

javni, državni, otvoreni, projektni, u jednom stupnju, anonimni

NATJEČAJ

za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja

**Uređenja Trga Poljana
u Šibeniku**

OPĆI UVJETI NATJEČAJA

Šibenik, lipanj 2011.

GRAD ŠIBENIK

raspisuje ,a

DRUŠTVO ARHITEKATA ŠIBENIK (DAŠ)

organizira i provodi

javni, državni, otvoreni, projektni, u jednom stupnju, anonimni

NATJEČAJ

za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja
UREĐENJA TRGA POLJANA
U ŠIBENIKU

I. OPĆI UVJETI NATJEČAJA

- 1.1. RASPISIVAČ natječaja je GRAD ŠIBENIK, Trg palih branitelja Domovinskog rata br.1, Šibenik, kojeg zastupa gradonačelnik dr. Ante Županović.
- 1.2. PROVODITELJ natječaja je DRUŠTVO ARHITEKATA ŠIBENIK, Božidara Petranovića br.2, Šibenik, koje zastupa predsjednik mr.sc. Tomislav Krajina, dipl.ing.arh.
- 1.3. VRSTA NATJEČAJA
javni, državni, otvoreni, projektni, u jednom stupnju, anonimni, urbanističko-arhitektonski
- 1.4. SVRHA I CILJ je natječaja, među više prispjelih radova, izabrati prikladno urbanističko-arhitektonsko rješenje koje će poslužiti kao valjana podloga za izradu glavnog i izvedbenog projekta. Očekuje se da projekt redefinira prometni, prostorni, funkcionalni i oblikovni koncept današnjeg trga, uspješno, prometno i funkcionalno definira podzemnu garažu te predloži održiv i atraktivan koncept prezentacije kulturno-povijesne arheološke baštine.

Natječaj se provodi u skladu s Zakonom o javnoj nabavi (Narodne novine, broj: 110/07, 125/08) i Pravilnikom o natječajima s područja arhitekture i urbanizma („Narodne novine“, broj 112/06) Udruženja hrvatskih arhitekata i Razreda arhitekata HKAIG.
- 1.5. PRAVO SUDJELOVANJA u svojstvu autora ima svaka osoba sa prebivalištem ili tvrtka sa sjedištem u Republici Hrvatskoj, a koje ispunjavaju stručne uvjete objavljene u raspisu natječaja. Smatra se da su zahtjevi stručnosti zadovoljeni ako natjecatelj ili jedan član autorske grupe ima pravo nositi titulu ovlaštenog arhitekta.
Članovi Ocjenjivačkog suda, njihovi zamjenici, članovi Tehničke komisije, sastavljač natječajnog zadatka, kao i njihovi bliski srodnici i suradnici svojim radom ne mogu sudjelovati na ovom natječaju.
Svaki od natjecatelja, pojedinac ili grupa, ima pravo sudjelovanja na ovom natječaju samo s jednim radom.
- 1.6. RASPIS I REZULTATI NATJEČAJA natječaja bit će javno objavljeni u dnevnom tisku i na web stranicama UHA i DAŠ, te službenim stranicama Grada Šibenika.
Na temelju članka 32. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj: 110/07, 125/08) raspis natječaja bit će objavljen u Narodnim novinama.

II. DOKUMENTACIJA

Raspisivač natječaja stavlja natjecateljima na raspolaganje slijedeću dokumentaciju:

- 2.1. OPĆI UVJETI NATJEČAJA
- 2.2. PROGRAM NATJEČAJA / izrađen od „plusplusarhitektura“ d.o.o, Radnički dol 15, 10 000 Zagreb, u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Šibenika, Ministarstvom kulture-Konzervatorskim odjelom u Šibeniku, te u suradnji s Društvom arhitekata Šibenik.

I TEKSTUALNI DIO

1. UVOD
2. CILJEVI NATJEČAJA
3. PODACI O PROSTORU
4. PROGRAMSKE SMJERNICE
5. PROJEKTNI PROGRAM
6. GRAFIČKI PRILOZI

II LITERATURA

1. Odredbe za provođenje GUP-a grada Šibenika – pročišćeni tekst
2. Faze urbanizacije centra grada Šibenika s trgom Poljana
3. Zaštitno arheološko istraživanje na Šibenskoj Poljani
4. Konzervatorske smjernice iz anketnog natječaja 1991.godine
5. Prometna studija grada Šibenika – završni izvještaj

III FOTODOKUMENTACIJA – postojeće stanje

ZADANA FOTOGRAFIJA ZA FOTOMONTAŽU OZNAKE - POLJANA 12.

