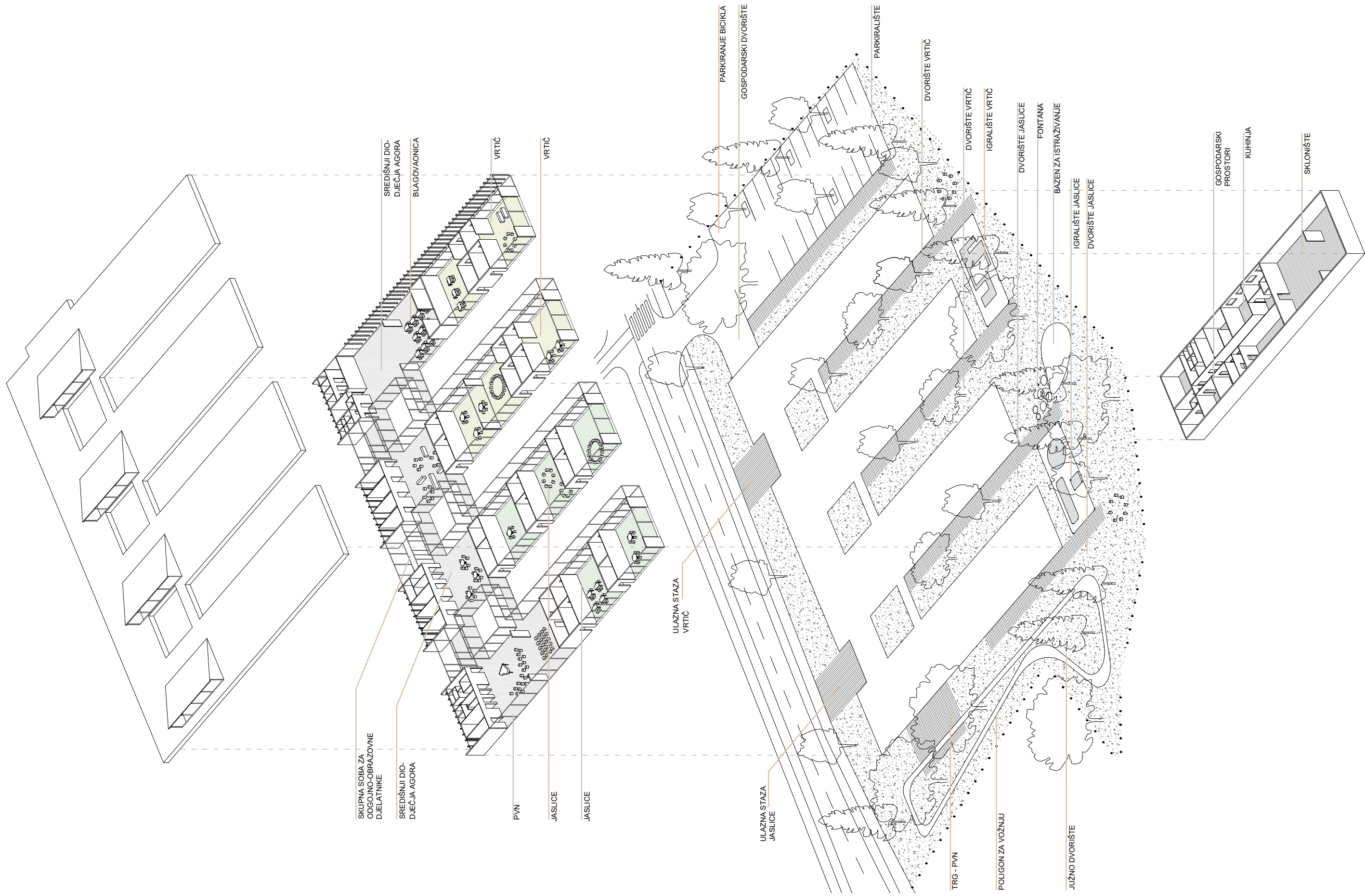


ZAPADNO PROČELJE



ISTOČNO PROČELJE



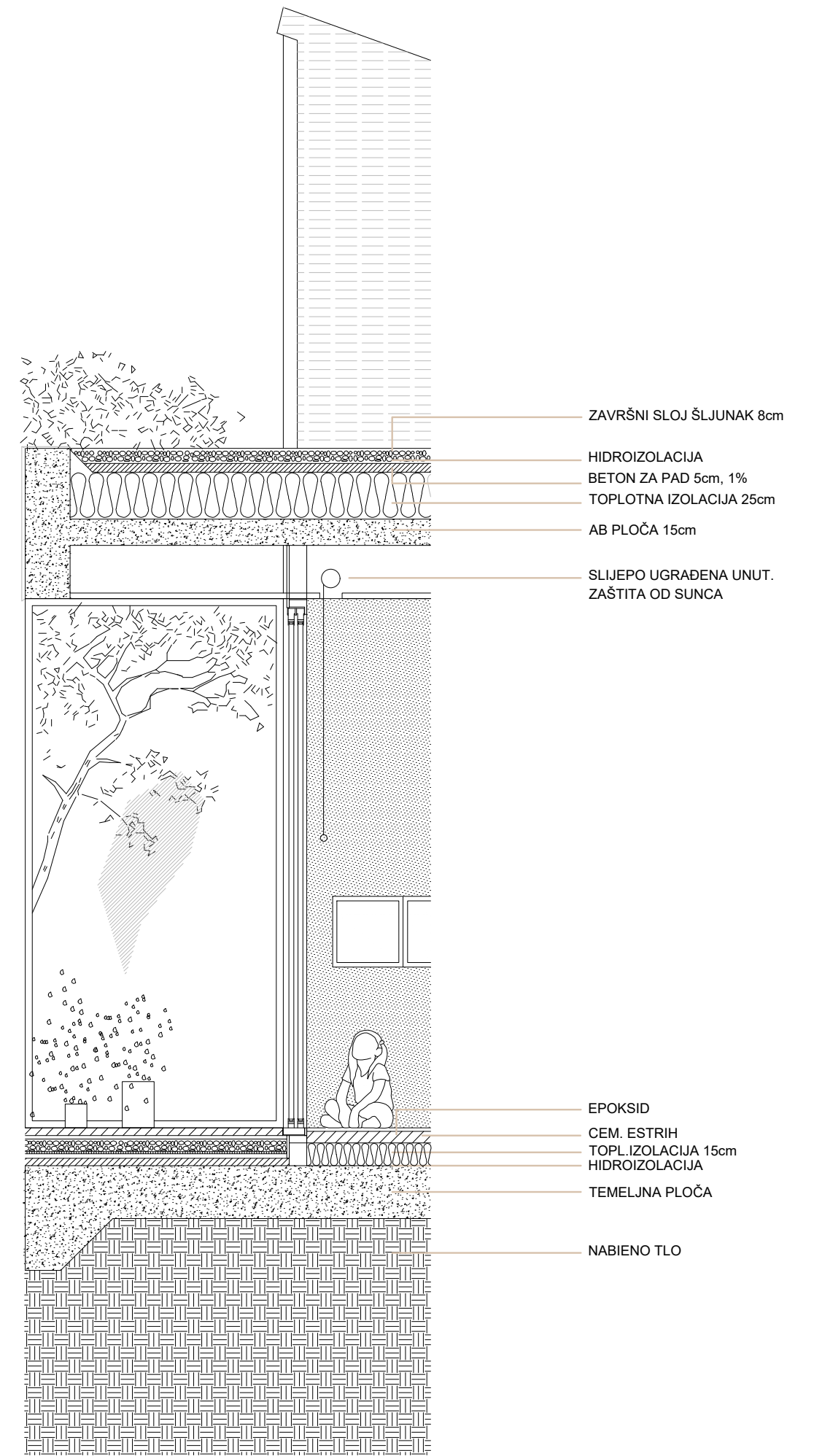




VANJSKI PROSTOR



JASLIČKE JEDINICE



DETALJI FASADE

DJEČJI VRTIĆ BREZOVICA – TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE

- ARHITEKTONSKO URBANISTIČKI KONCEPT

Kako vrtić postaviti na parcelu koja je otvorena sa svih strana i gde su okruženje i kontekst prilično ujednačeni, jednolični i neutralni? Kako stvoriti novo malo dječje naselje koje bi istovremeno bilo dovoljno suvremeno u arhitektonskom izrazu i prihvatljivo djeci kao i njihovo poznato okruženje?

