
Socijaldemokratska partija Hrvatske
G. Zoran Milanović
Predsjednik

Udruženje hrvatskih arhitekata
Trg Bana J. Jelačića 3/1
Zagreb

Zagreb, 20. prosinca 2011.

Poštovani G. Milanović,

Najprije, od sveg Vam srca čestitam na sjajnoj izbornoj pobjedi, ali i principijelnosti i držanju u cijeloj političkoj utakmici. Naravno, sve nam to budi nadu da je možda ipak sazrio trenutak da svi zajedno krenemo prema zemlji prosperiteta i znanja. Ovdje želim na svaki način poručiti da Vam na tom putu stojimo potpuno otvoreni za svaku podršku i suradnju.

Ponukan raspravom koju ovih dana pratim kroz medije, ali i kroz komentare sve stručne javnosti, ukazujem Vam na priliku da već u prvim danima mandata pokrenete jednu dalekosežnu i pozitivnu priču, a koja možda na prvi mah ne upada u oči.

Kako pokazuju brojni primjeri razvijenih europskih sredina, od Velike Britanije do Slovenije, prostorna politika je najbolje ogledalo, ali i promotor društvenog razvoja, otvorenosti i demokratizacije. Značajni zahvati u prostoru, koji se odvijaju na održiv način i u uvjetima koncenzusa stvaraju prave uvjete za oporavak cijelog društva.

Za ostvarenje ovakve kohezije presudna je kvalitetna prostorna politika koja mora funkcionirati na zasadama participacije - uključenja stručnosti, javnosti i civilnog sektora na transparentan i otvoren način.

Kroz rad Udruženja hrvatskih arhitekata, u proteklom periodu smo, i u nepovoljnim vanjskim uvjetima, uspijevali pokrenuti stručna i javna djelovanja - na konkretnim razvojnim pitanjima Dubrovnika, Brijuni Rivijere, Kumrovca, izradi zakonskih dokumenata ... Stoga nalazim da naše znanje i iskustvo mogu dati izuzetan doprinos u periodu Vašeg vladanja.

Međutim, da bi se stvorili uvjeti za pozitivnu razvojnu klimu i win-win razvojne scenarije, nužno je da temeljni ustroj državnih resora bude postavljen uravnoteženo. Pri tome mislim na presudnu ulogu koju u današnjim društvenim uvjetima ima integralnost prostornog uređenja i zaštite okoliša.

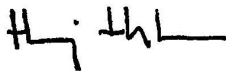
Usudujem se zaključiti da je čuvanje zajedničkog djelovanja ova dva resora pod jednim autoritetom jedini jamac da ćemo u narednom periodu, potpuno svjesni nužnosti investiranja, uspjeti sačuvati i hrvatski prostor kao primarni resurs te usput razviti i socijalno i pravedno gospodarenje prostorom.

Nastavno na ovdje izrečene teze, šaljem Vam i prigodni tekst o zahtjevima arhitektonske struke koji smo pripremili kroz širu i otvorenu stručnu raspravu.

Zahvaljujem Vam na poklonjenoj pažnji i ostajem na potpunom raspolaganju,

S poštovanjem,

Hrvoje Hrabak, predsjednik Udruženja hrvatskih arhitekata



U djelatnostima prostornog uređenja i graditeljstva, koje su od iznimnog javnog značaja i interesa, mi arhitekti smo, temeljem naših stručnih kvalifikacija, ovlašteni za vodeće i koordinacijske uloge te je naše pravo, obveza i odgovornost sudjelovati u donošenju odluka iz djelokruga našeg stručnog djelovanja. Stoga političkoj javnosti upućujemo:

10 ZAHTJEVA ARHITEKTONSKE STRUKE

- jačanje resora prostornog uređenja i zaštite okoliša te resora graditeljstva s ciljem zaštite, očuvanja i održivog razvitka hrvatskog prostora kao temeljnog nacionalnog dobra
- osnivanje Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji
- stvaranje kvalitetnog sustava prostornog uređenja kao osnovnog preduvjeta za održivi prostorni razvoj i kvalitetu izgrađenog okoliša
- donošenje arhitektonske politike RH s ciljem ostvarivanja osnovnog prava građana na život u kvalitetno izgrađenom okolišu
- donošenje stambene politike RH s ciljem ostvarivanja osnovnog prava građana na siguran i zdrav smještaj
- donošenje zemljišne politike RH koja uključuje provedbene metode gospodarenja zemljištem s ciljem omogućavanja kvalitetne realizacije prostornih planova
- osiguranje partnerskog sudjelovanja stručnih arhitektonskih institucija u postupcima predlaganja, izrade i donošenja zakona i propisa kao i investicijskih projekata iz djelokruga prostornog uređenja i graditeljstva te donošenje konačnih odluka temeljem konsenzusa
- stavljanje van snage postojećeg Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama te donošenje novog zakona utemeljenog na urbanoj sanaciji prema stručnim planerskim kriterijima koji uključuju i provedbene mjere za sprečavanje nezakonite gradnje
- poticanje investicija koje, bez obzira na veličinu i značaj, treba razvijati u integralnom sustavu prostornog uređenja i pripadajućim planerskim procedurama
- donošenje i provođenje mjera za oporavak graditeljstva, u području planiranja, projektiranja i gradnje, na principima visoke kvalitete, energetske učinkovitosti, trajnosti i ekonomičnosti u održavanju, a koje uključuje:
 - uspostavljanje učinkovitih modela financiranja
 - obnovu postojećeg stambenog građevinskog fonda
 - obnovu i gradnju javne, društvene i sportske infrastrukture
 - obnovu i gradnju prometne i komunalne infrastrukture
 - aktivaciju nekretnina u javnom vlasništvu za razvijanje kvalitetnih investicijskih projekata koji objedinjavaju javni i privatni interes
 - provedbu javnih urbanističkih i arhitektonskih natječaja

Predsjedništvo Udruženja hrvatskih arhitekata, prosinac 2011.