IV GRAFIČKI DIO

1. ORTOFOTO ŠIREG GRADSKOG PROSTORA
2. KATASTARSKI PLAN
3. GEODETSKI VISINSKI SNIMAK
4. GEODETSKI SNIMAK – INFRASTRUKTURNI VODOVI
5. HOK (Hrvatska osnovna karta) M 1:5000
6. IZVOD IZ GUP-a grada šibenika – Korištenje i namjena površina M 1:5000
7. POSTOJEĆA DOKUMENTACIJA – knjižnica J. Šižgorić
- uglovnica ex kino Tesla
8. PRESJECI – postojeće stanje

Natječajna dokumentacija pripremljena je na digitalnom /CDROM/ mediju.

III. ROKOVI

- 3.1. Početak natječaja je ponedjeljak **4.srpnja 2011.godine**.
- 3.2. Natječajne podloge mogu se podići i naručiti radnim danom od 9-14 sati u Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, Petra Grubišića 1, 22 000 Šibenik, tel.022/ 431-057, e-mail:silvana.celar@sibenik.hr, uz uplatu od 200,00 kn plativih na žiro-račun Grada Šibenika: 2360000-1844400003, Zagrebačka banka d.d., Zagreb, svrha doznake: podloge za natječaj Uređenja Trga Poljana u Šibeniku, model 68, poziv na broj 7706-OIB-0611.
Natječajne podloge se mogu dobiti na uvid u Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, Petra Grubišića 1, 22 000 Šibenik.
- 3.3. Natjecatelji imaju pravo postavljati pitanja do ponedjeljka **25.srpnja 2011.godine**.

Pitanja se dostavljaju Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, Petra Grubišića 1, 22 000 Šibenik, tel.022/ 431-057, e-mail:silvana.celar@sibenik.hr
Pisani odgovori na pitanja bit će dostavljeni do ponedjeljka **8.kolovoza 2011.godine** svima koji su podigli natječajne podloge.

- 3.4. Rok predaje natječajnih radova je petak **14.listopada 2011. godine do 14.00 sati** u Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, Petra Grubišića 1, 22 000 Šibenik. Za radove koji se šalju poštom, vrijedi datum i žig na pošiljci (do 14.00 sati). Svaki natjecatelj koji rad šalje poštom obavezan je o tome anonimnim telegramom ili faxom na broj 022/431-068 obavijestiti Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, Petra Grubišića 1, 22 000 Šibenik.. U telegramu ili faxu treba navesti *broj* pod kojim je pošiljka u pošti zaprimljena.
- 3.5. Ocjenjivački sud završit će s radom najkasnije do petka **28.listopada 2011. godine**.
- 3.6. Rezultati natječaja bit će dostavljeni svim natjecateljima pismenim putem (elektronskom poštom), najkasnije osam (8) dana od završetka rada Ocjenjivačkog suda.
- 3.7. Izložba natječajnih radova te razgovor s Ocjenjivačkim sudom održat će se po završetku rada Ocjenjivačkoga suda. O datumu i mjestu održavanja izložbe i razgovora bit će pismeno obaviješteni svi natjecatelji.
- 3.8. Radove koji nisu nagrađeni natjecatelji su dužni podići u roku od 15 dana od završetka izložbe, nakon kojeg roka raspisivač i provoditelj ne odgovaraju za radove.

IV. NAGRADE

- 4.1. Ako do određenog roka prispije najmanje devet (9) radova koji su stručno izrađeni i odgovaraju Uvjetima natječaja, Ocjenjivački sud se obvezuje dodijeliti sljedeće nagrade u točnom neto iznosu i rasporedu kako slijedi:

Prva nagrada	80.000,00 kn
Druga nagrada	50.000,00 kn
Treća nagrada	31.000,00 kn
Tri jednakovrijedna otkupa od po	13.000,00 kn
- 4.2. Ako stigne manji broj radova u smislu točke 4.1. proporcionalno će se smanjiti broj i fond nagrada.
- 4.3. Ocjenjivački sud može pojedinim radovima dodijeliti pismeno priznanje.

V. OCJENJIVAČKI SUD

Za ocjenu radova imenovan je Ocjenjivački sud u sastavu sedam (7) članova:

Ocjenjivački sud

mr.sc. Gustav Červar, dipl.ing.arh, predstavnik Provoditelja - predsjednik OS
dr. Ante Županović, gradonačelnik grada Šibenika, predstavnik Raspisivača – dopredsjednik OS
Franko Vidović, zamjenik gradonačelnika grada Šibenika, predstavnik Raspisivača
prof.dr.sc. Zdravko Peran, dipl.ing.prom., predstavnik Raspisivača
Vjekoslav Ivanišević, dipl.ing.arh., predstavnik Provoditelja
dr.sc. Emil Špirić, dipl.ing.arh., predstavnik Provoditelja
Miroslav Škugor, dipl.ing.arh, predstavnik Ministarstva kulture-Uprava za zaštitu kulturne baštine-Konzervatorski odjel Šibenik

Zamjenik člana Ocjenjivačkog suda

Diana Gunjača, dipl.ing.arh.