Arhitektonsko-urbanistički koncept dječjeg vrtića u Brezovici svodi se na prepoznavanje i praćenje karaktera ruralnog krajolika u okolišu i mekih intervencija koje su rezultat ljudskog djelovanja. Svojim se otiskom zgrada povezuje sa staklenicima smještenim u okolici, čija je osnovna funkcija njegovanja i uzgoja omogućena kroz puno svjetlosti, zraka i otvorenosti, baš kao što je to potreba i djeci.

Pri projektiranju vrtića u današnjim uvjetima ne možemo se ne preispitati i vratiti konceptu otvorenih škola. Pri postavljanju koncepta dječjeg vrtića, prije svega, vodila se briga o postizanju zdravog okoliša kroz puno sunca, svjetlosti i otvorenosti (principi koji karakteriziraju škole u prirodi), a istovremeno se osigurava sigurno i bezbrižno okruženje za odgoj i boravak djece u predškolskoj dobi. Koncept vrtića na Brezovici rezultat je svih ovih trenutnih zahtjeva.

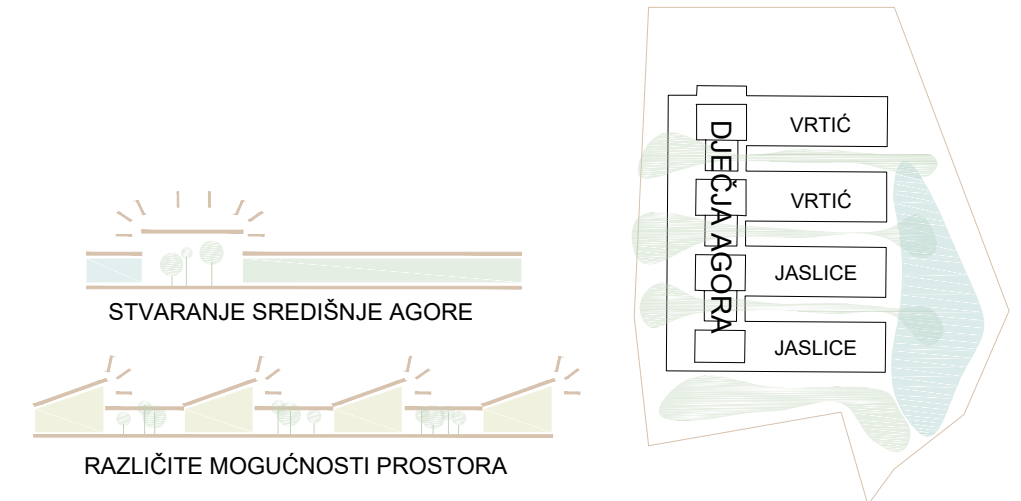
Cjelokupni dizajn potiče djecu da uđu unutra i izađu van. S unutarnje strane zgrade imate stalni kontakt s vanjskom prirodom i neprestano ste okruženi zelenilom. Djeca mogu neprestano učiti iz okoline pri tom boraveći u sigurnom okruženju. Odluke su donesene kao rezultat zaključka da sve jedinice trebaju biti u razizemlji, da svi dobivaju jugoistočno sunce i da bi svaka skupna jedinica trebala dobiti svoj adekvatni vanjski prostor.



Brezovica

- PROSTORNA ORGANIZACIJA

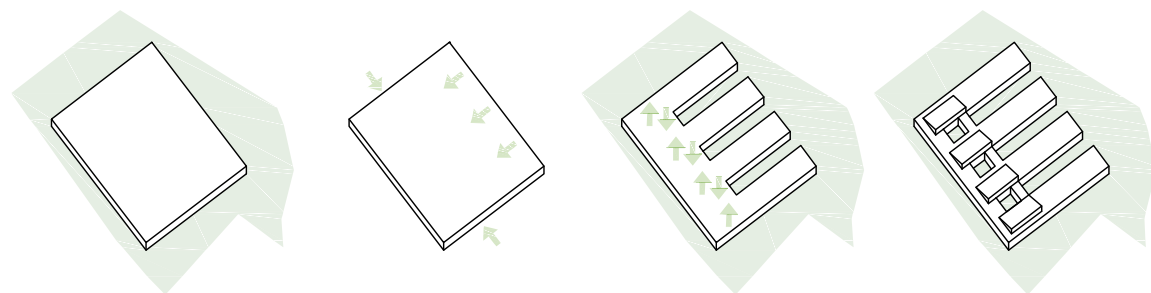
Prostorni sklop sastoji se od četiri trakta sa skupnim sobama, svi orijentirani na jugoistok, koji izlaze na svoja dvorišta. Traktovi sa skupnim sobama povezani su i obogaćeni s traktom za zajedničke sadržaje, tzv "Dječja agora". Ova središnja zona prostorno je naglašena u odnosu na ostatak vrtića korištenjem shed krova. Krov naglašava ovaj prostor, čini ga višim i dinamičnijim u usporedbi s ostatkom dječjeg vrtića. Sa svoje zapadne strane ovaj je prostor definiran sadržajima koji su namijenjeni odgojno-obrazovnim, zdravstvenim i ostalim djelatnicima, sadržaji koji svojim izgledom u isto vrijeme formiraju i ulično pročelje. Važan aspekt zgrade su zelene pruge koje teku i presijecaju zgradu i omogućuju stalnu prisutnost prirode i zelenila u unutrašnjosti.



- FUNKCIONALNI SPECIFIČNOSTI I OBLIKOVANJE

Ulazno pročelje zgrade orijentirano je na zapad, smješteno paralelno s pristupnom ulicom. Dva ulaza (za jaslice i vrtić) jednako su obrađena i vizualno lako vidljiva, što se postiže uvlačenjem volumena zgrade. Na sjevernoj strani, odnosno na strani parkirališta, nalazi se gospodarski ulaz, kroz gospodarsko dvorište.

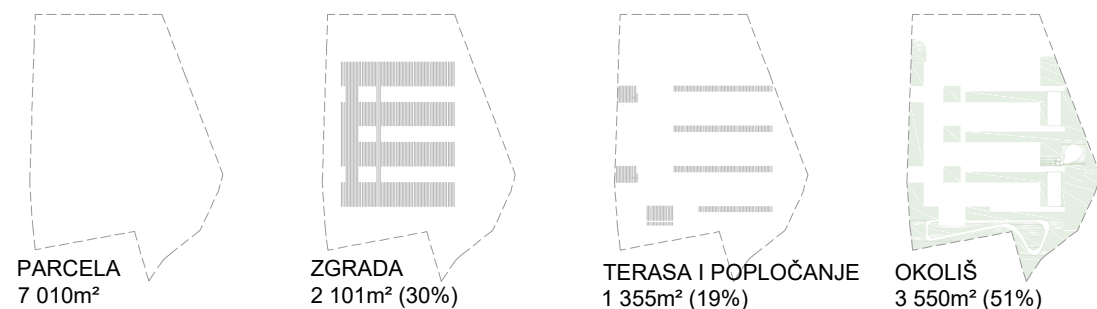
Prostorije za odgojno-obrazovne, zdravstvene djelatnike i uprava vrtića s jedne strane imaju pogled na prilaznu ulicu i glavne ulaze, a s druge strane su orijentirani na zajednički prostor vrtića i djece. Takva organizacija omogućuje stalnu vizualnu komunikaciju između zaposlenika i djece.



Sobe dnevnog boravka su pažljivo oblikovani i čisti prostori u kojima se odvija rast i razvoj djece. Gotovo su četvrtastog oblika, bez ikakvih zapreka. Namještaj je pomičan, bez fiksnih elemenata, tako da se soba dnevnog boravka može lako transformirati, ali i proširiti na terasu. Strana sobe dnevnog boravka koja graniči s terasom i dvorištem potpuno je ostakljena, s mogućnošću potpunog otvaranja. Ispred svake jedinice nalazi se terasa, kao ekstenzija unutrašnjeg prostora prema dvorištu. Taj prostor na prelasku iz unutarnje u vanjsku domenu je djelomično natkriven. Koridori koji povezuju jedinice su orijentirani prema dvorištima kao realizacija sveobuhvatne intencije osjećaja bivanja unutar velikog zelenog vrta, odnosno objekta koji je slobodno pozicioniran u zelenilu.