Tehnička komisija

Mag.spec.Krešimir Petković, dipl.ing.arh., predstavnik Raspisivača
Živana Stošić, dipl.ing.arh., predstavnik Provoditelja

Tajnik natječaja

Silvana Čelar, ing.arh., predstavnik Provoditelja

VI. SADRŽAJ NATJEČAJNOG RADA

Natjecatelj prema priloženom Programu i Uvjetima natječaja izrađuje idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje koje sadrži priloge i to:

6.1. GRAFIČKI PRILOZI

- 6.1.1. Prikaz rješenja zone zahvata s generalnom organizacijom prostora i rješenjem prometa 1:500
 - 6.1.2. Urbanističko-arhitektonsko rješenje zone zahvata s rješenjem podnih ploha i pejzažnim uređenjem 1:500
 - 6.1.3. Detaljno urbanističko-arhitektonsko rješenje prostorne cjeline Trga, garaže i nižih etaža s karakterističnim pogledima i presjecima 1:200
 - 6.1.4. Prikaz detalja (objekata, javnih površina, rasvjete, urbane opreme, elemenata savladavanja visinskih razlika i sl.) po izboru natjecatelja
 - 6.1.5. Prostorni prikazi cjeline Trga (obavezan prilog fotomontaže na zadanoj fotografiji)
- 6.2. TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE RJEŠENJA (maksimalno 5 kartica)
- koncept (s posebnim osvrtom na prometno rješenje)
 - opis materijala
 - opis funkcionalnih specifičnosti
 - iskaz površina prema funkcionalnim cjelinama i vrstama obrade ploha

VII. KRITERIJI ZA OCJENJIVANJE

Pored usklađenosti rada s uvjetima raspisa (u pogledu sadržaja, rokova i obaveznih priloga), pri ocjenjivanju radova osnovni kriteriji Ocjenjivačkog suda su:

- zadovoljenje prostornog programa, funkcionalnih zahtjeva i traženih sadržaja
- uspješnost rješenja prostora u odnosu na širi i uži urbani kontekst
- uspješnost prometnog rješenja i pješačkog prometa
- prezentacija kulturno-povijesne arheološke baštine
- uspješnost koncepta i organizacije podzemne garaže
- odabir materijala i urbane opreme
- polifunkcionalnost prostora
- funkcionalne, estetske, oblikovne i prostorne kvalitete rješenja
- racionalnost i ekonomičnost rješenja

VIII. OPREMA NATJEČAJNOG RADA

- 8.1. Propisuje se format listova DIN A1 (594 x 840 mm) – horizontalni postav za sve grafičke priloge uz upotrebu minimalnog mogućeg (**najviše 5**) broja listova koji su potrebni za

razumijevanje rada.

- 8.2. Svi grafički prilozi predaju se nekaširani u zapečaćenom omotu.
- 8.3. Tekstualni dio elaborata mora biti uvezan u formatu A3 u tri (3) primjerka uz upotrebu maksimalno deset (10) stranica. Uz tekstualno obrazloženje treba priložiti umanjene grafičke priloge i popis svih priloga natječajnog elaborata.
- 8.4. Svi se prilozi dostavljaju bez šifre, potpisa ili slično, jer će pri otvaranju biti označeni šifrom. Redni broj pod kojim je natječajni rad zaprimljen nije šifra rada.
- 8.5. Svi grafički prilozi (PDF format) i tekst (Word) predaju se i na CDROM mediju.
- 8.6. Natjecatelj je dužan predati tri (3) zapečaćene, neprozirne omotnice koje sadrže sljedeće podatke:
 - a) omotnica s natpisom **"AUTOR"**
 - Ime/imena autora
 - Adresa i telefon, te e-mail autora
 - OIB autora
 - Mirovinski stup
 - Broj žiro-računa s naznakom banke, te da li je autor kao fizička osoba obveznik PDV-a
 - Raspodjela nagrada u postocima, dokument potpisan od svih autora pojedinog natječajnog rada
 - b) omotnica s natpisom **"ADRESA ZA OBAVIJESTI"**
 - Adresa za dostavu obavijesti
 - Izjava kojom se NE pristaje na objavu imena autora nakon završetka natječaja, ako rad nije nagrađen. Ukoliko te izjave nema, smatrat će se da autor pristaje na objavu imena.