Posebna pažnja u oblikovanju je posvećena središnjem prostoru. "Dječja agora" je prostor zamišljen kao polje za interakciju, prostor fleksibilan u mogućnostima organizacije. Tu je planirani PVN, ali i atelje, mini kino, dječja tržnica, radionice, rad s roditeljima, susreti itd. i naravno zelenilo. Mali zatvoreni vrtovi pružaju ventilaciju i svjetlost u središnjem dijelu, stalni kontakt s prirodom, ali i mogućnost za igru na otvorenom u kontroliranom i sigurnom okruženju. Njihovim otvaranjem "Dječja agora" lako se pretvara u otvoreni, zeleni prostor.

Većina gospodarskih sadržaja nalazi se pod zemljom, a povezani su s prizemljem komunikacijskom jezgrom koja je u blizini garaže u kojoj se odvija dostava. Ova komunikacija, osim gospodarskih prostora, služi i za pristup skloništu. Kuhinja u podzemnoj razini ima posebnu komunikaciju s blagovaonicom za djecu iz vrtića smještenu u prizemlju. Kuhinja je prirodno osvjetljena linijskim džepom koji se pojavljuje u sjevernom dvorištu.



- UREĐENJE VANJSKIH POVRŠINA

Dvorište kao i zgrada potiču boravak djece na otvorenom. Dvorište vrtića je poligon igre, ali i prostor za boravak na otvorenom tijekom cijelog dana. U tu svrhu formirano je nekoliko različitih zona, svaka sa svojim prepoznatljivim karakterom i različitim načinom korištenja.

"Zeleni pojas" - duž cijele sjeveroistočne strane lokacije, paralelno sa postojećim vodotokom, predviđena je zona visokog zelenila, obogaćena sadržajima za podučavanje i boravak u prirodi. U ovoj zoni djeca mogu istraživati u prirodi, učiti, igrati se i jesti na otvorenom, u okruženju koje nalikuje poznatim „forest schools“.

Skupne sobe izlaze na intima jugoistočna dvorišta gdje su orijentirane dvije ili najviše tri sobe. Dvorišta su svojevrsni produžetak sobe dnevnog boravka i zajedno s terasama mogu se prilagoditi programu dječjeg boravka tijekom cijelog dana. Kroz ta trakasta dvorišta protječe zelenilo iz "zelenog pojasa", odnosno zasjenjenje skupnih soba tijekom ljetnih mjeseci (pored strehe zgrade) omogućeno je kroz lišćare na tim dvorištima.

Ova dvorišta i terase u obliku trake nastavljaju se prema istoku do igrališta, jedno za jasličku i jedno za vrtićku skupinu. Različite obrade podloga: pijesak, guma - antistress podloga, popločenje, drveni pod, potiču istraživanje novih materijala i iskustva kroz igru.

Južno dvorište je slobodno organizirano i namijenjeno je za svu djecu, i jaslicama i vrtićkoj djeci. To je također svojevrsno produženje PVN-a. Višenamjenska dvorana može se kompletno otvoriti prema južnom dvorištu i terasi. Osim poligona za vožnju, ovaj dio dvorišta nije opremljen dodatnom opremom kako bi služio kao teren za improvizaciju u dječjoj igri.

Na sjevernoj strani lokacije smješteno je gospodarsko dvorište i parkiralište za zaposlenike i roditelje, potpuno izolirani i bez kontakta s otvorenim sadržajima predviđenim za djecu.

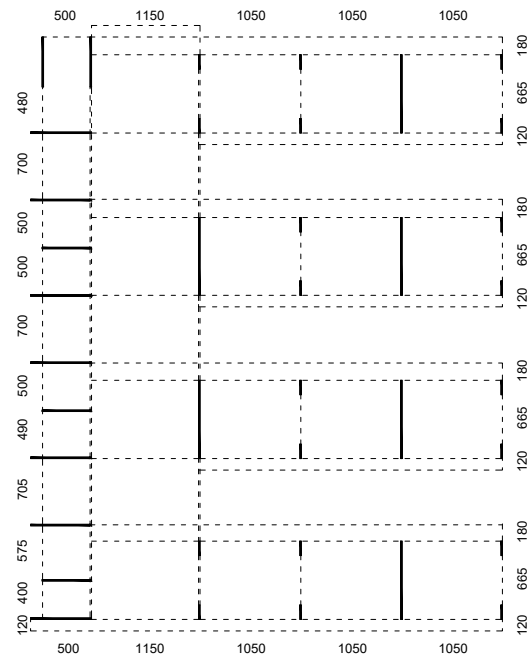
Hladovina u prostoru za igru je postignuta putem raznovrsnih tipova drveća: Abies Alba - jela, Betula - breza, Prunus Serrulata - japanska trešnja, Catalpa Bignonioides - Katalpa Cigaras, Salix Alba - vrba, Lagerstroemija Indica - kineski jorgovan, Lonicera Nitida - zimzelena živica. Vodene površine (bazen za istraživanje) su na jugoistočnoj strani, a dodatno je postavljeno više izvora vode (za zalijevanje i špricanje, pranje igraćaka, piće).

- OPIS MATERIJALA I OBLIKOVANJA

Na zapadnom i sjevernom pročelju zgrade osnovni dojam odaju drveni brisoleji, oni omogućavaju zasjenjenje, ali i diskreciju sadržaja s dvije najprometnije strane parcele. U ostatku zgrade dojam ostavljaju velike ostakljene površine, koje usko povezuju prostor iznutra i izvana, te drveni prozori i parapeti. Unutrašnja se obrada bazira na jednostavnosti i prirodnim materijalima. Drvene površine odaju bogatstvo teksture, a lijevani epoksidni podovi su dobrodošla topla i elastična podloga, laka za čišćenje i održavanje.

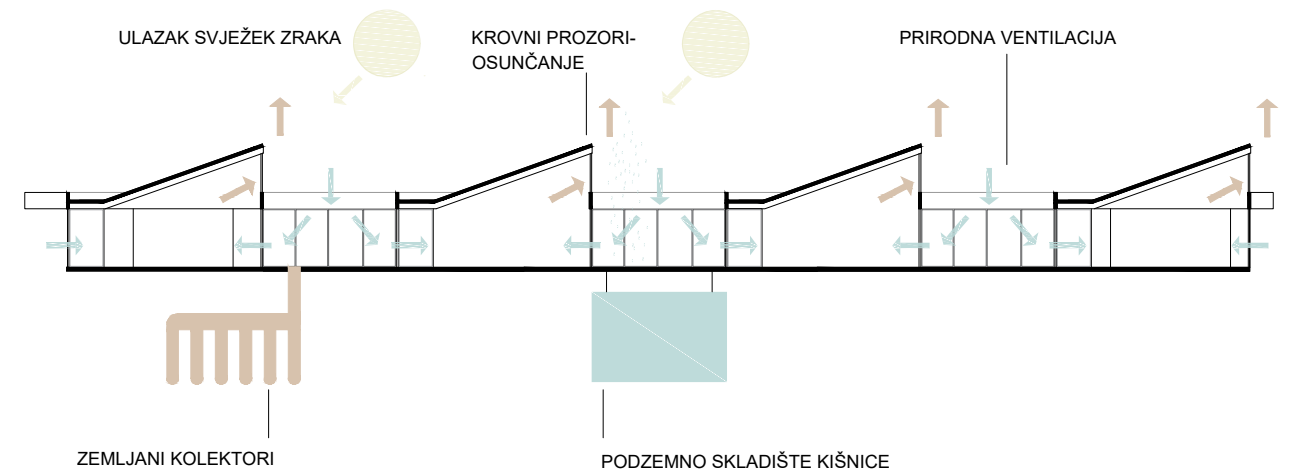
- OPIS I SHEMA KONSTRUKCIJE

Konstrukcija je kombinacija čelika i armiranog betona. Rasponi su riješeni čeličnim gredama u obliku I profila koji se oslanjaju na armiranobetonska platna. Kroz ovaj sustav dobiva se čist i nesmetan prostor u vrtiću, gdje su jedini vidljivi elementi stakleni zidovi i čisti ravni stropovi. Krovna ploča zamišljena je kao armiranobetonska konstrukcija ispod koje se formira spuštenu strop, gdje se nalaze sve potrebne instalacije i grede.