Omotnice s nazivom AUTOR I ADRESA ZA OBAVIJESTI otvara Ocjenjivački sud.

c) omotnica s natpisom **"OSOBA OVLAŠTENA ZA PROJEKTIRANJE"**

Uvjeti za "osobu ovlaštenu za projektiranje" s kojom se potpisuje ugovor o projektiranju:

- osnovni podaci o ponuditelju (nositelju izrade projektne dokumentacije): naziv, OIB, sjedište, odgovorna osoba, broj žiro-računa
- izvod iz sudskog registra za djelokrug rada ponuditelja
- isprava kojom se dokazuje obrazovanje i potvrda o strukovnoj sposobnosti osobe odgovorne za pružanje usluge: dokaz o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata
- uvjerenje o nekažnjavanju direktora ili odgovorne osobe
- dokaz o izvršenju dospjelih poreznih obveza i doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, ne stariji od 30 dana od dana raspisa natječaja
- dokaz o financijskoj stabilnosti BON-1

Svi dokazi koji se prilažu ne smiju biti stariji od 6 mjeseci od dana objave natječaja. Prilozi za točku 8.6./c) mogu biti preslike, a Naručitelj/Raspisivači će po potrebi zatražiti originalnu dokumentaciju.

Omotnicu prvonagrađenog rada pod imenom OSOBA OVLAŠTENA ZA PROJEKTIRANJE otvaraju ovlaštene osobe Naručitelja/Raspisivača.

IX. ZAVRŠNE ODREDBE

- 9.1. Predajom rada autori pristaju na Uvjete natječaja, na javno izlaganje i publiciranje rada. Natjecatelj je za sve vrijeme natječaja dužan držati svoj rad anonimnim, do objave rezultata natječaja.
- 9.2. Grafičku dokumentaciju priloženu u podlogama natječaja natjecatelji smiju koristiti isključivo u

svrhu izrade natječajnog rada.

- 9.3. Iz ovog natječaja isključit će se radovi:
 - predani poslije roka navedenog u točki 3.4.
 - koji ne sadrže priloge navedene u točki VI.
- 9.4. Natjecatelj je autor natječajnog rada i pridržava sva autorska prava u svezi s istim. Raspisivač natječaja dodjelom nagrade stječe vlasništvo nad tim primjercima nagrađenih radova.
- 9.5. Autor prvonagrađenog rada i Raspisivač natječaja dužni su postupati u skladu sa zaključcima Ocjenjivačkog suda, a u svezi daljnje realizacije prvonagrađenog rada.
- 9.6. Raspisivač natječaja će izradu idejnog projekta, glavni projekt i izvedbeni projekt povjeriti autoru prvonagrađenog rada, odnosno osobi ovlaštenoj za projektiranje koju predloži autor prvonagrađenog rada, a koja stječe pravo ugovaranja izrade projektne dokumentacije pregovaračkim postupkom bez predhodne objave prema članku 16. stavka 2. točka 6. Zakona o javnoj nabavi, a ispunjava uvjete iz točke VIII stavak 8.6/c. Utvrđuje se da je način ugovaranja cijene prema Pravilniku o cijenama usluga Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu („Narodne novine“ broj 85/99).
- 9.7. Raspisivač natječaja će, po završetku natječaja, natječajne radove prezentirati putem:
 - javne izložbe
 - web stranice Grada Šibenika, UHA i DAŠ
 - “Protokola Ocjenjivačkog suda o rezultatima natječaja”.
- 9.8. Raspisivač i provoditelj natječaja ne odgovaraju za oštećenja natječajnih radova nastala redovitim radom Ocjenjivačkog suda, te postavljanjem izložbi natječajnih radova.
- 9.9. Ovaj natječaj raspisan je u skladu s Zakonom o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 110/07 i 125/08) i odredbama Pravilnika o natječajima s područja arhitekture i urbanizma, („Narodne novine“ broj 112/06), Udruženja hrvatskih arhitekata i Razreda arhitekata HKAIG kojeg su se svi sudionici natječaja obvezni pridržavati.
- 9.10. Svi sporovi koji bi mogli nastati iz ovog natječaja prvenstveno će se rješavati dogovorom ili arbitražom, a u slučaju da se ne riješe, u nadležnosti su suda u Šibeniku.

Registarski broj natječaja koji izdaje Odbor za natječaje UHA i HKA je **124-11-ŠB-UA**

OCJENJIVAČKI SUD