- OPIS I SHEMA ENERGETSKOG KONCEPTA

Ravan krov otvara mogućnost za postavljanja fotonaponskih panela kao i sakupljanja kišnice za tehničku vodu. Prirodna je ventilacija osigurana u svim prostorima. Fasadni su otvori na obje strane vrtićkih i jasličkih jedinica. Orijentacija i koncept omogućavaju maksimalno korištenje dnevne svjetlosti. Osigurana je toplinska izolacija krova debljine 25 cm, što omogućuje postizanje dobrog koeficijenta energetske učinkovitosti.



ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA I URBANISTIČKIH PARAMETARA		
pokazatelj ili parametar	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
izgrađenost građevne čestice ^A	maksimalno 0,30	0.3
koeficijent iskoristivosti nadzemno (k _n) ^A	maksimalno 0,60	0.3
tlocrtna projekcija građevine - TP (m ²) za izračun izgrađenosti građevne čestice (7010,00 m ² x 0,30 = 2103,00 m ²) ^A	maksimalno 2103,00	2101.0
građevinska bruto površina nadzemno - GBP _n (m ²) (7010,00 m ² x 0,60 = 4206,00 m ²) ^{A,B}	maksimalno 4206,00	2101.0
građevinska bruto površina podzemno - GBP _p (m ²) ^B	nije zadano	428.0
ukupna građevinska bruto površina - GBP (m ²) ^B	nije zadano	2529.0
broj nadzemnih etaža građevine (E)	maksimalno 2 (P+1)	1 (P)
broj podzemnih etaža građevine ^C	maksimalno 1 (Po)	1 (Po)
površina prirodnog hortikulturno uređenog terena (m ²) je minimalno 30% površine građevne čestice (7010,00 m ² x 0,3 = 2103,00 m ²) ^A	minimalno 2103,00	3380.0
visina građevine (m)	maksimalno 13,00	6.4
udaljenost dječjeg vrtića od drugih građevina (m)	minimalno 10,00	min. 20m
potreban broj parkirališnih mjesta za djelatnike i roditelje (PM)	20	20
potreban broj parkirališnih mjesta za službeno vozilo (PM)	1	1
broj parkirališnih mjesta za vozila osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću od ukupnog potrebnog broja parkirališnih mjesta (PM) - najmanje 5% (21 x 0,05 = 1,05)	najmanje 2	2
prostor za parkiranje bicikala s mogućnošću punjenja električnih bicikala	da	da

ISKAZ NETTO POVRŠINA ZATVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE				
		prostor	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
ODGOJNE JEDINICE	jaslice 1	garderoba	10.00	9.0
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima ^D	10.00	11.7
		soba dnevnog boravka	60.00	61.5
	jaslice 2	garderoba	10.00	9.0
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima ^D	10.00	11.7
		soba dnevnog boravka	60.00	61.5
	jaslice 3	garderoba	10.00	9.0
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima ^D	10.00	11.7
		soba dnevnog boravka	60.00	60.9
	jaslice 4	garderoba	10.00	9.0
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima ^D	10.00	11.7
		soba dnevnog boravka	60.00	61.5
	jaslice 5	garderoba	10.00	9.0
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima ^D	10.00	11.7
		soba dnevnog boravka	60.00	60.9
	vrtić 1	garderoba	12.00	10.0
		prostor sanitarnih uređaja ^E	12.00	12.2
		soba dnevnog boravka	60.00	59.5
	vrtić 2	garderoba	12.00	10.0
		prostor sanitarnih uređaja ^E	12.00	12.2
soba dnevnog boravka		60.00	59.5	
vrtić 3	garderoba	12.00	10.0	
	prostor sanitarnih uređaja ^E	12.00	12.2	
	soba dnevnog boravka	60.00	59.9	
vrtić 4	garderoba	12.00	10.0	
	prostor sanitarnih uređaja ^E	12.00	12.2	
	soba dnevnog boravka	60.00	59.9	
vrtić 5	garderoba	12.00	10.0	
	prostor sanitarnih uređaja ^E	12.00	12.2	
	soba dnevnog boravka	60.00	59.5	
VIŠENAMJENSKI PROSTORI	prostor za više namjena (100,00 - 150,00 m ²)		150.00	137.5
	spremište za rekvizite i opremu 1		10.00	7.4
	spremište za rekvizite i opremu 2		10.00	7.4
	sanitarni čvor za djecu		6.00	10.0
	kabinet za senzomotoriku		10.00	10.0
	prostor za istraživanje svjetla i sjene		6.00	9.4
blagovaonica za vrtićku djecu		60.00	61.8	

PROSTORI ZA DJELATNIKE	skupna soba za odgojno-obrazovne djelatnike	30.00	30.0
	soba zdravstvenog voditelja	8.00	11.9
	spremište za didaktički materijal 1	6.00	4.5
	spremište za didaktički materijal 2	6.00	4.5
	garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarijama	10.00	11.0
	soba pedagoga	10.00	11.9
	soba psihologa	10.00	11.9
	soba defektologa - logopeda	10.00	11.4
	soba ravnatelja	10.00	12.1
	soba tajnika	10.00	10.4
	soba za računovodstvo	10.00	10.1
	spremište - arhiva	5.00	4.8
	GOSPODARSKI PROSTORI	središnja kuhinja kapaciteta 500 obroka ^F	70.00
spremište namirnica		10.00	10.8
garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za osoblje u kuhinji		8.00	8.6
središnja praonica rublja		35.00	36.6
spremište prljavog i čistog rublja		10.00	11.8
soba ekonomata		10.00	11.0
blagovaonica pomoćnog osoblja ^G		6.00	8.5
radionica domara s pripadajućim sanitarijama i tuš kabinom		15.00	14.9
spremište sredstava i pribora za čišćenje 1		4.00	3.2
spremište sredstava i pribora za čišćenje 2 ^H		4.00	
spremište za smeće		4.00	2.3
garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za tehničko osoblje		8.00	8.6
garaža automobila za prijevoz hrane		15.00	15.1
kotlovnica		25.00	23.9
tehnička soba	12.00	12.1	
OSTALI PROSTORI	trijem, vjetrobran, ulazni prostor sa spremištem za dječja kolica	20.00	50.0
	sanitarije za djelatnike 1	6.00	11.0
	sanitarije za djelatnike 2 ^H	6.00	0.0
	"atelje" za aktivnosti istraživanja 1 ^G	6.00	60.0
	"atelje" za aktivnosti istraživanja 2 ^G	6.00	60.0
	prostor predviđen za rad s roditeljima ^G	10.00	60.0
	sanitarije za roditelje i posjetitelje ^I	15.00	17.2
	spremište alata za vanjsko čišćenje održavanje igrališta	6.00	3.2
	spremište za vanjske prenosive sprave i igračke	10.00	5.6
	sklonište - prostorija boravka ^C	100.00	203.0
	sklonište - ostale prostorije ^C	40.00	0.0
	komunikacije (hodnici, stubišta, dizalo i ostalo)	nije zadano	545.0
UKUPNO	1658.00	2456.3	

ISKAZ POVRŠINA OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE			
	prostor	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
TERASE ODGOJNIH JEDINICA	jaslice 1 - djelomično natkrivena terasa	24.00	25.0
	jaslice 2 - djelomično natkrivena terasa	24.00	25.0
	jaslice 3 - djelomično natkrivena terasa	24.00	25.5
	jaslice 4 - djelomično natkrivena terasa	24.00	25.5
	jaslice 5 - djelomično natkrivena terasa	24.00	25.5
	vrtić 1 - djelomično natkrivena terasa	24.00	25.0
	vrtić 2 - djelomično natkrivena terasa	24.00	25.5
	vrtić 3 - djelomično natkrivena terasa	24.00	25.0
	vrtić 4 - djelomično natkrivena terasa	24.00	25.0
	vrtić 5 - djelomično natkrivena terasa	24.00	25.5
UKUPNO		240.00	252.5

ISKAZ POVRŠINA OSTALIH OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE			
	prostor	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
	kolne površine (prilaz, parking, gospodarsko dvorište i ostalo)	nije zadano	683.0
	pješačke površine	nije zadano	374.0
	igralište za djecu jasličke dobi (15,00 m ² po djetetu)	1500.00	1775.0
	igralište za djecu vrtičke dobi (15,00 m ² po djetetu)	1500.00	1775.0
UKUPNO			4607.0